

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																	
CNPJ: 33.444.215/0001-50																	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB					VIGÊNCIA DO CONTRATO:			1 ^º REPLANILHAMENTO		10 ^º MEDIÇÃO			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES					Referencial de preços: DER-ES / SIN			TOTAL REPLANILHADO		PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
Item	Código	Descrição	Unid.	Unidade (c/BDI)	Físico	Financeiro	R\$	-	R\$	PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025	R\$	-	R\$	-	R\$	0,00%	
1	1.1	020305 DER-ES Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m ²	R\$ 231,35	8	R\$ 1.850,80	R\$	-	8,00	R\$ 1.850,80	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00%	
1.2	020355 DER-ES	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterranc., 3vatos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	mês	R\$ 868,63	14	R\$ 12.160,82	R\$	-	14,00	R\$ 12.160,82	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00%	
1.3	020356 DER-ES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	R\$ 596,84	14	R\$ 8.355,76	R\$	-	14,00	R\$ 8.355,76	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00%	
1.4	020344 DER-ES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	ud	R\$ 1.176,87	6	R\$ 7.061,22	R\$	-	2,00	R\$ 2.353,74	4,00	R\$ 4.707,5	33,33%				
1.5	020712 DER-ES	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm: 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasos e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	R\$ 44,65	15	R\$ 669,75	R\$	-	10,00	R\$ 446,50	5,00	R\$ 223,3	66,67%				
1.6	020714 DER-ES	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	R\$ 331,07	15	R\$ 4.966,05	R\$	-	10,00	R\$ 3.310,70	5,00	R\$ 1.655,4	66,67%				
1.7	020713 DER-ES	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de forca (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	R\$ 576,92	30	R\$ 17.307,60	R\$	-	20,00	R\$ 11.538,40	10,00	R\$ 5.769,2	66,67%				
1.8	020810 DER-ES	Reservatório de polietileno de 500 L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	ud	R\$ 1.453,35	3	R\$ 4.360,05	R\$	-	2,00	R\$ 2.906,70	1,00	R\$ 1.453,4	66,67%				
1.9	020350 DER-ES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvalume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	R\$ 192,83	332,32	R\$ 64.081,26	R\$	-	221,54	R\$ 42.719,56	110,78	R\$ 21.361,7	66,66%				
	Total item 01					R\$ 120.813,31											
2	UNIDADE HABITACIONAL PADRÃO																
2.1	010501 DER-ES	Locação de obra com gabarito de madeira	m ²	R\$ 9,85	878,36	R\$ 8.651,84	R\$	-	462,30	R\$ 4.553,66	416,06	R\$ 4.098,2	52,63%				
	Total item 02					R\$ 8.651,84											
3	Movimento de terra																
3.1	030101 DER-ES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m ³	R\$ 52,36	60,23	R\$ 3.153,64	R\$	-	33,87	R\$ 1.773,43	26,36	R\$ 1.380,2	56,23%				
3.2	030206 DER-ES	Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m ³)	m ³	R\$ 138,55	347,16	R\$ 48.099,01	129,42	R\$ 17.931,14	279,18	R\$ 38.680,39	67,98	R\$ 9.418,6	80,42%				
	Total item 03					R\$ 51.252,65											
4	Fundações - SAPATA CORRIDA INCL. ATÉ 5%																
4.1	050501 DER-ES	Alvenaria de blocos de concreto tipo canaleta estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	R\$ 98,66	152,76	R\$ 15.071,30	R\$	-	81,88	R\$ 8.078,28	70,88	R\$ 6.993,0	53,60%				
4.2	050501 DER-ES	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m ²	R\$ 98,66	592,29	R\$ 58.435,33	286,77	R\$ 28.292,73	457,59	R\$ 45.145,83	134,70	R\$ 13.289,5	77,26%				
4.3	040231 DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento 15kg/m ³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	R\$ 515,81	5,7	R\$ 2.940,11	R\$	-	3,56	R\$ 1.836,28	2,14	R\$ 1.103,8	62,46%				
4.4	130112 DER-ES	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, ESPESURA DE 6 CM	m ²	R\$ 41,18	784,51	R\$ 32.306,12	R\$	-	412,90	R\$ 17.003,22	371,61	R\$ 15.302,9	52,63%				
4.5	100204 DER-ES	Impregnabilidade, empregando argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço 1:3 com aditivo impermeabilizado tipo sika 1 ou equivalente, espessura de 2 cm	m ²	R\$ 40,03	634,98	R\$ 25.418,24	R\$	-	334,20	R\$ 13.378,03	300,78	R\$ 12.040,2	52,63%				
4.6	040246 DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	R\$ 11,98	495,13	R\$ 5.931,65	R\$	-	260,60	R\$ 3.121,99	234,53	R\$ 2.809,7	52,63%				
	Total item 04					R\$ 140.102,75											
5	Estruturas																
5.1	040601 DER-ES	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3,5m, capaamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150kg/cm ²	m ²	R\$ 99,31	82,08	R\$ 8.151,36	R\$	-	43,20	R\$ 4.290,19	38,88	R\$ 3.861,2	52,63%				
5.2	040333 DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	R\$ 11,98	385,69	R\$ 4.620,56	R\$	-	203,00	R\$ 2.431,94	182,69	R\$ 2.188,6	52,63%				
5.3	040320 DER-ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m ³	R\$ 633,21	13,11	R\$ 8.301,38	R\$	-	6,90	R\$ 4.369,15	6,21	R\$ 3.932,2	52,63%				
5.4	050606 DER-ES	Alvenaria de blocos cerâmicos tipo canaleta 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	R\$ 60,17	238,07	R\$ 14.324,67	R\$	-	125,36	R\$ 7.542,91	112,71	R\$ 6.781,8	52,66%				
	Total item 05					R\$ 35.397,97											
6	Alvenaria de vedação																
6.1	050606 DER	Alvenaria de blocos cerâmicos (especificação conforme projeto), assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	R\$ 60,17	2236,49	R\$ 134.569,60	R\$	-	1.177,10	R\$ 70.826,11	1.059,39	R\$ 63.743,5	52,63%				
	Total item 06					R\$ 134.569,60											
7	Cobertura																



