

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO													
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES													
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA													
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D													
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%														
Planilha Orçamentária Sintética					CONTRATO + ADITIVO		R\$ 96.837,40		R\$ 2.681.882,55		R\$ 239.470,33		EXEC.	
					24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO			
					R\$ 2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO							
Item	Código	Banco	Descrição	Und	V. Unif.	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	QUANT.	PREÇO	%
1 SERVIÇOS PRELIMINARES														
1.1 LOCAÇÃO														
1.1.1	010501	IOPEs	Locação de obra com gabarito de madeira	m²	R\$ 14,05	388,07	R\$ 5.452,38	R\$ -	388,07	R\$ 5.452,38	-	R\$ -	-	100,00%
2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS														
2.1 TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS														
2.1.1	020305	IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m²	R\$ 355,17	8,00	R\$ 2.841,36	R\$ -	8,00	R\$ 2.841,36	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.2	020346	IOPEs	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	R\$ 16,71	408,76	R\$ 6.830,37	R\$ -	150,00	R\$ 2.506,50	258,76	R\$ 4.323,87	36,70%	
2.1.3	020350	IOPEs	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	R\$ 257,40	90,00	R\$ 23.166,00	R\$ -	90,00	R\$ 23.166,00	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.4	020801	IOPEs	Barracão para escritório com sanitário área 14,50m², de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 855,89	14,50	R\$ 12.410,40	R\$ -	14,50	R\$ 12.410,40	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.5	020802	IOPEs	Barracão para almoxarifado área de 10,90m², de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 645,83	10,90	R\$ 7.039,54	R\$ -	10,90	R\$ 7.039,54	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.6	020803	IOPEs	Barracão para depósito de cimento área de 10,90m², de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 568,61	10,90	R\$ 6.197,84	R\$ -	10,90	R\$ 6.197,84	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.7	020804	IOPEs	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m²/func./turno), conf. projeto (2 utilização)	m²	R\$ 548,57	24,20	R\$ 13.275,39	R\$ -	24,20	R\$ 13.275,39	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.8	020805	IOPEs	Unidade de sanitário e vestiário para até 20 func. área 18,15m², paredes de chapa compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado, cobert. telha fibroc. 6mm, incl. inst. de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	und	R\$ 17.063,11	1,00	R\$ 17.063,11	R\$ -	1,00	R\$ 17.063,11	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.9	020808	IOPEs	Galpão para serralha e carpintaria área 12,00m², em peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 214,17	12,00	R\$ 2.570,04	R\$ -	12,00	R\$ 2.570,04	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.10	020809	IOPEs	Galpão para corte e armação com área de 6,00m², de peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (2 utilizações)	m²	R\$ 287,50	6,00	R\$ 1.725,00	R\$ -	6,00	R\$ 1.725,00	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.11	020811	IOPEs	Reservatório de poliestileno de 1000 L, inclusive suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	und	R\$ 2.027,44	1,00	R\$ 2.027,44	R\$ -	1,00	R\$ 2.027,44	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.12	020812	IOPEs	Rede de água, com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (2 utilizações)	m	R\$ 45,51	25,00	R\$ 1.137,75	R\$ -	25,00	R\$ 1.137,75	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.13	020713	IOPEs	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	R\$ 647,05	20,00	R\$ 12.941,00	R\$ -	20,00	R\$ 12.941,00	-	R\$ -	-	100,00%
2.1.14	020714	IOPEs	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	R\$ 524,64	25,00	R\$ 13.116,00	R\$ -	25,00	R\$ 13.116,00	-	R\$ -	-	100,00%
3 MOVIMENTO DE TERRA														
3.1 ESCAVAÇÕES														
3.1.1	030101	IOPEs	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m³	R\$ 67,97	575,14	R\$ 39.092,08	R\$ -	575,14	R\$ 39.092,08	-	R\$ -	-	100,00%
3.2 REATERRO E COMPACTAÇÃO														
3.2.1	030201	IOPEs	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	R\$ 73,19	537,79	R\$ 39.360,88	R\$ -	537,79	R\$ 39.360,88	-	R\$ -	-	100,00%
3.3 TRANSPORTES														



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO											EXEC.	
