



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

RUA PLÁCIDO VASSOLO, 48, 2º PAVIMENTO, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES - CEP: 29680-000 – CNPJ: 10.585.650/0001-08
Contato: (27) 99986-5262/ 99576-1555 – E-mail: administrativo.saude@joaoneiva.es.gov.br

**RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO E/OU
INSTRUMENTO SIMILAR – OBRAS E OUTROS SERVIÇOS**

1. DADOS DO CONTRATO E DO CONTRATADO(A)

Contrato Nº: 070/2024
Objeto: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.
Vigência do Contrato: 01/03/2025 Prazo de Execução: 09/12/2024
Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 17.622.140/0001-02
Resp. Legal: Maria Madalena Bottan

2. DADOS DO FISCAL DO CONTRATO

Nome: Jefter dos Santos Ladislau
Cargo: Engenheiro Civil
Lotação: Educação
Ato de designação: Decreto Nº 7680/2020

3. DADOS DA FISCALIZAÇÃO

Data/periodo fiscalizado: de 01/11/2024 A 30/11/2024
Local: Beco da rua felícia Bairro de Fátima
Informações complementares: Referente a 2º medição – R\$ 37.435,33

4. LISTA DE VERIFICAÇÕES

OCORRÊNCIAS	CUMPRIU	
	SIM	NÃO
1. Cumpriu as obrigações contratuais	X	
2. Obedeceu aos prazos estabelecidos no contrato	X	
3. Entregou documentos necessários para execução da obra	X	
4. Prestou serviço/concluiu a obra conforme o contratado	X	
5. Informou ou comunicou o que estava obrigado ao gestor do contrato	X	
6. Realizou diligências necessárias	X	
Observações sobre as ocorrências:		



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

RUA PLÁCIDO VASSOLO, 48, 2º PAVIMENTO, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES - CEP: 29680-000 – CNPJ: 10.585.650/0001-08
Contato: (27) 99986-5262/ 99576-1555 – E-mail: administrativo.saude@joaoneiva.es.gov.br

OUTRAS OCORRÊNCIAS

Constações, resultados da fiscalização, recomendações ou outras observações.

João Neiva, 17 e dezembro de 2024.

Assino ciente de que sou responsável por todos os apontamentos feitos neste relatório, assim como por eventuais omissões dolosas para encobrir irregularidades, podendo ser responsabilizado nas esferas administrativas, civil e criminal e, ainda, ter que ressarcir a Administração pública pelo prejuízo ou dano causado, de acordo com a lei.

Assinatura do Fiscal



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



COMAN ENGENHARIA LTDA - RUA HÉLIO GUASTI, 700, CABOCLO BERNARDO - JOÃO NEIVA/ES

PIANII HA ORÇAMENTÁRIA

OBRAS: DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS DO BECO DA RUA FÉLICIA E REFORMA DA ESCADARIA COM INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO, NO BAIRRO DE FÁTIMA EM JOÃO NEIVA, ES

BRD1

Jan

265

LOCAL: BAIRRO DE FÁTIMA - JOÃO NEIVA - ES

DEB EDIFICAÇÕES

DEB RODOVIAS ATUALIZADO PELO INCC (COM DESONERACÃO) 3,17%

out

500

Prazo de execução: 04 meses

Encargos e Leis Sociais:

157.2



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraselospapel.com.br/autenticidade> com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