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																			
CNPJ: 33.444.215/0001-50																			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB					VIGÊNCIA DO CONTRATO:			1 ^º REPLANILHAMENTO		10 ^º MEDIÇÃO			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO		
LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES					Referencial de preços: DER-ES / SIN			TOTAL REPLANILHADO		PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO		
CONTRATADA: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA					BDI: 32,9% Lets Sociais: 121,52 %			Físico		Financeiro		R\$		R\$		R\$		0,00%	
Item	Código	Descrição	Unid.	Unidade (c/BDI)	m ²	R\$	199,87	1102	R\$	220.256,74	R\$	-	580,00	R\$	115.924,60	522,00	R\$	104.332,1	52,63%
7.1	090101 DER-ES	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, calibros e ripas, inclusive tratamento com cupinidina, exclusive telhas																	
7.2	090212 DER-ES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m ²	R\$	118,82			1102	R\$	130.939,64	R\$	-	580,00	R\$	68.915,60	522,00	R\$	62.024,0	52,63%
7.3	Composição 16	CALHA DE BEIRADA, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDADAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES	m	R\$	48,74			150,1	R\$	7.315,87	R\$	-	R\$	-	150,10	R\$	7.315,9	0,00%	
7.4	090302 DER	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	R\$	42,18			150,1	R\$	6.331,21	R\$	-	R\$	-	150,10	R\$	6.331,2	0,00%	
7.5	141910 DER	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	R\$	99,37			62,7	R\$	6.230,49	R\$	-	R\$	-	62,70	R\$	6.230,5	0,00%	
		Total item 07							R\$	371.073,95									
8		Esquadria																	
8.1	071701 DER-ES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarcos, exclusive vidro	m2	R\$	495,48			125,4	R\$	62.133,19	R\$	-	57,00	R\$	28.242,36	68,40	R\$	33.890,8	45,45%
8.2	071702 DER-ES	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarcos, exclusive vidro	m2	R\$	578,15			9,12	R\$	5.272,72	R\$	-	3,88	R\$	2.243,22	5,24	R\$	3.029,5	42,54%
8.3	061303 DER-ES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./c/encimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado Lafonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m (portas internas)	un	R\$	791,03			57	R\$	45.088,71	R\$	-	24,00	R\$	18.984,72	33,00	R\$	26.104,0	42,11%
8.4	071704 DER-ES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarcos (portas externas)	m2	R\$	893,01			63,84	R\$	57.009,75	R\$	-	28,60	R\$	25.540,09	35,24	R\$	31.469,7	44,80%
8.5	080103 DER-ES	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m ²	R\$	269,84			134,52	R\$	36.298,87	R\$	-	64,80	R\$	17.485,63	69,72	R\$	18.813,2	48,17%
		Total item 08							R\$	205.803,24									
9		Revestimento de pisos																	
9.1	130103 DER-ES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m ²	R\$	20,58			784,5	R\$	16.145,01	R\$	-	412,90	R\$	8.497,48	371,60	R\$	7.647,5	52,63%
9.2	87247 SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ²	m ²	R\$	46,54			784,51	R\$	36.511,09	R\$	-	365,16	R\$	16.994,55	419,35	R\$	19.516,5	46,55%
9.3	130303 DER-ES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento col. h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento	m	R\$	15,05			735,86	R\$	11.074,69	R\$	-	344,92	R\$	5.191,05	390,94	R\$	5.883,6	46,87%
9.4	130308 DER-ES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	R\$	43,24			76	R\$	3.286,24	R\$	-	24,00	R\$	1.037,76	52,00	R\$	2.248,5	31,58%
		Total item 09							R\$	67.017,03									
10		Revestimento de paredes e tetos																	
10.1	120201 DER-ES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecília ou Portobello	m ²	R\$	79,70			421,23	R\$	33.572,03	R\$	-	188,68	R\$	15.037,80	232,55	R\$	18.534,2	44,79%
10.2	120308 DER-ES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m ²	R\$	6,74			4532,23	R\$	30.547,23	R\$	-	2.385,46	R\$	16.078,00	2.146,77	R\$	14.469,2	52,63%
10.3	120303 DER-ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm (paredes)	m ²	R\$	52,44			4051,75	R\$	212.473,77	R\$	-	2.132,50	R\$	111.828,30	1.919,25	R\$	100.645,5	52,63%
10.4	120301 DER-ES	Emboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m ²	R\$	30,24			421,23	R\$	12.737,99	R\$	-	221,70	R\$	6.704,21	199,53	R\$	6.033,8	52,63%
10.5	110302 DER-ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm (teto)	m ²	R\$	59,39			59,28	R\$	3.520,63	R\$	-	31,20	R\$	1.852,97	28,08	R\$	1.667,7	52,63%
		Total item 10							R\$	292.851,65									
11		Louças e metais																	
11.1	170117 DER-ES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	un	R\$	228,63			19	R\$	4.343,97	R\$	-	R\$	-	19,00	R\$	4.344,0	0,00%	
11.2	170129 DER-ES	Bacia sifônica de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	R\$	490,85			19	R\$	9.326,15	R\$	-	10,00	R\$	4.908,50	9,00	R\$	4.417,7	52,63%
11.3	86894 SINAPI	Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiuso 66cm e válvula plástico cromado tipo americana 3,1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	R\$	196,95			19	R\$	3.742,05	R\$	-	10,00	R\$	1.969,50	9,00	R\$	1.772,6	52,63%
11.4	170555 DER-ES	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	un	R\$	207,08			19	R\$	3.934,52	R\$	-	10,00	R\$	2.070,80	9,00	R\$	1.863,7	52,63%
11.5	Composição 04	Reservatório de polietileno 500l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bôia	un	R\$	612,25			19	R\$	11.632,75	R\$	-	10,00	R\$	6.122,50	9,00	R\$	5.510,3	52,63%
11.6	180809 DER-ES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzetti ou Corona	un	R\$	91,61			19	R\$	1.740,59	R\$	-	R\$	-	19,00	R\$	1.740,6	0,00%	
11.7	95546 SINAPI	Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado, 5 Peças, Incluso Fixação Af_01/2020	un	R\$	117,07			19	R\$	2.224,33	R\$	-	R\$	-	19,00	R\$	2.224,3	0,00%	
		Total item 11							R\$	36.944,36									
12		Pintura																	
12.1	190117 DER-ES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (paredes externas)	m ²	R\$	17,53			4111,02	R\$	72.066,18	R\$	-	1.731,85	R\$	30.359,33	2.379,17	R\$	41.706,9	42,13%
12.2	190302 DER-ES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nívelador, em madeira, a duas demãos	m ²	R\$	22,15			287,27	R\$	6.363,03	R\$	-	R\$	-	287,27	R\$	6.363,0	0,00%	
		Total item 12							R\$	78.429,21									
13		Instalações sanitárias																	
13.1	140705 DER-ES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	R\$	107,27			19	R\$	2.038,13	R\$	-	10,00	R\$	1.072,70	9,00	R\$	965,4	52,63%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
CNPJ: 33.444.215/0001-50

