

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA				PERÍODO DA MEDIÇÃO: 15/05/2025 A 14/08/2025								
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS												
OBRA: DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS VIAS DOS LOTEAMENTOS ALVORADA E FLORESTA I			CONVÊNIO Nº 040/2022									
LOCAL: BAIRROS FLORESTA E ALVORADA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES			CIO: 12/07/2023	CONTRATO + ADITIVO		12ª MEDIÇÃO		VALOR ACUMULADO		SALDO CONTRATUAL		EXECUTADO
ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	PREÇO UNITÁRIO	QUANT.	3.140.943,89 TOTAL	R\$ Quant.	135.658,77 Total	R\$ QUANT.	3.106.784,82 TOTAL	R\$ QUANT.	34.159,07 TOTAL	98,91% %
01	CANTEIRO DE OBRAS											
01.01	Barracão com sanitário, em chapa compensada 12 mm e pont. 8x8cm, piso cimentado e cobertura em telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. inspeção	m²	R\$ 1.057,22	15,00	R\$ 15.858,30		R\$ -	15,00	15.858,30	-	R\$ -	100,00%
01.02	Galpão em peças de madeira 8x8cm e contravent. de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, incl. ponto e cabo de alimentação da máquina	m²	R\$ 377,54	60,00	R\$ 22.652,40		R\$ -	60,00	22.652,40	-	R\$ -	100,00%
01.03	Rede de água c/ padrão de entrada d'água diâm. 3/4" conf. CESAN, incl. tubos e conexões p/ aliment., distrib., extravas. e limp., cons. o padrão a 25m	m	R\$ 58,44	25,00	R\$ 1.461,00		R\$ -	25,00	1.461,00	-	R\$ -	100,00%
01.04	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, incl. tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m	m	R\$ 429,30	25,00	R\$ 10.732,50		R\$ -	25,00	10.732,50	-	R\$ -	100,00%
01.05	Rede de luz, incl. padrão entr. energia trifás. cabo ligação até barracões, quadro distrib., disj. e chave de força, cons. 20m entre padrão entr.e QDG	m	R\$ 801,22	20,00	R\$ 16.024,40		R\$ -	20,00	16.024,40	-	R\$ -	100,00%
01.06	Reservatório de fibra de vidro de 1000 L, incl. suporte em madeira de 7x12cm, elevado de 4m	Ud	R\$ 3.913,87	1,00	R\$ 3.913,87		R\$ -	1,00	3.913,87	-	R\$ -	100,00%
01.07	Administração Local	mês	R\$ 6.401,54	13,00	R\$ 83.220,02		R\$ -	13,00	83.220,02	-	R\$ -	100,00%
SUB-TOTAL 01					R\$ 153.862,49		R\$ -		R\$ 153.862,49		R\$ -	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES											
02.01	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	m²	R\$ 332,18	8,00	R\$ 2.657,44		R\$ -	8,00	2.657,44	-	R\$ -	100,00%
02.02	Equipe topográfica para serviços simples de locação e nivelamento (incluindo equipamento, transporte e profissionais nível médio)	mês	R\$ 17.789,69	1,70	R\$ 30.242,47		R\$ -	1,70	30.242,47	-	R\$ -	100,00%
02.03	Tela de proteção de segurança de PVC cor laranja com suporte para sinalização de obras em Vias Urbanas	m	R\$ 16,28	2.377,60	R\$ 38.707,33		R\$ -	2.377,60	38.707,33	-	R\$ -	100,00%
SUB-TOTAL 02					R\$ 71.607,24		R\$ -		R\$ 71.607,24		R\$ -	
03	TERRAPLENAGEM											
03.01	Escavação e carga de material de 1ª categoria com escavadeira em Vias Urbanas	m³	R\$ 5,38	2.630,46	R\$ 14.151,87		R\$ -	2.630,46	14.151,87	- 0,00	R\$ -	100,00%
03.02	Compactação de aterros 100% PN em Vias Urbanas	m³	R\$ 8,53	786,36	R\$ 6.707,69		R\$ -	786,36	6.707,69	0,00	R\$ -	100,00%
03.03	Destocamento de árvores com diâmetro de 15 a 30 cm, com trator de esteira	Ud	R\$ 19,73	10,00	R\$ 197,30		R\$ -	10,00	197,30	-	R\$ -	100,00%
03.04	Transporte Local de Materiais (TR-101-01) (Vias urbanas - Caminhão basculante) (1,679XP + 2,239XR + 2,799) (XP=5,1km; XR=0,8km)	t	R\$ 12,95	2.950,55	R\$ 38.209,66		R\$ -	2.950,55	38.209,66	0,00	R\$ -	100,00%
SUB-TOTAL 03					R\$ 59.266,52		R\$ -		R\$ 59.266,52		R\$ -	