LOCAL:	RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES												
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA												
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D												
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%													
Planiilha Orçamentária Sintética					REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		
					CONTRATO + ADITIVO		R\$ 96.837,40		R\$ 2.681.882,55		R\$ 239.470,33		
					24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO		
					R\$ 2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO						
3.3.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	R\$ 94,60	63,40	R\$ 5.997,64	R\$ -	63,40	R\$ 5.997,64	-	R\$ -	100,00%
3.3.2	JN CP 200	Próprio	Bota-fora de material escavado das cavas de fundação, inclusive matéria orgânica (DMT 10Km) considerando empolamento de 30%	m³	R\$ 47,14	570,75	R\$ 26.905,15	R\$ -	570,75	R\$ 26.905,15	-	R\$ -	100,00%
4			ESTRUTURAS										
4.1			INFRA-ESTRUTURA (CONSIDERANDO SAPATAS E PILARETES)										
4.1.1	040253	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$ 865,77	29,64	R\$ 25.661,42	R\$ -	29,64	R\$ 25.661,42	-	R\$ -	100,00%
4.1.2	040206	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	R\$ 100,67	191,97	R\$ 19.325,61	R\$ -	191,97	R\$ 19.325,61	-	R\$ -	100,00%
4.1.3	040246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	R\$ 16,86	403,00	R\$ 6.794,58	R\$ -	403,00	R\$ 6.794,58	-	R\$ -	100,00%
4.1.4	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	R\$ 15,65	1.858,01	R\$ 29.077,85	R\$ -	1.858,01	R\$ 29.077,85	-	R\$ -	100,00%
4.1.5	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	R\$ 16,04	39,50	R\$ 633,58	R\$ -	39,50	R\$ 633,58	-	R\$ -	100,00%
4.1.6	040231	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	R\$ 858,57	7,71	R\$ 6.619,54	R\$ -	7,71	R\$ 6.619,54	-	R\$ -	100,00%
4.1.7	DER-ES 40327	Próprio	Escoramento de cavas e valas, inclusive fornecimento e transporte das madeiras	m²	R\$ 249,86	949,10	R\$ 237.141,44	R\$ -	949,10	R\$ 237.141,44	-	R\$ -	100,00%
4.2			SUPER-ESTRUTURA (CONSIDERANDO LAJES DESDE A DE PISO)										
4.2.1	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	R\$ 792,88	199,71	R\$ 158.346,06	R\$ -	199,71	R\$ 158.346,06	-	R\$ -	100,00%
4.2.2	040337	IOPES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	R\$ 141,63	1.274,48	R\$ 180.504,59	R\$ -	1.274,48	R\$ 180.504,59	-	R\$ -	100,00%
4.2.3	040333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	R\$ 16,86	1.962,40	R\$ 33.086,06	R\$ -	1.962,40	R\$ 33.086,06	-	R\$ -	100,00%
4.2.4	040328	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	R\$ 15,65	8.810,00	R\$ 137.876,50	R\$ -	8.810,00	R\$ 137.876,50	-	R\$ -	100,00%
4.2.5	040332	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12.5 a 25.0mm	kg	R\$ 16,04	2.076,00	R\$ 33.299,04	R\$ -	2.076,00	R\$ 33.299,04	-	R\$ -	100,00%
5			PAREDES E PAINÉIS										
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO										
5.1.1	050606	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/ revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	R\$ 83,17	1.150,11	R\$ 95.654,51	R\$ -	1.150,11	R\$ 95.654,51	-	R\$ -	100,00%
5.2			PLACAS E PAINÉIS DIVISÓRIOS										
5.2.1	050205	IOPES	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	R\$ 657,00	4,80	R\$ 3.153,60	R\$ -	4,80	R\$ 3.153,60	-	R\$ -	100,00%
5.2.2	JN CP 201	Próprio	DIVISORIA EM PVC, INSTALADA	m²	R\$ 257,33	5,04	R\$ 1.296,94	R\$ -	-	R\$ -	5,04	R\$ 1.296,94	0,00%
5.3			VERGA/CONTRAVERGA										
5.3.1	050301	IOPES	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	R\$ 12,72	117,70	R\$ 1.497,14	R\$ -	117,70	R\$ 1.497,14	-	R\$ -	100,00%
6			ESQUADRIAS DE MADEIRA										
6.1			MARCOS E ALIZARES										
6.1.1	060101	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.60 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	1,00	R\$ 497,60	R\$ -	1,00	R\$ 497,60	-	R\$ -	100,00%
6.1.2	060103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	10,00	R\$ 4.976,00	R\$ -	10,00	R\$ 4.976,00	-	R\$ -	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:													REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXEC.
LOCAL: FLORESTA, MUNICIPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICIPIO DE JOAO NEIVA/ES													CONTRATO + ADITIVO		R\$		R\$		R\$		
EMPRESA: JH CONSTRUTORA LTDA													R\$		R\$		R\$		R\$		100,00%
FISCAL: JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D													24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		2.681.882,55		239.470,33		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%													2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO						
Planilha Orçamentária Sintética													R\$		R\$		R\$		R\$		
6.1.3	060108	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 497,60	14,00	R\$ 6.966,40		R\$ -	14,00	R\$ 6.966,40	-	R\$ -	100,00%							
6.1.4	060110	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente	m	R\$ 106,59	5,80	R\$ 618,22		R\$ -	5,80	R\$ 618,22	-	R\$ -	100,00%							
6.2																					
PORTAS																					
6.2.1	JN CP 202	Próprio	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.60 x 2.10 m	und	R\$ 1.735,23	1,00	R\$ 1.735,23		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.735,23	0,00%							
6.2.2	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	R\$ 1.258,68	10,00	R\$ 12.586,80		R\$ -	-	R\$ -	10,00	R\$ 12.586,80	0,00%							
