

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																		
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - SEMDUR																		
8ª MEDICAO																		
PERÍODO: 13/02/2025 A 20/02/2025																		
Item	Qtd	Unidade	Quant.	Unidário	U/Unid.	Total	Quant.	Valor	RS	981.127,69	RS	962.795,57						
									Qtd	Valor	Qtd	%						
1		Centro de obras																
1.1	020300 DER-ES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m²	8,00	RS	231,35	RS	1.850,80	RS	-	8,00	RS	1.850,80	-	RS	-	100,00%	
1.2	020355 DER-ES	Aluguel mensal container sanitário, incl. porta, 2 piso/lav., 1 pto aterm., 3vess., 3lavatórios, calha mistória, 6 chuveiros (1 elétrico), torn., registros, piso comp. Naval pintado, cert. NR18 e laudo descontaminado.	mês	14,00	RS	868,63	RS	12.160,82	RS	-	14,00	RS	12.160,82	-	RS	-	100,00%	
1.3	020356 DER-ES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminado.	mês	14,00	RS	596,84	RS	8.355,76	RS	-	14,00	RS	8.355,76	-	RS	-	100,00%	
1.4	020344 DER-ES	Mobilização e desmobilização de container locado para barreira de obra	ud	6,00	RS	1.176,87	RS	7.061,22	RS	-	2,00	RS	2.353,74	4,00	RS	4.707,48	33,33%	
1.5	020712 DER-ES	Rede de água com parafuso de entrada d'água d'água, 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para instalação, distribuição, extração e limpeza, com o parafuso a 35cm, incl. conexão 1,5 utilização.	m	15,00	RS	44,65	RS	669,75	RS	-	10,00	RS	446,50	5,00	RS	223,25	66,67%	
1.6	020713 DER-ES	Rede de exgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização).	m	15,00	RS	331,07	RS	4.966,05	RS	-	10,00	RS	3.310,70	5,00	RS	1.655,35	66,67%	
1.7	020713 DER-ES	Revestimento de chão e de forro (quando necessário), cor: 20m² entre parafuso e laudo e ODG, conf. projeto (1 utilização).	m	30,00	RS	576,92	RS	17.307,60	RS	-	20,00	RS	11.538,40	10,00	RS	5.769,20	66,67%	
1.8	020811 DER-ES	Reservatório de polietileno de 500 l, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações).	ud	3,00	RS	1.453,35	RS	4.360,05	RS	-	2,00	RS	2.906,70	1,00	RS	1.453,35	66,67%	
1.9	020350 DER-ES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem traz. mad. 8" x8", (adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faxes pint. estima sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	332,32	RS	182,83	RS	64.081,26	RS	-	221,54	RS	42.719,56	110,78	RS	21.361,70	66,66%	
		Total Item 01						RS 120.813,31										
2		UNIDADE HABITACIONAL PADRÃO		19,00														
		Serviços técnicos																
2.1	010509 DER-ES	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	878,36	RS	9,85	RS	8.651,84	RS	-	462,30	RS	4.553,66	416,06	RS	4.098,18	52,63%	
		Total Item 02						RS 8.651,84										
3		Movimento de terra																
3.1	030101 DER-ES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m³	60,23	RS	52,36	RS	3.153,62	RS	-	33,87	RS	1.773,43	26,36	RS	1.380,19	56,23%	
3.2	030201 DER-ES	Atasco manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m³).	m³	217,7400	RS	138,55	RS	30.167,82	RS	-	149,76	RS	20.749,25	67,98	RS	9.418,57	68,78%	
		Total Item 03						RS 33.321,44										
4		Fundação - SAPTA CORIDA INCL. ATE 5%																
4.1	050501 DER-ES	Alvenaria de blocos de concreto tipo estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. esp. 10cm, fck = 1500kg/cm².	m²	152,76	RS	98,66	RS	15.071,18	RS	-	81,88	RS	8.078,28	70,88	RS	6.992,90	53,60%	
4.2	050505 DER-ES	Alvenaria de blocos de concreto tipo estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 150MPa, tipo de cimento e areia traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede / revest. 14cm	m²	305,52	RS	98,66	RS	30.142,55	RS	-	170,82	RS	16.853,10	134,70	RS	13.289,45	55,91%	
4.3	040231 DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m³ (bruta e 2) - 15% de perdas (a não incluir no custo).	m³	5,7	RS	515,81	RS	2.940,06	RS	-	3,56	RS	1.836,28	2,14	RS	1.103,78	62,46%	
4.4	130111 DER-ES	Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	784,51	RS	41,18	RS	32.306,08	RS	-	412,90	RS	17.003,22	371,61	RS	15.302,86	52,63%	
4.5	100204 DER-ES	Impenetrabilização, empregando argamassa de cimento e areia sem penetrar no traço 1:3 com aditivo impermeabilizante tipo 1 ou equivalente, espessura de 2 cm	m²	634,98	RS	40,03	RS	25.418,20	RS	-	334,20	RS	13.378,03	300,78	RS	12.040,17	52,63%	
4.6	040246 DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	495,13	RS	11,98	RS	5.931,61	RS	-	260,60	RS	3.121,99	234,53	RS	2.809,62	52,63%	
		Total Item 04						RS 111.809,68										
5		Estruturas																
5.1	040001 DER-ES	Laje pré-fabricada trilobada para forro simples revestido, até 3,5cm, capamento 2cm, esp. 10cm, fck = 1500kg/cm².	m²	82,08	RS	99,31	RS	8.151,19	RS	-	43,20	RS	4.290,19	38,88	RS	3.861,00	52,63%	
5.2	040333 DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	385,69	RS	11,98	RS	4.620,61	RS	-	203,00	RS	2.431,94	182,69	RS	2.188,67	52,63%	
5.3	040328 DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (bruta 1 e 2) - (5% de perdas a não incluir no custo).	m³	13,11	RS	633,21	RS	8.301,29	RS	-	6,90	RS	4.369,15	6,21	RS	3.932,14	52,63%	
5.4	050606 DER-ES	Alvenaria de blocos cerâmicos tipo cerânia 10x20x30cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes / revestimento, 10cm (bloco comprido na fábrica, posto obra)	m²	238,07	RS	60,17	RS	14.324,67	RS	-	125,36	RS	7.542,91	112,71	RS	6.781,76	52,66%	
		Total Item 05						RS 35.397,76										
6		Alvenaria de vedação																
6.1	050606 DER-ES	Alvenaria de blocos cerâmicos (especificação conforme projeto), assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes / revestimento, 10cm (bloco comprido na fábrica, posto obra)	m²	2236,49	RS	60,17	RS	134.569,59	RS	-	1.177,10	RS	70.826,11	1.059,39	RS	63.743,48	52,63%	
		Total Item 06						RS 134.569,59										
7		Cobertura																
7.1	030101 DER-ES	Estrutura de madeira de lei tipo Parau, argelina, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha tipo capa e canal com ponteiras, terçal, calibres e ripas, inclusive tratamento com cianuro de ferro e telhado telha	m²	1102	RS	199,87	RS	220.256,74	RS	-	580,00	RS	115.924,60	522,00	RS	104.332,14	52,63%	
7.2	050212 DER-ES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo canal com canal inumectante (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	1102	RS	118,82	RS	130.939,64	RS	-	580,00	RS	68.915,60	522,00	RS	62.024,04	52,63%	
7.3	Composição 12	CALHA DE BEIRAL SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABEÇAS, ENMENDAS, BICO, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLINDO CONDUTORES	m	150,1	RS	48,74	RS	7.315,76	RS	-	RS	-	RS	-	RS	7.315,76	0,00%	
7.4	090302 DER-ES	Rufo de chão metálico Ø 26 com largura de 30 cm	m	150,1	RS	42,18	RS	6.331,18	RS	-	RS	-	RS	-	RS	6.331,18	0,00%	
7.5	141910 DER-ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para exgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	62,7	RS	99,37	RS	6.230,48	RS	-	RS	-	RS	-	RS	6.230,48	0,00%	
		Total Item 07						RS 371.078,80										
8		Esquadria																
8.1	071701 DER-ES	Janela de vidro para vidro em alumínio produzido natural, linha 25, completa, incl. suporte com trâns. aluminio e contramão, exclusive vidro	m²	125,4	RS	495,48	RS	62.133,04	30,60	RS	15.161,69	57,00	RS	28.242,36	68,40	RS	33.890,68	45,45%
8.2	071702 DER-ES	Báscula para vidro em alumínio produzido natural com trâns. e contramão, exclusive vidro	m²	9,12	RS	578,15	RS	5.272,69	1,00	RS	578,15	3,88	RS	2.243,22	5,24	RS	3.029,47	42,54%
8.3	061303 DER-ES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou pedra/é/chenamento em madeira 1x1,5x6cm p/ p/ntura, inclusive aluzinados, dobradiças e fechadura externa em telas cromada LaFonte ou equival., exclusivo madeira, nas dim. 1,80 x 2,10 x 3,00m	un	57	RS	791,03	RS	45.088,71	12,00	RS	9.492,36	24,00	RS	18.984,72	33,00	RS	26.103,99	42,11%
8.4	071702 DER-ES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. suportador com trâns. caixilho, aluminio e contramão (portas externas)	m²	63,84	RS	893,01	RS	57.009,69	15,16	RS	13.538,03	28,60	RS	25.540,09	35,24	RS	31.469,60	44,80%
8.5	080103 DER-ES	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m²	134,52	RS	269,84	RS	36.298,74	38,40	RS	10.361,86	64,80	RS	17.485,63	69,72	RS	18.813,11	48,17%
		Total Item 08						RS 205.802,87										
9		Revestimento de pisos																
9.1	130103 DER-ES	Regulamentação de piso/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	784,5	RS	20,58	RS	16.145,06	0,36	RS	7,41	412,90	RS	8.497,48	371,60	RS	7.647,58	52,63%
9.2	87247 DER-ES	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35cm cm aplicada em ambientes de área entre 6 m² e 10 m²	m²	784,51	RS	46,54	RS	36.510,97	200,00	RS	9.300,00	365,16	RS	16.994,55	419,35	RS	19.516,42	46,55%
9.3	130308 DER-ES	Revestimento de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20mm	m²	4051,75	RS	52,44	RS	212.473,77	RS	-	2.132,50	RS	111.828,30	1.919,25	RS	100.645,47	52,63%	
9.4	110308 DER-ES	Revestimento de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m²	421,23	RS	30,24	RS	12.737,98	RS	-	221,70	RS	6.704,21	199,53	RS	6.033,77	52,63%	
		Total Item 09						RS 292.851,37										
11		Louças e metais																
11.1	170117 DER-ES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	un	19	RS	228,63	RS	4.343,97	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	4.343,97	0,00%	
11.2	170121 DER-ES	Bacia sifônica de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	19	RS	490,85	RS	9.326,15	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	9.326,15	0,00%	
11.3	86894 SINAPI	Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiluso 65cm e válvula plástica cromado tipo americana 3,00x1,2" x1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	19	RS	196,95												

