



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO E/OU INSTRUMENTO SIMILAR – OBRAS E OUTROS SERVIÇOS

1. DADOS DO CONTRATO E DO CONTRATADO (A)

Contrato Nº: 038/2024
Objeto: Construção da EMEI Claudete Teresinha Cometti
Vigência do Contrato: 13/05/2025 Prazo de Execução: 23/02/2025
Contratada: JH Construtora LTDA
CNPJ: 10.775.805/0001-60
Resp. Legal: Cassia Jovita Nunes e Jose Hermínio De Souza

2. DADOS DO FISCAL DO CONTRATO

Nome: Jefyson Silva Loureiro – CREA ES 0047233/D
Cargo: Engenheiro Civil
Lotação: Secretaria de Municipal de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Obras Públicas - SEMDURB
Ato de designação: Portaria nº 13.622/2024

3. DADOS DA FISCALIZAÇÃO

Data/período fiscalizado: 29/06/2024 à 31/07/2024
Local: Rua Devens Guaste, Bairro de Fátima – João Neiva - ES
Informações complementares: 3ª Medição – Valor R\$ 257.438,91

4. LISTA DE VERIFICAÇÕES

OCORRÊNCIAS	CUMPRIU	
	SIM	NÃO
1. Cumpriu as obrigações contratuais	X	
2. Obedeceu aos prazos estabelecidos no contrato	X	
3. Entregou documentos necessários para execução da obra	X	
4. Prestou serviço/concluiu a obra conforme o contratado	X	
5. Informou ou comunicou o que estava obrigado ao gestor do contrato	X	
6. Realizou diligências necessárias	X	
Observações sobre as ocorrências:		





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

OUTRAS OCORRÊNCIAS

Constações, resultados da fiscalização, recomendações ou outras observações.

João Neiva, 20 de agosto de 2024.

Assino ciente de que sou responsável por todos os apontamentos feitos neste relatório, assim como por eventuais omissões dolosas para encobrir irregularidades, podendo ser responsabilizado nas esferas administrativas, civil e criminal e, ainda, ter que ressarcir a Administração pública pelo prejuízo ou dano causado, de acordo com a lei.

JEFYSON SILVA LOUREIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	8,00	R\$ 303,03	R\$ 2.424,24		R\$ -	8,00	R\$ 2.424,24	-	R\$ -	100,00%
1.2	Barracão para escritório com sanitário área 14.50m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	m²	14,50	R\$ 800,40	R\$ 11.605,80		R\$ -	14,50	R\$ 11.605,80	-	R\$ -	100,00%
1.3	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	10,90	R\$ 592,08	R\$ 6.453,67		R\$ -	10,90	R\$ 6.453,67	-	R\$ -	100,00%
1.4	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m2/func./turno), conf. projeto (2 utilização)	m²	42,35	R\$ 502,20	R\$ 21.268,17		R\$ -	42,35	R\$ 21.268,17	-	R\$ -	100,00%
1.5	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$ 623,96	R\$ 12.479,20		R\$ -	20,00	R\$ 12.479,20	-	R\$ -	100,00%
1.6	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25,00	R\$ 67,69	R\$ 1.692,25		R\$ -	25,00	R\$ 1.692,25	-	R\$ -	100,00%
1.7	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 05/2018	m²	195,18	R\$ 139,55	R\$ 27.237,36		R\$ -	195,18	R\$ 27.237,36	-	R\$ -	100,00%
1.8	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	466,93	R\$ 14,04	R\$ 6.555,69		R\$ -	466,93	R\$ 6.555,69	-	R\$ -	100,00%
2	DEMOLIÇÕES											
2.1	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	288,27	R\$ 16,76	R\$ 4.831,40		R\$ -	288,27	R\$ 4.831,40	-	R\$ -	100,00%
2.2	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m³	46,62	R\$ 337,92	R\$ 15.753,83		R\$ -	46,62	R\$ 15.753,83	-	R\$ -	100,00%
2.2	Demolição de alvenaria	m³	99,68	R\$ 71,88	R\$ 7.165,18		R\$ -	99,68	R\$ 7.165,18	-	R\$ -	100,00%
2.3	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	159,01	R\$ 31,14	R\$ 4.951,57		R\$ -	159,01	R\$ 4.951,57	-	R\$ -	100,00%
2.4	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	25,20	R\$ 19,16	R\$ 482,83		R\$ -	25,20	R\$ 482,83	-	R\$ -	100,00%
2.5	Retirada de aparelhos sanitários	und	7,00	R\$ 24,77	R\$ 173,39		R\$ -	7,00	R\$ 173,39	-	R\$ -	100,00%
2.6	Retirada de bancada de pia	m²	2,07	R\$ 29,74	R\$ 61,56		R\$ -	2,07	R\$ 61,56	-	R\$ -	100,00%
2.7	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	288,27	R\$ 9,12	R\$ 2.629,02		R\$ -	288,27	R\$ 2.629,02	-	R\$ -	100,00%
2.8	Demolição de estrutura de madeira para telhado	m²	288,27	R\$ 34,88	R\$ 10.054,85		R\$ -	288,27	R\$ 10.054,85	-	R\$ -	100,00%
2.9	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	122,05	R\$ 89,65	R\$ 10.941,48		R\$ -	122,05	R\$ 10.941,48	-	R\$ -	100,00%
3	ESTRUTURA											
3.1.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	35,97	R\$ 68,63	R\$ 2.468,74		R\$ -	35,97	R\$ 2.468,74	-	R\$ -	100,00%
3.1.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	813,30	R\$ 14,05	R\$ 11.426,86		R\$ -	813,30	R\$ 11.426,86	-	R\$ -	100,00%
3.1.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	41,70	R\$ 14,65	R\$ 610,90		R\$ -	41,70	R\$ 610,90	-	R\$ -	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
3.1.4	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	54,50	R\$ 101,61	R\$ 5.537,74		R\$ -	54,50	R\$ 5.537,74	-	R\$ -	100,00%
3.1.5	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	35,97	R\$ 867,72	R\$ 31.213,51		R\$ -	35,97	R\$ 31.213,51	-	R\$ -	100,00%
3.2.1	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	5.572,80	R\$ 14,05	R\$ 78.297,84	2170,9	R\$ 30.501,15	4.686,50	R\$ 65.845,33	886,30	R\$ 12.452,51	84,10%
3.2.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	2.036,90	R\$ 14,79	R\$ 30.125,75	888,8	R\$ 13.145,35	1.708,80	R\$ 25.273,15	328,10	R\$ 4.852,60	83,89%
3.2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	834,80	R\$ 14,65	R\$ 12.229,82	380	R\$ 5.567,00	834,80	R\$ 12.229,82	-	R\$ -	100,00%
3.2.4	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	1.557,40	R\$ 126,94	R\$ 197.696,35	498	R\$ 63.216,11	1.115,22	R\$ 141.566,02	442,18	R\$ 56.130,33	71,61%
3.2.5	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	328,96	R\$ 803,69	R\$ 264.380,25	125	R\$ 100.461,24	161,00	R\$ 129.394,08	167,96	R\$ 134.986,17	48,94%
3.2.6	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3.5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm2	m²	953,99	R\$ 150,91	R\$ 143.966,63	260,49	R\$ 39.310,55	626,41	R\$ 94.531,54	327,58	R\$ 49.435,09	65,66%
3.2.7	Forma de chapas madeira compensada resinada, esp. 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes, reforçadas com sarrafos de madeira de 2.5 x 10.0cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	119,05	R\$ 150,46	R\$ 17.912,26	34,81	R\$ 5.237,51	119,05	R\$ 17.912,26	-	R\$ -	100,00%
4	COBERTURA											
4.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	428,57	R\$ 295,02	R\$ 126.436,72		R\$ -	-	R\$ -	428,57	R\$ 126.436,72	0,00%
4.2	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	56,05	R\$ 69,50	R\$ 3.895,47		R\$ -	-	R\$ -	56,05	R\$ 3.895,47	0,00%
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	R\$ 3.479,26	R\$ 20.875,56		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 20.875,56	0,00%
4.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,67	R\$ 99,20	R\$ 3.637,66		R\$ -	-	R\$ -	36,67	R\$ 3.637,66	0,00%
4.5	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	428,57	R\$ 27,02	R\$ 11.579,96		R\$ -	-	R\$ -	428,57	R\$ 11.579,96	0,00%
5	PAREDES											