140905	DER-EDIFIC.	02.02	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e reaterro com areia	m	104,96	121,45	44,44	R\$ 165,89	17.412,07		0,00	0%	0,00	0,00	0%	104,96	17.412,07	100%	
Composição 1	PMJN	02.03	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e reaterro composto com cimento e areia no traço 1:10, em terreno com inclinação superior a 15º graus	m	389,75	147,50	53,97	R\$ 201,47	78.524,51		0,00	0%	389,75	78.524,51	100%	0	0,00	0%	
Composição 2	PMJN	02.04	Canaleta drenante em blocos de concreto , incluindo grelhas articulada , escavação e reaterro	m	12,50	601,17	219,98	R\$ 821,16	10.264,45		0,00	0%	12,50	10.264,45	100%	0	0,00	0%	
Composição 3	PMJN	02.05	14x19x39 cm, tampa em concreto armado, com reboco interno - tudo incluso	und	1,00	703,49	257,42	R\$ 960,91	960,91		0,00	0%	0,00	0,00	0%	1	960,91	100%	
41241	DER-ROD.	02.06	Caixa ralo em blocos pré-moldados e grelha articulada em FFA em Vias Urbanas (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	und	2,00	1.520,11	556,24	R\$ 2.076,35	4.152,70		0,00	0%	0,00	0,00	0%	2	4.152,70	100%	
41115	DER-ROD.	02.07	Poço de Visita para BSTC diâmetro 0,40 m em blocos de concreto, em Vias Urbanas (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	und	1,00	1.765,95	646,19	R\$ 2.412,14	2.412,14		0,00	0%	0,00	0,00	0%	1	2.412,14	100%	
									SUB-TOTAL - 02	114.422,80		R\$ 0,00				88.788,96	78%	25.633,84	22%
		03	TRANSPORTES																
60010	DER-ROD.	03.01	Transporte Local de Materiais (TR-101-01) (Vias urbanas - Caminhão basculante) (DMT 1.816XP + 1.794XR + 2.421) (XP=5Km) (XR=1Km). (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	t/km	207,74	13,41	4,91	R\$ 18,32	3.805,81	40,00	732,79	19%	64,40	1.179,84	31%	143,34	2.625,97	69%	
									SUB-TOTAL - 03	3.805,81		R\$ 732,79				1.179,84	31%	2.625,97	69%
		04	ESTRUTURAS																
040231	DER-EDIFIC.	04.01	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	1,16	644,00	235,65	R\$ 879,65	1.021,23		0,00	0%	0,00	0,84	0%	1,16	1.020,40	100%	
40246	DER-EDIFIC.	04.02	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	78,40	11,72	4,29	R\$ 16,01	1.254,80		0,00	0%	0,00	0,00	0%	78,4	1.254,80	100%	
040206	DER-EDIFIC.	04.03	Fórmula de tábua de madeira de 2,5 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desformação)	m²	10,32	80,31	29,39	R\$ 109,70	1.132,44		0,00	0%	0,00	0,33	0%	10,32	1.132,11	100%	
040237	DER-EDIFIC.	04.04	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto $F_{ck}=25$ MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	6,09	714,84	261,57	R\$ 976,41	5.945,97	-0,0004	-0,39	0%	0,00	0,04	0%	6,0896	5.945,97	100%	
COMPOSIÇÃO 4	DER-EDIFIC.	04.05	Mureta em concreto ciclópico, altura de 0,20 X 0,50 m comprimento variável, tudo incluso	m	16,53	217,41	79,55	R\$ 296,96	4.908,81		0,00	0%	16,53	4.908,81	100%	0	0,00	0%	
									SUB-TOTAL - 04	14.263,25		-R\$ 0,39				4.910,02	34%	9.353,28	66%
		05	GUARDA CORPO E CORRIMÃO																
COMPOSIÇÃO 05	PMJN	05.01	Guarda corpo padrão PMJN em tubo de aço galvanizado 2,1/2" e tubo em metaloal galvanizado 30x30 mm, altura igual 1,10 m do piso,inclusive core-mão em tubo de aço galvanizado de 2,1/2" e barra aço carbono galvanizada, fixado ao guarda corpo na altura de 0,80 m do piso, pintura e assentamento.	m	47,00	333,24	121,94	R\$ 455,18	21.393,44	40	18.207,18	85%	10,00	4.551,80	21%	40	18.207,18	85%	
COMPOSIÇÃO	PMJN	05.02	BARRA DE APOIO (CORREMÃO) PARA ESCADA, EM TUBO GALVANIZADO 2", BARRA REDONDA 3/8", FIXADO EM MUIRO DE CONCRETO COM PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, CONFORME DETALHE EM PROJETO.	m	15,19	140,91	51,56	R\$ 192,47	2.923,49	15,189	2.923,35	100%	0,00	0,13	0%	15,189	2.923,35	100%	
									SUB-TOTAL - 05	24.316,93		R\$ 21.130,53				4.551,93	19%	21.130,53	87%
		06	PAVIMENTAÇÃO																
40895	DER - RODOV	06.01	Meio fio (remoção e reassentamento), inclusive calçamento. (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	m	3,00	51,74	18,93		70,67	R\$ 212,00	3,00	212,00	100%	0,00	0,00	0%	3	212,00	100%
42504	DER - RODOV	06.02	Remoção e reassentamento de blocos de concreto, inclusive perdas em Vias Urbanas. (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023)	m²	167,26	46,72	17,10		63,81	R\$ 10.673,53		0,00	0%	167,26	10.673,53	100%	0	0,00	0%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

