

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS														
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO							ACUMULADO		SALDO		EXEC.		
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES													
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA					MEDIDO:								
FISCAL:	JEFFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D					CONTRATO + ADITIVO		R\$	84.221,99	R\$	1.827.276,73		R\$	1.094.076,15
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E					24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO			
Planilha Orçamentária Sintética					R\$		2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO					
Item	Descrição	Und	V. Unit.	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.1	LOCAÇÃO													
1.1.1	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	R\$ 14,05	388,07	R\$ 5.452,38		R\$ -	388,07	R\$ 5.452,38	-	R\$ -	100,00%		
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS													
2.1	TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS													
2.1.1	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m²	R\$ 355,17	8,00	R\$ 2.841,36		R\$ -	8,00	R\$ 2.841,36	-	R\$ -	100,00%		
2.1.2	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	R\$ 16,71	408,76	R\$ 6.830,37		R\$ -	150,00	R\$ 2.506,50	258,76	R\$ 4.323,87	36,70%		
2.1.3	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	R\$ 257,40	90,00	R\$ 23.166,00		R\$ -	90,00	R\$ 23.166,00	-	R\$ -	100,00%		
2.1.4	Barracão para escritório com sanitário área 14.50m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 855,89	14,50	R\$ 12.410,40		R\$ -	14,50	R\$ 12.410,40	-	R\$ -	100,00%		
2.1.5	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 645,83	10,90	R\$ 7.039,54		R\$ -	10,90	R\$ 7.039,54	-	R\$ -	100,00%		
2.1.6	Barracão para depósito de cimento área de 10.90m2, de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 568,61	10,90	R\$ 6.197,84		R\$ -	10,90	R\$ 6.197,84	-	R\$ -	100,00%		
2.1.7	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m2/func./turno), conf. projeto (2 utilização)	m²	R\$ 548,57	24,20	R\$ 13.275,39		R\$ -	24,20	R\$ 13.275,39	-	R\$ -	100,00%		
2.1.8	Unidade de sanitário e vestiário para até 20 func. área 18.15m2, paredes de chapa compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado, cobert. telha fibroc. 6mm, incl. inst. de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	und	R\$ 17.063,11	1,00	R\$ 17.063,11		R\$ -	1,00	R\$ 17.063,11	-	R\$ -	100,00%		
2.1.9	Galpão para serralha e carpintaria área 12.00m2, em peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 214,17	12,00	R\$ 2.570,04		R\$ -	12,00	R\$ 2.570,04	-	R\$ -	100,00%		
2.1.10	Galpão para corte e armação com área de 6.00m2, de peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 287,50	6,00	R\$ 1.725,00		R\$ -	6,00	R\$ 1.725,00	-	R\$ -	100,00%		
2.1.11	Reservatório de poliestileno de 1000 L, inclusive suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	und	R\$ 2.027,44	1,00	R\$ 2.027,44		R\$ -	1,00	R\$ 2.027,44	-	R\$ -	100,00%		
2.1.12	Rede de água, com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (2 utilizações)	m	R\$ 45,51	25,00	R\$ 1.137,75		R\$ -	25,00	R\$ 1.137,75	-	R\$ -	100,00%		
2.1.13	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	R\$ 647,05	20,00	R\$ 12.941,00		R\$ -	20,00	R\$ 12.941,00	-	R\$ -	100,00%		
2.1.14	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	R\$ 524,64	25,00	R\$ 13.116,00		R\$ -	25,00	R\$ 13.116,00	-	R\$ -	100,00%		
3	MOVIMENTO DE TERRA													
3.1	ESCAVAÇÕES													



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO							ACUMULADO		SALDO		EXEC.					
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES																
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA					MEDIDO:											
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D					CONTRATO + ADITIVO		R\$	84.221,99	R\$	1.827.276,73	R\$	1.094.076,15				
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E						24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO					
Planilha Orçamentária Sintética						R\$		2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO							
3.1.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	R\$	67,97	575,14	R\$	39.092,08		R\$	-	575,14	R\$	39.092,08	-	R\$	-	100,00%
3.2	REATERRO E COMPACTAÇÃO																
3.2.1	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	R\$	73,19	537,79	R\$	39.360,88		R\$	-	537,79	R\$	39.360,88	-	R\$	-	100,00%
3.3	TRANSPORTES																
3.3.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	R\$	94,60	63,40	R\$	5.997,64		R\$	-	63,40	R\$	5.997,64	-	R\$	-	100,00%
3.3.2	Bota-fora de material escavado das cavas de fundação, inclusive matéria orgânica (DMT 10Km) considerando empolamento de 30%	m³	R\$	47,14	570,75	R\$	26.905,15		R\$	-	570,75	R\$	26.905,15	-	R\$	-	100,00%
4	ESTRUTURAS																
4.1	INFRA-ESTRUTURA (CONSIDERANDO SAPATAS E PILARETES)																
4.1.1	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$	865,77	29,64	R\$	25.661,42		R\$	-	29,64	R\$	25.661,42	-	R\$	-	100,00%
4.1.2	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	R\$	100,67	191,97	R\$	19.325,61		R\$	-	191,97	R\$	19.325,61	-	R\$	-	100,00%
4.1.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	R\$	16,86	403,00	R\$	6.794,58		R\$	-	403,00	R\$	6.794,58	-	R\$	-	100,00%
4.1.4	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	R\$	15,65	1.858,01	R\$	29.077,85		R\$	-	1.858,01	R\$	29.077,85	-	R\$	-	100,00%
4.1.5	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	R\$	16,04	39,50	R\$	633,58		R\$	-	39,50	R\$	633,58	-	R\$	-	100,00%
4.1.6	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$	858,57	7,71	R\$	6.619,54		R\$	-	7,71	R\$	6.619,54	-	R\$	-	100,00%
4.1.7	Escoramento de cavas e valas, inclusive fornecimento e traNsporte das madeiras	m²	R\$	249,86	949,10	R\$	237.141,44		R\$	-	949,10	R\$	237.141,44	-	R\$	-	100,00%
4.2	SUPER-ESTRUTURA (CONSIDERANDO LAJES DESDE A DE PISO)																
4.2.1	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	R\$	792,88	199,71	R\$	158.346,06		R\$	-	199,71	R\$	158.346,06	-	R\$	-	100,00%
4.2.2	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	R\$	141,63	1.274,48	R\$	180.504,59		R\$	-	1.274,48	R\$	180.504,59	-	R\$	-	100,00%
4.2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	R\$	16,86	1.962,40	R\$	33.086,06		R\$	-	1.962,40	R\$	33.086,06	-	R\$	-	100,00%
4.2.4	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	R\$	15,65	8.810,00	R\$	137.876,50		R\$	-	8.810,00	R\$	137.876,50	-	R\$	-	100,00%
4.2.5	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12.5 a 25.0mm	kg	R\$	16,04	2.076,00	R\$	33.299,04		R\$	-	2.076,00	R\$	33.299,04	-	R\$	-	100,00%
5	PAREDES E PAINÉIS																
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO																
5.1.1	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	R\$	83,17	1.150,11	R\$	95.654,51		R\$	-	1.150,11	R\$	95.654,51	-	R\$	-	100,00%
5.2	PLACAS E PAINÉIS DIVISÓRIOS																
5.2.1	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	R\$	657,00	4,80	R\$	3.153,60		R\$	-	-	R\$	-	4,80	R\$	3.153,60	0,00%
5.2.2	DIVISORIA EM PVC, INSTALADA	m²	R\$	257,33	5,04	R\$	1.296,94		R\$	-	-	R\$	-	5,04	R\$	1.296,94	0,00%
5.3	VERGA/CONTRAVERGA																