Item	Código	Descrição	VIGÊNCIA DO CONTRATO:			1 ^º REPLANILHAMENTO		10 ^º MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO	
			Referencial de preços: DER-ES / SIN			TOTAL REPLANILHADO		PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025							
			Unid.	Unitário (c/BDI)	Físico	Financeiro	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%
13.2	140706 DER-ES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	R\$ 85,45	76	R\$ 6.494,20			R\$ -	40,00	R\$ 3.418,00	36,00	R\$ 3.076,2	52,63%	
13.3	140709 DER-ES	Ponto para ralo seco, inclusive ralo pvc 10 cm com grelha em pvc	pt	R\$ 80,91	19	R\$ 1.537,29			R\$ -	10,00	R\$ 809,10	9,00	R\$ 728,2	52,63%	
13.4	140710 DER-ES	Ponto para caixa sifônica, inclusive caixa sifônica pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	pt	R\$ 188,33	19	R\$ 3.578,27			R\$ -	10,00	R\$ 1.883,30	9,00	R\$ 1.695,0	52,63%	
13.5	141907 DER-ES	Tubo de ventilação utilizando de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	R\$ 42,18	70,3	R\$ 2.965,25			R\$ -	-	R\$ -	70,30	R\$ 2.965,3	0,00%	
13.6	142111 DER-ES	Caixa sifônica em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	R\$ 110,78	19	R\$ 2.104,82			R\$ -	10,00	R\$ 1.107,80	9,00	R\$ 997,0	52,63%	
13.7	142109 DER-ES	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	R\$ 51,54	19	R\$ 979,26			R\$ -	10,00	R\$ 515,40	9,00	R\$ 463,9	52,63%	
13.8	151015 DER-ES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	R\$ 205,88	19	R\$ 3.911,72			R\$ -	10,00	R\$ 2.058,80	9,00	R\$ 1.852,9	52,63%	
13.9	141104 DER-ES	Caixa de gurdura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concreto	un	R\$ 527,52	19	R\$ 10.022,88			R\$ -	10,00	R\$ 5.275,20	9,00	R\$ 4.747,7	52,63%	
13.10	141103 DER-ES	Caixa sifônica especial de alv. bloco conc.5x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, c/tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap. e reb. impermeab, escav, reaterro e curva curta c/vista e plug em pvc 100mm	un	R\$ 557,91	19	R\$ 10.600,29			R\$ -	10,00	R\$ 5.579,10	9,00	R\$ 5.021,2	52,63%	
13.11	Composição 05	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e reaterro utilizando material escavado (ramal intradomiciliar)	m	R\$ 48,71	114	R\$ 5.552,94			R\$ -	60,00	R\$ 2.922,60	54,00	R\$ 2.630,3	52,63%	
Total Item 13						R\$ 49.785,05									
14 Instalações hidráulicas															
14.1	140201 DER-ES	Padrão de entrada d'água com cavalete de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive base de concreto magro, tubulação, conexões e registro.	un	R\$ 345,49	19	R\$ 6.564,31			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 6.564,3	0,00%	
14.2	140209 DER-ES	Mureta p/ cavalete (Padrão 1B - CESAN) av. blocos cerâmicos 10x20x20cm deitados, dimensões 0,80x1,0x0,20m, para instalação de caixa termoplástica, incl revest. em reboco e lastro concreto esp.10cm, exclusivo caixa e cavalete	un	R\$ 245,39	19	R\$ 4.662,41			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 4.662,4	0,00%	
14.3	140701 DER-ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc..)	un	R\$ 93,15	133	R\$ 12.388,95			R\$ -	63,00	R\$ 5.868,45	70,00	R\$ 6.520,5	47,37%	
14.4	Composição 02	Barrilote, inclusive tubulação e conexões	un	R\$ 219,66	19	R\$ 4.173,54			R\$ -	14,00	R\$ 3.075,24	5,00	R\$ 1.096,3	73,68%	
14.5	170328 DER-ES	Registro de gaveta com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deka ou Docol	un	R\$ 109,92	19	R\$ 2.088,48			R\$ -	5,00	R\$ 549,60	14,00	R\$ 1.538,9	26,32%	
14.6	170317 DER-ES	Registro de pressão com canopla cromada diâm. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deka ou Docol	un	R\$ 102,74	19	R\$ 1.952,06			R\$ -	5,00	R\$ 513,70	14,00	R\$ 1.438,4	26,32%	
14.7	170304 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deka ou Docol	un	R\$ 165,76	19	R\$ 3.149,44			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 3.149,4	0,00%	
14.8	170306 DER-ES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deka ou Docol	un	R\$ 116,03	19	R\$ 2.204,57			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 2.204,6	0,00%	
14.9	170315 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deka ou Docol	un	R\$ 173,61	19	R\$ 3.298,59			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 3.298,6	0,00%	
Total Item 14						R\$ 40.482,35									
15 Instalações elétricas															
15.1	151701 DER-ES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em mero de 3500 até 9000W - 220/127V	un	R\$ 1.991,72	19	R\$ 37.842,68			R\$ -	6,00	R\$ 11.950,32	13,00	R\$ 25.892,4	31,58%	
15.2	150302 DER-ES	Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	R\$ 343,21	19	R\$ 6.520,99			R\$ -	8,00	R\$ 2.745,68	11,00	R\$ 3.775,3	42,11%	
15.3	Composição 06	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15,8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 160,27	38	R\$ 6.090,26			R\$ -	20,00	R\$ 3.205,40	18,00	R\$ 2.884,9	52,63%	
15.4	Composição 07	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 169,35	19	R\$ 3.217,65			R\$ -	10,00	R\$ 1.693,50	9,00	R\$ 1.524,2	52,63%	
15.5	Composição 08	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (22,9m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 222,60	19	R\$ 4.229,40			R\$ -	10,00	R\$ 2.226,00	9,00	R\$ 2.003,4	52,63%	
15.6	Composição 09	Ponto padrão de tomada de 2 teclas simples e 1 tomada dois pólos mais terra - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 188,49	133	R\$ 25.069,17			R\$ -	67,00	R\$ 12.628,83	66,00	R\$ 12.440,3	50,38%	
15.7	Composição 09	Ponto de tomada dupla (caixa, eletroduto, fios e tomada)	un	R\$ 188,49	19	R\$ 3.581,31			R\$ -	10,00	R\$ 1.884,90	9,00	R\$ 1.696,4	52,63%	
15.8	Composição 10	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19,4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 199,87	38	R\$ 7.595,06			R\$ -	16,00	R\$ 3.197,92	22,00	R\$ 4.397,1	42,11%	
15.9	Composição 11	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (9,0m), fio isolado PVC de 6,0mm2 (32,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 496,23	19	R\$ 9.428,37			R\$ -	10,00	R\$ 4.962,30	9,00	R\$ 4.466,1	52,63%	
15.10	Composição 12	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,0m), cabo coaxial 67 Ohms (4,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 85,87	19	R\$ 1.631,53			R\$ -	10,00	R\$ 858,70	9,00	R\$ 772,8	52,63%	
15.11	Composição 13	Instalação de ponto de telefone	un	R\$ 227,68	19	R\$ 4.325,92			R\$ -	-	R\$ -	19,00	R\$ 4.325,9	0,00%	
15.12	Composição 01	Ponto padrão de luz no teto (parte da fiação aparente) - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (1,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m)	un	R\$ 174,67	133	R\$ 23.231,11			R\$ -	70,00	R\$ 12.226,90	63,00	R\$ 11.004,2	52,63%	
15.13	Composição 14	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	R\$ 183,21	19	R\$ 3.480,99			R\$ -	10,00	R\$ 1.832,10	9,00	R\$ 1.648,9	52,63%	
15.14	Composição 15	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	R\$ 166,65	19	R\$ 3.166,35			R\$ -	10,00	R\$ 1.666,50	9,00	R\$ 1.499,9	52,63%	