6.2.3	JN CP 203	Próprio	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., sarrafeada, p/ pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40 cm, alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, conforme detalhe, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 1.620,54	9,00	R\$ 14.584,86		R\$ -	-	R\$ -	9,00	R\$ 14.584,86	0,00%							
6.2.4	JN CP 205	Próprio	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30, sarrafeada com enchimento, p/pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40+20 cm, barra antipânico, alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 1.60 x 2.10 m (duas folhas)	und	R\$ 3.934,71	1,00	R\$ 3.934,71		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 3.934,71	0,00%							
6.2.5	JN CP 206	Próprio	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., CORRER, sarrafeada, p/ pintura, inclusive trilhos e roldanas, alizares e fechadura para porta de correr e puxador tubular, exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 1.358,71	5,00	R\$ 6.793,55		R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 6.793,55	0,00%							
7																					
ESQUADRIAS METÁLICAS																					
7.1																					
ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)																					
7.1.1	JN CP 207	Próprio	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	R\$ 616,68	2,28	R\$ 1.406,03	2,28	R\$ 1.406,03	2,28	R\$ 1.406,03	-	R\$ -	100,00%							
7.1.2	JN CP 102	Próprio	Janela fixa/visor em alumínio anodizado cor preta, completa, INCLUSIVE vidro	m²	R\$ 586,70	16,84	R\$ 9.880,02	1,44	R\$ 844,85	1,44	R\$ 844,85	15,40	R\$ 9.035,17	8,55%							
7.1.3	JN CP 209	Próprio	Janela parte superior tipo maxim-ar (60%) e parte inferior fixa (40%), para vidro, em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	R\$ 604,68	25,50	R\$ 15.419,34	25,50	R\$ 15.419,34	25,50	R\$ 15.419,34	-	R\$ -	100,00%							
7.1.4	JN CP 210	Próprio	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio cor branca ou preta, completa	m²	R\$ 1.341,65	6,30	R\$ 8.452,39	6,30	R\$ 8.452,40	6,30	R\$ 8.452,40	-	-R\$ 0,01	100,00%							
7.1.5	JN CP 212	Próprio	Veneziana fixa em alumínio anodizado cor branca ou preta, linha 25, completa	m²	R\$ 774,09	8,00	R\$ 6.192,72	8,00	R\$ 6.192,72	8,00	R\$ 6.192,72	-	R\$ -	100,00%							
7.2																					
OUTRAS ESQUADRIAS																					
7.2.1	JN CP 211	Próprio	PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO ESPESSURA 8MM, INCLUSIVE ACESSORIOS, DIMENSÕES 1,80X2,20M (2 FOLHAS)	m²	R\$ 4.402,34	1,00	R\$ 4.402,34		R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 4.402,34	0,00%							
7.2.2	JN CP 103	Próprio	Pass through em aço inox, duas portas de abrir em vidro, dimensões internas 40x40cm, perfis vedados com silicone, referência Sicalinox ou equivalente	un	R\$ 7.863,99	1,00	R\$ 7.863,99	1,00	R\$ 7.863,99	1,00	R\$ 7.863,99	-	R\$ -	100,00%							
7.2.3	JN CP 213	Próprio	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO, INCLUSIVE PINTURA ACRÍLICA NA COR BRANCA A DUAS DEMÃOS	m²	R\$ 893,64	1,47	R\$ 1.313,65	1,47	R\$ 1.313,65	1,47	R\$ 1.313,65	-	R\$ -	100,00%							
8																					
VIDROS E ESPELHOS																					
8.1																					
VIDROS PARA ESQUADRIAS																					
8.1.1	080102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	R\$ 405,94	16,84	R\$ 6.836,02	1,44	R\$ 584,55	1,44	R\$ 584,55	15,40	R\$ 6.251,47	8,55%							
8.1.2	JN CP 214	Próprio	VIDRO MARTELADO, E = 4 MM, INSTALADO	m²	R\$ 398,34	27,78	R\$ 11.065,88	27,78	R\$ 11.065,89	27,78	R\$ 11.065,89	-	-R\$ 0,01	100,00%							
8.2																					
ESPELHOS																					
8.2.1	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	R\$ 918,07	1,20	R\$ 1.101,68	1,20	R\$ 1.101,68	1,20	R\$ 1.101,68	-	R\$ -	100,00%							



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO										REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXEC.
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES										R\$		R\$		R\$				
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA										CONTRATO + ADITIVO		R\$ 96.837,40		R\$ 2.681.882,55		R\$ 239.470,33		
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D										24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%											R\$ 2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		
Planilha Orçamentária Sintética											R\$		17ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO		
8.2.2	JN CP 215	Próprio	Espelho prata esp. 4 mm sobre caixa de compensado colado revestido com fórmica e fixado com parafuso cromado e bucha, para banheiro PNE	m²	R\$ 923,70	1,80	R\$ 1.662,66	1,80	R\$ 1.662,66	1,80	R\$ 1.662,66	-	R\$ -	100,00%					
9			COBERTURA																
9.1			ESTRUTURA PARA TELHADO																
9.1.1	JN CP 216	Próprio	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento ou alumínio, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²	R\$ 146,51	202,15	R\$ 29.616,99		R\$ -	202,15	R\$ 29.616,99	-	R\$ -	100,00%					
9.2			TELHADO																
9.2.1	090219	IOPES	Cobertura em telha ondulada de alumínio, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	R\$ 124,90	202,15	R\$ 25.248,53		R\$ -	202,15	R\$ 25.248,53	0,00	R\$ -	100,00%					
9.3			RUFOS E CALHAS																