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO		ACUMULADO		SALDO		EXEC.	
LOCAL:		RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES											
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA				MEDIDO:							
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73		R\$ 1.094.076,15			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/OPES - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% E - B.D.I. 31,96% E						24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025					
Planilha Orçamentária Sintética						R\$ 2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO	
5.3.1	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	R\$ 12,72	117,70	R\$ 1.497,14		R\$ -	117,70	R\$ 1.497,14	-	R\$ -	100,00%	
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA												
6.1	MARCOS E ALIZARES												
6.1.1	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.60 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	1,00	R\$ 497,60		R\$ -	1,00	R\$ 497,60	-	R\$ -	100,00%	
6.1.2	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	10,00	R\$ 4.976,00		R\$ -	10,00	R\$ 4.976,00	-	R\$ -	100,00%	
6.1.3	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	14,00	R\$ 6.966,40		R\$ -	14,00	R\$ 6.966,40	-	R\$ -	100,00%	
6.1.4	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente)com 15 x 3 cm de batente	m	R\$ 106,59	5,80	R\$ 618,22		R\$ -	5,80	R\$ 618,22	-	R\$ -	100,00%	
6.2	PORTAS												
6.2.1	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.,esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	und	R\$ 1.735,23	1,00	R\$ 1.735,23		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.735,23	0,00%	
6.2.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	R\$ 1.258,68	10,00	R\$ 12.586,80		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 12.586,80	0,00%	
6.2.3	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., sarrafeada, p/ pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40 cm, alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, conforme detalhe, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 1.620,54	9,00	R\$ 14.584,86		R\$ -	-	R\$ -	9,00	R\$ 14.584,86	0,00%	
6.2.4	orta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.,esp. 30, sarrafeada com enchimento, p/pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40+20 cm, barra antipânico, alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 1.60 x 2.10 m (duas folhas)	und	R\$ 3.934,71	1,00	R\$ 3.934,71		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 3.934,71	0,00%	
6.2.5	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., CORRER, sarrafeada, p/ pintura, inclusive trilhos e roldanas, alizares e fechadura para porta de correr e puxador tubular, exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 1.358,71	5,00	R\$ 6.793,55		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 6.793,55	0,00%	
7	ESQUADRIAS METÁLICAS												
7.1	ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)												
7.1.1	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	R\$ 616,68	2,28	R\$ 1.406,03		R\$ -	-	R\$ -	2,28	R\$ 1.406,03	0,00%	
7.1.2	Janela fixa/visor em alumínio anodizado cor preta, completa, INCLUSIVE vidro	m²	R\$ 586,70	16,84	R\$ 9.880,02		R\$ -	-	R\$ -	16,84	R\$ 9.880,02	0,00%	
7.1.3	Janela parte superior tipo maxim-ar (60%) e parte inferior fixa (40%), para vidro, em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	R\$ 604,68	25,50	R\$ 15.419,34		R\$ -	-	R\$ -	25,50	R\$ 15.419,34	0,00%	
7.1.4	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio cor branca ou preta, completa	m²	R\$ 1.341,65	6,30	R\$ 8.452,39		R\$ -	-	R\$ -	6,30	R\$ 8.452,39	0,00%	
7.1.5	Veneziana fixa em alumínio anodizado cor branca ou preta, linha 25, completa	m²	R\$ 774,09	8,00	R\$ 6.192,72		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 6.192,72	0,00%	
7.2	OUTRAS ESQUADRIAS												
7.2.1	PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO ESPESSURA 8MM, INCLUSIVE ACESSORIOS, DIMENSÕES 1,80X2,20M (2 FOLHAS)	m²	R\$ 4.402,34	1,00	R\$ 4.402,34		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 4.402,34	0,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																
OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO				ACUMULADO			SALDO		EXEC.	
LOCAL:		RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES														
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA				MEDIDO:										
FISCAL:		JEFFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				CONTRATO + ADITIVO		R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73			R\$ 1.094.076,15			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72.07% - B.D.I. 31,96% E		24,996%				07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO			SALDO					
Planilha Orçamentária Sintética						R\$ 2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO								
7.2.2	Pass through em aço inox, duas portas de abrir em vidro, dimensões internas 40x40cm, perfis vedados com silicone, referência Sicainox ou equivalente	un	R\$ 7.863,99	1,00	R\$ 7.863,99	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 7.863,99	0,00%					
7.2.3	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO, INCLUSIVE PINTURA ACRILICA NA COR BRANCA A DUAS DEMAOS	m²	R\$ 893,64	1,47	R\$ 1.313,65	R\$ -	-	R\$ -	1,47	R\$ 1.313,65	0,00%					
8	VIDROS E ESPELHOS															
8.1	VIDROS PARA ESQUADRIAS															
8.1.1	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	R\$ 405,94	16,84	R\$ 6.836,02	R\$ -	-	R\$ -	16,84	R\$ 6.836,02	0,00%					
8.1.2	VIDRO MARTELADO, E = 4 MM, INSTALADO	m²	R\$ 398,34	27,78	R\$ 11.065,88	R\$ -	-	R\$ -	27,78	R\$ 11.065,88	0,00%					
8.2	ESPELHOS															
8.2.1	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	R\$ 918,07	1,20	R\$ 1.101,68	R\$ -	-	R\$ -	1,20	R\$ 1.101,68	0,00%					
8.2.2	Espelho prata esp. 4 mm sobre caixa de compensado colado revestido com fórmica e fixado com parafuso cromado e bucha, para banheiro PNE	m²	R\$ 923,70	1,80	R\$ 1.662,66	R\$ -	-	R\$ -	1,80	R\$ 1.662,66	0,00%					
9	COBERTURA															
9.1	ESTRUTURA PARA TELHADO															
9.1.1	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento ou alumínio, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinícida, exclusive telhas	m²	R\$ 146,51	202,15	R\$ 29.616,99	R\$ -	202,15	R\$ 29.616,99	-	R\$ -	100,00%					
9.2	TELHADO															
9.2.1	Cobertura em telha ondulada de alumínio, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	R\$ 124,90	202,15	R\$ 25.248,53	R\$ -	-	R\$ -	202,15	R\$ 25.248,53	0,00%					
9.3	RUFOS E CALHAS															
9.3.1	Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto	m	R\$ 363,70	22,77	R\$ 8.281,44	R\$ -	22,77	R\$ 8.281,44	-	R\$ -	100,00%					
9.3.2	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	R\$ 72,90	115,13	R\$ 8.392,97	R\$ -	-	R\$ -	115,13	R\$ 8.392,97	0,00%					
9.4	DIVERSOS															
9.4.1	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020	M	R\$ 103,23	111,61	R\$ 11.521,50	R\$ -	111,61	R\$ 11.521,50	-	R\$ -	100,00%					
10	IMPERMEABILIZAÇÃO															
10.1	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS															
10.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF. 06/2018	m²	R\$ 143,91	183,79	R\$ 26.449,21	R\$ -	183,79	R\$ 26.449,21	-	R\$ -	100,00%					
11	TETOS E FORROS															
11.1	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA															
11.1.1	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	R\$ 16,99	282,71	R\$ 4.803,24	R\$ -	282,71	R\$ 4.803,24	-	R\$ -	100,00%					
11.2	REBAIXAMENTOS															
11.2.1	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	R\$ 68,56	282,71	R\$ 19.382,59	R\$ -	-	R\$ -	282,71	R\$ 19.382,59	0,00%					
12	REVESTIMENTO DE PAREDES															
12.1	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA															
12.1.1	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	R\$ 8,85	2.441,39	R\$ 21.606,29	R\$ -	2.441,39	R\$ 21.606,29	-	0,00	R\$ -	100,00%				
12.1.2	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	R\$ 42,25	423,63	R\$ 17.898,36	R\$ -	423,63	R\$ 17.898,36	-	R\$ -	100,00%					
12.1.3	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	R\$ 71,77	2.017,76	R\$ 144.814,62	R\$ -	2.017,76	R\$ 144.814,62	-	R\$ -	100,00%					
12.2	ACABAMENTOS															