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA CNPJ: 33.444.215/0001-50																		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES CONTRATADA: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA FISCAL: JEFTER DOS SANTOS LADISLAU																		
Item	Código	Descrição	VIGÊNCIA DO CONTRATO:			1º REPLANILHAMENTO			10º REPLANILHAMENTO			ACUMULADO			SALDO			EXECUTADO
			Referencial de preços: DER-ES / SIN	BDI: 32,9% Let's Sociais: 121,52 %		TOTAL REPLANILHADO			PERÍODO:01/05/2025 A 31/07/2025			- R\$			- R\$			
Unid.	Unid.	Unidário (c/BDI)	Físico		Financeiro	QUANT.	VALOR		Qtd	Valor		Qtd	Valor		Qtd	Valor		0,00%
15.15	150932	DER-ES Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	un	R\$ 7,05	133	R\$ 937,65	R\$	-	67,00	R\$ 472,35	66,00	R\$ 465,3	50,38%					
15.16	180110	DER-ES Arandela com lâmpada incandescente de 100W	un	R\$ 87,02	19	R\$ 1.653,38	R\$	-	10,00	R\$ 870,20	9,00	R\$ 783,2	52,63%					
15.17	180115	DER-ES Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	un	R\$ 65,43	19	R\$ 1.243,17	R\$	-	10,00	R\$ 654,30	9,00	R\$ 588,9	52,63%					
15.18	180204	DER-ES Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 30,58	38	R\$ 1.162,04	R\$	-	20,00	R\$ 611,60	18,00	R\$ 550,4	52,63%					
15.19	180205	DER-ES Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 51,99	19	R\$ 987,81	R\$	-	10,00	R\$ 519,90	9,00	R\$ 467,9	52,63%					
15.20	180208	DER-ES Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	Un	R\$ 77,05	19	R\$ 1.463,95	R\$	-	10,00	R\$ 770,50	9,00	R\$ 693,5	52,63%					
15.21	180201	DER-ES Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	Un	R\$ 34,24	133	R\$ 4.553,92	R\$	-	67,00	R\$ 2.294,08	66,00	R\$ 2.259,8	50,38%					
15.22	Composição 03	Tomadas (2 Módulos) 2P+T 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4x X 2" (Placa + Suporte + Módulos)	Un	R\$ 23,68	19	R\$ 449,92	R\$	-	-	R\$	-	19,00	R\$ 449,9	0,00%				
15.23	180207	DER-ES Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	un	R\$ 55,64	38	R\$ 2.114,32	R\$	-	20,00	R\$ 1.112,80	18,00	R\$ 1.001,5	52,63%					
Total item 15						R\$ 153.976,95												
16																		
16.1																		
16.1			Serviços complementares externos															
16.1	200209	DER-ES Passeio de cimentoado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	R\$ 133,46	175,56	R\$ 23.430,23	R\$	-	86,96	R\$ 11.605,68	88,60	R\$ 11.824,6	49,53%					
Total item 16						R\$ 23.430,23												
17																		
17.1			UNIDADE HABITACIONAL COM ACESSIBILIDADE															
17.1			Serviços técnicos															
17.1	010501	DER-ES Locação de obra com gabarito de madeira	m²	R\$ 9,85	97,24	R\$ 957,81	R\$	-	97,23	R\$ 957,72	0,01	R\$ 0,1	99,99%					
Total item 17						R\$ 957,81												
18																		
18.1			Movimento de terra															
18.1	030101	DER-ES Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m³	R\$ 52,36	6,56	R\$ 343,48	R\$	-	6,56	R\$ 343,48	-	R\$ -	-	100,00%				
18.2	030206	DER-ES Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m³)	m³	R\$ 138,55	24,08	R\$ 3.336,28	R\$	-	24,08	R\$ 3.336,28	-	R\$ -	-	100,00%				
Total item 18						R\$ 3.679,76												
19																		
19.1			Fundações - SAPATA CORRIDA INCL. ATÉ 5%															
19.1	050501	DER-ES Alvenaria de blocos de concreto tipo canaleta estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m²	R\$ 98,66	16,62	R\$ 1.639,72	R\$	-	16,62	R\$ 1.639,73	-	R\$ -	-	100,00%				
19.2	050501	DER-ES Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m²	R\$ 98,66	33,22	R\$ 3.277,48	R\$	-	33,22	R\$ 3.277,49	-	R\$ -	-	100,00%				
19.3	040231	DER-ES Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de concreto de 250 kg/m³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$ 515,81	0,62	R\$ 319,80	R\$	-	0,62	R\$ 319,80	-	R\$ -	-	100,00%				
19.4	130112	DER-ES Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	R\$ 41,18	86,5	R\$ 3.562,07	R\$	-	86,50	R\$ 3.562,07	-	R\$ -	-	100,00%				
19.5	100204	DER-ES Impermeabilização, empregando argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço 1:3 com aditivo impermeabilizado tipo sika 1 ou equivalente, espessura de 2 cm	m²	R\$ 40,03	69,08	R\$ 2.765,27	R\$	-	69,08	R\$ 2.765,27	-	R\$ -	-	100,00%				
19.6	040246	DER-ES Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	R\$ 11,98	53,86	R\$ 645,24	R\$	-	53,86	R\$ 645,24	-	R\$ -	-	100,00%				
Total item 19						R\$ 12.209,58												
20																		
20.1			Estruturas															
20.1	040601	DER-ES Laje pré-fabricada trelizada para forro simples revestido, vão até 3,5m, capaamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm²	m²	R\$ 99,31	11,76	R\$ 1.167,88	R\$	-	11,76	R\$ 1.167,89	-	R\$ -	-	100,00%				
20.2	040333	DER-ES Fornecimento, dobragem e colocação em fórmula, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Kg	R\$ 11,98	41,98	R\$ 502,92	R\$	-	41,98	R\$ 502,92	-	R\$ -	-	100,00%				
20.3	040320	DER-ES Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$ 633,21	1,44	R\$ 911,82	R\$	-	1,44	R\$ 911,82	-	R\$ -	-	100,00%				
20.4	050606	DER-ES Alvenaria de blocos cerâmicos tipo canaleta 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	R\$ 60,17	25,9	R\$ 1.558,40	R\$	-	25,90	R\$ 1.558,40	-	R\$ -	-	100,00%				
Total item 20						R\$ 4.141,02												
21																		
21.1			Alvenaria de vedação															
21.1	050606	DER-ES Alvenaria de blocos cerâmicos (especificação conforme projeto), assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	R\$ 60,17	242,78	R\$ 14.608,07	R\$	-	242,78	R\$ 14.608,07	-	R\$ -	-	100,00%				
Total item 21						R\$ 14.608,07												
22																		
22.1			Cobertura															
22.1	090101	DER-ES Estrutura de madeira de lei tipo Parau, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinçida, exclusive telhas	m²	R\$ 199,87	121,28	R\$ 24.240,23	R\$	-	121,28	R\$ 24.240,23	-	R\$ -	-	100,00%				
22.2	090212	DER-ES Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	R\$ 118,82	121,28	R\$ 14.410,48	R\$	-	121,28	R\$ 14.410,49	-	R\$ -	-	100,00%				