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																			
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - SEMDUR																			
8ª MEDICAO																			
PERÍODO: 13/02/2025 A 20/02/2025																			
Item	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Unid. de medida	Unid. de cálculo	Total	Quant.	Valor	Otd.	Valor	Otd.	Valor						
13.6	142111 DER-ES	Caixa sifônica em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	19	RS	110,78	RS	2.104,82	10,00	RS	1.107,80	10,00	RS	997,02	52,63%				
13.7	142125 DER-ES	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	19	RS	51,54	RS	979,26	10,00	RS	515,40	10,00	RS	463,86	52,63%				
13.8	151015 DER-ES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x26x20cm, com revestimento interno em chapaço e reboco, tampa de concreto esó, 5cm e lastro de brita 5 cm	un	19	RS	205,88	RS	3.911,72	RS	-	4,00	RS	823,52	15,00	RS	3.088,20	21,05%		
13.9	141104 DER-ES	Caixa de gordilhão de aço com concreto 10x10x30cm, dim 60x60cm e lâmina 1cm, com revest. em concreto esp.5cm, lastro conc. esp.10cm, revest. interno c/chapaco e reboco intermesc. escavação, reaterro e parede interna em concreto	un	19	RS	527,52	RS	10.022,88	RS	-	4,00	RS	2.110,08	15,00	RS	7.912,80	21,05%		
13.10	141103 DER-ES	Caixa sifônica especial de aço, bloco conc.9x19x90cm, dim 60x60cm e lâmina 1cm, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc. esp.10cm, revest. interno c/chapaco e reboco intermesc. escavação, reaterro e curva curta c/ visita e lues em esp.100mm	un	19	RS	557,91	RS	10.600,29	RS	-	4,00	RS	2.231,64	15,00	RS	8.368,65	21,05%		
13.11	Composição 09	Tubo PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro de 100mm incluindo escavação e reaterro utilizando material escavado (ramal instalação)	m	114	RS	48,71	RS	5.552,94	RS	-	-	RS	-	114,00	RS	5.552,94	0,00%		
Total Item 13														RS	49.784,94				
14	Instalações hidráulicas																		
14.1	140201 DER-ES	Padrão de entrada d'água com caivote de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vaso de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto e tubulação, conexões e registro.	un	19	RS	345,49	RS	6.564,31	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	6.564,31	0,00%		
14.2	140202 DER-ES	Mureta p/ caixa de medidor 10x10x10 - padrão 1C da CESAN. bloco cerâmicos 10x20x20cm detados, espessura 80mm. alto 30cm, revest. interno c/ plástica, incl revest. em reboco e lastro conc. esp.10cm, exclusive caixa e cavalete	un	19	RS	245,39	RS	4.662,41	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	4.662,41	0,00%		
14.3	140701 DER-ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc..)	un	133	RS	93,15	RS	12.388,95	35,00	RS	3.260,25	63,00	RS	5.868,45	70,00	RS	6.520,50	47,37%	
14.4	Composição 07	Barrilote, inclusive tubulação e conexão	un	19	RS	219,66	RS	4.173,54	10,00	RS	2.196,60	14,00	RS	3.075,24	5,00	RS	1.098,30	73,68%	
14.5	170328 DER-ES	Registro de gaveta com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência	un	19	RS	109,92	RS	2.088,48	5,00	RS	549,60	5,00	RS	549,60	14,00	RS	1.538,88	26,32%	
14.6	170317 DER-ES	Registro de gaveta com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência	un	19	RS	102,74	RS	1.950,06	5,00	RS	513,70	5,00	RS	513,70	14,00	RS	1.438,36	26,32%	
14.7	170301 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docal	un	19	RS	165,76	RS	3.149,44	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	3.149,44	0,00%		
14.8	170302 DER-ES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docal	un	19	RS	116,03	RS	2.204,57	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	2.204,57	0,00%		
14.9	170315 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docal	un	19	RS	173,61	RS	3.298,59	RS	-	-	RS	-	19,00	RS	3.298,59	0,00%		
Total Item 14														RS	40.482,35				
15	Luminárias e elétricas																		
15.1	151701 DER-ES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500W até 9000W - 220/127V	un	19,00	RS	1.991,72	RS	37.842,68	2,00	RS	3.983,44	6,00	RS	11.950,32	13,00	RS	25.892,36	31,58%	
15.2	150303 DER-ES	Quadro de distribuição para 6 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	19,00	RS	343,21	RS	6.520,99	8,00	RS	2.745,68	8,00	RS	2.745,68	11,00	RS	3.775,31	42,11%	
15.3	Composição 05	Ponto padão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletródoto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (15,8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	38,00	RS	160,27	RS	6.090,26	16,00	RS	2.564,32	16,00	RS	2.564,32	22,00	RS	3.525,94	42,11%	
15.4	Composição 07	Ponto padão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletródoto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (17,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	19,00	RS	169,35	RS	3.217,65	8,00	RS	1.354,80	8,00	RS	1.354,80	11,00	RS	1.862,85	42,11%	
15.5	Composição 08	Ponto padão de interruptor de 2 teclas simples e 1 tomada dos pôlos mais terra	un	19,00	RS	222,60	RS	4.229,40	8,00	RS	1.780,80	8,00	RS	1.780,80	11,00	RS	2.448,60	42,11%	
15.6	Composição 09	Ponto padão de tomada 2 polos mais terra - considerando eletródoto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,0m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	133,00	RS	188,49	RS	25.069,17	60,00	RS	11.309,40	60,00	RS	11.309,40	73,00	RS	13.759,77	45,11%	
15.7	Composição 10	Ponto de tomada de dupla (caixa, eletródoto, fio e tomada)	un	19,00	RS	188,49	RS	3.581,31	8,00	RS	1.507,92	8,00	RS	1.507,92	11,00	RS	2.073,39	42,11%	
15.8	Composição 11	Ponto padão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dos pôlos mais terra	un	19,00	RS	199,87	RS	7.595,06	8,00	RS	1.598,96	8,00	RS	1.598,96	30,00	RS	5.996,10	21,05%	
15.9	Composição 12	Ponto padão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dos pôlos mais terra	un	19,00	RS	496,23	RS	9.428,37	8,00	RS	3.969,84	8,00	RS	3.969,84	11,00	RS	5.458,53	42,11%	
15.10	Composição 13	Ponto de antena de TV - considerando eletródoto PVC corrugado de 1/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (22,9m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	19,00	RS	85,87	RS	1.631,53	8,00	RS	686,96	8,00	RS	686,96	11,00	RS	944,57	42,11%	
15.11	Composição 14	Instalacão de ponto de telefone	un	19,00	RS	227,68	RS	4.325,92	RS	-	-	RS	-	-	19,00	RS	4.325,92	0,00%	
15.12	Composição 15	Ponto padão de interruptor de luz (no teto da pia) de lavatório - considerando eletródoto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (1,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m)	un	133,00	RS	174,67	RS	23.231,11	RS	-	-	RS	-	-	133,00	RS	23.231,11	0,00%	
15.13	Composição 16	Ponto padão de interruptor de luz (no teto da pia) de lavatório - considerando eletródoto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	19,00	RS	183,21	RS	3.480,99	RS	-	-	RS	-	-	19,00	RS	3.480,99	0,00%	
15.14	Composição 17	Ponto padão de interruptor na parede - considerando eletródoto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	19,00	RS	166,65	RS	3.166,35	8,00	RS	1.333,20	8,00	RS	1.333,20	11,00	RS	1.833,15	42,11%	
15.15	150502 DER-ES	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	un	133,00	RS	7,05	RS	937,65	60,00	RS	423,00	60,00	RS	423,00	73,00	RS	514,65	45,11%	
15.16	180110 DER-ES	Arandela com lâmpada incandescente de 100W	un	19,00	RS	87,02	RS	1.653,38	RS	-	-	RS	-	-	19,00	RS	1.653,38	0,00%	
15.17	180115 DER-ES	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	un	19,00	RS	65,43	RS	1.243,17	8,00	RS	523,44	8,00	RS	523,44	11,00	RS	719,73	42,11%	
15.18	180201 DER-ES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	38,00	RS	30,58	RS	1.162,04	16,00	RS	489,28	16,00	RS	489,28	22,00	RS	672,76	42,11%	
15.19	180202 DER-ES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	un	19,00	RS	51,99	RS	987,81	8,00	RS	415,92	8,00	RS	415,92	11,00	RS	571,89	42,11%	
15.20	180203 DER-ES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	un	19,00	RS	77,05	RS	1.463,95	8,00	RS	616,40	8,00	RS	616,40	11,00	RS	847,55	42,11%	
15.21	180201 DER-ES	Tomada padrão brasileiro lâmina, NBR 14136. lâmina branca, com placa 4x2"	un	133,00	RS	34,24	RS	4.553,92	60,00	RS	2.054,40	60,00	RS	2.054,40	73,00	RS	2.499,52	45,11%	
15.22	Composição 18	Interruptor de 2 teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, conjunto montado para embutir 4x2" (Placa + Supporto + Módulos)	un	19,00	RS	23,68	RS	449,92	16,00	RS	-	-	RS	-	-	19,00	RS	449,92	0,00%
15.23	180207 DER-ES	Interruptor de 2 teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, conjunto montado para embutir 4x2" (Placa + Supporto + Módulos)	un	38,00	RS	55,64	RS	2.114,32	16,00	RS	890,24	16,00	RS	890,24	22,00	RS	1.224,08	42,11%	
Total Item 15														RS	153.976,95				
16	Serviços complementares externos																		
16.1	200209 DER-ES	Passeio de cimento camurado com argamassa de cimento e areia no traço 1,5cm, e lastro de concreto com espessura de 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	175,56	RS	133,46	RS	23.430,23	RS	-	36,96	RS	4.932,68	138,60	RS	18.497,55	21,05%		
Total Item 16														RS	23.430,23				
17	UNIDADE HABITACIONAL COM ACESSIBILIDADE																		
17.1	010501 DER-ES	Locação de obra com gabarito de madeira	m ²	97,24	RS	9,85	RS	957,80	(0,01)	-RS	0,10	97,23	RS	957,72	0,01	RS	0,08	99,99%	
Total Item 17														RS	957,80				
18	Movimento de terra																		
18.1	030101 DER-ES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m3	6,56	RS	52,36	RS	343,48	RS	-	6,56	RS	343,48	-	RS	-	100,00%		
18.2	030201 DER-ES	Atorno manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m ³)	m3	24,08	RS	138,55	RS	3.336,28	RS</td										