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS																	
OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO					REPLANILHAMENTO				ACUMULADO		SALDO		EXEC.		
LOCAL:		RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES															
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA					MEDIDO:										
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D					CONTRATO + ADITIVO		R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73		R\$ 1.094.076,15				
		Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E					24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO				
		Planilha Orçamentária Sintética					R\$ 2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO								
12.2.1	Porcelanato retificado 30x60cm, acabamento brilhante, referência Glacier White Portobello ou equivalente, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$	201,45	423,63	R\$	85.340,26	200,00	R\$	40.290,00	200,00	R\$	40.290,00	223,63	R\$	45.050,26	47,21%
12.2.2	Acabamento de alumínio com perfil de canto para arremate das paredes	m	R\$	25,54	17,25	R\$	440,56		R\$	-	-	R\$	-	17,25	R\$	440,56	0,00%
12.2.3	Bate-maca ou protetor de parede em PVC, com altura de 200mm, ref. TEC 198 da Tecnoperfil ou equivalente	m²	R\$	219,55	25,06	R\$	5.501,92		R\$	-	-	R\$	-	25,06	R\$	5.501,92	0,00%
13	PISOS INTERNOS E EXTERNOS																
13.1	LASTRO DE CONTRAPISO																
13.1.1	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	R\$	97,70	398,80	R\$	38.962,76		R\$	-	398,80	R\$	38.962,76	-	R\$	-	100,00%
13.1.2	Piso cimentado liso com 1.5 cm de espessura, de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e juntas plásticas em quadros de 1 m	m²	R\$	69,76	281,04	R\$	19.605,47		R\$	-	-	R\$	-	281,04	R\$	19.605,47	0,00%
13.2	ACABAMENTOS																
13.2.1	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Cimento Grigio Biancogrês/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$	175,16	279,85	R\$	49.018,52		R\$	-	-	R\$	-	279,85	R\$	49.018,52	0,00%
13.2.2	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Terrazzo Biancogrês/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$	178,30	2,86	R\$	509,93		R\$	-	-	R\$	-	2,86	R\$	509,93	0,00%
13.3	DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS																
13.3.1	Rodapé em PVC, referência TEC 188 Tecnoperfil ou equivalente	m	R\$	112,87	198,71	R\$	22.428,39		R\$	-	-	R\$	-	198,71	R\$	22.428,39	0,00%
13.3.2	Soleira em mármore branco, espessura de 2cm e largura de 15cm	m	R\$	64,80	8,80	R\$	570,24		R\$	-	-	R\$	-	8,80	R\$	570,24	0,00%
13.3.3	Peitoril de mármore branco, 15 cm, esp. 2cm	m	R\$	89,25	80,00	R\$	7.140,00		R\$	-	-	R\$	-	80,00	R\$	7.140,00	0,00%
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS																
14.1	TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS																
14.1.1	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	R\$	81,64	87,10	R\$	7.110,84		R\$	-	87,10	R\$	7.110,84	-	R\$	-	100,00%
14.1.2	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia	m	R\$	139,37	34,80	R\$	4.850,07		R\$	-	34,80	R\$	4.850,07	-	R\$	-	100,00%
14.2	CAIXAS DE PASSAGEM																
14.2.1	Caixa sifonada especial em alv. bloco concr. 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m. c/ tampa em ferro fundido, lastro conc. esp. 10cm, revest. int. c/ chap. e reboco imperm., incl. esc. reaterro e curva curta c/ visita e plug pvc 100mm	und	R\$	1.104,13	5,00	R\$	5.520,65		R\$	-	5,00	R\$	5.520,65	-	R\$	-	100,00%
14.2.2	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp. 10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	R\$	1.008,93	7,00	R\$	7.062,51		R\$	-	7,00	R\$	7.062,51	-	R\$	-	100,00%
14.2.3	Caixa de gordura em alv. bloco 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1.0m, c/ tampa de ferro fundido, lastro concr. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeab., escavação, reaterro e parede int. em concreto	und	R\$	1.060,80	1,00	R\$	1.060,80		R\$	-	1,00	R\$	1.060,80	-	R\$	-	100,00%
14.2.4	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	und	R\$	998,35	5,00	R\$	4.991,75		R\$	-	5,00	R\$	4.991,75	-	R\$	-	100,00%
14.2.5	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ grelha de largura 20cm em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	un	R\$	826,70	1,00	R\$	826,70		R\$	-	1,00	R\$	826,70	-	R\$	-	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																				
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																				
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO					REPLANILHAMENTO				ACUMULADO		SALDO		EXEC.						
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES																			
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA					MEDIDO:		R\$		84.221,99		R\$			1.827.276,73		R\$		1.094.076,15	
FISCAL:	JEFFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D					CONTRATO + ADITIVO		R\$		24.996%		07/04/2025 à 06/05/2025			ACUMULADO		SALDO			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E																				
Planilha Orçamentária Sintética					R\$		2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO											
14.2.6	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	R\$	233,75	1,00	R\$	233,75		R\$	-	1,00	R\$	233,75	-	R\$	-	100,00%			
14.3	REDE DE ÁGUA FRIA - TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC																			
14.3.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 20mm (1/2"), inclusive conexões	m	R\$	26,08	5,90	R\$	153,87		R\$	-	5,90	R\$	153,87	-	R\$	-	100,00%			
14.3.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	R\$	29,96	163,80	R\$	4.907,44		R\$	-	163,80	R\$	4.907,44	0,00	R\$	-	100,00%			
14.3.3	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	R\$	41,63	16,70	R\$	695,22		R\$	-	16,70	R\$	695,22	-	R\$	-	100,00%			
14.3.4	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 50mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	R\$	62,25	37,00	R\$	2.303,25		R\$	-	37,00	R\$	2.303,25	-	R\$	-	100,00%			
14.4	REDE DE ESGOTO - TUBOS DE PVC																			
14.4.1	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	R\$	44,89	70,20	R\$	3.151,27		R\$	-	70,20	R\$	3.151,27	0,00	R\$	-	100,00%			
14.4.2	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	R\$	57,79	43,30	R\$	2.502,30		R\$	-	43,30	R\$	2.502,30	0,00	R\$	-	100,00%			
14.4.3	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m	R\$	88,07	16,30	R\$	1.435,54		R\$	-	16,30	R\$	1.435,54	-	R\$	-	100,00%			
14.4.4	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	R\$	97,94	18,40	R\$	1.802,09		R\$	-	18,40	R\$	1.802,09	0,00	R\$	-	100,00%			
14.4.5	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	R\$	156,50	8,30	R\$	1.298,95		R\$	-	8,30	R\$	1.298,95	-	R\$	-	100,00%			
14.5	CAIXAS DE PVC / EQUIPAMENTOS / DIVERSOS																			
14.5.1	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 100X100X50MM, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	un	R\$	125,36	5,00	R\$	626,80		R\$	-	-	R\$	-	5,00	R\$	626,80	0,00%			
14.5.2	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 150x150x50mm, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	un	R\$	143,13	5,00	R\$	715,65		R\$	-	-	R\$	-	5,00	R\$	715,65	0,00%			
14.5.3	Ralo sifonado 100 x 40 mm, c/ grelha em aço inox	un	R\$	88,91	2,00	R\$	177,82		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	177,82	0,00%			
14.5.4	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=100mm	un	R\$	58,56	2,00	R\$	117,12		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	117,12	0,00%			
14.5.5	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	R\$	102,57	2,00	R\$	205,14		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	205,14	0,00%			
14.5.6	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 50mm	un	R\$	19,95	2,00	R\$	39,90		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	39,90	0,00%			
14.5.7	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 75mm	un	R\$	29,65	1,00	R\$	29,65		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	29,65	0,00%			
14.5.8	HIDRÔMETRO DN 20 (½), 3,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2016	UN	R\$	144,58	1,00	R\$	144,58		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	144,58	0,00%			
14.5.9	Torneira de bóia de PVC, diâm. 3/4" (20mm)	und	R\$	100,68	1,00	R\$	100,68		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	100,68	0,00%			
14.5.10	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 25mm (3/4")	und	R\$	27,63	1,00	R\$	27,63		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	27,63	0,00%			
14.5.11	Adaptador de PVC com flanges livres para caixa d'água de 32mmx1"	und	R\$	37,80	5,00	R\$	189,00		R\$	-	-	R\$	-	5,00	R\$	189,00	0,00%			
14.5.12	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 50mm (1 1/2")	und	R\$	53,99	2,00	R\$	107,98		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	107,98	0,00%			