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100320039003200300033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA				PERÍODO DA MEDIÇÃO: 15/05/2025 A 14/08/2025								
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS												
OBRA: DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS VIAS DOS LOTEAMENTOS ALVORADA E FLORESTA I			CONVÊNIO Nº 040/2022									
LOCAL: BAIRROS FLORESTA E ALVORADA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES			CIO: 12/07/2023	CONTRATO + ADITIVO		12ª MEDIÇÃO		VALOR ACUMULADO		SALDO CONTRATUAL		EXECUTADO
ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	PREÇO	3.140.943,89		R\$	135.658,77	R\$	3.106.784,82	R\$	34.159,07	98,91%
			UNITÁRIO	QUANT.	TOTAL	Quant.	Total	QUANT.	TOTAL	QUANT.	TOTAL	%
04	DRENAGEM											
04.01	Corpo BSTC (greide) diâmetro 0,60 m CA-2 PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo em Vias Urbanas	m	R\$ 397,93	212,00	R\$ 84.361,16		R\$ -	212,00	84.361,16	-	R\$ -	100,00%
04.02	Corpo BSTC diâmetro 0,40 m C.S. PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo em Vias Urbanas	m	R\$ 219,55	976,80	R\$ 214.456,44		R\$ -	976,80	214.456,44	-	R\$ -	100,00%
04.03	Corpo BSTC diâmetro 0,30 m C.S. PB inclusive escavação, reaterro e transporte do tubo em Vias Urbanas	m	R\$ 163,90	147,00	R\$ 24.093,30		R\$ -	147,00	24.093,30	-	R\$ -	100,00%
04.04	Poço de Visita para BSTC diâm. 0,40 m em blocos de concreto, em Vias Urbanas	und	R\$ 2.054,49	27,00	R\$ 55.471,23		R\$ -	27,00	55.471,23	-	R\$ -	100,00%
04.05	Poço de visita para BSTC diâm. 0,60 m em blocos de concreto, em Vias Urbanas	und	R\$ 2.617,81	17,00	R\$ 44.502,77	3,00	R\$ 7.853,43	17,00	44.502,77	-	R\$ -	100,00%
04.06	Trincheira drenante em concreto armado , incluindo grelhas FOFO , escavação e reaterro	m	R\$ 1.663,91	206,50	R\$ 343.597,42		R\$ -	206,50	343.597,42	-	R\$ -	100,00%
04.07	Caixa ralo em blocos pré-moldados e grelha articulada em FFA em Vias Urbanas	und	R\$ 1.757,59	34,00	R\$ 59.758,06		R\$ -	34,00	59.758,06	-	R\$ -	100,00%
04.08	Boca de concreto ciclópico para BSTC diâmetro 0,60 m	und	R\$ 1.501,70	2,00	R\$ 3.003,40		R\$ -	1,00	1.501,70	1,00	R\$ 1.501,70	50,00%
04.09	Descida d'água concreto armado (degraus) c/ caiação (DSA-03A) degrau	m	R\$ 493,96	159,00	R\$ 78.539,64	88,40	R\$ 43.666,06	138,40	68.364,06	20,60	R\$ 10.175,58	87,04%