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - SEMDUR														
8ª MEDICAO														
Item	Órgão	Unidade	Quant.	Unidade	Unidade	Total	Quant.	Valor	RS	981.127,69	RS	962.795,57	% Executado	
23	Esquadria								RS	152.869,97	RS	50,47%		
23.1	07170 DER-ES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, lâmina 25, completa, incl. puxador e alça, com reboco de poliuretano, vidro 4mm	m ²	14,88	RS	495,48	RS	7.372,74	RS	-	13,20	RS	6.540,34	
23.2	061303 DER-ES	1a qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive aliações, dobradiças e fechadura externa em latão cromado Lâmina ou equivalente, marcas nas dim. 0,80 x 2,10 m (portas internas)	un	6	RS	791,03	RS	4.746,18	RS	-	6,00	RS	4.746,18	
23.3	071704 DER-ES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, lâmina 25, completa, incl. puxador com trava, caixilho, aliações e contramão (portas externas)	m ²	6,72	RS	893,01	RS	6.001,02	RS	-	6,72	RS	6.001,03	
23.4	0800103 DER-ES	Vidro fantasia mini-borela, com 4 mm de espessura	m ²	14,88	RS	269,84	RS	4.015,20	RS	-	13,20	RS	3.561,89	
Total item 23						RS	22.135,14							
24	Revestimento de pisos													
24.1	130103 DER-ES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traco 1,5, espessura 3cm	m ²	86,5	RS	20,58	RS	1.780,16	RS	-	86,50	RS	1.780,17	
24.2	87247 DER-ES	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicado em embasamento de areia entre 5 m ² e 10 m ²	m ²	86,5	RS	46,54	RS	4.025,70	RS	-	86,50	RS	4.025,71	
24.3	130303 DER-ES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento calo h = 7,0 cm, inclusive rejunção	m	79,36	RS	15,05	RS	1.194,36	RS	-	79,36	RS	1.194,37	
24.4	130306 DER-ES	Soleira de granito esp. 2 cm largura de 15 cm	m	8	RS	43,24	RS	345,92	RS	-	8,00	RS	345,92	
Total item 24						RS	7.346,14							
25	Revestimento de paredes e tetos													
25.1	120201 DER-ES	Adesivo cerâmico 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento calo, inclusive rejunção com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cerecita ou Portobello	m ²	46,76	RS	79,70	RS	3.726,76	RS	-	46,76	RS	3.726,77	
25.2	120303 DER-ES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traco 1,3, espessura 5 mm	m ²	494,56	RS	6,74	RS	3.333,32	RS	-	494,56	RS	3.333,33	
25.3	120303 DER-ES	Revestimento cerâmico de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traco 1,0x1,5, espessura 25 mm (paredes)	m ²	438,8	RS	52,44	RS	23.010,66	RS	-	438,80	RS	23.010,67	
25.4	120301 DER-ES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traco 1,0x5,6, espessura 20 mm	m ²	46,76	RS	30,24	RS	1.414,02	RS	-	46,76	RS	1.414,02	
25.5	110306 DER-ES	Reboco tipo pastilha de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traco 1,0x5,6, espessura 25 mm (teto)	m ²	9	RS	59,39	RS	534,50	RS	-	9,00	RS	534,51	
Total item 25						RS	32.019,26							
26	Locuras e metais													
26.1	170117 DER-ES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVD, exceto torneira	un	2,00	RS	228,63	RS	457,26	RS	-	-	RS	457,26	
26.2	170129 DER-ES	Bacia sifônica de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	2,00	RS	490,85	RS	981,70	RS	-	-	RS	981,70	
26.3	86894 SINAPI	Banho de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiluso 65cm e válvula plástico cromado tipo americano 3 1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	2,00	RS	196,95	RS	393,90	RS	-	-	RS	393,90	
26.4	170505 DER-ES	Tanque de mármore sintético com bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	un	2,00	RS	207,08	RS	414,16	RS	-	-	RS	414,16	
26.5	Composição Do	Reservatório de polietileno 500L, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive fiação e torneira de bocal	un	2,00	RS	612,25	RS	1.224,50	RS	-	2,00	RS	1.224,50	
26.6	180809 DER-ES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzetti ou Corona	un	2,00	RS	91,61	RS	183,22	RS	-	-	RS	183,22	
26.7	95546 SINAPI	Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado 5 Pcs, Incluso Fixação Af_01/2020	un	2,00	RS	117,07	RS	234,14	RS	-	-	RS	234,14	
26.8	100866 SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação	un	4,00	RS	245,48	RS	981,92	RS	-	-	RS	981,92	
Total item 26						RS	4.870,80							
27	Filtros													
27.1	190117 DER-ES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico em fardos e portas, a duas demãos (portões externos)	m ²	447,8	RS	17,53	RS	7.849,92	223,90	RS	3.924,97	223,90	RS	3.924,95
27.2	190302 DER-ES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco incolor, em madeira, a duas demãos	m ²	30,24	RS	22,15	RS	669,80	RS	-	-	RS	669,80	0,00%
Total item 27						RS	8.519,72							
28	Instalações sanitárias													
28.1	140701 DER-ES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	2,00	RS	107,27	RS	214,54	RS	-	2,00	RS	214,54	
28.2	140701 DER-ES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidé, etc...)	pt	8,00	RS	85,45	RS	683,60	RS	-	8,00	RS	683,60	
28.3	140701 DER-ES	Ponto para reatores, inclusive ralo pre 10 cm com grelha em pvc	pt	2,00	RS	80,91	RS	161,82	RS	-	2,00	RS	161,82	
28.4	140701 DER-ES	Ponto para caixa sifônica, inclusive caixa sifônica pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	2,00	RS	188,33	RS	376,66	RS	-	2,00	RS	376,66	
28.5	141907 DER-ES	Tubo de ventilação utilizando PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	7,4	RS	42,18	RS	312,12	RS	-	7,40	RS	312,12	
28.6	142115 DER-ES	Caixa sifônica em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	2,00	RS	110,78	RS	221,56	RS	-	-	RS	221,56	
28.7	142115 DER-ES	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	2,00	RS	51,54	RS	103,08	2,00	RS	103,08	2,00	RS	103,08
28.8	151015 DER-ES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10x0 10x20x20cm dimensões de 30x26x16cm, revestimento interno de chapa e reboco, tampa de concreto	un	2,00	RS	205,88	RS	411,76	RS	-	2,00	RS	411,76	
28.9	141104 DER-ES	Caixa de gordura de PVC, concreto 9x19x39cm, dim 60x60cm e Hm=1m, com reboco em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida interno de chapa e reboco incolor, escavação, reator e parafuso interno de concreto	un	2,00	RS	527,52	RS	1.055,04	RS	-	2,00	RS	1.055,04	
28.10	141104 DER-ES	Caixa de gordura de PVC, lastro concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapa e reb. incolor, escavação, escavação e curva curta e plana em PVC 100mm	un	2,00	RS	557,91	RS	1.115,82	RS	-	2,00	RS	1.115,82	
28.11	Composição Do	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo esgote e reatoro utilizando material escavado (rama intromóbil)	m	12,00	RS	48,71	RS	584,52	RS	-	-	RS	584,52	
Total item 28						RS	5.249,32							
29	Instalações hidráulicas													
29.1	140201 DER-ES	Padrão de entrada d'água com conexão de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão CEE/EN 12779, com reboco em vaso de mureta protegido com gradeamento. Inclusive tubulação, manguito, manguito, tubulação, conexões e resistência	un	2,00	RS	345,49	RS	690,98	1,00	RS	345,49	1,00	RS	345,49
29.2	140209 DER-ES	Murta de PVC (caixa de PVC) - 18 - CEE/EN 12779 com reboco em vaso de mureta de cerâmica 10x20x20cm detados, dimensões 0,80x1,00x2,00m, para instalação de caixa termoplástica, incl revest. em reboco e lastro concreto esp.10cm, exclusive caixa e válvula	un	2,00	RS	245,39	RS	490,78	RS	-	-	RS	490,78	
29.3	140701 DER-ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia, cozinha, etc...)	un	14,00	RS	93,15	RS	1.304,10	RS	-	14,00	RS	1.304,10	
29.4	Composição D2	Barriete, inclusive tubulação e conexões	un	2,00	RS	219,66	RS	439,32	RS	-	2,00	RS	439,32	
29.5	170324 DER-ES	Receptor de goteiros com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimate, Deca ou Docal	un	2,00	RS	109,92	RS	219,84	1,00	RS	109,92	1,00	RS	109,92
29.6	170317 DER-ES	Receptor de pressão com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimate, Deca ou Docal	un	2,00	RS	102,74	RS	205,48	1,00	RS	102,74	1,00	RS	102,74
29.7	170326 DER-ES	Torreira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimate, Deca ou Docal	un	2,00	RS	165,76	RS	331,52	RS	-	-	RS	331,52	
29.8	170803 DER-ES	Torreira para tanque, marcas de referência Fabrimate, Deca ou Docal	un	2,00	RS	116,03	RS	232,06	RS	-	-	RS	232,06	
29.9	170315 DER-ES	Torreira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimate, Deca ou Docal	un	2,00	RS	173,61	RS	347,22	RS	-	-	RS	347,22	
Total item 29						RS	4.261,30							
30	Instalações elétricas													
30.1	151701 DER-ES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entradaria aérea, a 2 fios, carga instalada em mureta de 3500m ² até 9000m ² 220/127V	un	2,00	RS	1.991,72	RS	3.983,44	RS	-	2,00	RS	3.983,44	
30.2	150302 DER-ES	Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	2,00	RS	343,21	RS	686,42	0,50	RS	171,61	0,50	RS	514,81
30.3	Composição D9	Ponto padão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (15,8m) e caixa	un	4,00	RS	160,27	RS	641,08	2,00	RS	320,54	2,00	RS	320,54
30.4	Composição D9	Ponto padão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (17,2m) e caixa	un	2,00	RS	169,35	RS	338,70	1,00	RS	169,35	1,00	RS	169,35
30.5	Composição D9	Ponto padão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (17,3m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	4,00	RS	222,60	RS	445,20	1,00	RS	222,60	1,00	RS	222,60
30.6	Composição D9	Ponto padão de tomada de 2 polos mais terra - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	4,00	RS	188,49	RS	2.638,86	7,00	RS	1.319,43	7,00	RS	1.319,43
30.7	Composição D9	Ponto de tomada dupla (caixa, eletróduto, fios e tomada)	un	2,00	RS	188,49	RS	376,98	1,00	RS	188,49	1,00	RS	188,49
30.8	Composição D10	Ponto padão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois polos mais terra - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), unidade de 127v	un	4,00	RS	199,87	RS	799,48	2,00	RS	399,74	2,00	RS	399,74
30.9	Composição D10	Ponto padão de tomada chuveiro (127v) - considerando eletróduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (9,0m), fio isolado PVC de 6,0mm ² (32,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	2,00	RS	496,23	RS	992,46	1,00	RS	496,23	1,00	RS	496,23
30														