9.3.1	090305	IOPES	Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto	m	R\$ 363,70	22,77	R\$ 8.281,44		R\$ -	22,77	R\$ 8.281,44	-	R\$ -	100,00%					
9.3.2	090314	IOPES	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	R\$ 72,90	115,13	R\$ 8.392,97		R\$ -	115,13	R\$ 8.392,97	-	R\$ -	100,00%					
9.4			DIVERSOS																
9.4.1	101966	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	R\$ 103,23	111,61	R\$ 11.521,50		R\$ -	111,61	R\$ 11.521,50	-	R\$ -	100,00%					
10			IMPERMEABILIZAÇÃO																
10.1			IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS																
10.1.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	m²	R\$ 143,91	183,79	R\$ 26.449,21		R\$ -	183,79	R\$ 26.449,21	-	R\$ -	100,00%					
11			TETOS E FORROS																
11.1			REVESTIMENTO COM ARGAMASSA																
11.1.1	110101	IOPES	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	R\$ 16,99	282,71	R\$ 4.803,24		R\$ -	282,71	R\$ 4.803,24	-	R\$ -	100,00%					
11.2			REBAIXAMENTOS																
11.2.1	110201	IOPES	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	R\$ 68,56	282,71	R\$ 19.382,59		R\$ -	282,71	R\$ 19.382,59	-	R\$ -	100,00%					
12			REVESTIMENTO DE PAREDES																
12.1			REVESTIMENTO COM ARGAMASSA																
12.1.1	120101	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	R\$ 8,85	2.441,39	R\$ 21.606,29		R\$ -	2.441,39	R\$ 21.606,29	-	0,00	100,00%					
12.1.2	120301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	R\$ 42,25	423,63	R\$ 17.898,36		R\$ -	423,63	R\$ 17.898,36	-	R\$ -	100,00%					
12.1.3	120303	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	R\$ 71,77	2.017,76	R\$ 144.814,62		R\$ -	2.017,76	R\$ 144.814,62	-	R\$ -	100,00%					
12.2			ACABAMENTOS																
12.2.1	JN CP 217	Próprio	Porcelanato retificado 30x60cm, acabamento brilhante, referência Glacier White Portobello ou equivalente, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$ 201,45	423,63	R\$ 85.340,26		R\$ -	423,63	R\$ 85.340,26	-	R\$ -	100,00%					
12.2.2	120208	IOPES	Acabamento de alumínio com perfil de canto para arremate das paredes	m	R\$ 25,54	17,25	R\$ 440,56		R\$ -	17,25	R\$ 440,56	0,00	R\$ -	100,00%					
12.2.3	JN CP 218	Próprio	Bate-maca ou protetor de parede em PVC, com altura de 200mm, ref. TEC 198 da Tecnoperfil ou equivalente	m²	R\$ 219,55	25,06	R\$ 5.501,92		R\$ -	-	R\$ -	25,06	R\$ 5.501,92	0,00%					
13			PISOS INTERNOS E EXTERNOS																
13.1			LASTRO DE CONTRAPISO																
13.1.1	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	R\$ 97,70	398,80	R\$ 38.962,76		R\$ -	398,80	R\$ 38.962,76	-	R\$ -	100,00%					
13.1.2	130202	IOPES	Piso cimentado liso com 1.5 cm de espessura, de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e juntas plásticas em quadros de 1 m	m²	R\$ 69,76	281,04	R\$ 19.605,47		R\$ -	281,04	R\$ 19.605,47	0,00	R\$ -	100,00%					
13.2			ACABAMENTOS																
13.2.1	JN CP 219	Próprio	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Cimento Grigio Biancogrés/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$ 175,16	279,85	R\$ 49.018,52		R\$ -	279,85	R\$ 49.018,52	0,00	R\$ -	100,00%					



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO															
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES															
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA															
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D															
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % e 72,07% - B.D.I. 31,96% e 15,57%													EXEC.			
				CONTRATO + ADITIVO		R\$	96.837,40		R\$	2.681.882,55		R\$		239.470,33		
							24,996%			07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO		
Planilha Orçamentária Sintética						R\$	2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO							
13.2.2	JN CP 220	Próprio	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Terrazzo Bianco grês/equiv., utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	R\$ 178,30	2,86	R\$ 509,93		R\$ -	2,86	R\$ 509,93	0,00	R\$ -	100,00%		
13.3 DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS																
13.3.1	JN CP 221	Próprio	Rodapé em PVC, referência TEC 188 Tecnoperfil ou equivalente	m	R\$ 112,87	198,71	R\$ 22.428,39		R\$ -	-	R\$ -	198,71	R\$ 22.428,39	0,00%		
13.3.2	JN CP 222	Próprio	Soleira em mármore branco, espessura de 2cm e largura de 15cm	m	R\$ 64,80	8,80	R\$ 570,24		R\$ -	8,80	R\$ 570,24	-	R\$ -	100,00%		
13.3.3	JN CP 223	Próprio	Peitoril de mármore branco, 15 cm, esp. 2cm	m	R\$ 89,25	80,00	R\$ 7.140,00		R\$ -	80,00	R\$ 7.140,00	-	R\$ -	100,00%		
14 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS																
14.1 TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS																
14.1.1	140903	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	R\$ 81,64	87,10	R\$ 7.110,84		R\$ -	87,10	R\$ 7.110,84	-	R\$ -	100,00%		
14.1.2	140904	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia	m	R\$ 139,37	34,80	R\$ 4.850,07		R\$ -	34,80	R\$ 4.850,07	-	R\$ -	100,00%		
14.2 CAIXAS DE PASSAGEM																
14.2.1	141112	IOPES	Caixa sifonada especial em alv. bloco concr. 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em ferro fundido, lastro conc. esp.10cm, revest. int. c/ chap. e reboco imperme., incl. esc. reaterro e curva curta c/ visita e plug pvc 100mm	und	R\$ 1.104,13	5,00	R\$ 5.520,65		R\$ -	5,00	R\$ 5.520,65	-	R\$ -	100,00%		