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
5.1	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	1.577,44	R\$ 82,04	R\$ 129.412,76		R\$ -	-	R\$ -	1.577,44	R\$ 129.412,76	0,00%
5.2	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	7,12	R\$ 555,85	R\$ 3.958,09		R\$ -	-	R\$ -	7,12	R\$ 3.958,09	0,00%
5.3	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	127,10	R\$ 12,25	R\$ 1.556,97		R\$ -	-	R\$ -	127,10	R\$ 1.556,97	0,00%
5.4	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	2.214,73	R\$ 8,91	R\$ 19.733,28		R\$ -	-	R\$ -	2.214,73	R\$ 19.733,28	0,00%
5.5	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m²	2.048,37	R\$ 72,50	R\$ 148.507,17		R\$ -	-	R\$ -	2.048,37	R\$ 148.507,17	0,00%
5.6	Pintura com tinta acrílica Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos	m²	589,98	R\$ 33,17	R\$ 19.569,53		R\$ -	-	R\$ -	589,98	R\$ 19.569,53	0,00%
5.7	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	2.140,73	R\$ 17,13	R\$ 36.670,74		R\$ -	-	R\$ -	2.140,73	R\$ 36.670,74	0,00%
5.8	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²	2.140,73	R\$ 33,33	R\$ 71.350,60		R\$ -	-	R\$ -	2.140,73	R\$ 71.350,60	0,00%
5.9	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m²	696,57	R\$ 42,67	R\$ 29.722,61		R\$ -	-	R\$ -	696,57	R\$ 29.722,61	0,00%
5.10	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	8,02	R\$ 470,41	R\$ 3.772,68		R\$ -	-	R\$ -	8,02	R\$ 3.772,68	0,00%
5.11	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	27,51	R\$ 108,25	R\$ 2.977,95		R\$ -	-	R\$ -	27,51	R\$ 2.977,95	0,00%
5.12	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF 02/2023	m²	166,26	R\$ 261,86	R\$ 43.536,84		R\$ -	-	R\$ -	166,26	R\$ 43.536,84	0,00%
6	PISOS											
6.1	Aterro com areia em áreas de calçada, inclusive fornecimento e adensamento	m³	34,85	R\$ 215,41	R\$ 7.506,56		R\$ -	-	R\$ -	34,85	R\$ 7.506,56	0,00%
6.2	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	77,21	R\$ 31,87	R\$ 2.460,68		R\$ -	-	R\$ -	77,21	R\$ 2.460,68	0,00%
6.3	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²	682,23	R\$ 57,32	R\$ 39.105,65		R\$ -	-	R\$ -	682,23	R\$ 39.105,65	0,00%
6.4	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	647,39	R\$ 162,81	R\$ 105.400,96		R\$ -	-	R\$ -	647,39	R\$ 105.400,96	0,00%
6.5	Porcelanato natural, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. PLATINA NA Eliane/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	77,21	R\$ 257,46	R\$ 19.878,48		R\$ -	-	R\$ -	77,21	R\$ 19.878,48	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
6.6	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m²	530,31	R\$ 109,54	R\$ 58.090,08		R\$ -	-	R\$ -	530,31	R\$ 58.090,08	0,00%
6.7	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	461,55	R\$ 66,81	R\$ 30.836,15		R\$ -	-	R\$ -	461,55	R\$ 30.836,15	0,00%
6.8	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	31,50	R\$ 64,97	R\$ 2.046,55		R\$ -	-	R\$ -	31,50	R\$ 2.046,55	0,00%
6.9	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	103,93	R\$ 196,06	R\$ 20.376,51		R\$ -	-	R\$ -	103,93	R\$ 20.376,51	0,00%
6.10	Meio-fio de concreto moldado in-loco com formas de chapa compensada resinada 6mm, nas dimensões 10 x 30 cm, incl. escavação, reaterro e bota-fora	m	51,22	R\$ 104,01	R\$ 5.327,39		R\$ -	-	R\$ -	51,22	R\$ 5.327,39	0,00%
7	ESQUADRIAS											
7.1	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	und	1,00	R\$ 1.450,25	R\$ 1.450,25		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.450,25	0,00%
7.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	6,00	R\$ 1.463,67	R\$ 8.782,02		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 8.782,02	0,00%
7.3	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	23,94	R\$ 1.186,11	R\$ 28.395,47		R\$ -	-	R\$ -	23,94	R\$ 28.395,47	0,00%
7.4	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	m²	1,68	R\$ 575,54	R\$ 966,90		R\$ -	-	R\$ -	1,68	R\$ 966,90	0,00%
7.5	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m²	19,32	R\$ 917,19	R\$ 17.720,11		R\$ -	-	R\$ -	19,32	R\$ 17.720,11	0,00%
7.6	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m²	17,22	R\$ 1.131,66	R\$ 19.487,18		R\$ -	-	R\$ -	17,22	R\$ 19.487,18	0,00%
7.7	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/eqv. exclusive marco, nas dimensões: 0.80 x 2.10 m	und	9,00	R\$ 1.817,94	R\$ 16.361,46		R\$ -	-	R\$ -	9,00	R\$ 16.361,46	0,00%
7.8	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	9,00	R\$ 526,01	R\$ 4.734,09		R\$ -	-	R\$ -	9,00	R\$ 4.734,09	0,00%
7.9	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	35,60	R\$ 104,61	R\$ 3.724,11		R\$ -	-	R\$ -	35,60	R\$ 3.724,11	0,00%
7.10	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	5,04	R\$ 577,46	R\$ 2.910,39		R\$ -	-	R\$ -	5,04	R\$ 2.910,39	0,00%
7.11	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	37,68	R\$ 340,88	R\$ 12.844,35		R\$ -	-	R\$ -	37,68	R\$ 12.844,35	0,00%

FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
 com o identificador 370030003200310038003A00540052004100. Documento assinado digitalmente
 conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
7.12	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	32,64	R\$ 651,93	R\$ 21.278,99		R\$ -	-	R\$ -	32,64	R\$ 21.278,99	0,00%
8 FORROS E TETOS												
8.1	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	436,23	R\$ 54,52	R\$ 23.783,48		R\$ -	-	R\$ -	436,23	R\$ 23.783,48	0,00%
8.2	Forro Isopor Modular EpsC/ Perfis - M²	m²	246,28	R\$ 61,49	R\$ 15.143,75		R\$ -	-	R\$ -	246,28	R\$ 15.143,75	0,00%
8.3	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	682,23	R\$ 17,13	R\$ 11.686,67		R\$ -	-	R\$ -	682,23	R\$ 11.686,67	0,00%
8.4	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²	682,23	R\$ 33,33	R\$ 22.738,86		R\$ -	-	R\$ -	682,23	R\$ 22.738,86	0,00%
9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS												
9.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	48,29	R\$ 27,98	R\$ 1.351,15		R\$ -	-	R\$ -	48,29	R\$ 1.351,15	0,00%
9.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	57,23	R\$ 40,92	R\$ 2.341,85		R\$ -	-	R\$ -	57,23	R\$ 2.341,85	0,00%
9.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	49,93	R\$ 27,99	R\$ 1.397,54		R\$ -	-	R\$ -	49,93	R\$ 1.397,54	0,00%
9.1.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	13,53	R\$ 30,87	R\$ 417,67		R\$ -	-	R\$ -	13,53	R\$ 417,67	0,00%
9.1.5	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2022	UN	36,00	R\$ 26,49	R\$ 953,64		R\$ -	-	R\$ -	36,00	R\$ 953,64	0,00%
9.1.6	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2022	UN	16,00	R\$ 26,49	R\$ 423,84		R\$ -	-	R\$ -	16,00	R\$ 423,84	0,00%
9.1.7	Lava-Louças 10 Serviços Brastemp Cor Inox com Ciclo Pesado - BLF10BR • 110V	un	1,00	R\$ 5.057,20	R\$ 5.057,20		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 5.057,20	0,00%
9.1.8	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	3,00	R\$ 398,72	R\$ 1.196,16		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.196,16	0,00%
9.1.9	Bebedouro de aço inox, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula, sifão cromado e torneiras, exclusive alvenaria, dim. 0.45x2.75 m, conforme detalhe em projeto	und	3,00	R\$ 4.990,12	R\$ 14.970,36		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 14.970,36	0,00%
9.1.10	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	1,00	R\$ 123,42	R\$ 123,42		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 123,42	0,00%
9.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	57,29	R\$ 80,58	R\$ 4.616,42		R\$ -	-	R\$ -	57,29	R\$ 4.616,42	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024						
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
9.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	103,17	R\$ 131,42	R\$ 13.558,60		R\$ -	-	R\$ -	103,17	R\$ 13.558,60	0,00%
9.2.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	116,94	R\$ 104,82	R\$ 12.257,65		R\$ -	-	R\$ -	116,94	R\$ 12.257,65	0,00%
9.2.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 55,48	R\$ 443,84		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 443,84	0,00%
9.2.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 145,17	R\$ 1.451,70		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 1.451,70	0,00%
9.2.6	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	und	17,00	R\$ 31,32	R\$ 532,44		R\$ -	-	R\$ -	17,00	R\$ 532,44	0,00%
9.2.7	Sifão em PVC para tanque 2"	und	3,00	R\$ 41,82	R\$ 125,46		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 125,46	0,00%
9.2.8	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 10,30	R\$ 206,00		R\$ -	-	R\$ -	20,00	R\$ 206,00	0,00%
9.2.9	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	8,00	R\$ 913,62	R\$ 7.308,96		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 7.308,96	0,00%
9.3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	190,00	R\$ 138,03	R\$ 26.225,70		R\$ -	-	R\$ -	190,00	R\$ 26.225,70	0,00%
9.3.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	140,00	R\$ 96,53	R\$ 13.514,20		R\$ -	-	R\$ -	140,00	R\$ 13.514,20	0,00%
9.3.3	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	8,00	R\$ 913,62	R\$ 7.308,96		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 7.308,96	0,00%
10	LOUÇAS E METAIS											
10.1	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	R\$ 290,76	R\$ 290,76		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 290,76	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024						
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
10.2	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	6,00	R\$ 175,02	R\$ 1.050,12		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.050,12	0,00%
10.3	TORNEIRA BLACK ELETRONICA PRIMA 5500W 220V	un	3,00	R\$ 291,45	R\$ 874,35		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 874,35	0,00%
10.4	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	14,00	R\$ 246,33	R\$ 3.448,62		R\$ -	-	R\$ -	14,00	R\$ 3.448,62	0,00%
10.5	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	und	15,00	R\$ 834,62	R\$ 12.519,30		R\$ -	-	R\$ -	15,00	R\$ 12.519,30	0,00%
10.6	Registro de gaveta bruto diâm. 25mm (1")	und	10,00	R\$ 99,24	R\$ 992,40		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 992,40	0,00%