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA												
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS - SEMDURB												
8º MEDIÇÃO												
PERÍODO: 13/02/2025 A 20/02/2025												
ACUMULADO												
SALDO												
EXECUTADO												
Item	Órgão	Identificação	Unid.	Quant.	Unitário (R\$)	Total	QUANT.	VALOR	Qtd.	Valor	Qtd.	Valor
90.2.3	1880207 DER ES	interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, painel brasileiro. NBR 14136. linha branca, com placa 4x2"	un	4,00	R\$ 55,64	R\$ 222,56	2,00	R\$ 111,28	2,00	R\$ 111,28	2,00	R\$ 111,28
		Total item 30			R\$	16.208,10						
31		Serviços complementares externos										
31.1	2000209 DER ES	Possui de cimento fato camurcado com argamassa de cimento e areia no topo 1:3 esp. 1,5cm, e lastrão de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	19,2	R\$ 133,46	R\$ 2.562,42	R\$	-	19,20	R\$ 2.562,43	-	R\$ 0,01
		Total Item 31			R\$	2.562,42						
		TOTAL GERAL			V. CONTRAT.:	R\$ 1.943.923,12	V. MED.:	R\$ 152.869,97	V. AC.:	R\$ 981.127,69	SALDO:	R\$ 962.795,57
												50,47%