04.10	Dissipador de energia aplicado a saída de bueiro/descida d'agua de aterro (DEB-01)	und	R\$ 789,79	6,00	R\$ 4.738,74	5,00	R\$ 3.948,95	6,00	4.738,74	-	R\$ -	100,00%
SUB-TOTAL - 04					R\$ 912.522,16		R\$ 55.468,44		R\$ 900.844,88		R\$ 11.677,28	
05	PAVIMENTAÇÃO											
05.01	Demolição e remoção de pavimento asfáltico em Vias Urbanas	m²	R\$ 5,70	4.367,00	R\$ 24.891,90		R\$ -	4.367,00	24.891,90	-	R\$ -	100,00%
05.02	Regularização e compactação do sub-leito (100% P.I.) H = 0,20 m	m²	R\$ 1,68	10.242,76	R\$ 17.207,84		R\$ -	10.242,76	17.207,84	-	R\$ -	100,00%
05.03	Remoção de meio fio em Vias Urbanas	m	R\$ 31,82	992,50	R\$ 31.581,35		R\$ -	992,50	31.581,35	-	R\$ -	100,00%
05.04	Meio fio de concreto pré-moldado (12 x 30 x 15) cm, inclusive caiação e transporte do meio fio em Vias Urbanas	m	R\$ 45,69	3.033,49	R\$ 138.600,16	67,00	R\$ 3.061,23	3.033,49	138.600,16	-	R\$ -	100,00%
05.05	Sub-base c/ mistura de argila 30%, pó de pedra 30% e brita 40%, inclusive fornecimento e transporte do pó de pedra e da brita	m³	R\$ 120,26	1.893,93	R\$ 227.764,32		R\$ -	1.893,93	227.764,32	-	R\$ -	100,00%
05.06	Base com mistura de argila 30%, pó de pedra 30% e brita 40%, inclusive fornecimento e transporte do pó de pedra e da brita	m³	R\$ 120,26	869,66	R\$ 104.584,86		R\$ -	869,66	104.584,86	-	R\$ -	100,00%
05.07	Pavimentação com blocos de concreto (35 MPa), esp.->08cm, sobre colchão de pó de pedra 5cm, inclusive fornecim. e transporte blocos e pó de pedra, em Vias Urbanas	m²	R\$ 86,30	10.139,14	R\$ 875.007,35	319,18	R\$ 27.545,23	10.139,13	875.006,48	0,01	R\$ 0,87	100,00%
05.08	Passeio em concreto, acabamento em ladrilho hidráulico podotátil (L->0,40m)	m²	R\$ 99,56	3.911,00	R\$ 389.379,53	498,03	R\$ 49.583,87	3.911,01	389.379,53	-	0,00	100,00%
05.09	Transporte Local de Materiais (TR-101-01) (Vias urbanas - Caminhão basculante) (1,679XP + 2,239XR + 2,799) (XP=S,1km; XR=0,8km)	t	R\$ 12,95	613,37	R\$ 7.943,08		R\$ -	613,37	7.943,08	-	R\$ -	100,00%
SUB-TOTAL - 05					R\$ 1.816.960,39		R\$ 80.190,33		R\$ 1.816.959,52		R\$ 0,87	
06	MURO DE ARRIMO											