 <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRA: DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS DO BECO DA RUA FELÍCIA E REFORMA DA ESCADARIA COM INSTALAÇÃO DE GUARDA-CORPO, NO BAIRRO DE FÁTIMA EM JOÃO NEIVA, ES LOCAL: BAIRRO DE FÁTIMA, JOÃO NEIVA, ES</p>	<p>Prazo de execução: 04 meses Orçamento: Jefter Dos santos Ladislau - Eng. Civil CREA ES 0043139/D</p> <p>MEMÓRIA DE CÁLCULO 2ª MEDIÇÃO</p>																					
Item	Fonte	Código	Descrição		Localização		Áreas e dimensões															
01			SERVIÇOS PRELIMINARES		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. m ³		Comp. total/m						
01.01.01	DER-EDIFIC.	020305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER					1,00	4,00	2,00	0,00	0,00	8,00	0,00								
										SUBTOTAL	8,00			0,00	1ª MEDIÇÃO	8,00						
Item	Fonte	Código	Descrição		Localização	UND	QUANTIDADE															
01.02			CANTEIRO DE OBRAS				QUANT.	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4											
01.02.01	DER-EDIFIC.	020356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.					CANT. DE OBRA	MÊS	1,00	1,00	1,00	1,00			4,00						
														1ª MEDIÇÃO	3,00	2ª medição	1,00					
01.02.02	DER-EDIFIC.	020354	Aluguel mensal container para vestiário, incl. porta, venezianas de circulação, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.					CANT. DE OBRA	MÊS	1,00	1,00	1,00	1,00			4,00						
														1ª MEDIÇÃO	0,00							
01.02.03	DER-EDIFIC.	020355	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha micatório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação					CANT. DE OBRA	MÊS	1,00	1,00	1,00	1,00			4,00						
														1ª MEDIÇÃO	0,00							
01.02.04	DER-EDIFIC.	020344	Mobilização e desmobilização de conteiner locado para barracão de obra					CANT. DE OBRA	M	3,00						3,00						
														1ª MEDIÇÃO	0,50	2ª medição	0,50					
01.02.05	DER-EDIFIC.	020713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)					CANT. DE OBRA	M	10,00						10,00						
														1ª MEDIÇÃO	5,00	2ª medição	5,00					
01.02.06	DER-EDIFIC.	020712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)					CANT. DE OBRA	M	10,00						10,00						
														1ª MEDIÇÃO	5,00	2ª medição	5,00					
01.02.07	DER-EDIFIC.	020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)					CANT. DE OBRA	M	2,00						2,00						
														1ª MEDIÇÃO	1,00	2ª medição	1,00					
										SUBTOTAL		2ª medição		3,50								
Item			Descrição		Localização		Áreas e dimensões															