14.2.2	141110	IOPES	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz. incl. escavação, reaterro e enchimento	und	R\$ 1.008,93	7,00	R\$ 7.062,51		R\$ -	7,00	R\$ 7.062,51	-	R\$ -	100,00%		
14.2.3	141113	IOPES	Caixa de gordura em alv. bloco 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1.0m, c/ tampa de ferro fundido, lastro conc. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeab., escavação, reaterro e parede int. em concreto	und	R\$ 1.060,80	1,00	R\$ 1.060,80		R\$ -	1,00	R\$ 1.060,80	-	R\$ -	100,00%		
14.2.4	141111	IOPES	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	und	R\$ 998,35	5,00	R\$ 4.991,75		R\$ -	5,00	R\$ 4.991,75	-	R\$ -	100,00%		
14.2.5	JN CP 224	Próprio	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ grelha de largura 20cm em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	un	R\$ 826,70	1,00	R\$ 826,70		R\$ -	1,00	R\$ 826,70	-	R\$ -	100,00%		
14.2.6	150615	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	R\$ 233,75	1,00	R\$ 233,75		R\$ -	1,00	R\$ 233,75	-	R\$ -	100,00%		
14.3 REDE DE ÁGUA FRIA - TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC																
14.3.1	141409	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 20mm (1/2"), inclusive conexões	m	R\$ 26,08	5,90	R\$ 153,87		R\$ -	5,90	R\$ 153,87	-	R\$ -	100,00%		
14.3.2	141410	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	R\$ 29,96	163,80	R\$ 4.907,44		R\$ -	163,80	R\$ 4.907,44	0,00	R\$ -	100,00%		
14.3.3	141411	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	R\$ 41,63	16,70	R\$ 695,22		R\$ -	16,70	R\$ 695,22	-	R\$ -	100,00%		
14.3.4	141413	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 50mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	R\$ 62,25	37,00	R\$ 2.303,25		R\$ -	37,00	R\$ 2.303,25	-	R\$ -	100,00%		
14.4 REDE DE ESGOTO - TUBOS DE PVC																
14.4.1	141906	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	R\$ 44,89	70,20	R\$ 3.151,27		R\$ -	70,20	R\$ 3.151,27	0,00	R\$ -	100,00%		
14.4.2	141907	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	R\$ 57,79	43,30	R\$ 2.502,30		R\$ -	43,30	R\$ 2.502,30	0,00	R\$ -	100,00%		
14.4.3	141908	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m	R\$ 88,07	16,30	R\$ 1.435,54		R\$ -	16,30	R\$ 1.435,54	-	R\$ -	100,00%		
14.4.4	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	R\$ 97,94	18,40	R\$ 1.802,09		R\$ -	18,40	R\$ 1.802,09	0,00	R\$ -	100,00%		
14.4.5	141910	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	R\$ 156,50	8,30	R\$ 1.298,95		R\$ -	8,30	R\$ 1.298,95	-	R\$ -	100,00%		
14.5 CAIXAS DE PVC / EQUIPAMENTOS / DIVERSOS																
14.5.1	JN CP 105	Próprio	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 100X100X50MM, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	un	R\$ 125,36	5,00	R\$ 626,80		R\$ -	5,00	R\$ 626,80	-	R\$ -	100,00%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO		REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXEC.	
LOCAL:		RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES											
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA											
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D		CONTRATO + ADITIVO		R\$ 96.837,40		R\$ 2.681.882,55		R\$ 239.470,33			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%				24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO			
Planilha Orçamentária Sintética				R\$ 2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO							
14.5.2	JN CP 106	Próprio	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 150x150x50mm, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	un	R\$ 143,13	5,00	R\$ 715,65	R\$ -	5,00	R\$ 715,65	-	R\$ -	100,00%
14.5.3	JN CP 107	Próprio	Ralo sifonado 100 x 40 mm, c/ grelha em aço inox	un	R\$ 88,91	2,00	R\$ 177,82	R\$ -	2,00	R\$ 177,82	-	R\$ -	100,00%
14.5.4	JN CP 111	Próprio	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=100mm	un	R\$ 58,56	2,00	R\$ 117,12	R\$ -	2,00	R\$ 117,12	-	R\$ -	100,00%
14.5.5	JN CP 108	Próprio	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	R\$ 102,57	2,00	R\$ 205,14	R\$ -	2,00	R\$ 205,14	-	R\$ -	100,00%
14.5.6	JN CP 109	Próprio	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 50mm	un	R\$ 19,95	2,00	R\$ 39,90	R\$ -	2,00	R\$ 39,90	-	R\$ -	100,00%
14.5.7	JN CP 110	Próprio	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 75mm	un	R\$ 29,65	1,00	R\$ 29,65	R\$ -	1,00	R\$ 29,65	-	R\$ -	100,00%
14.5.8	95674	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 20 (3/4), 3,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2016	UN	R\$ 144,58	1,00	R\$ 144,58	R\$ -	1,00	R\$ 144,58	-	R\$ -	100,00%
14.5.9	142119	IOPES	Torneira de bóia de PVC, diâm. 3/4" (20mm)	und	R\$ 100,68	1,00	R\$ 100,68	R\$ -	1,00	R\$ 100,68	-	R\$ -	100,00%
14.5.10	141522	IOPES	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 25mm (3/4")	und	R\$ 27,63	1,00	R\$ 27,63	R\$ -	1,00	R\$ 27,63	-	R\$ -	100,00%
14.5.11	142125	IOPES	Adaptador de PVC com flanges livres para caixa d'água de 32mmx1"	und	R\$ 37,80	5,00	R\$ 189,00	R\$ -	5,00	R\$ 189,00	-	R\$ -	100,00%
14.5.12	141525	IOPES	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 50mm (1 1/2")	und	R\$ 53,99	2,00	R\$ 107,98	R\$ -	2,00	R\$ 107,98	-	R\$ -	100,00%
15													
15.1													
QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO													