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																			
15.1	QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO																			
15.1.1	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 56 disj. DIN, c/barram trif. 225A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch	und	R\$	2.248,49	2,00	R\$	4.496,98		R\$	-	2,00	R\$	4.496,98	-	R\$	-	100,00%			
15.1.2	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 44 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-44DIN-CEMAR ou equiv	und	R\$	1.043,88	1,00	R\$	1.043,88		R\$	-	1,00	R\$	1.043,88	-	R\$	-	100,00%			
15.1.3	QGBT- Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de fabricação especial, com barramento trifásico, completo, conforme projeto	und	R\$	5.775,69	1,00	R\$	5.775,69		R\$	-	1,00	R\$	5.775,69	-	R\$	-	100,00%			
15.1.4	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE CONTATOR BIPOLAR 220V/25 A, 2 NA	und	R\$	227,01	4,00	R\$	908,04		R\$	-	4,00	R\$	908,04	-	R\$	-	100,00%			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO			ACUMULADO		SALDO		EXEC.					
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES																
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:										
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				CONTRATO + ADITIVO		R\$	84.221,99	R\$	1.827.276,73	R\$		1.094.076,15				
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E					24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO						
Planilha Orçamentária Sintética					R\$		2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO								
15.1.5	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE DISJUNTOR BIPOLAR 20A	und	R\$	174,38	1,00	R\$	174,38		R\$	-	1,00	R\$	174,38	-	R\$	-	100,00%
15.2	CAIXAS DE PASSAGEM																
15.2.1	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$	12,39	146,00	R\$	1.808,94		R\$	-	146,00	R\$	1.808,94	-	R\$	-	100,00%
15.2.2	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	R\$	18,07	21,00	R\$	379,47		R\$	-	21,00	R\$	379,47	-	R\$	-	100,00%
15.2.3	Caixa de embutir, em alumínio, para piso, 4x2" ou 4x4"	un	R\$	50,14	2,00	R\$	100,28		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	100,28	0,00%
15.2.4	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$	62,02	116,00	R\$	7.194,32		R\$	-	-	R\$	-	116,00	R\$	7.194,32	0,00%
15.2.5	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$	143,29	1,00	R\$	143,29		R\$	-	1,00	R\$	143,29	-	R\$	-	100,00%
15.2.6	Caixa de passagem 400x400x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$	236,77	2,00	R\$	473,54		R\$	-	2,00	R\$	473,54	-	R\$	-	100,00%
15.2.7	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	R\$	325,03	1,00	R\$	325,03		R\$	-	1,00	R\$	325,03	-	R\$	-	100,00%
15.3	ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES																
15.3.1	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3/4" (25mm), inclusive conexões	m	R\$	22,72	617,00	R\$	14.018,24		R\$	-	617,00	R\$	14.018,24	-	R\$	-	100,00%
15.3.2	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$	35,55	92,00	R\$	3.270,60		R\$	-	92,00	R\$	3.270,60	-	R\$	-	100,00%
15.3.3	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$	32,63	175,00	R\$	5.710,25		R\$	-	175,00	R\$	5.710,25	-	R\$	-	100,00%
15.3.4	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 1.1/4", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$	27,51	16,00	R\$	440,16		R\$	-	16,00	R\$	440,16	-	R\$	-	100,00%
15.3.5	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$	34,50	42,00	R\$	1.449,00		R\$	-	42,00	R\$	1.449,00	-	R\$	-	100,00%
15.3.6	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 3", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$	53,40	10,00	R\$	534,00		R\$	-	10,00	R\$	534,00	-	R\$	-	100,00%
15.3.7	Saída horizontal para eletroduto de 3/4"	und	R\$	13,30	27,00	R\$	359,10		R\$	-	-	R\$	-	27,00	R\$	359,10	0,00%
15.3.8	PERFILADO PERFURADO EM CHAPA DE AÇO , DIMENSÕES 38 X 38 MM, COM ACESSÓRIOS	m	R\$	37,58	26,00	R\$	977,08		R\$	-	-	R\$	-	26,00	R\$	977,08	0,00%
15.3.9	Suporte de fixação de perfilado 38x38mm, no teto, através de gancho longo para perfilado 38x38mm (1 und), porca sextavada e arruela 1/4" (4 und), vergalhão rosca total 1/4" (h=60cm), cantoneira ZZ (1 und) e parafuso e bucha S8 (2 und)	und	R\$	48,29	18,00	R\$	869,22		R\$	-	-	R\$	-	18,00	R\$	869,22	0,00%
15.4	CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES																
15.4.1	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	26,85	20,00	R\$	537,00		R\$	-	-	R\$	-	20,00	R\$	537,00	0,00%
15.4.2	Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	26,85	2,00	R\$	53,70		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	53,70	0,00%
15.4.3	Mini-Disjuntor monopolar 63 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	34,37	6,00	R\$	206,22		R\$	-	-	R\$	-	6,00	R\$	206,22	0,00%
15.4.4	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14	24,00	R\$	1.731,36		R\$	-	-	R\$	-	24,00	R\$	1.731,36	0,00%
15.4.5	Mini-Disjuntor bipolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14	2,00	R\$	144,28		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	144,28	0,00%
15.4.6	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14	6,00	R\$	432,84		R\$	-	-	R\$	-	6,00	R\$	432,84	0,00%
15.4.7	Mini-Disjuntor tripolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	106,13	1,00	R\$	106,13		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	106,13	0,00%
15.4.8	Mini-Disjuntor tripolar 80 A, curva C - 5KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	279,28	1,00	R\$	279,28		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	279,28	0,00%
15.4.9	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2) Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	541,78	2,00	R\$	1.083,56		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	1.083,56	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO			ACUMULADO			SALDO		EXEC.			
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES															
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:									
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				CONTRATO + ADITIVO		R\$	84.221,99		R\$	1.827.276,73			R\$	1.094.076,15	
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E					24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO			SALDO				
Planilha Orçamentária Sintética					R\$		2.921.352,87		12º MEDIÇÃO							
15.4.10	Interruptor Diferencial DR 25A, 30mA, 2 módulos	und	R\$	169,29	7,00	R\$	1.185,03	R\$	-	-	R\$	-	7,00	R\$	1.185,03	0,00%
15.4.11	Interruptor Diferencial DR 40A, 30mA, 2 módulos	und	R\$	188,82	6,00	R\$	1.132,92	R\$	-	-	R\$	-	6,00	R\$	1.132,92	0,00%
15.4.12	DISPOSITIVO DPS CLASSE I/II, MONOPOLAR, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE 90 KA	un	R\$	316,30	12,00	R\$	3.795,60	R\$	-	-	R\$	-	12,00	R\$	3.795,60	0,00%
15.5	FIOS E CABOS															
15.5.1	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	R\$	9,27	2.766,00	R\$	25.640,82	R\$	-	-	R\$	-	2.766,00	R\$	25.640,82	0,00%
15.5.2	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm2	m	R\$	12,11	435,00	R\$	5.267,85	R\$	-	-	R\$	-	435,00	R\$	5.267,85	0,00%
15.5.3	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 6.0 mm2	m	R\$	15,65	154,00	R\$	2.410,10	R\$	-	-	R\$	-	154,00	R\$	2.410,10	0,00%
15.5.4	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 16.0 mm2	m	R\$	32,83	57,00	R\$	1.871,31	R\$	-	-	R\$	-	57,00	R\$	1.871,31	0,00%
15.5.5	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 50.0 mm2	m	R\$	68,50	10,00	R\$	685,00	R\$	-	-	R\$	-	10,00	R\$	685,00	0,00%
15.5.6	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 16,0 mm2	m	R\$	33,97	65,00	R\$	2.208,05	R\$	-	-	R\$	-	65,00	R\$	2.208,05	0,00%
15.5.7	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 35,0 mm2	m	R\$	65,98	165,00	R\$	10.886,70	R\$	-	-	R\$	-	165,00	R\$	10.886,70	0,00%
15.5.8	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 95,0 mm2	m	R\$	165,45	40,00	R\$	6.618,00	R\$	-	-	R\$	-	40,00	R\$	6.618,00	0,00%
15.5.9	CABO PP 3X2,5MM² COM PLUG 2P+T, 10A - 250V MACHO, PARA LIGAÇÃO DE LUMINÁRIAS E EQUIPAMENTOS DE RENOVAÇÃO DE AR	und	R\$	30,98	83,00	R\$	2.571,34	R\$	-	-	R\$	-	83,00	R\$	2.571,34	0,00%
15.5.10	Cabo de cobre nú, seção de 10,0 mm2	m	R\$	24,51	29,00	R\$	710,79	R\$	-	-	R\$	-	29,00	R\$	710,79	0,00%
15.6	PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA															
15.6.1	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 57001 até 75000W - 220/127V	und	R\$	11.414,97	1,00	R\$	11.414,97	R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	11.414,97	0,00%
16	OUTRAS INSTALAÇÕES															
16.1	CLIMATIZAÇÃO															
16.1.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4”), inclusive conexões	m	R\$	29,96	63,00	R\$	1.887,48	R\$	-	63,00	R\$	1.887,48	-	R\$	-	100,00%