01.03.01	Fonte	Código	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio		Largura média	Esp. Média				Volume m³	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Degrus da escada	E 0+2,69	E0+17,67	37,00	0,32	0,00	1,52	0,09		0,00	0,00	1,62	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Patamares da escada	E 0+2,69	E0+17,67	1,00	0,75	0,00	1,52	0,09		0,00	0,00	0,10	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Piso/fundo da escada	E 0+2,69	E0+17,67	1,00	14,98	0,00	1,52	0,12		0,00	0,00	2,73	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Piso de concreto	E 2+9,11	E3+3,9	1,00	14,79	0,00	1,78	0,12		0,00	0,00	3,17	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Mureta em concreto ciclópico	E 00+17,69	E01+12,00	1,00	14,31	0,00	0,40	0,22		0,00	0,00	1,26	
												SUBTOTAL		8,88	
												1º MEDIÇÃO		8,88	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização											
01.03.02	Fonte	Código	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio		Largura média	Esp. Média				Volume m³	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Degrus da escada	E 0+2,69	E0+17,67	37,00	0,32	0,00	1,52	0,09		0,00	0,00	1,62	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Patamares da escada	E 0+2,69	E0+17,67	1,00	0,75	0,00	1,52	0,09		0,00	0,00	0,10	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Piso/fundo da escada	E 0+2,69	E0+17,67	1,00	14,98	0,00	1,52	0,12		0,00	0,00	2,73	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Piso de concreto	E 2+9,11	E3+3,9	1,00	14,79	0,00	1,78	0,12		0,00	0,00	3,17	
01.03.01	DER-EDIFIC.	030304	Mureta em concreto ciclópico	E 00+17,69	E01+12,00	1,00	14,31	0,00	0,40	0,22		0,00	0,00	1,26	
												SUBTOTAL		8,88	
												1º MEDIÇÃO		8,88	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização											
02	Fonte	Código	DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	Comp. total/m
02.01	DER-ROD.	40425	Corpo BSTC diâmetro 0,40 m C.S. PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	E 0	E0+3,00		3,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		3,00
												SUBTOTAL		3,00	
												1º MEDIÇÃO		3,00	
												2º MEDIÇÃO		0,00	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização											
02.03			DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant/ tubos	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	Comp. total/m
02.03			Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e reaterro com areia	E3+3,90	E4+10,14	4,00	26,24								104,96
												SUBTOTAL		104,96	
												1º MEDIÇÃO		104,96	
												2º MEDIÇÃO		0,00	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização											
02	Fonte	Código	DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant/ tubos	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	Comp. total/m
02.02	DER-EDIFIC.	140905	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e reaterro composto com escavação e areia no traço 1:10, em terreno com inclinação superior a 15º graus	E0+2,67	E0+17,67	5,00	15,00								75,00
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E0+17,67	E1+12,00	5,00	14,03								70,15
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E1+12,00	E2+9,11	4,00	16,81								67,24
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E2+9,11	E3+3,90	4,00	14,79								59,16
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E3+3,90	E4+10,14	3,00	27,76								83,28
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E4+10,14	E5+17,2	2,00	4,96								9,92
02.02	DER-EDIFIC.	140905		E5+17,20	E6+2,46	2,00	4,96								25,00
												SUBTOTAL		389,75	
												1º MEDIÇÃO		0,00	
												2º MEDIÇÃO		0,00	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização	Quant.										
02.04	Fonte	Código	DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	t/km
02.04	Composição	PMJN	Canaleta drenante em blocos de concreto , incluindo grelhas articulada , escavação e reaterro	E0+17,67	E0+17,67	1,00	1,41								1,41
02.04	Composição	PMJN		E1+12,00	E2+12,00	1,00	2,20								2,20
02.04	Composição	PMJN		E2+9,11	E2+9,11	1,00	1,90								1,90
02.04	Composição	PMJN		E3+3,90	E3+3,90	1,00	1,90								1,90
02.04	Composição	PMJN		E04+10,14	E04+10,14	1,00	2,10								2,10
02.04	Composição	PMJN		E06+14,93	E06+14,93	1,00	2,99								2,99
												SUBTOTAL		12,50	
												1º MEDIÇÃO		0,00	
												2º MEDIÇÃO		0,00	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização	Quant.										
02.05	Fonte	Código	DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	t/km
02.05	Composição	PMJN	Caixa de passagem 1,50 x 0,60 x 0,60 m, em blocos de concreto	E1	E1+3,01	1,00									
												SUBTOTAL		0,00	
												1º MEDIÇÃO		1,00	
												2º MEDIÇÃO		0,00	
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização	Quant.										
02.05	Fonte	Código	DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	Comp. total/m