10.7	Registro de gaveta bruto diâm. 32mm (1 1/4")	und	2,00	R\$ 142,61	R\$ 285,22		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 285,22	0,00%
10.8	Registro de gaveta bruto diâm. 40mm (1 1/2")	und	1,00	R\$ 147,93	R\$ 147,93		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 147,93	0,00%
10.9	Registro de gaveta bruto diâm. 20mm (3/4")	und	8,00	R\$ 81,98	R\$ 655,84		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 655,84	0,00%
10.10	Registro de gaveta com canopla cromada, diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	R\$ 157,54	R\$ 157,54		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 157,54	0,00%
10.11	Engate flexível de PVC para lavatório	und	30,00	R\$ 21,83	R\$ 654,90		R\$ -	-	R\$ -	30,00	R\$ 654,90	0,00%
10.12	Banheira em fibra de vidro para berçário, inclusive válvula, sifão cromado e torneiras, exclusive alvenaria, dim. 0.45x2.75 m, conforme detalhe em projeto	un	3,00	R\$ 2.670,98	R\$ 8.012,94		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 8.012,94	0,00%
10.13	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	3,00	R\$ 457,20	R\$ 1.371,60		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.371,60	0,00%
10.14	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	8,00	R\$ 449,93	R\$ 3.599,44		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 3.599,44	0,00%
10.15	Cuba louça de embutir redonda, 30cm, L-41, completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, incl. válvula e sifão, exclusive torneira	und	4,00	R\$ 439,85	R\$ 1.759,40		R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 1.759,40	0,00%
10.16	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	8,00	R\$ 214,69	R\$ 1.717,52		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 1.717,52	0,00%
10.17	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	6,24	R\$ 830,70	R\$ 5.183,56		R\$ -	-	R\$ -	6,24	R\$ 5.183,56	0,00%
10.18	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	15,00	R\$ 98,11	R\$ 1.471,65		R\$ -	-	R\$ -	15,00	R\$ 1.471,65	0,00%
10.19	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	11,00	R\$ 39,77	R\$ 437,47		R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 437,47	0,00%
10.20	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,00	R\$ 136,92	R\$ 684,60		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 684,60	0,00%
10.21	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	15,00	R\$ 55,04	R\$ 825,60		R\$ -	-	R\$ -	15,00	R\$ 825,60	0,00%
11	ELETRICO											
11.1	ELETRICO											
11.1.1	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	120,00	R\$ 11,29	R\$ 1.354,80		R\$ -	-	R\$ -	120,00	R\$ 1.354,80	0,00%
11.1.2	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	96,00	R\$ 16,50	R\$ 1.584,00		R\$ -	-	R\$ -	96,00	R\$ 1.584,00	0,00%
11.1.3	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 1.5 mm2	m	361,30	R\$ 7,32	R\$ 2.644,71		R\$ -	-	R\$ -	361,30	R\$ 2.644,71	0,00%
11.1.4	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 2,5mm2	m	3.531,20	R\$ 10,64	R\$ 37.571,96		R\$ -	-	R\$ -	3.531,20	R\$ 37.571,96	0,00%
11.1.5	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 4,0 mm2	m	157,00	R\$ 13,61	R\$ 2.136,77		R\$ -	-	R\$ -	157,00	R\$ 2.136,77	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024						
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
11.1.6	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 6,0 mm2	m	142,20	R\$ 16,54	R\$ 2.351,98		R\$ -	-	R\$ -	142,20	R\$ 2.351,98	0,00%
11.1.7	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 16,0 mm2	m	28,80	R\$ 32,80	R\$ 944,64		R\$ -	-	R\$ -	28,80	R\$ 944,64	0,00%
11.1.8	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 25,0 mm2	m	42,30	R\$ 48,31	R\$ 2.043,51		R\$ -	-	R\$ -	42,30	R\$ 2.043,51	0,00%
11.1.9	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 50,0 mm2	m	169,20	R\$ 88,05	R\$ 14.898,06		R\$ -	-	R\$ -	169,20	R\$ 14.898,06	0,00%
11.1.10	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	6,00	R\$ 136,67	R\$ 820,02		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 820,02	0,00%
11.1.11	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	71,00	R\$ 47,98	R\$ 3.406,58		R\$ -	-	R\$ -	71,00	R\$ 3.406,58	0,00%
11.1.12	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	10,00	R\$ 57,68	R\$ 576,80		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 576,80	0,00%
11.1.13	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	22,00	R\$ 43,59	R\$ 958,98		R\$ -	-	R\$ -	22,00	R\$ 958,98	0,00%
11.1.14	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	4,00	R\$ 72,26	R\$ 289,04		R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 289,04	0,00%
11.1.15	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	R\$ 53,53	R\$ 53,53		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 53,53	0,00%
11.1.16	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	8,00	R\$ 76,64	R\$ 613,12		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 613,12	0,00%
11.1.17	Mini-Disjuntor monopolar 10 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	5,00	R\$ 27,50	R\$ 137,50		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 137,50	0,00%
11.1.18	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	11,00	R\$ 27,50	R\$ 302,50		R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 302,50	0,00%