16.1.2	Isolamento térmico em tubo de espuma elastomérica com furo de 25mm	m	R\$	119,51	63,00	R\$	7.529,13	R\$	-	63,00	R\$	7.529,13	-	R\$	-	100,00%
16.1.3	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2”), inclusive conexões	m	R\$	44,89	77,20	R\$	3.465,50	R\$	-	77,20	R\$	3.465,50	0,00	R\$	-	100,00%
16.1.4	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$	2.751,02	2,00	R\$	5.502,04	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	5.502,04	0,00%
16.1.5	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$	3.129,35	13,00	R\$	40.681,55	R\$	-	-	R\$	-	13,00	R\$	40.681,55	0,00%
16.1.6	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$	4.440,01	2,00	R\$	8.880,02	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	8.880,02	0,00%
16.1.7	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 22000 A 24000 BTU/H, CICLO FRIO	un	R\$	6.140,54	4,00	R\$	24.562,16	R\$	-	-	R\$	-	4,00	R\$	24.562,16	0,00%
16.1.8	Grade plástica veneziana com colarinho 90/100mm	und	R\$	71,10	1,00	R\$	71,10	R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	71,10	0,00%
16.1.9	Gabinete de ventilação com filtro G4, vazão de aproximadamente 1400 m3/h	und	R\$	6.922,00	2,00	R\$	13.844,00	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	13.844,00	0,00%
16.1.10	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 90cm, com controle remoto	und	R\$	785,25	2,00	R\$	1.570,50	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	1.570,50	0,00%
16.1.11	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 120cm, com controle remoto	und	R\$	939,64	2,00	R\$	1.879,28	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	1.879,28	0,00%
16.1.12	Controlador de temperatura com alarme, MT-543 RI Plus Full Gauge ou equivalente	und	R\$	1.178,29	1,00	R\$	1.178,29	R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	1.178,29	0,00%
16.1.13	Veneziana / Grelha de retorno em alumínio, 400x300mm	und	R\$	281,39	2,00	R\$	562,78	R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	562,78	0,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS														
OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO							ACUMULADO		SALDO		EXEC.	
LOCAL:		RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA					MEDIDO:							
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D					R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73		R\$ 1.094.076,15			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E							24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025					
Planilha Orçamentária Sintética							R\$ 2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO		ACUMULADO			SALDO
16.1.14	Exaustor - Unidade Renovadora de Ar, referência Silent 200 Soler&Palau ou equivalente	und	R\$ 366,76	5,00	R\$ 1.833,80		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 1.833,80	0,00%		
16.1.15	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H13, vazão 500m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 8.982,78	1,00	R\$ 8.982,78		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 8.982,78	0,00%		
16.1.16	Unidade para recirculação de ar, filtragem G4/H13, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 9.178,08	3,00	R\$ 27.534,24		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 27.534,24	0,00%		
16.1.17	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H11, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 8.890,40	2,00	R\$ 17.780,80		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 17.780,80	0,00%		
16.1.18	Grelha de descarga de ar, 45°, em alumínio, 300x300mm	und	R\$ 300,63	2,00	R\$ 601,26		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 601,26	0,00%		
16.1.19	Veneziana tomada de ar externo, em alumínio, 500x400mm	und	R\$ 421,86	2,00	R\$ 843,72		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 843,72	0,00%		
16.1.20	Difusor quadrado de 3 vias, com registro e caixa plenum 20cm, referência DQ-31 9"X9", referência Difustherm ou equivalente	und	R\$ 589,50	2,00	R\$ 1.179,00		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 1.179,00	0,00%		
16.1.21	Difusor circular em plástico ABS, 100mm	und	R\$ 106,46	25,00	R\$ 2.661,50		R\$ -	-	R\$ -	25,00	R\$ 2.661,50	0,00%		
16.1.22	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 5/8" e 3/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 240,19	48,00	R\$ 11.529,12		R\$ -	-	R\$ -	48,00	R\$ 11.529,12	0,00%		
16.1.23	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 5/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 215,53	27,00	R\$ 5.819,31		R\$ -	-	R\$ -	27,00	R\$ 5.819,31	0,00%		
16.1.24	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 1/2", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 211,66	177,00	R\$ 37.463,82		R\$ -	-	R\$ -	177,00	R\$ 37.463,82	0,00%		
16.1.25	Duto flexível aluminizado, seção circular de 10cm (4"), com isolamento térmico em lã de vidro	m	R\$ 48,64	85,00	R\$ 4.134,40		R\$ -	-	R\$ -	85,00	R\$ 4.134,40	0,00%		
16.1.26	DUTO FABRICADO EM PAINÉIS PRÉ ISOLADOS COM 20mm DE ESPESSURA DE ESPUMA RÍGIDA DE POLIURETANO, REVESTIDO NAS DUAS FACES COM LAMINA DE ALUMINIO GOFRADO E PELICULA DE PROTEÇÃO CONTRA FUNGOS E BACTERIAS	m²	R\$ 205,43	37,80	R\$ 7.765,25		R\$ -	-	R\$ -	37,80	R\$ 7.765,25	0,00%		
16.2			CABEAMENTO ESTRUTURADO											
16.2.1	Fornecimento e instalação de Mini Rack de Parede Padrão 19" - 16 U's x 570mm	und	R\$ 1.094,27	1,00	R\$ 1.094,27		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.094,27	0,00%		
16.2.2	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	R\$ 319,05	1,00	R\$ 319,05		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 319,05	0,00%		
16.2.3	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$ 12,39	17,00	R\$ 210,63		R\$ -	17,00	R\$ 210,63	-	R\$ -	100,00%		
16.2.4	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	R\$ 18,07	2,00	R\$ 36,14		R\$ -	2,00	R\$ 36,14	-	R\$ -	100,00%		
16.2.5	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$ 62,02	5,00	R\$ 310,10		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 310,10	0,00%		
16.2.6	Caixa de passagem 150x150x80mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 103,68	2,00	R\$ 207,36		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 207,36	0,00%		
16.2.7	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 194,29	1,00	R\$ 194,29		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 194,29	0,00%		
16.2.8	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020	UN	R\$ 661,21	1,00	R\$ 661,21		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 661,21	0,00%		
16.2.9	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	UN	R\$ 478,44	1,00	R\$ 478,44		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 478,44	0,00%		
16.2.10	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$ 35,55	108,00	R\$ 3.839,40		R\$ -	108,00	R\$ 3.839,40	-	R\$ -	100,00%		
16.2.11	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1 1/4" (40mm), inclusive conexões	m	R\$ 41,79	14,00	R\$ 585,06		R\$ -	14,00	R\$ 585,06	-	R\$ -	100,00%		
16.2.12	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$ 34,50	22,00	R\$ 759,00		R\$ -	22,00	R\$ 759,00	-	R\$ -	100,00%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO			REPLANILHAMENTO					ACUMULADO		SALDO		EXEC.
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES												
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA						MEDIDO:						
FISCAL:	JEFFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D			CONTRATO + ADITIVO			R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73		R\$ 1.094.076,15		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E				24,996%			07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO		
Planilha Orçamentária Sintética				R\$ 2.921.352,87			12ª MEDIÇÃO						
16.2.13	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$ 32,63	43,00	R\$ 1.403,09		R\$ -	43,00	R\$ 1.403,09	-	R\$ -	100,00%	
16.2.14	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	R\$ 4,92	450,00	R\$ 2.214,00		R\$ -	-	R\$ -	450,00	R\$ 2.214,00	0,00%	
16.2.15	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	M	R\$ 7,02	12,00	R\$ 84,24		R\$ -	-	R\$ -	12,00	R\$ 84,24	0,00%	
16.2.16	CABO TELEFÔNICO CTP-APL-50 10 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	M	R\$ 11,19	10,00	R\$ 111,90		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 111,90	0,00%	
16.2.17	Espelho 4" x 2" com 2 conectores RJ 45 fêmea CAT. 5e	un	R\$ 41,42	13,00	R\$ 538,46		R\$ -	-	R\$ -	13,00	R\$ 538,46	0,00%	
16.2.18	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$ 6,28	4,00	R\$ 25,12		R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 25,12	0,00%	
16.2.19	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 4"	un	R\$ 10,91	2,00	R\$ 21,82		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 21,82	0,00%	