02.06	DER-ROD.	41241	Caixa ralo em blocos pré-moldados e grelha articulada em FFA em Vias	E5+17,50 E06+2,46	E5+17,50 E06+2,46	1,00										1,00 1,00
							2,00									SUBTOTAL 2,00 1º MEDIÇÃO 2,00 2º MEDIÇÃO 0,00
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização		Quant.	Áreas e dimensões									
			DRENAGEM	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Peso t/m³	t/km	
02.07	DER-ROD.	41115	Poço de Visita para BSTC diâm. 0,40 m em blocos de concreto, em Vias Urbanas (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	E04+10,14	E04+10,14	1,00										1,00 0,00 1º MEDIÇÃO 1,00 2º MEDIÇÃO 0,00
						1,00										SUBTOTAL 0,00 1º MEDIÇÃO 0,00 2º MEDIÇÃO 0,00
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização		Quant.	Áreas e dimensões									
03			TRANSPORTES													
03.01	DER-ROD.	60010	Transporte Local de Materiais (TR-101-01) (Vias urbanas - Caminhão basculante) (DMT 1,816XP + 1,794XR + 2,421) (XP=5Km) (XR=1Km). (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	t/km	
																REFERENCIAS
MATERIAL RESULTANTE DA ESCAVAÇÃO			Corpo BSTC diâmetro 0,40 m C.S. PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)	E0	E0+3,00	1,00	3,00		0,80		0,80		1,28	1,80	2,31	
MATERIAL RESULTANTE DA ESCAVAÇÃO					E00+2,69 E00+17,67 E01+12,00 E1+12 E2+9,11 E3+3,90 E4+10,14 E5+17,20 E6+17,20 E6+2,46	E00+17,67 E01+12,00 E1+12 E2+9,11 E3+3,90 E4+10,14 E5+17,20 E6+2,46 E6+14,93	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	14,98 14,33 17,11 14,79 26,24 27,06 5,26 16,39		1,20 1,00 1,00 0,80 0,60 0,40 0,40 0,40	0,45 0,45 0,45 0,45 0,45 0,45 0,45 0,45		8,09 6,45 7,70 5,32 7,08 4,87 0,95 2,95	1,70 1,70 1,70 1,70 1,70 1,70 1,70 1,70	13,75 10,96 13,09 9,05 12,04 8,28 1,61 5,02	
MATERIAL RESULTANTE DA ESCAVAÇÃO					E1+15,06 E2+12,14 E3+6,54 E4+14,51 E5+17,06	E1+15,06 E2+12,14 E3+6,54 E4+14,51 E6+17,06	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	2,41 1,96 1,90 2,54 2,99		0,60 0,60 0,60 0,60 0,60	0,55 0,55 0,55 0,55 0,55		0,80 0,65 0,63 0,84 0,99	1,70 1,70 1,70 1,70 1,70	1,35 1,10 1,07 1,42 1,68	
AREIA PARA REATERRO			Tubos de PVC	E6+2,69	E6+17,06	1,00	494,71		0,70		0,30		83,34	1,50	125,01	
																SUBTOTAL 131,93 1º MEDIÇÃO 103,34 2º MEDIÇÃO 40,00
Item	Fonte	Código	Descrição	Localização		Quant.	Áreas e dimensões									
04			LASTROS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m²	Vol. M³	Vol. M³ magro	Vol. M³ FCK 25 MPA	
04.01	DER-EDIF.	40231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m ³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	E00+2,69	E00+17,67	1,00	14,98		1,55	0,05						1,16 1º MEDIÇÃO 1,60 2º MEDIÇÃO 0,00
04.02	DER-EDIF.	40246	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	E00+2,69	E00+17,67	1,00	14,98									KG 78,40 1º MEDIÇÃO 78,40 2º MEDIÇÃO 0,00
04.03	DER-EDIF.	04.03	Fórmula de tábua de madeira de 2,5 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	E00+2,69	E00+17,67	37,00	1,55	0,18		0,18		10,32				1º MEDIÇÃO 10,32 2º MEDIÇÃO 0,00
04.04	DER-EDIF.	04.04	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2)	E00+2,69 E00+2,69	E00+17,67 E00+17,67	37,00 1,00	1,55 14,98		0,32 1,55	0,18 0,12						3,30 2,79 1º MEDIÇÃO 6,09 2º MEDIÇÃO -0,00040
04.05	PMJN	IMPOSIÇÃO	Mureta em concreto ciclópico, altura de 0,20 X 0,50 m	E00+2,69 E00+2,69	E00+17,67 E00+17,67	37,00 1,00	1,55 14,98		0,09 0,09	1,55 14,98			5,16 1,35			SUBTOTAL 16,53 1º MEDIÇÃO 0,00 2º MEDIÇÃO 0,00
Item			Descrição	Localização		Quant.	Áreas e dimensões									