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDÍCÃO		
				Descrição	Memória	Total
1 Canteiro de obras						
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão IOPES	m ²	8,00			
1.2	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básic, 2 ptos luz, 1 pto aterr., 3vasos, 3lavatórios, calha mistório, 6 chuveiros (1 elétrico), torn.,registos, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	mês	14,00			
	B. Monte Líbano		3,00			
	B. Cohab		5,00			
	B. Floresta		6,00			
1.3	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	14,00			
	B. Monte Líbano		3,00			
	B. Cohab		5,00			
	B. Floresta		6,00			
1.4	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	6,00			
	B. Monte Líbano		2,00			
	B. Cohab		2,00			
	B. Floresta		2,00			
1.5	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	15,00			
	B. Monte Líbano		5,00			
	B. Cohab		5,00			
	B. Floresta		5,00			
1.6	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	15,00			
	B. Monte Líbano		5,00			
	B. Cohab		5,00			
	B. Floresta		5,00			
1.7	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	30,00			
	B. Monte Líbano		10,00			
	B. Cohab		10,00			
	B. Floresta		10,00			
1.8	Reservatório de poliestileno de 500 L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	ud	3,00			
	B. Monte Líbano		1,00			
	B. Cohab		1,00			
	B. Floresta		1,00			
1.9	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvalume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	332,32			
	B. Monte Líbano		96,83			
	B. Cohab		125,53			
	B. Floresta		109,96			
2 Serviços técnicos						
2.1	Locação de obra com gabarito de madeira	m ²	Q= 6,90X6,70= 46,23m²			
3 Movimento de terra						
3.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m ³	Q= 42,31 x 0,25 x 0,30 = 3,17 m³			
3.2	Aterro para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m ³)	m ³	Q= (41,29 x 0,30) - (28,20 x (0,25-0,14) x 0,30)= 11,46 m³ (Vol dos ambientes - Vol do perim. ext. sapata)			
4 Fundações - SAPATA CORRIDA INCL. ATÉ 5%						
4.1	Alvenaria de blocos de concreto tipo canaleta estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	Q = 42,31 (perímetro) x 0,19 (altura) x 1 (fiada)= 8,04 m²			
4.2	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	Q = 42,31 (perímetro) x 0,19 (altura) x 2 (fiadas)= 16,08 m²			
4.3	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m ³ (bruta 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	Q= 42,31 (perímetro) x 0,14 (larg bloco) x 0,05 (espessura) = 0,30 m³			
4.4	Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m ²	Q = 41,29 m² (conforme projeto arq.)			