16.2.20	Calha com 8 Tomadas 20A, inclusive fixação em rack padrão 19", com chicote de 2 metros de comprimento	und	R\$ 144,24	1,00	R\$ 144,24		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 144,24	0,00%	
16.2.21	Guia de Cabos Fechado Horizontal Padrão 19" - 1 U's, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 40,89	3,00	R\$ 122,67		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 122,67	0,00%	
16.2.22	Painel de Fechamento Frontal 1 U, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 22,98	1,00	R\$ 22,98		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 22,98	0,00%	
16.2.23	Bandeja Simples Fixa 1 U x 290mm carga máxima 20kg, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 90,14	1,00	R\$ 90,14		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 90,14	0,00%	
16.2.24	Kit Ventilação composto por 2 Ventiladores Bi-Volts, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 314,77	1,00	R\$ 314,77		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 314,77	0,00%	
16.2.25	Patch Panel 24 Portas RJ45/IDC Cat.5e, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 480,65	3,00	R\$ 1.441,95		R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.441,95	0,00%	
16.2.26	Patch Cord Multilan Extra Flexível CAT 5e U/UTP RJ-45 - 1,50 m	und	R\$ 21,56	26,00	R\$ 560,56		R\$ -	-	R\$ -	26,00	R\$ 560,56	0,00%	
16.2.27	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	R\$ 50,71	26,00	R\$ 1.318,46		R\$ -	-	R\$ -	26,00	R\$ 1.318,46	0,00%	
16.2.28	Bloco de ligação interna para 10 pares, BLI-10	un	R\$ 24,96	1,00	R\$ 24,96		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 24,96	0,00%	
16.3	ALARME E CFTV												
16.3.1	Central de alarme monitorada, 10 zonas, com teclado, referência Intelbrás ou equivalente	un	R\$ 725,42	1,00	R\$ 725,42		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 725,42	0,00%	
16.3.2	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$ 12,39	22,00	R\$ 272,58		R\$ -	-	R\$ -	22,00	R\$ 272,58	0,00%	
16.3.3	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$ 62,02	18,00	R\$ 1.116,36		R\$ -	-	R\$ -	18,00	R\$ 1.116,36	0,00%	
16.3.4	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 194,29	1,00	R\$ 194,29		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 194,29	0,00%	
16.3.5	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$ 35,55	122,00	R\$ 4.337,10		R\$ -	122,00	R\$ 4.337,10	-	R\$ -	100,00%	
16.3.6	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$ 32,63	64,00	R\$ 2.088,32		R\$ -	64,00	R\$ 2.088,32	-	R\$ -	100,00%	
16.3.7	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	R\$ 4,92	84,00	R\$ 413,28		R\$ -	-	R\$ -	84,00	R\$ 413,28	0,00%	
16.3.8	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	R\$ 10,70	381,00	R\$ 4.076,70		R\$ -	-	R\$ -	381,00	R\$ 4.076,70	0,00%	
16.3.9	Fio ou cabo paralelo de cobre, com isolamento para 750V, seção de 2 x 1.5 mm2	m	R\$ 11,01	21,00	R\$ 231,21		R\$ -	-	R\$ -	21,00	R\$ 231,21	0,00%	
16.3.10	Espelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 5e	und	R\$ 24,33	5,00	R\$ 121,65		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 121,65	0,00%	
16.3.11	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$ 6,28	17,00	R\$ 106,76		R\$ -	-	R\$ -	17,00	R\$ 106,76	0,00%	
16.3.12	Guia de Cabos Fechado Horizontal Padrão 19" - 1 U's, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 40,89	1,00	R\$ 40,89		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 40,89	0,00%	
16.3.13	Patch Panel 24 Portas RJ45/IDC Cat.5e, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 480,65	1,00	R\$ 480,65		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 480,65	0,00%	
16.3.14	Patch Cord Multilan Extra Flexível CAT 5e U/UTP RJ-45 - 1,50 m	und	R\$ 21,56	5,00	R\$ 107,80		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 107,80	0,00%	
16.3.15	SENSOR DE PRESENÇA PASSIVO, PARA ÁREA FECHADA, COM FIO. ALCANCE DE 12M	un	R\$ 133,29	15,00	R\$ 1.999,35		R\$ -	-	R\$ -	15,00	R\$ 1.999,35	0,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA/ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO			ACUMULADO			SALDO		EXEC.				
LOCAL:	RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES																
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA				MEDIDO:												
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				CONTRATO + ADITIVO			R\$	84.221,99		R\$	1.827.276,73		R\$	1.094.076,15		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E					24,996%			07/04/2025 à 06/05/2025			ACUMULADO			SALDO			
Planilha Orçamentária Sintética					R\$			2.921.352,87			12ª MEDIÇÃO						
16.3.16	Sirene de alarme eletrônica média, interna	un	R\$	170,80	1,00	R\$	170,80		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	170,80	0,00%
16.3.17	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	R\$	50,71	5,00	R\$	253,55		R\$	-	-	R\$	-	5,00	R\$	253,55	0,00%
16.4	SISTEMA DE ENERGIA SOLAR																
16.4.1	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 30,25Kwp, composta por 55 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 195,00m2, monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 3.723 Kwh/mês - 44.678Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	und	R\$	2.595,23	55,00	R\$	142.737,65		R\$	-	-	R\$	-	55,00	R\$	142.737,65	0,00%
17	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS																
17.1	LOUÇAS																
17.1.1	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, LINHA IZY L.915, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	R\$	584,13	12,00	R\$	7.009,56		R\$	-	-	R\$	-	12,00	R\$	7.009,56	0,00%
17.1.2	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	R\$	467,94	4,00	R\$	1.871,76		R\$	-	-	R\$	-	4,00	R\$	1.871,76	0,00%
17.1.3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA 30L COM COLUNA, MARCA DE REFERÊNCIA DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS	und	R\$	1.249,15	2,00	R\$	2.498,30		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	2.498,30	0,00%
17.1.4	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	und	R\$	1.319,54	2,00	R\$	2.639,08		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	2.639,08	0,00%
17.1.5	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P510, incl. assento poliester, ref.AP51,marca de ref. Deca ou equivalente, sem abertura frontal	und	R\$	3.372,97	3,00	R\$	10.118,91		R\$	-	-	R\$	-	3,00	R\$	10.118,91	0,00%
17.1.6	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	R\$	100,03	17,00	R\$	1.700,51		R\$	-	-	R\$	-	17,00	R\$	1.700,51	0,00%
17.1.7	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA EM PLÁSTICO ABS, COR BRANCO, INTERFOLHADO, COM DUAS DOBRAS	und	R\$	96,29	17,00	R\$	1.636,93		R\$	-	-	R\$	-	17,00	R\$	1.636,93	0,00%
17.1.8	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLÁSTICO ABS, COR BRANCO, ROLÃO PARA 300 M	und	R\$	96,29	5,00	R\$	481,45		R\$	-	-	R\$	-	5,00	R\$	481,45	0,00%
17.2	BANCADAS																
17.2.1	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	R\$	549,45	8,22	R\$	4.516,47		R\$	-	-	R\$	-	8,22	R\$	4.516,47	0,00%
17.2.2	RODABANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, H=10,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA, INCLUINDO REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	m	R\$	57,78	18,89	R\$	1.091,46		R\$	-	-	R\$	-	18,89	R\$	1.091,46	0,00%
17.3	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS																
17.3.1	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	244,04	3,00	R\$	732,12		R\$	-	-	R\$	-	3,00	R\$	732,12	0,00%
17.3.2	Torneira pressão cromada diâ. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	237,34	13,00	R\$	3.085,42		R\$	-	-	R\$	-	13,00	R\$	3.085,42	0,00%
17.3.3	Torneira de mesa, referência pressmatic benefit Docol ou equivalente	un	R\$	1.127,57	3,00	R\$	3.382,71		R\$	-	-	R\$	-	3,00	R\$	3.382,71	0,00%
17.3.4	Torneira hospitalar, alavanca - cotovelo, bica alta	un	R\$	275,46	3,00	R\$	826,38		R\$	-	-	R\$	-	3,00	R\$	826,38	0,00%
17.3.5	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	und	R\$	81,32	1,00	R\$	81,32		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	81,32	0,00%
17.3.6	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	und	R\$	101,59	3,00	R\$	304,77		R\$	-	-	R\$	-	3,00	R\$	304,77	0,00%
17.3.7	Registro de gaveta bruto diam. 40mm (1 1/2")	und	R\$	152,99	2,00	R\$	305,98		R\$	-	-	R\$	-	2,00	R\$	305,98	0,00%
17.3.8	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	159,92	24,00	R\$	3.838,08		R\$	-	24,00	R\$	3.838,08	-	R\$	-	100,00%
17.3.9	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	146,76	2,00	R\$	293,52		R\$	-	2,00	R\$	293,52	-	R\$	-	100,00%
17.3.10	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	R\$	49,64	1,00	R\$	49,64		R\$	-	-	R\$	-	1,00	R\$	49,64	0,00%
17.4	OUTROS APARELHOS																