11.1.19	Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	3,00	R\$ 27,50	R\$ 82,50		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 82,50	0,00%
11.1.20	Mini-Disjuntor monopolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4,00	R\$ 27,50	R\$ 110,00		R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 110,00	0,00%
11.1.21	Mini-Disjuntor monopolar 63 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1,00	R\$ 33,05	R\$ 33,05		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 33,05	0,00%
11.1.22	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1,00	R\$ 451,38	R\$ 451,38		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 451,38	0,00%
11.1.23	Eletroduto flexível corrugado 3/4" , marca de referência TIGRE	m	691,20	R\$ 12,04	R\$ 8.322,04		R\$ -	-	R\$ -	691,20	R\$ 8.322,04	0,00%
11.1.24	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	135,20	R\$ 13,13	R\$ 1.775,17		R\$ -	-	R\$ -	135,20	R\$ 1.775,17	0,00%
11.1.25	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 1.1/2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	87,70	R\$ 31,83	R\$ 2.791,49		R\$ -	-	R\$ -	87,70	R\$ 2.791,49	0,00%
11.1.26	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	36,10	R\$ 33,29	R\$ 1.201,76		R\$ -	-	R\$ -	36,10	R\$ 1.201,76	0,00%
11.1.27	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	76,00	R\$ 192,67	R\$ 14.642,92		R\$ -	-	R\$ -	76,00	R\$ 14.642,92	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
11.1.28	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 20 W, COM REATOR DE PARTIDA CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	14,00	R\$ 104,18	R\$ 1.458,52		R\$ -	-	R\$ -	14,00	R\$ 1.458,52	0,00%
11.1.29	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN	6,00	R\$ 573,20	R\$ 3.439,20		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 3.439,20	0,00%
11.1.30	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022	UN	96,00	R\$ 42,60	R\$ 4.089,60		R\$ -	-	R\$ -	96,00	R\$ 4.089,60	0,00%
11.1.31	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	27,00	R\$ 18,96	R\$ 511,92		R\$ -	-	R\$ -	27,00	R\$ 511,92	0,00%
11.1.32	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	69,00	R\$ 20,29	R\$ 1.400,01		R\$ -	-	R\$ -	69,00	R\$ 1.400,01	0,00%
11.2	REDE LÓGICA											
11.2.1	Espeelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 6	und	16,00	R\$ 26,87	R\$ 429,92		R\$ -	-	R\$ -	16,00	R\$ 429,92	0,00%
11.2.2	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabo coaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	R\$ 128,97	R\$ 128,97		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 128,97	0,00%
11.2.3	Caixa de telefone em chapa de aço padrão TELEBRAS do tipo CIE-4 600x600x120 mm	und	3,00	R\$ 636,98	R\$ 1.910,94		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.910,94	0,00%
11.2.4	Câmera Intelbras VHD 1010 B G6 Bullet HD 720p Sensor 1/4" Lente 3.6mm HDCVI Menu OSD 10M IR Anti UV	un	13,00	R\$ 289,88	R\$ 3.768,44		R\$ -	-	R\$ -	13,00	R\$ 3.768,44	0,00%
11.2.5	Caixa de telefone em chapa de aço padrão TELEBRAS N. 6, 1200x1200x150 mm, com fundo de madeira	und	1,00	R\$ 1.904,35	R\$ 1.904,35		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.904,35	0,00%
11.2.6	Tomada coaxial 75 ohms para TV	und	1,00	R\$ 52,42	R\$ 52,42		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 52,42	0,00%
11.2.7	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	634,00	R\$ 4,51	R\$ 2.859,34		R\$ -	-	R\$ -	634,00	R\$ 2.859,34	0,00%
11.2.8	Tubo de aço galvanizado, inclusive conexões, diâm. 80mm (3")	m	8,00	R\$ 295,58	R\$ 2.364,64		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 2.364,64	0,00%
11.2.9	Kit Vídeo Porteiro Color IVR 1010 Branco Intelbras	un	1,00	R\$ 491,88	R\$ 491,88		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 491,88	0,00%
11.2.10	DVR Gravador Stand Alone de Vídeo 16 Canais Intelbras Full HD 1080p com Inteligência Artificial MHDX 3016-C	un	1,00	R\$ 1.841,00	R\$ 1.841,00		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.841,00	0,00%
11.2.11	Fornecimento e instalação de Mini Rack de Parede Padrão 19" - 12 U's x 570mm (completo)	un	1,00	R\$ 8.160,72	R\$ 8.160,72		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 8.160,72	0,00%
12	SPDA											
12.1	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	UN	10,00	R\$ 135,15	R\$ 1.351,50		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 1.351,50	0,00%
12.2	MASTRO 1 ½ PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	UN	4,00	R\$ 161,49	R\$ 645,96		R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 645,96	0,00%
12.3	Barra chata em alumínio 7/8"x1/8" (70mm²), com furos diâmetro 7 mm ref. TEL-771, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	85,10	R\$ 57,09	R\$ 4.858,35		R\$ -	-	R\$ -	85,10	R\$ 4.858,35	0,00%
12.4	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2.40m	und	6,00	R\$ 332,07	R\$ 1.992,42		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.992,42	0,00%
12.5	Cabo de cobre nú 35mm², ref. TEL 5735, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	450,00	R\$ 64,03	R\$ 28.813,50		R\$ -	-	R\$ -	450,00	R\$ 28.813,50	0,00%
12.6	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	UN	277,00	R\$ 24,75	R\$ 6.855,75		R\$ -	-	R\$ -	277,00	R\$ 6.855,75	0,00%
13	DIVERSOS											