UNIDADE HABITACIONAL PADRÃO				8ª MEDIDA		
Item	Descrição	Unid.	Memória	Descrição	Memória	Total
4.5	Impregnación, empleando argamasa de cemento y arena sin penetrar en la trama 1:3 con aditivo impermeabilizado tipo sika 1 o equivalente, espesor de 2 cm	m ²	$Q = (0,30+0,19+0,60) \times 42,31 = 33,42 \text{ m}^2$			
4.6	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	$Q = 42,31 \text{ (perímetro)} \times 2 \text{ (varas Ø 5,0mm)} \times 2 \text{ (fiadas)} \times 0,154 \text{ (massa nominal kg/m)} = 26,06 \text{ kg}$			
5	MENOS MEDIDO NA 1ª MEDIDA					
5.1	Estruturas					
5.1	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3,5m, capamento 2cm, esp. 10cm, $F_{ck} = 150 \text{ Kg/cm}^2$	m ²	$Q = 1,60 \times 2,70 = 4,32 \text{ m}^2$			
5.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	$\text{Verga/contr.} = 23,60 \text{ (perímetro)} \times 2 \text{ (varas Ø 5,0)} \times 0,154 \text{ (massa nominal kg/m)} = 7,27 \text{ kg}$ $\text{Cintamento superior} = 42,31 \text{ (perímetro)} \times 2 \text{ (var. Ø 5,0)} \times 0,154 \text{ (massa nominal kg/m)} = 13,03 \text{ kg}$ $\text{Total} = 20,30 \text{ Kg}$			
5.3	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto $F_{ck}=15 \text{ MPa}$ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	$\text{cintamento sup.} = 42,31 \text{ (perímetro)} \times 0,06 \times 0,175 = 0,44 \text{ m}^3$ $\text{verga/contr.} = 23,60 \text{ (perímetro)} \times 0,06 \times 0,175 = 0,25 \text{ m}^3$ $\text{Total} = 0,69 \text{ m}^3$			
5.4	Alvenaria de blocos cerâmicos tipo canaleta 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia trânsito 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	$\text{Cintamento superior} = 42,31 \text{ (perímetro)} \times 0,19 \text{ (alt.)} = 8,04 \text{ m}^2$ $\text{Verga/contr. janela} = (((1,60+0,20+0,20) \times 2,00) + (1,80+0,20+0,20) + (1,00+0,20+0,20)) \times 2,00 \times 0,19 = 2,89 \text{ m}^2$ $\text{Verga/contr. bascula} = (((0,80+0,20+0,20) \times 2,00) \times 1,00) \times 0,19 = 0,46 \text{ m}^2$ $\text{Verga porta} = ((0,80+0,20+0,20) \times 5,00) \times 0,19 = 1,14 \text{ m}^2$ $\text{Total} = 12,53 \text{ m}^2$			
6	Alvenaria de vedação					
6.1	Alvenaria de blocos cerâmicos (especificação conforme projeto), assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia trânsito 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	$Q = 42,31 \text{ (perímetro)} \times 2,80 \text{ (alt.)} - 12,53 \text{ (Ver/Contra/Cinta.)} + 7,03 \text{ (oitão)} + 7,90 \times 0,60 \text{ (platibanda)} = 117,71 \text{ m}^2$			
7	Cobertura					
7.1	Estrutura de madeira de lei tipo Parau, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m ²	$Q = 7,25 \times 8,00 = 58,00 \text{ m}^2 \text{ (conforme projeto)}$			
7.2	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m ²	$Q = 7,25 \times 8,00 = 58,00 \text{ m}^2 \text{ (conforme projeto)}$			
7.3	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES	m	$Q = 7,9 \text{ m}$			
7.4	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	$Q = 7,9 \text{ m}$			
7.5	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	$Q = 3,30 \text{ m}$			
8	Esquadria					
8.1	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m ²	$Q = (1,60 \times 1,20 \times 2) + (1,80 \times 1,20) + (1,00 \times 0,60) = 6,60 \text{ m}^2$			
8.2	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m ²	$Q = (0,80 \times 0,60) \times 1,00 = 0,48 \text{ m}^2$			
8.3	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m (portas internas)	un	$Q = 3,00 \text{ und}$			
8.4	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco (portas externas)	m ²	$Q = (0,80 \times 2,10) \times 2,00 = 3,36 \text{ m}^2$			
8.5	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m ²	$Q = (1,60 \times 1,20 \times 2) + (1,80 \times 1,20) + (1,00 \times 0,60) + (0,80 \times 0,60) = 7,08 \text{ m}^2$			
9	Revestimento de pisos					
9.1	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no trânsito 1:5, espessura 3cm	m ²	$Q = 41,29 \text{ m}^2 \text{ (conforme projeto arq.)}$			
9.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ²	m ²	$Q = 41,29 \text{ m}^2 \text{ (conforme projeto arq.)}$			





Item	Descrição	Unid.	Memória	8º MEDÍCÃO		
				DESCRIÇÃO	MEMÓRIA	TOTAL
				COHAB		
				TOTAL		200,00
					falta medir	47,74
9.3	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento colá h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento	m	sala $(2,68+2,65+3,20+0,15+0,87)= 9,55m$ circulação $(0,47+0,44+0,47)= 4,94m$ dormitório 01 $(2,50+2,50+3,77+2,97)= 11,74m$ dormitório 02 $(3,75+2,95+2,50+2,50)= 11,70 m$ área de serviço $(0,7+0,1)= 0,8$ Total=38,73	MONTE LÍBANO		
9.4	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	$Q= (0,80x5,00)$ portas quartos, sala, cozinha e banheiro = 4,00m	COHAB		
				TOTAL		190,00
					falta medir	42,38
10	Revestimento de paredes e tetos			MONTE LÍBANO		
10.1	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m ²	banheiro $((1,30+1,30+2,40+2,40)x1,50) - (0,80x1,50)= 9,90 m2$ cozinha $(1,70+2,50+1,80+0,68)x1,50) - (0,80x1,50)= 8,82 m2$ área serviço $(0,70+1,60)x1,50)= 3,45 m2$ Total= 22,17m2	COHAB		
				TOTAL		100,00
					falta medir	33,02
10.2	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m ²	$Q=117,71x2,00$ (Área de alvenaria x 2) + 1,30X2,40 (teto do banheiro) = 238,54 m2	MONTE LÍBANO		
10.3	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm (paredes)	m ²	Reboco = área de chapisco - área de emboço - área reboco teto banheiro Reboco = $(238,54 - 22,17 - 3,12)= 213,05$	COHAB		
				TOTAL		213,25 m2
10.4	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m ²	banheiro $((1,30+1,30+2,40+2,40)x1,50) - (0,80x1,50)= 9,90 m2$ cozinha $(1,70+2,50+1,80+0,68)x1,50) - (0,80x1,50)= 8,82 m2$ área serviço $(0,70+1,60)x1,50)= 3,45 m2$ Total= 22,17m2	MONTE LÍBANO		
10.5	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm (teto)	m ²	$Q = Teto banheiro = 1,30x2,40= 3,12 m2$	COHAB		
11	Louças e metais			TOTAL		
11.1	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
11.2	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	Q= 01 und	COHAB		
11.3	Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiuso 66cm e válvula plástico cromado tipo americana 3.1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	Q= 01 und	TOTAL		4,00
11.4	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	un	Q= 01 und		falta medir	6,00
11.5	Reservatório de polietileno 500l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bôba	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				COHAB		
				TOTAL		6,00
					falta medir	0,00
11.6	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
11.7	Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado, 5 Pecas, Incluso Fixação Af_01/2020	un	Q= 01 und	COHAB		
12	Pintura			TOTAL		
12.1	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinal, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (paredes externas)	m ²	Pintura = área de reboco + área reboco teto banheiro Pintura = $213,25 + 3,12 = 215,17$	MONTE LÍBANO		
				COHAB		
				TOTAL		1.081,85
					falta medir	1.081,85
12.2	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m ²	Portas internas $((0,80x2,10)x3,00)x3,00 = 15,12 m2$	MONTE LÍBANO		
13	Instalações sanitárias			COHAB		
13.1	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	Q= 01 pt	TOTAL		6,00
					falta medir	0,00
13.2	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	Q= 04 pt	MONTE LÍBANO		
				COHAB		
				TOTAL		24,00
					falta medir	0,00
13.3	Ponto para ralo seco, inclusive ralo pvc 10 cm com grelha em pvc	pt	Q= 01 pt	MONTE LÍBANO		
				COHAB		
				TOTAL		6,00
					falta medir	0,00
13.4	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	pt	Q= 01 pt	MONTE LÍBANO		
				COHAB		
				TOTAL		
					falta medir	
13.5	Tubo de ventilação utilizando de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	Q= 3,70 m	MONTE LÍBANO		
13.6	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	Q= 01 und	COHAB		
				TOTAL		
					falta medir	