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS														
OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO				ACUMULADO		SALDO		EXEC.
LOCAL:		RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES												
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA				MEDIDO:								
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				CONTRATO + ADITIVO		R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73		R\$ 1.094.076,15		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72.07% - B.D.I. 31,96% E						24,996%		07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO		
Planilha Orçamentária Sintética						R\$ 2.921.352,87		12ª MEDIÇÃO						
17.4.1	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	R\$ 781,58	3,00	R\$ 2.344,74	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 2.344,74	0,00%			
17.4.2	Tanque de expurgo em aço inoxidável liga 18:8, padrao americano,AISI 304 no 18, medindo: (600x500x850)mm, com 01 (uma) cuba deexpurgo de (500x400x300)mm, sifão de aço inoxidável de 75mm dediametro, face superior com acabamento escovado e grade basculanteremovível, tampa em inox com abertura lateral e ralo perfurado, referência TQ-EXP, Inconox ou equivalente	un	R\$ 6.674,48	1,00	R\$ 6.674,48	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 6.674,48	0,00%			
17.4.3	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 40 cm	und	R\$ 194,95	6,00	R\$ 1.169,70	R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.169,70	0,00%			
17.4.4	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	R\$ 256,89	6,00	R\$ 1.541,34	R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.541,34	0,00%			
17.4.5	Conjunto Barra de apoio barra de apoio lateral, formato "U", em aço inox polido 304 Ø 1.1/4" dim. comprimento médio 30 p/ lavatório, p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050)	und	R\$ 466,49	3,00	R\$ 1.399,47	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.399,47	0,00%			
17.4.6	Reservatório de polietileno de 2000L, inclusive peça de apoio 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia	und	R\$ 2.252,02	2,00	R\$ 4.504,04	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 4.504,04	0,00%			
18	APARELHOS ELÉTRICOS													
18.1	LUMINÁRIAS													
18.1.1	Luminária embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor,aletas parabólicas alum.altapureza e refletâncianclusive 4 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k - Ref.CE416AL-N - AMES, 6026 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	R\$ 333,75	4,00	R\$ 1.335,00	R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 1.335,00	0,00%			
18.1.2	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum.altapureza e refletâncianclusive 2 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k c/ 60cm - REF. CE216AL-N - AMES, 6024 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	R\$ 186,35	1,00	R\$ 186,35	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 186,35	0,00%			
18.1.3	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.altapureza e refletâncianclusive 2 lâmpadas LED T8 18W temp. de cor 5000k c/ 1,20m - Ref. CE232AL-N - AMES, 6025 - LUMAVI -LDEF 2X32W - LUMILUZ OU EQUIVALENTE	und	R\$ 242,79	38,00	R\$ 9.226,02	R\$ -	-	R\$ -	38,00	R\$ 9.226,02	0,00%			
18.1.4	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.altapureza e refletâncianclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W c/ 60cm - Ref. Lumicenter ou equivalente	un	R\$ 186,35	18,00	R\$ 3.354,30	R\$ -	-	R\$ -	18,00	R\$ 3.354,30	0,00%			
18.1.5	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.altapureza e refletâncianclusive 2 lâmpadas LED 18/20W c/1,20m, referência Lumicenter ou equivalente	un	R\$ 249,68	11,00	R\$ 2.746,48	R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 2.746,48	0,00%			
18.1.6	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 10/15 W	un	R\$ 147,28	3,00	R\$ 441,84	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 441,84	0,00%			
18.2	INTERRUPTORES, TOMADAS E PLACAS													
18.2.1	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 56,71	75,00	R\$ 4.253,25	R\$ -	-	R\$ -	75,00	R\$ 4.253,25	0,00%			
18.2.2	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 64,71	3,00	R\$ 194,13	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 194,13	0,00%			
18.2.3	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 90,40	11,00	R\$ 994,40	R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 994,40	0,00%			
18.2.4	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 48,05	32,00	R\$ 1.537,60	R\$ -	-	R\$ -	32,00	R\$ 1.537,60	0,00%			
18.2.5	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 56,82	4,00	R\$ 227,28	R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 227,28	0,00%			
18.2.6	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2017	UN	R\$ 57,52	1,00	R\$ 57,52	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 57,52	0,00%			
18.2.7	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$ 6,28	34,00	R\$ 213,52	R\$ -	-	R\$ -	34,00	R\$ 213,52	0,00%			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA/ES														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS														
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO			REPLANILHAMENTO				ACUMULADO			SALDO		EXEC.		
LOCAL: RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES														
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA							MEDIDO:							
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D			CONTRATO + ADITIVO				R\$ 84.221,99			R\$ 1.827.276,73			R\$ 1.094.076,15	
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E			24,996%				07/04/2025 à 06/05/2025			ACUMULADO			SALDO	
Planilha Orçamentária Sintética			R\$ 2.921.352,87				12ª MEDIÇÃO							
18.2.8	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x4"	un	R\$ 100,59	2,00	R\$ 201,18		R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 201,18	0,00%		
19	PINTURA													
19.1	SOBRE PAREDES E FORROS													
19.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	R\$ 23,17	1.110,17	R\$ 25.722,63		R\$ -	-	R\$ -	1.110,17	R\$ 25.722,63	0,00%		
19.1.2	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	R\$ 33,49	2.425,98	R\$ 81.246,07		R\$ -	-	R\$ -	2.425,98	R\$ 81.246,07	0,00%		
19.2	SOBRE MADEIRA													
19.2.1	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	R\$ 26,39	143,64	R\$ 3.790,65		R\$ -	-	R\$ -	143,64	R\$ 3.790,65	0,00%		
19.2.2	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	R\$ 33,35	143,64	R\$ 4.790,39		R\$ -	-	R\$ -	143,64	R\$ 4.790,39	0,00%		
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES													
20.1	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA													
20.1.1	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	R\$ 14,63	403,50	R\$ 5.903,20		R\$ -	-	R\$ -	403,50	R\$ 5.903,20	0,00%		
20.2	SERVIÇOS DIVERSOS													
20.2.1	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	R\$ 1.662,56	1,00	R\$ 1.662,56		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.662,56	0,00%		
20.2.2	Brise em madeira pau d' arco, com régua cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento	m²	R\$ 591,82	12,60	R\$ 7.456,93		R\$ -	-	R\$ -	12,60	R\$ 7.456,93	0,00%		
21	SERVIÇOS NOVOS													
21.1	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	R\$ 25,78	504,11	R\$ 12.993,84	504,11	R\$ 12.993,84	504,11	R\$ 12.993,84	-	R\$ -	100,00%		
21.2	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	R\$ 594,39	12,15	R\$ 7.221,89		R\$ -	-	R\$ -	12,15	R\$ 7.221,89	0,00%		
21.3	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	R\$ 164,40	80,52	R\$ 13.236,80	80,52	R\$ 13.236,80	80,52	R\$ 13.236,80	-	R\$ -	100,00%		
21.4	Escavação mecânica em material de 1a. Categoria	m³	R\$ 13,19	698,03	R\$ 9.208,08		R\$ -	698,03	R\$ 9.208,08	-	R\$ -	100,00%		
21.5	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	m²	R\$ 95,53	536,73	R\$ 51.275,12		R\$ -	536,73	R\$ 51.274,88	-	R\$ 0,24	100,00%		
21.6	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (19x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas de 10mm e esp. da parede s/ revest. 19cm	m²	R\$ 247,59	66,25	R\$ 16.402,83		R\$ -	66,25	R\$ 16.402,83	-	R\$ -	100,00%		
21.7	Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m3)	m³	R\$ 177,46	119,61	R\$ 21.225,36		R\$ -	119,61	R\$ 21.225,36	-	R\$ -	100,00%		
21.8	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	R\$ 798,35	8,00	R\$ 6.387,28		R\$ -	-	R\$ -	8,00	R\$ 6.387,28	0,00%		
21.9	Caixa sextavada em PVC de 3x3x1 1/2", marca de referência Tigreflex	und	R\$ 12,29	30,00	R\$ 368,61		R\$ -	30,00	R\$ 368,61	-	R\$ -	100,00%		
21.10	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	R\$ 13,19	200,00	R\$ 2.638,31		R\$ -	200,00	R\$ 2.638,31	-	R\$ -	100,00%		
21.11	Eletroduto flexível corrugado 3/4", marca de referência TIGRE	m	R\$ 11,50	300,00	R\$ 3.449,69		R\$ -	300,00	R\$ 3.449,69	-	R\$ -	100,00%		
21.12	Caixa de aterramento de concreto simples, nas dimensões de 30x30x25cm, com revest. int. em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita esp. 5 cm, incl. haste 5/8"x2400mm	und	R\$ 278,62	6,00	R\$ 1.671,75		R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.671,75	0,00%		
21.13	Conector split bolt para cabo de 35.0 mm2	und	R\$ 28,54	7,00	R\$ 199,79		R\$ -	-	R\$ -	7,00	R\$ 199,79	0,00%		
21.14	Cabo de cobre nú, seção de 25.0 mm2	m	R\$ 47,46	25,00	R\$ 1.186,40		R\$ -	-	R\$ -	25,00	R\$ 1.186,40	0,00%		
21.15	Telha em aço galvanume trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	R\$ 136,37	78,32	R\$ 10.680,71		R\$ -	-	R\$ -	78,32	R\$ 10.680,71	0,00%		
21.16	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	R\$ 470,92	81,82	R\$ 38.531,73		R\$ -	-	R\$ -	81,82	R\$ 38.531,73	0,00%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES																
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																
OBJETO: CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO				REPLANILHAMENTO						ACUMULADO		SALDO		EXEC.		
LOCAL: RUA JACARANDAS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES																
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA				CONTRATO + ADITIVO				MEDIDO:		R\$ 84.221,99		R\$ 1.827.276,73			R\$ 1.094.076,15	
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D				24,996%				07/04/2025 à 06/05/2025		ACUMULADO		SALDO				
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E																
Planilha Orçamentária Sintética				R\$ 2.921.352,87				12ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO				
21.17	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	R\$ 24,73	90,07	R\$ 2.227,41		R\$ -	-	R\$ -	90,07	R\$ 2.227,41	0,00%				
21.18	Estrutura Metálica para cobertura de pequenas áreas telha trapezoidal	m²	R\$ 226,01	78,32	R\$ 17.701,35	78,32	R\$ 17.701,35	78,32	R\$ 17.701,35	-	R\$ -	100,00%				
VALOR TOTAL:				REPLAN>:	R\$ 2.921.352,87	MED.:	R\$ 84.221,99	MED.:	R\$ 1.827.276,73	V. FINAL:	R\$ 1.094.076,15	62,55%				
				%	24,996%	%		%		%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Construção da Unidade de Atenção Primária à Saúde Pública – APS do Bairro Floresta, no Município de João Neiva-ES.