15.1.1	150317	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 56 disj. DIN, c/barram trif. 225A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch	und	R\$ 2.248,49	2,00	R\$ 4.496,98	R\$ -	2,00	R\$ 4.496,98	-	R\$ -	100,00%
15.1.2	151904	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 44 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-44DIN-CEMAR ou equiv	und	R\$ 1.043,88	1,00	R\$ 1.043,88	R\$ -	1,00	R\$ 1.043,88	-	R\$ -	100,00%
15.1.3	JN CP 116	Próprio	QGBT- Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de fabricação especial, com barramento trifásico, completo, conforme projeto	und	R\$ 5.775,69	1,00	R\$ 5.775,69	R\$ -	1,00	R\$ 5.775,69	-	R\$ -	100,00%
15.1.4	JN CP 118	Próprio	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE CONTATOR BIPOLAR 220V/25 A, 2 NA	und	R\$ 227,01	4,00	R\$ 908,04	R\$ -	4,00	R\$ 908,04	-	R\$ -	100,00%
15.1.5	JN CP 119	Próprio	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE DISJUNTOR BIPOLAR 20A	und	R\$ 174,38	1,00	R\$ 174,38	R\$ -	1,00	R\$ 174,38	-	R\$ -	100,00%
15.2													
CAIXAS DE PASSAGEM													
15.2.1	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$ 12,39	146,00	R\$ 1.808,94	R\$ -	146,00	R\$ 1.808,94	-	R\$ -	100,00%
15.2.2	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	R\$ 18,07	21,00	R\$ 379,47	R\$ -	21,00	R\$ 379,47	-	R\$ -	100,00%
15.2.3	JN CP 112	Próprio	Caixa de embutir, em alumínio, para piso, 4x2" ou 4x4"	un	R\$ 50,14	2,00	R\$ 100,28	R\$ -	2,00	R\$ 100,28	-	R\$ -	100,00%
15.2.4	JN CP 113	Próprio	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$ 62,02	116,00	R\$ 7.194,32	R\$ -	116,00	R\$ 7.194,32	-	R\$ -	100,00%
15.2.5	150633	IOPES	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 143,29	1,00	R\$ 143,29	R\$ -	1,00	R\$ 143,29	-	R\$ -	100,00%
15.2.6	150635	IOPES	Caixa de passagem 400x400x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 236,77	2,00	R\$ 473,54	R\$ -	2,00	R\$ 473,54	-	R\$ -	100,00%
15.2.7	150616	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	R\$ 325,03	1,00	R\$ 325,03	R\$ -	1,00	R\$ 325,03	-	R\$ -	100,00%
15.3													
ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES													
15.3.1	151126	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3/4" (25mm), inclusive conexões	m	R\$ 22,72	617,00	R\$ 14.018,24	R\$ -	617,00	R\$ 14.018,24	-	R\$ -	100,00%
15.3.2	151127	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$ 35,55	92,00	R\$ 3.270,60	R\$ -	92,00	R\$ 3.270,60	-	R\$ -	100,00%
15.3.3	150880	IOPES	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiva) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$ 32,63	175,00	R\$ 5.710,25	R\$ -	175,00	R\$ 5.710,25	-	R\$ -	100,00%
15.3.4	151138	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diâm. 1.1/4", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$ 27,51	16,00	R\$ 440,16	R\$ -	16,00	R\$ 440,16	-	R\$ -	100,00%
15.3.5	151139	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diâm. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$ 34,50	42,00	R\$ 1.449,00	R\$ -	42,00	R\$ 1.449,00	-	R\$ -	100,00%
15.3.6	151140	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diâm. 3", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$ 53,40	10,00	R\$ 534,00	R\$ -	10,00	R\$ 534,00	-	R\$ -	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO										REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXEC.	
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES										R\$		R\$		R\$		R\$			
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA										CONTRATO + ADITIVO		R\$		R\$		R\$		EXEC.	
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D										R\$		R\$		R\$		R\$			
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%											24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		2.681.882,55		239.470,33			
Planilha Orçamentária Sintética											R\$		R\$		R\$		R\$			
15.3.7											2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO							
15.3.7	150850	IOPEs	Saída horizontal para eletroduto de 3/4"	und	R\$	13,30		27,00	R\$	359,10				27,00	R\$	359,10	-	R\$	-	100,00%
15.3.8	JN CP 114	Próprio	PERFILADO PERFURADO EM CHAPA DE AÇO , DIMENSÕES 38 X 38 MM, COM ACESSÓRIOS	m	R\$	37,58		26,00	R\$	977,08				26,00	R\$	977,08	-	R\$	-	100,00%
15.3.9	JN CP 115	Próprio	Suporte de fixação de perfilado 38x38mm, no teto, através de gancho longo para perfilado 38x38mm (1 und), porca sextavada e arruela 1/4" (4 und), vergalhão rosca total 1/4" (h=60cm), cantoneira ZZ (1 und) e parafuso e bucha S8 (2 und)	und	R\$	48,29		18,00	R\$	869,22				18,00	R\$	869,22	-	R\$	-	100,00%
15.4																				
CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES																				
15.4.1	151301	IOPEs	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	26,85		20,00	R\$	537,00				20,00	R\$	537,00	-	R\$	-	100,00%
15.4.2	151302	IOPEs	Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	26,85		2,00	R\$	53,70				2,00	R\$	53,70	-	R\$	-	100,00%
15.4.3	151318	IOPEs	Mini-Disjuntor monopolar 63 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	34,37		6,00	R\$	206,22				6,00	R\$	206,22	-	R\$	-	100,00%
15.4.4	151306	IOPEs	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14		24,00	R\$	1.731,36				24,00	R\$	1.731,36	-	R\$	-	100,00%
15.4.5	151307	IOPEs	Mini-Disjuntor bipolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14		2,00	R\$	144,28				2,00	R\$	144,28	-	R\$	-	100,00%