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

05	Fonte	Código	GUARDA CORPO E CORREMÃO	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m	
05.01	PMJN	IMPOSIÇÃO	Guarda corpo padrão PMJN em tubo de aço galvanizado 2.1/2" e tubo em	E00+2,69	E01+12,39	1,00	27,00								27,00	
				E03+11,94	E04+10,14	1,00	20,00								20,00	
															SUBTOTAL	
															0,00	
															1^o MEDIDA	
															0,00	
															2^o MEDIDA	
															47,00	
Item			Descrição		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
05			CORREMÃO		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m
05.02	PMJN	IMPOSIÇÃO	BARRA DE APOIO (CORREMÃO) PARA ESCADA, EM TUBO GALVANIZADO 2", BARRA REDONDA 3/8", FIXADO EM MURO DE CONCRETO COM PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, CONFORME DETALHE EM PROJETO.		E00+2,69	E00+16,69	1,00	15,19								15,19
															SUBTOTAL	
															15,19	
															1^o MEDIDA	
															0,00	
															2^o MEDIDA	
															0,00	
Item			Descrição		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
06	DER-ES	40895	PAVIMENTAÇÃO		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m
06.01	DER-ES	40895	Meio fio (remoção e reassentamento), inclusive caição. (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)		E0	E0+0,20	1,00	3,00								3,00
															SUBTOTAL	
															3,00	
															1^o MEDIDA	
															2^o MEDIDA	
Item	Fonte	Código	Serviço		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
06	DER-ES	42504	PAVIMENTAÇÃO 2		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m
06.02	DER-ES	42504	Remoção e reassentamento de blocos de concreto, inclusive perdas em Vias Urbanas. (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023)		E00+17,91	E01+11,67	1,00	13,76		1,85			25,46			
					E01+12,00	E02+9,11	1,00	17,11		1,90			32,51			
					E03+3,90	E4+9,69	1,00	25,79		1,75			45,13			
					E004+11,00	E5+17,62	1,00	26,62		1,76			46,85			
					E005+17,62	E06+14,93	1,00	17,31		1,00			17,31			
															SUBTOTAL	
															167,26	
															0,00	
															1^o MEDIDA	
															0,00	
															2^o MEDIDA	
Item	Fonte	Código	Serviço		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
06	DER-ES	42498	PAVIMENTAÇÃO		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura	Largura	Espessura	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m
06.03	DER-ES	42498	Pavimentação com blocos de concreto (35 MPa), esp.=06cm, sobre colchão areia esp.=5cm, inclusive fornecim. e transporte blocos e areia, Vias Urbanas. (atualizado pelo incc Janeiro de 2023 a dezembro de 2023 - INCC = 3,17%)		E02+9,11	E03+3,90	1,00	14,79		1,78			26,33			
															SUBTOTAL	
															26,33	
															0,00	
															1^o MEDIDA	
															0,00	
															2^o MEDIDA	
Item	Fonte	Código	Serviço		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
07			REVESTIMENTOS		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura 1	Largura	Altura 2	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m
07.01	PMJN	IMPOSIÇÃO	Revestimento de ESCADA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm		E00+2,69	E00+17,67	37,00	0,32	0,18	1,50			27,75			
07.01	PMJN	IMPOSIÇÃO	Revestimento de ESCADA/PATAMAR com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm		E00+2,70	E00+17,68	2,00	0,75	0,18	1,50			2,79			
07.02	PMJN	IMPOSIÇÃO	Revestimento de MURETA DA ESCADA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm		E00+2,71	E00+17,69	1,00	14,98	0,15	0,20	0,50		12,73			
07.02	PMJN	IMPOSIÇÃO	Revestimento de MURETA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm		E00+17,69	E01+12,00	1,00	14,76	0,30	0,25	0,30		12,55			
07.02	PMJN	IMPOSIÇÃO	Revestimento de MURETA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm		E03+11,94	E04+11,55	1,00	19,61	0,30	0,25	0,50		20,59			
															SUBTOTAL	
															76,41	
															0,00	
															1^o MEDIDA	
															0,00	
															2^o MEDIDA	
															76,41	
Item	Fonte	Código	Serviço		Localização		Quant.	Áreas e dimensões								
07.03			CHAPISCO		Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura 1	Largura	Altura 2	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³	Comp. total/m