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro - CREA ES-0047233/D

Bancos: SINAPI - 09/2022 - Espírito Santo IOPEs - 09/2022 - Espírito Santo - B.D.I. 31,96% E 15,57% - Encargos Sociais: NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07%

Planilha de Memória de Cálculo - CONTRATADO				Contratado + Aditivos	12ª MEDIÇÃO	
Item	Descrição	Und		Quant.	QUANT.	DESCRIÇÃO
12	REVESTIMENTO DE PAREDES			-		
12.2	ACABAMENTOS			-		
12.2.1	Porcelanato retificado 30x60cm, acabamento brilhante, referência Glacier White Portobello ou equivalente, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	Conforme Projeto	423,63	200,00	
21	ITENS E SERVIÇOS NOVOS			-		
21.1	130103 - Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²		504,11	504,11	
21.3	200209 - Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²		80,52	80,52	
21.17	Estrutura Metálica para cobertura de pequenas áreas telha trapezoidal	m²		78,32	78,32	





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato Nº 010/2024

Objeto: Construção da USF do Bairro Floresta

Empresa: JH Construtora LTDA

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro – CREA ES 0047233/D – Portaria nº 14.158/2025

FOTOS DOS SERVIÇOS



Foto 01:



Foto 02:

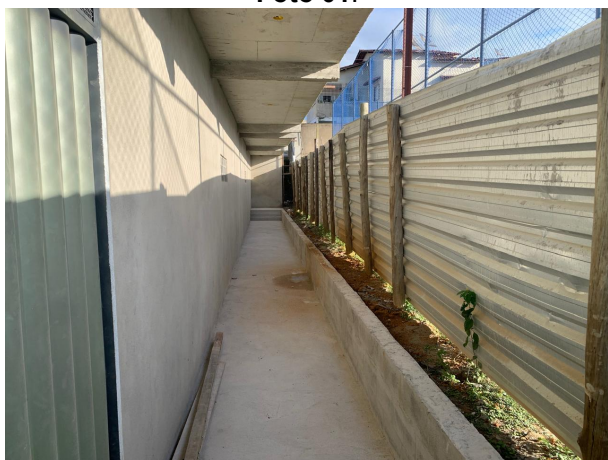


Foto 03:



Foto 04:



Foto 05:

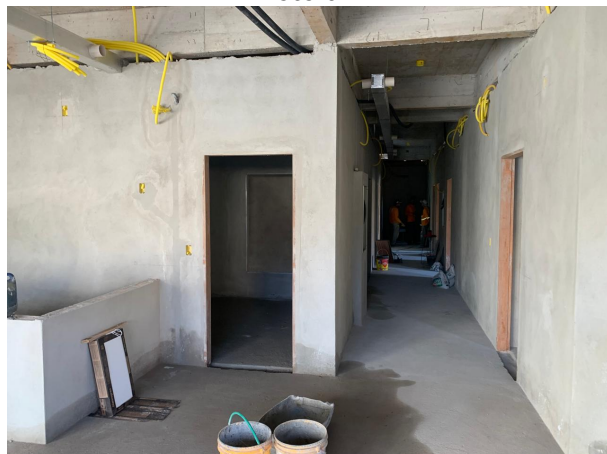


Foto 06:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 07:



Foto 08:



Foto 09:



Foto 10:



Foto 11:



Foto 12:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 13:



Foto 14:



Foto 15:



Foto 16:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 17:



Foto 18:

João Neiva / ES, 22 de maio de 2024.

Atenciosamente,

JEFYSON SILVA LOUREIRO
ENGENHEIRO CIVIL
Portaria Nº 14.158/2025