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
CNPJ: 33.444.215/0001-50

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB										VIGÊNCIA DO CONTRATO:		1 ^º REPLANILHAMENTO		10 ^º MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES										Referencial de preços: DER-ES / SIN		TOTAL REPLANILHADO		PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025		ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO
CONTRATADA: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA										BDI: 32,9% Letis Sociais: 121,52 %										
Item	Código	Descrição	Unid.	Unitário (c/BDI)						QUANT.	VALOR	Qtd	Valor	Qtd	Valor	%				
22.3	Composição 16	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES	m	R\$ 48,74	16,5	R\$ 804,21		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	16,50	R\$ 804,2		0,00%					
22.4	090302 DER	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	R\$ 42,18	16,5	R\$ 695,97		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	16,50	R\$ 696,0		0,00%					
22.5	141910 DER	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	R\$ 99,37	6,6	R\$ 655,84		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	6,60	R\$ 655,8		0,00%					
	Total Item 22					R\$ 40.806,73														
23	Esquadria																			
23.1	071701 DER-ES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	R\$ 495,48	14,88	R\$ 7.372,74		R\$ -	-	13,20	R\$ 6.540,34	1,68	R\$ 832,4		88,71%					
23.2	061303 DER-ES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m (portas internas)	un	R\$ 791,03	6	R\$ 4.746,18		R\$ -	-	6,00	R\$ 4.746,18	-	R\$ -		100,00%					
23.3	071704 DER-ES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco (portas externas)	m2	R\$ 893,01	6,72	R\$ 6.001,02		R\$ -	-	6,72	R\$ 6.001,03	-	R\$ -		100,00%					
23.4	080103 DER-ES	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m ²	R\$ 269,84	14,88	R\$ 4.015,21		R\$ -	-	13,20	R\$ 3.561,89	1,68	R\$ 453,3		88,71%					
	Total Item 23					R\$ 22.135,15														
24	Revestimento de pisos																			
24.1	130103 DER-ES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m ²	R\$ 20,58	86,5	R\$ 1.780,17		R\$ -	-	86,50	R\$ 1.780,17	-	R\$ -		100,00%					
24.2	87247 SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ²	m ²	R\$ 46,54	86,5	R\$ 4.025,71		R\$ -	-	86,50	R\$ 4.025,71	-	R\$ -		100,00%					
24.3	130303 DER-ES	Rodape de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento	m	R\$ 15,05	79,36	R\$ 1.194,36		R\$ -	-	79,36	R\$ 1.194,37	-	R\$ -		100,00%					
24.4	130308 DER-ES	Soleria de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	R\$ 43,24	8	R\$ 345,92		R\$ -	-	8,00	R\$ 345,92	-	R\$ -		100,00%					
	Total Item 24					R\$ 7.346,16														
25	Revestimento de paredes e tetos																			
25.1	120201 DER-ES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecília ou Portobello	m ²	R\$ 79,70	46,76	R\$ 3.726,77		R\$ -	-	46,76	R\$ 3.726,77	-	R\$ -		100,00%					
25.2	120308 DER-ES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m ²	R\$ 6,74	494,56	R\$ 3.333,33		R\$ -	-	494,56	R\$ 3.333,33	-	R\$ -		100,00%					
25.3	120303 DER-ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm (paredes)	m ²	R\$ 52,44	438,8	R\$ 23.010,67		R\$ -	-	438,80	R\$ 23.010,67	-	R\$ -		100,00%					
25.4	120301 DER-ES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m ²	R\$ 30,24	46,76	R\$ 1.414,02		R\$ -	-	46,76	R\$ 1.414,02	-	R\$ -		100,00%					
25.5	110302 DER-ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm (teto)	m ²	R\$ 59,39	9	R\$ 534,51		R\$ -	-	9,00	R\$ 534,51	-	R\$ -		100,00%					
	Total Item 25					R\$ 32.019,30														
26	Louças e metais																			
26.1	170117 DER-ES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	un	R\$ 228,63	2	R\$ 457,26		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 457,3		0,00%					
26.2	170129 DER-ES	Bacia sifônica de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	un	R\$ 490,85	2	R\$ 981,70		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 981,7		0,00%					
26.3	86894 SINAPI	Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multuso 66cm e válvula plástico cromado tipo americana 3 1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação	un	R\$ 196,95	2	R\$ 393,90		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 393,9		0,00%					
26.4	170555 DER-ES	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	un	R\$ 207,08	2	R\$ 414,16		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 414,2		0,00%					
26.5	Composição 04	Reservatório de polietileno 500l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusivo flanges e torneira de bala	un	R\$ 612,25	2	R\$ 1.224,50		R\$ -	-	2,00	R\$ 1.224,50	-	R\$ -		100,00%					
26.6	180809 DER-ES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	un	R\$ 91,61	2	R\$ 183,22		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 183,2		0,00%					
26.7	95546 SINAPI	Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado, 5 Pecas, Incluso Fixação Af_01/2020	un	R\$ 117,07	2	R\$ 234,14		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	2,00	R\$ 234,1		0,00%					
26.8	100866 SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação	un	R\$ 245,48	4	R\$ 981,92		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	4,00	R\$ 981,9		0,00%					
	Total Item 26					R\$ 4.870,80														
27	Pintura																			
27.1	190117 DER-ES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos (paredes externas)	m ²	R\$ 17,53	447,8	R\$ 7.849,93		R\$ -	-	403,90	R\$ 7.080,37	43,90	R\$ 769,6		90,20%					
27.2	190302 DER-ES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m ²	R\$ 22,15	30,24	R\$ 669,81		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	30,24	R\$ 669,8		0,00%					
	Total Item 27					R\$ 8.519,74														
28	Instalações sanitárias																			
28.1	140705 DER-ES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	R\$ 107,27	2	R\$ 214,54		R\$ -	-	2,00	R\$ 214,54	-	R\$ -		100,00%					
28.2	140706 DER-ES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	R\$ 85,45	8	R\$ 683,60		R\$ -	-	8,00	R\$ 683,60	-	R\$ -		100,00%					
28.3	140709 DER-ES	Ponto para ralo seco, inclusivo ralo pvc 10 cm com grelha em pvc	pt	R\$ 80,91	2	R\$ 161,82		R\$ -	-	2,00	R\$ 161,82	-	R\$ -		100,00%					
28.4	140710 DER-ES	Ponto para caixa sifônica, inclusivo caixa sifônica pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	pt	R\$ 188,33	2	R\$ 376,66		R\$ -	-	2,00	R\$ 376,66	-	R\$ -		100,00%					
28.5	141907 DER-ES	Tubo de ventilação utilizando de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusivo conexões	m	R\$ 42,18	7,4	R\$ 312,13		R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	7,40	R\$ 312,1		0,00%					