06.01	Muro de arrimo em Conc. ciclópico 15MPa c/ 30% de pedra de mão, c/ forn., preparo e aplicação de concreto, forma de tábua pinho-reap.5 vezes, exclusiv escav. e reaterro, seções típicas nas dimensões:b=0.40m; B=1.05m e H=2.00m	m	R\$ 1.449,13	37,00	R\$ 53.617,81		R\$ -	26,60	38.546,86	10,40	R\$ 15.070,95	71,89%
SUB-TOTAL - 06					R\$ 53.617,81		R\$ -		R\$ 38.546,86		R\$ 15.070,95	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA				PERÍODO DA MEDIÇÃO: 15/05/2025 A 14/08/2025												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																
OBRA: DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS VIAS DOS LOTEAMENTOS ALVORADA E FLORESTA I			CONVÊNIO Nº 040/2022													
LOCAL: BAIRROS FLORESTA E ALVORADA, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES			CÍO: 12/07/2023		CONTRATO + ADITIVO		12ª MEDIÇÃO		VALOR ACUMULADO		SALDO CONTRATUAL		EXECUTADO			
ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UND	PREÇO UNITÁRIO	QUANT.	3.140.943,89 TOTAL	R\$	135.658,77 Quant.	Total	R\$	3.106.784,82 QUANT.	TOTAL	R\$	34.159,07 QUANT.	TOTAL	98,91% %	
07	SINALIZAÇÃO															
07.01	Sinalização vertical com chapa em esmalte sintético	m²	R\$ 705,97	7,39	R\$ 5.218,95		R\$ -	-	-	-	-	7,39	R\$ 5.218,95	0,00%		
	SUB-TOTAL - 07				R\$ 5.218,95		R\$ -	-		R\$ -	-		R\$ 5.218,95			
08	SERVIÇOS COMPLEMENTARES															
08.01	Revestimento vegetal com grama em placas	m²	R\$ 23,30	94,04	R\$ 2.191,02		R\$ -	-	-	-	-	94,04	R\$ 2.191,02	0,00%		
	SUB-TOTAL - 08				R\$ 2.191,02		R\$ -	-		R\$ -	-		R\$ 2.191,02			
09	ITENS NOVOS - PRIMEIRO REPLANILHAMENTO															
09.01.01	Mobilização e desmobilização de equipamentos com carreta prancha (máximo)	h	R\$ 598,23	16,00	R\$ 9.571,67		R\$ -	16,00		9.571,67	-	R\$ -	-	100,00%		
09.01.02	Berço de concreto ciclópico para BSTC diâmetro 0,60 m	m	R\$ 196,95	9,00	R\$ 1.772,54		R\$ -	9,00		1.772,54	-	R\$ -	-	100,00%		
09.01.03	Remanejamento de ligação e religação de redes de esgoto	m	R\$ 107,02	402,00	R\$ 43.023,69		R\$ -	402,00		43.023,69	-	R\$ -	-	100,00%		
09.01.04	Religação de rede de água em PVC DN 20 mm, inclusive conexões, em Vias Urbanas	m	R\$ 28,18	402,00	R\$ 11.329,41		R\$ -	402,00		11.329,41	-	R\$ -	-	100,00%		
	SUB-TOTAL - 09				R\$ 65.697,31		R\$ -	-		R\$ 65.697,31		R\$ -	-			
TOTAL GERAL						R\$ 3.140.943,89		R\$ 135.658,77	V. ACUM.:	R\$ 3.106.784,82	V. SALDO:	R\$ 34.159,07		98,91%		