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS												
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA EMEI CLAUDETE TERESINHA COMETTI												
LOCAL: RUA DEVENS GUASTE, BAIRRO DE FÁTIMA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D						R\$	257.438,91	R\$	684.771,44	R\$	2.155.024,59	24,11%
BANCOS: DERVIOPES SINAPI/ES -FEV-MAR/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%						29/06/2024 à 28/07/2024		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Planilha Orçamentária Sintética						3ª MEDIÇÃO						
Item	Descrição	Und	Quant.	V. Unit.	Total	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
13.1	Quadro pincel novo, completo, de laminado melamínico alta pressão, "LOUSA" quadriculado, cor branco brilhante, linha Lousas, padrão F608 Brancoline, esp. 1mm, incl. requadro madeira 2.5 x 5.0 cm e porta pincel, dim. 3.95 x 1.29 m	und	3,00	R\$ 5.737,06	R\$ 17.211,18		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 17.211,18	0,00%
13.2	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	73,68	R\$ 451,73	R\$ 33.283,46		R\$ -	-	R\$ -	73,68	R\$ 33.283,46	0,00%
13.3	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	11,20	R\$ 748,27	R\$ 8.380,62		R\$ -	-	R\$ -	11,20	R\$ 8.380,62	0,00%
13.4	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" fixado na parede a cada 1.50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	144,82	R\$ 351,18	R\$ 50.857,88		R\$ -	-	R\$ -	144,82	R\$ 50.857,88	0,00%
13.5	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	1,00	R\$ 2.567,52	R\$ 2.567,52		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 2.567,52	0,00%
13.6	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 18.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 3.794,11	R\$ 7.588,22		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 7.588,22	0,00%
13.7	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	7,00	R\$ 4.824,68	R\$ 33.772,76		R\$ -	-	R\$ -	7,00	R\$ 33.772,76	0,00%
13.8	USINA FOTOVOLTAICA COMPLETA SOBRE TELHADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, 35KW-P, MICRO INVERSOR, SELO INMETRO, HOMOLOGADO CONCESSIONÁRIA.	un	1,00	R\$ 182.022,75	R\$ 182.022,75		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 182.022,75	0,00%
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
14.1	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	802,31	R\$ 14,77	R\$ 11.850,11		R\$ -	-	R\$ -	802,31	R\$ 11.850,11	0,00%
15	INCÊNDIO											
15.1	Ponto para seta indicativa de saída, incl. seta em acrílico, com fonte alimentadora própria que assegure um funcionamento mínimo de 1h, para quando ocorrer falta de energia elétrica na rede pública, conforme projeto	und	51,00	R\$ 456,28	R\$ 23.270,28		R\$ -	-	R\$ -	51,00	R\$ 23.270,28	0,00%
15.2	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	6,00	R\$ 294,60	R\$ 1.767,60		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.767,60	0,00%
15.3	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	31,00	R\$ 32,65	R\$ 1.012,15		R\$ -	-	R\$ -	31,00	R\$ 1.012,15	0,00%
VALOR CONTRATO:					R\$ 2.839.796,03	V. MED.:	R\$ 257.438,91	ACUMULADO	R\$ 684.771,44	SALDO	R\$ 2.155.024,59	24,11%
									24,11%		75,89%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3º MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8 - PADRÃO			
1.2	Barracão para escritório com sanitário área 14.50m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	m2	14,5 - PADRÃO			
1.3	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m2	10,9 - PADRÃO			
1.4	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m2/func./turno), conf. projeto (2 utilização)	m2	42,35 - PADRÃO			
1.5	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20 - PADRÃO			
1.6	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25 - PADRÃO			
1.7	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	195,18 - PERÍMETRO DA OBRA			
1.8	Locação de obra com gabarito de madeira	m2	466,93 - PROJETO			
2	DEMOLIÇÕES					
DEMOLIÇÕES						
2.1	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	288,27 - PROJETO			
2.2	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m3	46,620			
2.3	Demolição de alvenaria	m3	99,683			
2.4	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m2	159,010			
2.5	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	25,200			
2.6	Retirada de aparelhos sanitários	und	7,000			
2.7	Retirada de bancada de pia	m2	2,070			
2.8	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m2	288,270			
2.9	Demolição de estrutura de madeira para telhado	m2	288,270			
2.10	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	122,047			
3	ESTRUTURA					
FUNDAÇÕES						
3.1.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	35,972			
3.1.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	813,3 - PROJETO			
3.1.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	41,7 - PROJETO			
3.1.4	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	54,5 - PROJETO			
3.1.5	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m3	35,972			
SUPER ESTRUTURA						