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

07.03	PMJN	COMPOSIÇÃO	Chapisco de ESCADA/DEGRAUS com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm	E00+2,69	E00+17,67	37,00	0,00	0,18	1,50			9,99		
07.03	PMJN	COMPOSIÇÃO	Chapisco de ESCADA/PATAMAR com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm	E00+2,70	E00+17,68	2,00	0,00	0,18	1,50			0,54		
07.03	PMJN	COMPOSIÇÃO	Chapisco de MURETA DA ESCADA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm	E00+2,71	E00+17,69	1,00	14,98	0,15	0,20	0,50		12,73		
07.03	PMJN	COMPOSIÇÃO	Chapisco de MURETA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm	E00+17,69	E01+12,00	1,00	14,76	0,30	0,25	0,30		12,55		
07.03	PMJN	COMPOSIÇÃO	Chapisco de MURETA com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura = 2,5 cm	E03+11,94	E04+11,55	1,00	19,61	0,30	0,25	0,50		20,59		

SUBTOTAL	56,40	0,00
	1 ^ª MEDIDA	
	2 ^ª MEDIDA	56,40

Item	Fonte	Código	Serviço	Áreas e dimensões												
				Localização	Quant.	Estaca Inicial	Estaca final	Quant.	Comp./ médio	Altura 1	Largura	Altura 2	Profund.	Área m ²	Vol. M ³	Peso t/m ³
08	DER-ES	190603	PINTURA	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium												
08.01	DER - EDIFÍC	190603	PATAMAR DA ESCADA	E00+2,70	E00+17,68	2,00	0,75	0,18	1,50				2,79			
			MURETA DA ESCADA	E00+2,71	E00+17,69	1,00	14,98	0,15	0,20	0,50			12,73			
			MURETA	E00+17,69	E01+12,00	1,00	14,76	0,30	0,25	0,30			12,55			
			MURETA	E03+11,94	E04+11,55	1,00	19,61	0,30	0,25	0,50			20,59			