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320039003200300033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

MEMÓRIA DE CÁLCULO - MEDIÇÃO 12

OBRA: DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS VIAS DOS LOTEAMENTOS ALVORADA E FLORESTA I

LOCAL: JOÃO NEIVA-ES

CÓD.	DISCRIMINAÇÃO	LOCALIZAÇÃO (Estaca)		POS.	QUANT.	EXT. (m)	LARG. (m)	PROF. (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	TOTAL	UNID.
		Inicial	Final									
04.05	Poço de visita para BSTC diâm. 0,60 m em blocos de concreto, em Vias Urbanas											
	ACRÉSCIMO											
	LANÇAMENTO 01			PV 25	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO 01			PV 26	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO 01			PV 27	1,00						1,00	
	CONTRATADO											und
04.09	Descida d'água concreto armado (degraus) c/ caiação (DSA-03A) degrau											
	LANÇAMENTO											
	PV 25 - PV 26				10,00						10,00	
	PV 26 - PV 27				39,20						39,20	
	PV 27 - PV 28		PV09		39,20						39,20	
	QUANTIDADE										88,40	m
04.10	Dissipador de energia aplicado a saída de bueiro/descida d'água de aterro (DEB-01)											
	LANÇAMENTO											
	ACRÉSCIMO											
	LANÇAMENTO			PV 25	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO			PV 26	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO			PV 27	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO			PV 28	1,00						1,00	
	LANÇAMENTO			PV 29	1,00						1,00	
	ACRÉSCIMO										5,00	und
5 PAVIMENTAÇÃO												
05.04	Meio fio de concreto pré-moldado (12 x 30 x 15) cm, inclusive caiação e transporte do meio fio em Vias Urbanas											
	ACRÉSCIMO											
	Rua Vinhaticos			LD		40,70			40,70		-	
	Rua Vinhaticos			LE		40,50			40,50		-	
	Rua dos Jequetis			LE		39,05			39,05		-	
	Rua dos Jequetis			LD		39,15			39,15		-	
	Rua Projetada A			LE		173,15			143,15		30,00	
	Rua Projetada A			LD		194,32			164,32		30,00	
	Guias de Travamento								-		-	
	Rua Vinhaticos					11,37			11,37		-	
	Rua dos Jequetis					9,80			9,80		-	
	Rua Projetada A			SUPERIOR		7,00			7,00		-	
	Rua Projetada A			INFERIOR		7,00					7,00	



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320039003200300033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

05.07	CONTRATADO										m
	ACRÉSCIMO									67,00	m
	REPLANILHADO									67,00	m
	Pavimentação com blocos de concreto (35 MPa), esp.->08cm, sobre colchão de pó de pedra 5cm, inclusive fornecim. e transporte blocos e pó de pedra, em Vias Urbanas										
05.08	ACRÉSCIMO									319,18	
	Rua Projetada A										
	ACRÉSCIMO									319,18	m³
	Passeio em concreto, acabamento em ladrilho hidráulico podotátil (L->0,40m)										
	ACRÉSCIMO										
	Rua Vinhaticos										
	Rua Vinhaticos										
	Rua dos Jequetis										
	Rua dos Jequetis										
	Rua Projetada A										
	Rua Projetada A										
	Rua Projetada A										
	CONTRATADO										m²
	ACRÉSCIMO									498,03	m³
	REPLANILHADO									498,03	m³





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato Nº 086/2023

Objeto: Drenagem e Pavimentação das Vias de Circulação do Conjunto Habitacional de Interesse Social Alvorada e do Loteamento Floresta I, pertencentes ao Município de João Neiva-ES

Empresa: Singular Construções LTDA

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro – CREA ES 0047233/D

FOTOS DOS SERVIÇOS

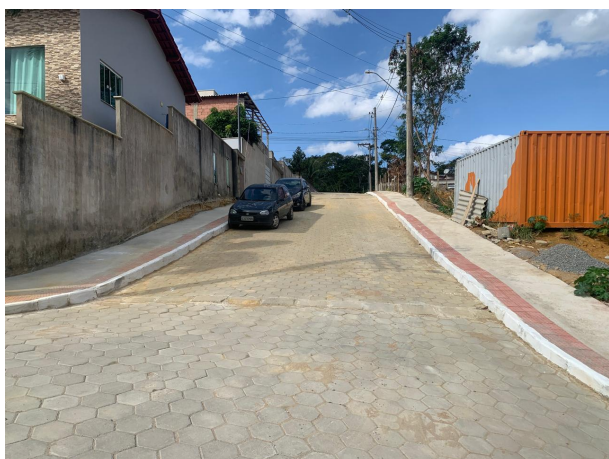


Foto 01: rua jequitis



Foto 02: rua jequitis



Foto 03: rua jequitis



Foto 04: rua projetada





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 05: rua projetada



Foto 06: rua projetada



Foto 07: rua projetada



Foto 08: Final da rua projetada



Foto 09: Final da rua projetada



Foto 10: Final da rua projetada

João Neiva / ES, 27 de agosto de 2025.