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3ª MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
3.2.1	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	5572,800	CONFORME EXECUTADO	2.170,90	
3.2.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	2036,900	CONFORME EXECUTADO	888,80	
3.2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	834,800	CONFORME EXECUTADO	380,00	
3.2.4	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m2	1557,400	CONFORME EXECUTADO	498,00	
3.2.5	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m3	328,958	CONFORME EXECUTADO	125,00	
3.2.6	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3.5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm2	m2	953,990	CONFORME EXECUTADO	260,49	
3.2.7	Forma de chapas madeira compensada resinada, esp. 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes, reforçadas com sarrafos de madeira de 2.5 x 10.0cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m2	119,050	CONFORME EXECUTADO	34,81	
4	COBERTURA					
BDI						
	COBERTURA					
4.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	428,57 - PROJETO			
4.2	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	56,050			
4.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,000			
4.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,670			
4.5	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	428,57 - PROJETO			
5	PAREDES					
	ALVENARIA E REVESTIMENTOS					
5.1	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 9cm	m2	1577,435			
5.2	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m2	7,121			
5.3	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	127,100			
5.4	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	2214,735			
5.5	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	2048,375			
5.6	Pintura com tinta acrílica Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos	m2	589,977			
5.7	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	2140,732			
5.8	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m2	2140,732			
5.9	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m2	696,569			
5.10	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	8,020			
5.11	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	27,510			
5.12	#N/D	#N/D	166,260			
6	PISOS					
	REGULARIZAÇÃO E REVESTIMENTOS					
6.1	Aterro com areia em áreas de calçada, inclusive fornecimento e adensamento	m3	34,848			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3ª MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
6.2	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	77,210			
6.3	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m2	682,234			
6.4	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	605,024			
6.5	Porcelanato natural, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. PLATINA NA Eliane/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m2	77,210			
6.6	Azelejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m2	530,309			
6.7	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	461,550			
6.8	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	31,500			
6.9	Passoio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m2	103,930			
6.10	Meio-fio de concreto moldado in-loco com formas de chapa compensada resinada 6mm, nas dimensões 10 x 30 cm, incl. escavação, reaterro e bota-fora	m	51,220			
7	ESQUADRIAS					
REGULARIZAÇÃO E REVESTIMENTOS						
7.1	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	und	1 - PROJETO			
7.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	6 - PROJETO			
7.3	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	23,940			
7.4	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	1,680			
7.5	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m2	19,320			
7.6	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m2	17,220			
7.7	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv. exclusive marco, nas dimensões: 0.80 x 2.10 m	und	9 - PROJETO			
7.8	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	9 - PROJETO			
7.9	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	35,600			
7.10	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m2	5,040			
7.11	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	37,680			
7.12	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	32,640			
8	FORROS E TETOS					
TETOS						
8.1	Forro de gesso acabamento tipo liso	m2	436,234			
8.2	Forro Isopor Modular EpsC/ Perfis - M²	m2	246,280			
8.3	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	682,234 - PROJETO ARQ			
8.4	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m2	682,234 - PROJETO ARQ			
9	IMPERMEABILIZAÇÃO					
VIGAS BALDRAME E LAJES						
9.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	48,29 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	57,23 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	49,93 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,53 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.5	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	36 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3ª MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
9.1.6	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	16 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.7	Lava-Louças 10 Serviços Brastemp Cor Inox com Ciclo Pesado - BLF10BR • 110V	und	1 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.8	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.9	Bebedouro de aço inox, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula, sifão cromado e torneiras, exclusive alvenaria, dim. 0.45x2.75 m, conforme detalhe em projeto	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.1.10	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	1 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
ESGOTO						
9.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	57,29 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	103,170			
9.2.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	116,94 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	10 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.6	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	und	17 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.7	Sifão em PVC para tanque 2"	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.8	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
9.2.9	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
DRENAGEM						
9.3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	190,000			
9.3.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	140,000			
9.3.3	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10	LOUÇAS E METAIS					
LOUÇAS E METAIS						
10.1	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.2	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	6 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.3	TORNEIRA BLACK ELETROICA PRIMA 5500W 220V	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.4	Torneira pressão cromada diâ. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	14 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.5	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	und	15 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.6	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	und	10 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.7	Registro de gaveta bruto diam. 32mm (1 1/4")	und	2 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.8	Registro de gaveta bruto diam. 40mm (1 1/2")	und	1 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.9	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	und	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.10	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.11	Engate flexível de PVC para lavatório	und	30 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.12	Banheira Para Berçário em Fibra de Vidro	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.13	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	3 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.14	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.15	Cuba louça de embutir redonda, 30cm, L-41, completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, incl. válvula e sifão, exclusive torneira	und	4 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.16	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	8 - MATERIAIS HIDRÁULICOS			
10.17	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m2	6,240			
10.18	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	15 - PROJETO HIDRÁULICO			
10.19	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	11 - PROJETO HIDRÁULICO			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3ª MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
10.20	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,000			
10.21	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	15 - PROJETO HIDRÁULICO			
11	ELETRICO					
ELETRICO						
11.1	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	120 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.2	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	96 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.3	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 1.5 mm2	m	361,3 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.4	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 2,5mm2	m	3531,2 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.5	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 4,0 mm2	m	157 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.6	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 6,0 mm2	m	142,2 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.7	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 16,0 mm2	m	28,8 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.8	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 25,0 mm2	m	42,3 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.9	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 50,0 mm2	m	169,2 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.10	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	6 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.11	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	71 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.12	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	10 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.13	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	22 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.14	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	4 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.15	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	1 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.16	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	8 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.17	Mini-Disjuntor monopolar 10 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	5 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.18	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	11 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.19	Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	3 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.20	Mini-Disjuntor monopolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.21	Mini-Disjuntor monopolar 63 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.22	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.23	Eletroduto flexível corrugado 3/4", marca de referência TIGRE	m	691,2 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.24	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	135,2 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.25	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 1.1/2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	87,7 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.26	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	36,1 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.27	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	76 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.28	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 20 W, COM REATOR DE PARTIDA CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	14 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.29	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.30	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	96 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.31	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	27 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11.32	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	69 - MATERIAIS ELÉTRICOS			
11	REDE LÓGICA					
ELETRICO						
	Espelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 6	und	16 - MATERIAIS LÓGICA			
	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabo coaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			
	Caixa de telefone em chapa de aço padrão TELEBRAS do tipo CIE-4 600x600x120 mm	und	3 - MATERIAIS LÓGICA			
	Câmera Intelbras VHD 1010 B G6 Bullet HD 720p Sensor 1/4" Lente 3.6mm HDCVI Menu OSD 10M IR Anti UV	und	13 - MATERIAIS LÓGICA			
	Caixa de telefone em chapa de aço padrão TELEBRAS N. 6, 1200x1200x150 mm, com fundo de madeira	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			
	Tomada coaxial 75 ohms para TV	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			
	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	634 - MATERIAIS LÓGICA			
	Tubo de aço galvanizado, inclusive conexões, diâm. 80mm (3")	m	8 - MATERIAIS LÓGICA			
	Kit Vídeo Porteiro Color IVR 1010 Branco Intelbras	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			
	DVR Gravador Stand Alone de Vídeo 16 Canais Intelbras Full HD 1080p com Inteligência Artificial MHDx 3016-C	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS						
1	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UN	QUANT. - MEMÓRIA DE CÁLCULO	3ª MEDIÇÃO		
				DESCRIÇÃO	QUANT.	TOTAL
	Fornecimento e instalação de Mini Rack de Parede Padrão 19" - 12 U's x 570mm (completo)	und	1 - MATERIAIS LÓGICA			
12	SPDA					
SPDA						
12.1	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	10 - MATERIAIS SPDA			
12.2	MASTRO 1 ½ PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	4 - MATERIAIS SPDA			
12.3	Barra chata em alumínio 7/8"x1/8" (70mm²), com furos diâmetro 7 mm ref. TEL-771, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	85,1 - MATERIAIS SPDA			
12.4	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2.40m	und	6 - MATERIAIS SPDA			
12.5	Cabo de cobre nú 35mm², ref. TEL 5735, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	450 - MATERIAIS SPDA			
12.5	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	277 - MATERIAIS SPDA			
13	DIVERSOS					
PAISAGISMO						
13.1	Quadro pincel novo, completo, de laminado melamínico alta pressão, "LOUSA" quadriculado, cor branco brilhante, linha Lousas, padrão F608 Brancoline, esp. 1mm, incl. requadro madeira 2.5 x 5.0 cm e porta pincel, dim. 3.95 x 1.29 m	und	3,000			
13.2	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m2	73,680			
13.3	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m2	11,200			
13.4	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" fixado na parede a cada 1.50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	144,820			
13.5	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	1,000			
13.6	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 18.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,000			
13.7	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	7,000			
13.8	USINA FOTOVOLTAICA COMPLETA SOBRE TELHADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, 35KW-P, MICRO INVERSOR, SELO INMETRO, HOMOLOGADO CONCEIONÁRIA.	und	1,000			
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
SERVIÇOS DIVERSOS						
14.1	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	802,310			
15	INCÊNDIO					
15.1	Ponto para seta indicativa de saída, incl. seta em acrílico, com fonte alimentadora própria que assegure um funcionamento mínimo de 1h, para quando ocorrer falta de energia elétrica na rede pública, conforme projeto	und	51,000			
15.2	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	6,000			
15.3	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	31,000			