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																	
CNPJ: 33.444.215/0001-50																	
CONTRATADA: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA																	
LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES																	
FISCAL: JEFTER DOS SANTOS LADISLAU																	
Item	Código	Descrição	1º REPLANILHAMENTO				10º MEDIÇÃO				ACUMULADO			SALDO			EXECUTADO
			Referencial de preços: DER-ES / SIN	BDI: 32,9% (Lts Sociais: 121,52 %)	TOTAL REPLANILHADO	Financeiro	R\$	-	R\$	-							
Unid.	Unitário (c/BDI)	QUANT.	VALOR	Qtd	Valor	Qtd	Valor	Qtd	Valor	Qtd	Valor	Qtd	Valor	%			
28.6	142111 DER-ES	Caixa sifônica em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	un	R\$ 110,78	2	R\$ 221,56		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 221,6		R\$ -	0,00%			
28.7	142109 DER-ES	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	un	R\$ 51,54	2	R\$ 103,08		R\$ -	-	2,00	R\$ 103,08		R\$ -	100,00%			
28.8	151015 DER-ES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	R\$ 205,88	2	R\$ 411,76		R\$ -	-	2,00	R\$ 411,76		R\$ -	100,00%			
28.9	141104 DER-ES	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabil, escavação, reaterro e parede interna em concreto	un	R\$ 527,52	2	R\$ 1.055,04		R\$ -	-	2,00	R\$ 1.055,04		R\$ -	100,00%			
28.10	141103 DER-ES	Caixa sifônica especial alv. bloco conc.9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap. e reb. impermeabil, escav, reaterro e curva curta c/ visita e plug em pvc 100mm	un	R\$ 557,91	2	R\$ 1.115,82		R\$ -	-	2,00	R\$ 1.115,82		R\$ -	100,00%			
28.11	Composição 05	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e reaterro utilizando material escavado (ramal intradomiciliar)	m	R\$ 48,71	12	R\$ 584,52		R\$ -	-	R\$ 12,00	R\$ 584,5		R\$ -	0,00%			
Total item 28						R\$ 5.240,53											
29																	
Instalações hidráulicas																	
29.1	140201 DER-ES	Padrão de entrada d'água com caivalete de PVC para hidrômetro com diâmetro de 3/4" - padrão 1C da CESAN. Instalado em vão de muro protegido com gradeamento. Inclusive bala de concreto magro, tubulação, conexões e registro.	un	R\$ 345,49	2	R\$ 690,98		R\$ -	-	1,00	R\$ 345,49	1,00	R\$ 345,5		50,00%		
29.2	140209 DER-ES	Mureta p/ caivalete (Padrão 1B - CESAN) de alv. blocos cerâmicos 10x20x20cm deitados, dimensões 0,80x1,0x20m, para instalação de caixa teroplástica, incl revest. em reboco e lastro concreto esp.10cm, exclusivo caixa e caivalete	un	R\$ 245,39	2	R\$ 490,78		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 490,8		R\$ -	0,00%			
29.3	140701 DER-ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	un	R\$ 93,15	14	R\$ 1.304,10		R\$ -	-	14,00	R\$ 1.304,10		R\$ -	100,00%			
29.4	Composição 02	Barrelote, inclusive tubulação e conexões	un	R\$ 219,66	2	R\$ 439,32		R\$ -	-	2,00	R\$ 439,32		R\$ -	100,00%			
29.5	170328 DER-ES	Registro de gaveta com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	R\$ 109,92	2	R\$ 219,84		R\$ -	-	1,00	R\$ 109,92	1,00	R\$ 109,9		50,00%		
29.6	170317 DER-ES	Registre de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	R\$ 102,74	2	R\$ 205,48		R\$ -	-	1,00	R\$ 102,74	1,00	R\$ 102,7		50,00%		
29.7	170304 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	R\$ 165,76	2	R\$ 331,52		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 331,5		R\$ -	0,00%			
29.8	170306 DER-ES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	R\$ 116,03	2	R\$ 232,06		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 232,1		R\$ -	0,00%			
29.9	170315 DER-ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	R\$ 173,61	2	R\$ 347,22		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 347,2		R\$ -	0,00%			