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDIDA		
				Descrição	Memória	Total
13.7	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	Q= 01 und			TOTAL 10.00 falta medir 0.00
13.8	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		10.00 falta medir 0.00
13.9	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concreto	un	Q= 01 und			
13.10	Caixa sifonada especial de alv. bloco conc.9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap. e reb. impermeab: escav, reaterro e curva curta c/ visita e plug em pvc 100mm	un	Q= 01 und			
13.11	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e reaterro utilizando material escavado (ramal intradoméstico)	m	Q= 6,00 m			
14	Instalações hidráulicas					
14.1	Padrão de entrada d'água com cavalete de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto magro, tubulação, conexões e registro.	un	Q= 01 und			
14.2	Mureta p/ cavalete (Padrão 1B - CESAN) de alv. blocos cerâmicos 10x20x20cm delitados, dimensões 0.80x1.0x.20m, para instalação de caixa termoplástica, incl revest. em reboco e lastro concreto esp.10cm, exclusive caixa e cavalete	un	Q= 01 und			
14.3	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		35,00 falta medir 7,00
14.4	Barillete, inclusive tubulação e conexões	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		10,00 falta medir 0,00
14.5	Registro de gaveta com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		5,00 falta medir 5,00
14.6	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		5,00 falta medir 5,00
14.7	Tomeira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
14.8	Tomeira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
14.9	Tomeira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
15	Instalações elétricas					
15.1	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		2,00 falta medir 4,00
15.2	Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		8,00 falta medir 2,00
15.3	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (15,8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		16,00 falta medir 4,00
15.4	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (17,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		8,00 falta medir 2,00
15.5	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (22,9m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB TOTAL		8,00 falta medir 2,00





UNIDADE HABITACIONAL PADRAO				8ª MEDICAO		
Item	Descrição	Unid.	Memória	Descrição	Memória	Total
15.6	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,5m) e caixa estampada 4x2" (1 un)	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		60,00
					falta medir	10,00
15.7	Ponto de tomada dupla (caixa, eletroduto, fios e tomada)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.8	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19,4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.9	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (9,0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.10	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,0m), cabo coaxial 67 Ohms (4,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.11	Instalação de ponto de telefone	un	Q= 01 und			
15.12	Ponto padrão de luz no teto (parte da fiação aparente) - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (1,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m)	un	Q= 07 und			
15.13	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	Q= 01 und			
15.14	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.15	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		60,00
					falta medir	10,00
15.16	Arandela com lâmpada incandescente de 100W	un	Q= 01 und			
15.17	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.18	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		16,00
					falta medir	4,00
15.19	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.20	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		8,00
					falta medir	2,00
15.21	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		60,00
					falta medir	10,00
15.22	Tomadas (2 Módulos) 2P+T 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Módulos)	un	Q= 01 und			
15.23	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO COHAB		
				TOTAL		16,00
					falta medir	4,00
16	Serviços complementares externos					
16.1	Passeio de cimento camuflado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastrão de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	$Q = ((7,04 + 7,04 + 0,15 + 4,25) \times 0,50) = 9,24 \text{ m}^2$			
UNIDADE HABITACIONAL ACESSIVEL						
17	Serviços técnicos					
17.1	Locação de obra com gabarito de madeira	m ²	$Q = 6,80 \times 7,15 = 48,62 \text{ m}^2$			





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDIDA		
				Descrição	Memória	Total
18 Movimento de terra						
18.1 Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m ³	$Q = 43,72 \times 0,25 \times 0,30 = 3,28 \text{ m}^3$				
18.2 Aterro para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m ³)	m ³	$Q = (43,25 \times 0,30) - (28,30 \times (0,25-0,14) \times 0,30) = 12,04 \text{ m}^3 (\text{Vol dos ambientes} - \text{Vol do perim. ext. sapata})$				
19 Fundações - SAPATA CORRIDA INCL. ATÉ 5%						
19.1 Alvenaria de blocos de concreto tipo canaleta estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	$Q = 43,72 (\text{perímetro}) \times 0,19 (\text{altura}) \times 1 (\text{fiada}) = 8,31 \text{ m}^2$				
19.2 Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	$Q = 43,72 (\text{perímetro}) \times 0,19 (\text{altura}) \times 2 (\text{fiadas}) = 16,61 \text{ m}^2$				
19.3 Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m ³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	$Q = 43,72 (\text{perímetro}) \times 0,14 (\text{larg bloco}) \times 0,05 (\text{espessura}) = 0,31 \text{ m}^3$				
19.4 Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m ²	$Q = 43,25 \text{ m}^2 (\text{conforme projeto arq.})$				
19.5 Impermeabilização, empregando argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço 1:3 com aditivo impermeabilizado tipo sika 1 ou equivalente, espessura de 2 cm	m ²	$Q = (0,30+0,19+0,60) \times 43,72 = 34,54 \text{ m}^2$				
19.6 Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	$Q = 43,72 (\text{perímetro}) \times 2 (\text{varas Ø 5,0mm}) \times 2 (\text{fiadas}) \times 0,154 (\text{massa nominal kg/m}) = 26,93 \text{ kg}$				
20 Estruturas						
20.1 Laje pre-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3,5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm ²	m ²	$Q = 2,10 \times 2,80 = 5,88 \text{ m}^2$				
20.2 Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	$\text{Verga/contr.} = 24,40 (\text{perímetro}) \times 2 (\text{varas Ø} 5,0) \times 0,154 (\text{massa nominal kg/m}) = 7,52 \text{ kg}$ $\text{Cintamento superior} = 43,72 (\text{perímetro}) \times 2 (\text{var. Ø} 5,0) \times 0,154 (\text{massa nominal kg/m}) = 13,47 \text{ kg}$ $\text{Total} = 20,99 \text{ Kg}$				
20.3 Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	$cintamento sup.= 43,72 (\text{perímetro}) \times 0,06 \times 0,175 = 0,46 \text{ m}^3$ $\text{verga/contr.} = 24,40 (\text{perímetro}) \times 0,06 \times 0,175 = 0,26 \text{ m}^3$ $\text{Total} = 0,72 \text{ m}^3$				
20.4 Alvenaria de blocos cerâmicos tipo canaleta 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	$\text{Cintamento superior} = 43,72 (\text{perímetro}) \times 0,19 (\text{alt.}) = 8,31 \text{ m}^2$ $\text{Verga/contr. janela} = ((1,60+0,20+0,20) \times 2,00) + ((1,00+0,20+0,20)(2,00) + (2,00+0,20+0,20)) \times 2,00 \times 0,19 = 3,50 \text{ m}^2$ $\text{Verga porta} = ((0,80+0,20+0,20) \times 5,00) \times 0,19 = 1,14 \text{ m}^2$ $\text{Total} = 12,95 \text{ m}^2$				
21 Alvenaria de vedação						
21.1 Alvenaria de blocos cerâmicos (especificação conforme projeto), assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	$Q = 43,72 (\text{perímetro}) \times 2,80 (\text{alt.}) - 12,95 (\text{Ver/Contra/Cinta.}) + 7,03 (\text{oitão}) + 8,15 \times 0,60 (\text{platibanda}) = 121,39 \text{ m}^2$				
22 Cobertura						
22.1 Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m ²	$Q = 7,35 \times 8,25 = 60,64 \text{ m}^2 (\text{conforme projeto})$				
22.2 Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m ²	$Q = 7,35 \times 8,25 = 60,64 \text{ m}^2 (\text{conforme projeto})$				
22.3 CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES	m	$Q = 8,25 \text{ m}$				
22.4 Rolo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	$Q = 8,25 \text{ m}$				
22.5 Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	$Q = 3,30 \text{ m}$				
23 Esquadria						
23.1 Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m ²	$Q = (1,60 \times 1,20 \times 2) + (2,00 \times 1,20) + (1,00 \times 0,60 \times 2,00) = 7,44 \text{ m}^2$				
23.2 Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m (portas internas)	un	$Q = 3,00 \text{ und}$				
23.3 Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco (portas externas)	m ²	$Q = (0,80 \times 2,10) \times 2,00 = 3,36 \text{ m}^2$				
23.4 Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m ²	$Q = (1,60 \times 1,20 \times 2) + (2,00 \times 1,20) + (1,00 \times 0,60 \times 2,00) = 7,44 \text{ m}^2$				
24 Revestimento de pisos						
24.1 Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m ²	$Q = 43,25 \text{ m}^2 (\text{conforme projeto arq.})$				
24.2 Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ²	m ²	$Q = 43,25 \text{ m}^2 (\text{conforme projeto arq.})$				
24.3 Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento colo h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento	m	$\text{sala}(9,3+2,65+3,20+1,5+1,37)= 10,3 \text{ m}$ $\text{circulação}(0,47+0,4+0,47)= 4,94 \text{ m}$ $\text{dormitório 01}(2,50+2,50+3,77+2,97)= 11,74 \text{ m}$ $\text{dormitório 02}(3,85+3,05+2,50+2,50)= 11,90 \text{ m}$ $\text{área de serviço}(0,7+0,1)= 0,8 \text{ m}$ $\text{Total}=39,68$				
24.4 Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	$Q = (0,80 \times 5,00) \text{ portas quartos, sala, cozinha e banheiro} = 4,00 \text{ m}$				
25 Revestimento de paredes e tetos						