15.4.6	151322	IOPEs	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	72,14		6,00	R\$	432,84				6,00	R\$	432,84	-	R\$	-	100,00%
15.4.7	151309	IOPEs	Mini-Disjuntor tripolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	106,13		1,00	R\$	106,13				1,00	R\$	106,13	-	R\$	-	100,00%
15.4.8	151331	IOPEs	Mini-Disjuntor tripolar 80 A, curva C - 5KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	279,28		1,00	R\$	279,28				1,00	R\$	279,28	-	R\$	-	100,00%
15.4.9	151332	IOPEs	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	541,78		2,00	R\$	1.083,56				2,00	R\$	1.083,56	-	R\$	-	100,00%
15.4.10	151350	IOPEs	Interruptor Diferencial DR 25A, 30mA, 2 módulos	und	R\$	169,29		7,00	R\$	1.185,03				7,00	R\$	1.185,03	-	R\$	-	100,00%
15.4.11	151357	IOPEs	Interruptor Diferencial DR 40A, 30mA, 2 módulos	und	R\$	188,82		6,00	R\$	1.132,92				6,00	R\$	1.132,92	-	R\$	-	100,00%
15.4.12	JN CP 120	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE III, MONOPOLAR, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE 90 KA	un	R\$	316,30		12,00	R\$	3.795,60				12,00	R\$	3.795,60	-	R\$	-	100,00%
15.5																				
FIOS E CABOS																				
15.5.1	151402	IOPEs	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	R\$	9,27		2.766,00	R\$	25.640,82				2.766,00	R\$	25.640,82	-	R\$	-	100,00%
15.5.2	151403	IOPEs	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm2	m	R\$	12,11		435,00	R\$	5.267,85				435,00	R\$	5.267,85	-	R\$	-	100,00%
15.5.3	151404	IOPEs	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 6.0 mm2	m	R\$	15,65		154,00	R\$	2.410,10				154,00	R\$	2.410,10	-	R\$	-	100,00%
15.5.4	151406	IOPEs	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 16.0 mm2	m	R\$	32,83		57,00	R\$	1.871,31				57,00	R\$	1.871,31	-	R\$	-	100,00%
15.5.5	JN CP 121	Próprio	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 50.0 mm2	m	R\$	68,50		10,00	R\$	685,00				10,00	R\$	685,00	-	R\$	-	100,00%
15.5.6	151421	IOPEs	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 16.0 mm2	m	R\$	33,97		65,00	R\$	2.208,05				65,00	R\$	2.208,05	-	R\$	-	100,00%
15.5.7	151423	IOPEs	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 35.0 mm2	m	R\$	65,98		165,00	R\$	10.886,70				165,00	R\$	10.886,70	-	R\$	-	100,00%
15.5.8	151426	IOPEs	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 95.0 mm2	m	R\$	165,45		40,00	R\$	6.618,00				40,00	R\$	6.618,00	-	R\$	-	100,00%
15.5.9	JN CP 122	Próprio	CABO PP 3X2,5MM² COM PLUG 2P+T, 10A - 250V MACHO, PARA LIGAÇÃO DE LUMINÁRIAS E EQUIPAMENTOS DE RENOVAÇÃO DE AR	und	R\$	30,98		83,00	R\$	2.571,34				83,00	R\$	2.571,34	-	R\$	-	100,00%
15.5.10	151414	IOPEs	Cabo de cobre nú, seção de 10.0 mm2	m	R\$	24,51		29,00	R\$	710,79				29,00	R\$	710,79	-	R\$	-	100,00%
15.6																				
PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA																				
15.6.1	151710	IOPEs	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 57001 até 75000W - 220/127V	und	R\$	11.414,97		1,00	R\$	11.414,97				1,00	R\$	11.414,97	-	R\$	-	100,00%
16																				
OUTRAS INSTALAÇÕES																				
16.1																				
CLIMATIZAÇÃO																				
16.1.1	141410	IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	R\$	29,96		63,00	R\$	1.887,48				63,00	R\$	1.887,48	-	R\$	-	100,00%
16.1.2	JN CP 123	Próprio	isolamento térmico em tubo de espuma elastomérica com furo de 25mm	m	R\$	119,51		63,00	R\$	7.529,13				63,00	R\$	7.529,13	-	R\$	-	100,00%
16.1.3	141906	IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	R\$	44,89		77,20	R\$	3.465,50				77,20	R\$	3.465,50	0,00	R\$	-	100,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO											EXEC.							
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES																		
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA																		
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D																		
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%											CONTRATO + ADITIVO		R\$	ACUMULADO		R\$	SALDO		
											24,996%	07/09/2025 à 06/10/2025	2.681.882,55	239.470,33					
Planilha Orçamentária Sintética											R\$	2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO	
16.1.4	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$ 2.751,02	2,00	R\$ 5.502,04	R\$ -	2,00	R\$ 5.502,04	-	R\$ -	100,00%						
16.1.5	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$ 3.129,35	13,00	R\$ 40.681,55	R\$ -	13,00	R\$ 40.681,55	-	R\$ -	100,00%						
16.1.6	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	UN	R\$ 4.440,01	2,00	R\$ 8.880,02	R\$ -	2,00	R\$ 8.880,02	-	R\$ -	100,00%						
16.1.7	JN CP 226	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 22000 A 24000 BTU/H, CICLO FRIO	un	R\$ 6.140,54	4,00	R\$ 24.562,16	R\$ -	4,00	R\$ 24.562,16	-	R\$ -	100,00%						
16.1.8	JN CP 124	Próprio	Grade plástica veneziana com colarinho 90/100mm	und	R\$ 71,10	1,00	R\$ 71,10	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 71,10	0,00%						
16.1.9	JN CP 125	Próprio	Gabinete de ventilação com filtro G4, vazão de aproximadamente 1400 m3/h	und	R\$ 6.922,00	2,00	R\$ 13.844,00	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 13.844,00	0,00%						
16.1.10	JN CP 126	Próprio	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 90cm, com controle remoto	und	R\$ 785,25	2,00	R\$ 1.570,50	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 1.570,50	0,00%						