Total item 29						R\$ 4.261,30											
30																	
Instalações elétricas																	
30.1	151701 DER-ES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	R\$ 1.991,72	2	R\$ 3.983,44		R\$ -	-	2,00	R\$ 3.983,44	-	R\$ -	-	100,00%		
30.2	150302 DER-ES	Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar	un	R\$ 343,21	2	R\$ 686,42		R\$ -	-	0,50	R\$ 171,61	1,50	R\$ 514,8		25,00%		
30.3	Composição 06	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (15,8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 160,27	4	R\$ 641,08		R\$ -	-	2,00	R\$ 320,54	2,00	R\$ 320,5		50,00%		
30.4	Composição 07	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,3m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (17,2m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 169,35	2	R\$ 338,70		R\$ -	-	1,00	R\$ 169,35	1,00	R\$ 169,4		50,00%		
30.5	Composição 08	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (22,9m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 222,60	2	R\$ 445,20		R\$ -	-	1,00	R\$ 222,60	1,00	R\$ 222,6		50,00%		
30.6	Composição 09	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,5m) e caixa estampada 4x2" (1 um)	un	R\$ 188,49	14	R\$ 2.638,86		R\$ -	-	14,00	R\$ 2.638,86	-	R\$ -	-	100,00%		
30.7	Composição 09	Ponto de tomada dupla (caixa, eletroduto, fios e tomada)	un	R\$ 188,49	2	R\$ 376,98		R\$ -	-	1,00	R\$ 188,49	1,00	R\$ 188,5		50,00%		
30.8	Composição 10	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (19,4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 199,87	4	R\$ 799,48		R\$ -	-	2,00	R\$ 399,74	2,00	R\$ 399,7		50,00%		
30.9	Composição 11	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (9,0m), fio isolado PVC de 6,0mm2 (32,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 496,23	2	R\$ 992,46		R\$ -	-	1,00	R\$ 496,23	1,00	R\$ 496,2		50,00%		
30.10	Composição 12	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (3,0m), cabo coaxial 67 Ohms (4,5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	un	R\$ 85,87	2	R\$ 171,74		R\$ -	-	1,00	R\$ 85,87	1,00	R\$ 85,9		50,00%		
30.11	Composição 13	Instalação de ponto de telefone	un	R\$ 227,68	2	R\$ 455,36		R\$ -	-	R\$ 2,00	R\$ 455,4		R\$ -	0,00%			
30.12	Composição 01	Ponto padrão de luz no teto (parte da fixação aparente) - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (1,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m)	un	R\$ 174,67	14	R\$ 2.445,38		R\$ -	-	7,00	R\$ 1.222,69	7,00	R\$ 1.222,7		50,00%		
30.13	Composição 14	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	R\$ 183,21	2	R\$ 366,42		R\$ -	-	1,00	R\$ 183,21	1,00	R\$ 183,2		50,00%		
30.14	Composição 15	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC corrugado de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	un	R\$ 166,65	2	R\$ 333,30		R\$ -	-	1,00	R\$ 166,65	1,00	R\$ 166,7		50,00%		
30.15	150932 DER-ES	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	un	R\$ 7,05	14	R\$ 98,70		R\$ -	-	7,00	R\$ 49,35	7,00	R\$ 49,4		50,00%		
30.16	180110 DER-ES	Arandela com lâmpada incandescente de 100W	un	R\$ 87,02	2	R\$ 174,04		R\$ -	-	2,00	R\$ 174,0		R\$ -	0,00%			
30.17	180115 DER-ES	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	un	R\$ 65,43	2	R\$ 130,86		R\$ -	-	1,00	R\$ 65,43	1,00	R\$ 65,4		50,00%		
30.18	180204 DER-ES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 30,58	4	R\$ 122,32		R\$ -	-	2,00	R\$ 61,16	2,00	R\$ 61,2		50,00%		
30.19	180205 DER-ES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 51,99	2	R\$ 103,98		R\$ -	-	1,00	R\$ 51,99	1,00	R\$ 52,0		50,00%		