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDIDA		
				Descrição	Memória	Total
25.1	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m ²	banheiro(((1,80+1,80+2,50+2,50)x1,50) - (0,80x1,50))= 11,70 m ² cozinha((1,80+2,25+1,80+0,68)x1,50) - (0,80x1,50) = 8,60 m ² área serviço((0,70+1,35)x1,50)= 3,08 m ²			
				Total= 23,38 m ²		
25.2	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m ²	Q=121,39X2,00 (Área de alvenaria x 2) + 1,80X2,50 (teto do banheiro) = 247,28 m ²			
25.3	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm (paredes)	m ²	Reboco = área de chapisco - área de emboço - área reboco teto banheiro Reboco = (247,28 - 23,38 - 4,50) = 213,05			
				Total= 219,40 m ²		
25.4	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m ²	banheiro(((1,80+1,80+2,50+2,50)x1,50) - (0,80x1,50))= 11,70 m ² cozinha((1,80+2,25+1,80+0,68)x1,50) - (0,80x1,50) = 8,60 m ² área serviço((0,70+1,35)x1,50)= 3,08 m ²			
				Total= 23,38 m ²		
25.5	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm (teto)	m ²	Q = Teto banheiro = 1,8x2,50 = 4,50 m ²			
26	Louças e metais					
26.1	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	un	Q= 01 und			
26.2	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	Q= 01 und			
26.3	Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiuso 66cm e válvula plástico cromado tipo americana 3.1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	Q= 01 und			
26.4	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	un	Q= 01 und			
26.5	Reservatório de polietileno 500l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bôia	un	Q= 01 und			
26.6	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzen ou Corona	un	Q= 01 und			
26.7	Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado, 5 Peças, Incluso Fixação Af_01/2020	un	Q= 01 und			
26.8	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação	un	Q= 02 und			
27	Pintura					
27.1	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinal, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (paredes externas)	m ²	Pintura = área de reboco + área reboco teto banheiro Pintura = 219,40 + 4,50 = 223,90	MONTE LÍBANO		
				TOTAL	223,90	falta medir 223,90
			Total= 223,90 m ²			
27.2	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinal, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m ²	Portas internas =((0,80x2,10)x3,00)x3,00 = 15,12 m ²			
28	Instalações sanitárias					
28.1	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	Q= 01 pt			
28.2	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	Q= 04 pt			
28.3	Ponto para ralo seco, inclusive ralo pvc 10 cm com grelha em pvc	pt	Q= 01 pt			
28.4	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	pt	Q= 01 pt			
28.5	Tubo de ventilação utilizando de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	Q= 3,70 m			
28.6	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	Q= 01 und			
28.7	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL	2,00	falta medir 0,00
28.8	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	Q= 01 und			
28.9	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concreto	un	Q= 01 und			
28.10	Caixa sifonada especial de alv. bloco conc.9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap e reb. impermeab. escav. reaterro e curva curta c/ visita e plug em pvc 100mm	un	Q= 01 und			
28.11	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e reaterro utilizando material escavado (ramal intradomiciliar)	m	Q= 6,00 m			
29	Instalações hidráulicas					
29.1	Padrão de entrada d' água com cavalete de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto magro, tubulação, conexões e registro.	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL	1,00	falta medir 1,00





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDIDA		
				Descrição	Memória	Total
29.2	Mureta p/ cavalete (Padrão 1B - CESAN) de alv. blocos cerâmicos 10x20x20cm deitados, dimensões 0.80x1.0x0.20m, para instalação de caixa termoplástica, incl revest. em rebole e lastro concreto esp.10cm, exclusive caixa e cavalete	un	Q= 01 und			
29.3	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	un	Q= 07 und			
29.4	Barilete, inclusive tubulação e conexões	un	Q= 01 und			
29.5	Registro de gaveta com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
29.6	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
29.7	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
29.8	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
29.9	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	Q= 01 und			
30	Instalações elétricas					
30.1	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	Q= 01 und			
30.2	Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	Q= 01 und			
30.3	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (15.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 02 und			
30.4	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (17.2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und			
30.5	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (22.9m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und			
30.6	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (16.5m) e caixa estampada 4x2" (1 um)	un	Q= 07 und			
30.7	Ponto de tomada dupla (caixa, eletroduto, fios e tomada)	un	Q= 01 und			
30.8	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 02 und			
30.9	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm ² (32.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und			
30.10	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabo coaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	Q= 01 und			
30.11	Instalação de ponto de telefone	un	Q= 01 und			
30.12	Ponto padrão de luz no teto (parte da fiação aparente) - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (1.5m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (16.2m)	un	Q= 07 und			





Item	Descrição	Unid.	Memória	8ª MEDIDA		
				Descrição	Memória	Total
30.13	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC corrugado, de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.14	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm ² (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.15	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		7,00 falta medir 0,00
30.16	Arandela com lâmpada incandescente de 100W	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		
30.17	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.18	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		2,00 falta medir 0,00
30.19	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.20	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.21	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	Q= 07 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		7,00 falta medir 0,00
30.22	Tomadas (2 Módulos) 2P+T 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Módulos)	un	Q= 01 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		1,00 falta medir 0,00
30.23	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	un	Q= 02 und	MONTE LÍBANO		
				TOTAL		2,00 falta medir 0,00
31	Serviços complementares externos					
31.1	Passeio de cimentado camurcado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	Q= ((7,15 + 7,15 + 0,15 + 4,75) x 0,50) = 9,60 m3			





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato N° 087/2023

Objeto: Construção de 21 (vinte e uma) unidades habitacionais de interesse social no município de João Neiva/ES, sendo 4 (quatro) unidades no Bairro Monte Líbano, 9 (nove) unidades no Bairro Floresta e 8 (oito) unidades no Bairro Cohab

Empresa: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

Fiscal: Jefter dos Santos Ladislau – CREA ES 0043139/D

FOTOS DOS SERVIÇOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



João Neiva / ES, 20 de fevereiro de 2025.

Atenciosamente,

JEFTER DOS SANTOS LADISLAU

Engenheiro Civil
Decreto nº 7.680/2020
CREA ES-0043139/D