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato Nº 038/2024

Objeto: Construção da EMEI Claudete Teresinha Cometti

Empresa: JH Construtora LTDA

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro – CREA ES 0047233/D – Portaria nº 13.622/2024

FOTOS DOS SERVIÇOS



Foto 01:



Foto 02:

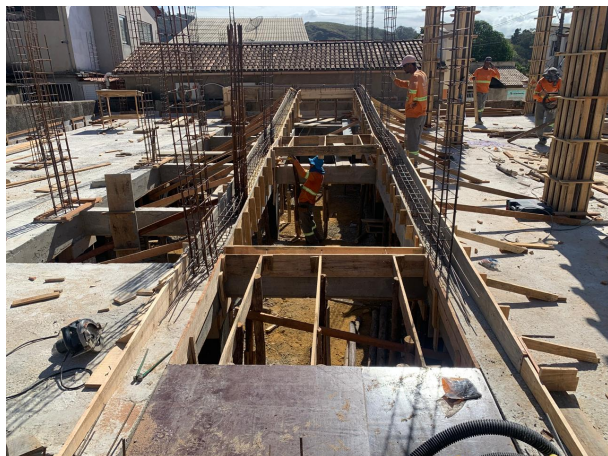


Foto 03:



Foto 04:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 05:



Foto 06:



Foto 07:



Foto 08:



Foto 09:



Foto 10:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 11:



Foto 12:



Foto 13:



Foto 14:



Foto 15:



Foto 16:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 17:



Foto 18:

João Neiva / ES, 20 de agosto de 2024.

Atenciosamente,

JEFYSON SILVA LOUREIRO
ENGENHEIRO CIVIL
Portaria Nº 13.251/2023



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 370030003200310038003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **JEFYSON SILVA LOUREIRO** em 20/08/2024 13:47

Checksum: **CFB6759C0445AAB3AAEE0E74668DBF7F6E5F35D7500A80B3532F0B057BFC0564**



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 370030003200310038003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.