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100320036003300300032003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA																		
CNPJ: 33.444.215/0001-50																		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB					VIGÊNCIA DO CONTRATO:			1º REPLANILHAMENTO		10º MEDIÇÃO			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO	
LOCAL: BAIRROS FLORESTA, MONTE LÍBANO E COHAB, MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES					Referencial de preços: DER-ES / SIN			TOTAL REPLANILHADO		PERÍODO: 01/05/2025 A 31/07/2025			ACUMULADO		SALDO		EXECUTADO	
Item	Código	Descrição	Unid.	Unitário (c/BDI)	BDI: 32,9% Let's Sociais: 121,52 %			Físico	Financeiro	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%
30.20	180208 DER-ES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	Un	R\$ 77,05		2		R\$ 154,10		R\$	-	1,00	R\$ 77,05	1,00	R\$ 77,1	1,00	50,00%	
30.21	180201 DER-ES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	Un	R\$ 34,24		14		R\$ 479,36		R\$	-	7,00	R\$ 239,68	7,00	R\$ 239,7	7,00	50,00%	
30.22	Composição 03	Tomadas (2 Módulos) 2P+T 10A, 250V, conjunto montado para embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Módulos)	Un	R\$ 23,68		2		R\$ 47,36		R\$	-	1,00	R\$ 23,68	1,00	R\$ 23,7	1,00	50,00%	
30.23	180207 DER-ES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	un	R\$ 55,64		4		R\$ 222,56		R\$	-	2,00	R\$ 111,28	2,00	R\$ 111,3	2,00	50,00%	
	Total Item 30							R\$	16.208,10									
	31 Serviços complementares externos																	
31.1	200209 DER-ES	Passeio de cimentoado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	R\$ 133,46		19,2		R\$ 2.562,43		R\$	-	19,20	R\$ 2.562,43	-	R\$	-	100,00%	
	Total Item 31							R\$	2.562,43									
	TOTAL GERAL V. CONTRAT.: 0,00%																	
32	32.01 060103 DER-ES Marco de madeira de lei de 1" (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m			und	R\$ 392,26		36	R\$ 14.121,36		36,00	R\$	14.121,36	36,00	R\$ 14.121,36	-	R\$	-	100,00%
32.02	150610 DER-ES	Caixa de aterramento de concreto simples, nas dimensões de 30x30x25cm, com revest. int. em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita esp. 5 cm, incl. haste 5/8" x 2400mm	und	R\$ 328,30		12		R\$ 3.939,60		12,00	R\$	3.939,60	12,00	R\$ 3.939,60	-	R\$	-	100,00%
32.03	110210 DER-ES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m ²	R\$ 88,29		464		R\$ 40.966,56		464,00	R\$	40.966,56	464,00	R\$ 40.966,56	-	R\$	-	100,00%
32.04	96121 - SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO)- AF-05/2017	m	R\$ 11,90		499,4		R\$ 5.942,86		499,4	R\$	5.942,86	499,40	R\$ 5.942,86	-	R\$	-	100,00%
	Total Item 32							R\$ 64.970,38		10º MEDIÇÃO		R\$ 111.194,25	V. AC.:	R\$ 1.156.955,09	SALDO:	R\$ 898.165,54		
	TOTAL GERAL REPLAN.: R\$ 2.055.120,78 %:																	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

MEMÓRIA DE CÁLCULO - 10ª MEDIÇÃO

UNIDADE HABITACIONAL PADRÃO				10ª MEDIÇÃO		
Item	Descrição	Unid.	Memória	Descrição	Memória	Total
3	Movimento de terra					
3.2	Aterro para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m3)	m3		MONTE LÍBANO	42,71	
				COHAB	86,71	
				TOTAL	129,42	
4.2	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm	m2		MONTE LÍBANO	94,63	
				COHAB	192,14	
				TOTAL	286,77	
32	Serviços novos - 1ª replanilhamento					
32.2	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und		MONTE LÍBANO	12,00	
				COHAB	24,00	
				TOTAL	36,00	
32.2	Caixa de aterramento de concreto simples, nas dimensões de 30x30x25cm, com revest. int. em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita esp. 5 cm, incl. haste 5/8"x2400mm	und		MONTE LÍBANO	0,00	
				COHAB	12,00	
				TOTAL	12,00	
32.3	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m2		MONTE LÍBANO	153,12	
				COHAB	310,88	
				TOTAL	464,00	
32.4	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METALICO E PLASTICO). AF 05/2017	m		MONTE LÍBANO	164,80	
				COHAB	334,60	
				TOTAL	499,40	





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOÃO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato Nº 087/2023

Objeto: Construção de 21 (vinte e uma) unidades habitacionais de interesse social no município de João Neiva/ES, sendo 4 (quatro) unidades no Bairro Monte Líbano, 9 (nove) unidades no Bairro Floresta e 8 (oito) unidades no Bairro Cohab

Empresa: MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

Fiscal: Jefter dos Santos Ladislau – CREA ES 0043139/D

FOTOS DOS SERVIÇOS





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

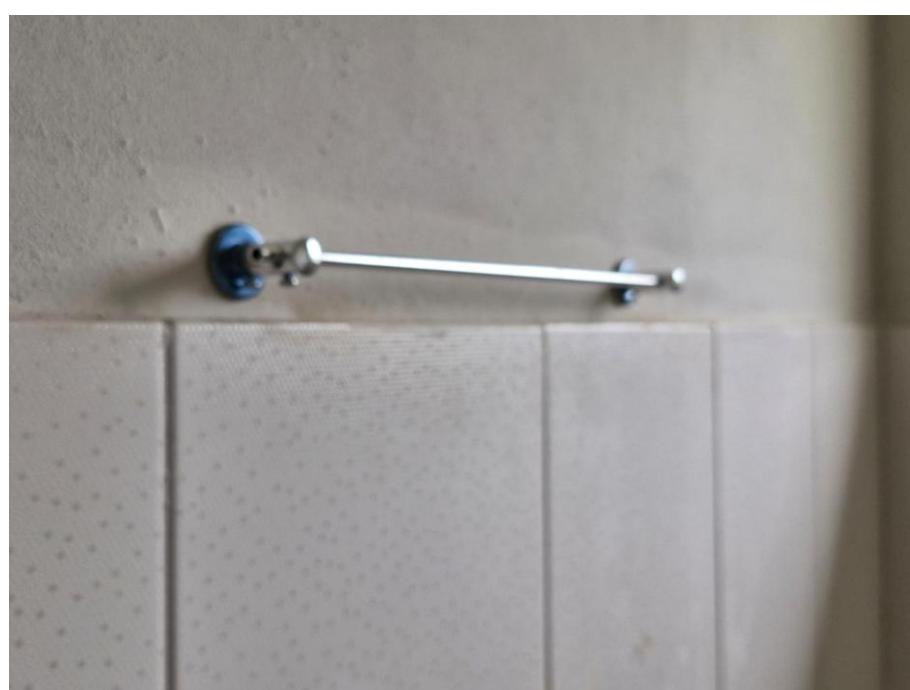
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



João Neiva / ES, 11 de agosto de 2025.

Atenciosamente,

JEFTER DOS SANTOS LADISLAU

Engenheiro Civil
Decreto nº 7.680/2020
CREA ES-0043139/D