SUBTOTAL	48,66	0,00
	1 ^ª MEDIDA	0,00
	2 ^ª MEDIDA	48,66





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



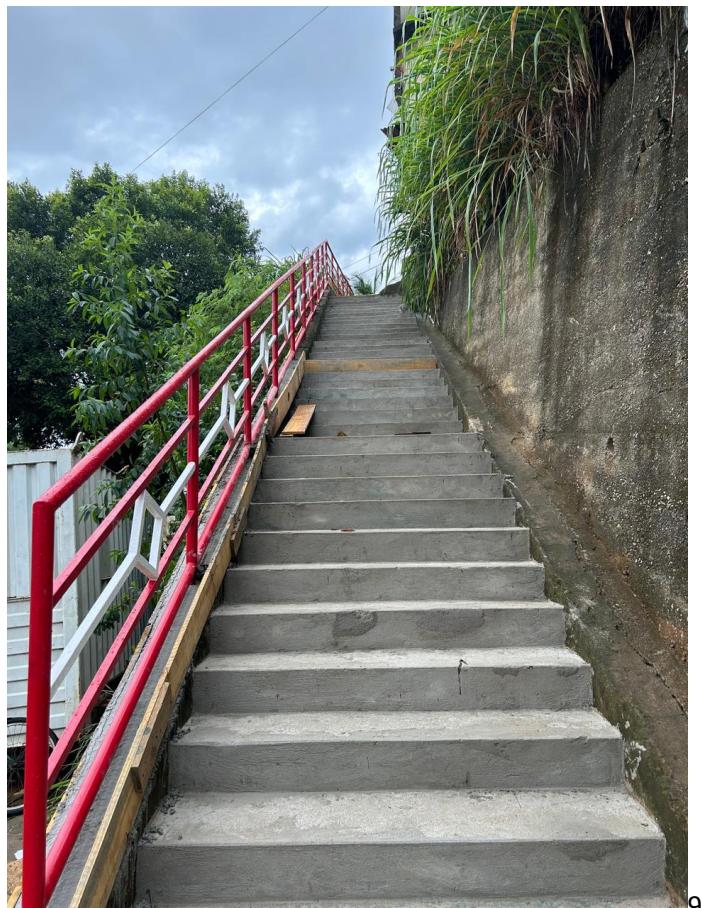
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



9



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



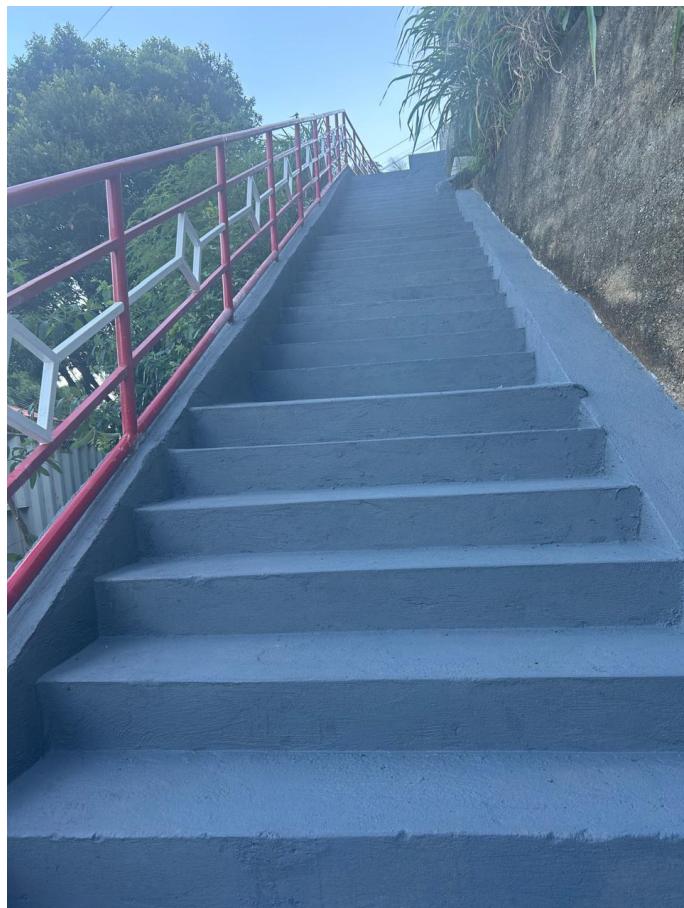
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Contração de empresa especializada na execução da obra de drenagem de águas pluviais do beco da rua Felicia e reforma da escadaria com instalação de guarda-corpo, no bairro de Fátima em João Neiva – ES.

Contratada: COMAN ENGENHARIA LTDA

Contrato: 070/2024 – Período Medido: 01/11/2024 a 30/11/2024



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 380038003100340030003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **JEFTER DOS SANTOS LADISLAU** em 18/12/2024 09:13
Checksum: **99284CA76C92B08CD496F66BCF67C66DEAD1FE7223400553A62511F378EA8713**



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 380038003100340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.