16.1.11	JN CP 127	Próprio	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 120cm, com controle remoto	und	R\$ 939,64	2,00	R\$ 1.879,28	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 1.879,28	0,00%						
16.1.12	JN CP 128	Próprio	Controlador de temperatura com alarme, MT-543 RI Plus Full Gauge ou equivalente	und	R\$ 1.178,29	1,00	R\$ 1.178,29	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 1.178,29	0,00%						
16.1.13	JN CP 129	Próprio	Veneziana / Grelha de retorno em alumínio, 400x300mm	und	R\$ 281,39	2,00	R\$ 562,78	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 562,78	0,00%						
16.1.14	JN CP 130	Próprio	Exaustor - Unidade Renovadora de Ar, referência Silent 200 Soler&Palau ou equivalente	und	R\$ 366,76	5,00	R\$ 1.833,80	R\$ -	5,00	R\$ 1.833,80	-	R\$ -	100,00%						
16.1.15	JN CP 131	Próprio	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H13, vazão 500m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 8.982,78	1,00	R\$ 8.982,78	R\$ -	1,00	R\$ 8.982,78	-	R\$ -	100,00%						
16.1.16	JN CP 132	Próprio	Unidade para recirculação de ar, filtragem G4/H13, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 9.178,08	3,00	R\$ 27.534,24	R\$ -	3,00	R\$ 27.534,24	-	R\$ -	100,00%						
16.1.17	JN CP 133	Próprio	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H11, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 8.890,40	2,00	R\$ 17.780,80	R\$ -	2,00	R\$ 17.780,80	-	R\$ -	100,00%						
16.1.18	JN CP 134	Próprio	Grelha de descarga de ar, 45°, em alumínio, 300x300mm	und	R\$ 300,63	2,00	R\$ 601,26	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 601,26	0,00%						
16.1.19	JN CP 135	Próprio	Veneziana tomada de ar externo, em alumínio, 500x400mm	und	R\$ 421,86	2,00	R\$ 843,72	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 843,72	0,00%						
16.1.20	JN CP 136	Próprio	Difusor quadrado de 3 vias, com registro e caixa plenum 20cm, referência DQ-31 9"X9", referência Difustherm ou equivalente	und	R\$ 589,50	2,00	R\$ 1.179,00	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 1.179,00	0,00%						
16.1.21	JN CP 137	Próprio	Difusor circular em plástico ABS, 100mm	und	R\$ 106,46	25,00	R\$ 2.661,50	R\$ -	-	R\$ -	25,00	R\$ 2.661,50	0,00%						
16.1.22	JN CP 138	Próprio	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 5/8" e 3/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 240,19	48,00	R\$ 11.529,12	R\$ -	48,00	R\$ 11.529,12	-	R\$ -	100,00%						
16.1.23	JN CP 139	Próprio	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 5/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 215,53	27,00	R\$ 5.819,31	R\$ -	27,00	R\$ 5.819,31	-	R\$ -	100,00%						
16.1.24	JN CP 140	Próprio	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 1/2", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP	m	R\$ 211,66	177,00	R\$ 37.463,82	R\$ -	177,00	R\$ 37.463,82	-	R\$ -	100,00%						
16.1.25	JN CP 142	Próprio	Duto flexível aluminizado, seção circular de 10cm (4"), com isolamento térmico em lã de vidro	m	R\$ 48,64	85,00	R\$ 4.134,40	R\$ -	85,00	R\$ 4.134,40	-	R\$ -	100,00%						
16.1.26	JN CP 141	Próprio	DUTO FABRICADO EM PAINÉIS PRÉ ISOLADOS COM 20mm DE ESPESSURA DE ESPUMA RÍGIDA DE POLIURETANO, REVESTIDO NAS DUAS FACES COM LAMINA DE ALUMÍNIO GOFRADO E PELÍCULA DE PROTEÇÃO CONTRA FUNGOS E BACTÉRIAS	m²	R\$ 205,43	37,80	R\$ 7.765,25	R\$ -	37,80	R\$ 7.765,25	-	R\$ -	100,00%						
16.2 CABEAMENTO ESTRUTURADO																			
16.2.1	160812	IOPES	Fornecimento e instalação de Mini Rack de Parede Padrão 19" - 16 U's x 570mm	und	R\$ 1.094,27	1,00	R\$ 1.094,27	R\$ -	1,00	R\$ 1.094,27	-	R\$ -	100,00%						
16.2.2	100561	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	R\$ 319,05	1,00	R\$ 319,05	R\$ -	1,00	R\$ 319,05	-	R\$ -	100,00%						
16.2.3	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$ 12,39	17,00	R\$ 210,63	R\$ -	17,00	R\$ 210,63	-	R\$ -	100,00%						
16.2.4	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	R\$ 18,07	2,00	R\$ 36,14	R\$ -	2,00	R\$ 36,14	-	R\$ -	100,00%						
16.2.5	JN CP 113	Próprio	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MULTIPLIO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$ 62,02	5,00	R\$ 310,10	R\$ -	5,00	R\$ 310,10	-	R\$ -	100,00%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO													EXEC.
LOCAL:	RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES													
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA													
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D													
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%														239.470,33
Planiilha Orçamentária Sintética														
REPLANILHAMENTO														R\$ 2.681.882,55
MEDIDO:														
CONTRATO + ADITIVO														R\$ 2.921.352,87
R\$ 96.837,40														
07/09/2025 à 06/10/2025														R\$ 2.681.882,55
17ª MEDIÇÃO														
ACUMULADO														R\$ 2.681.882,55
SALDO														
16.2.6	150632	IOPEs	Caixa de passagem 150x150x80mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 103,68	2,00	R\$ 207,36	R\$ -	2,00	R\$ 207,36	-	R\$ -	100,00%	
16.2.7	150634	IOPEs	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 194,29	1,00	R\$ 194,29	R\$ -	1,00	R\$ 194,29	-	R\$ -	100,00%	
16.2.8	101795	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020	UN	R\$ 661,21	1,00	R\$ 661,21	R\$ -	1,00	R\$ 661,21	-	R\$ -	100,00%	
16.2.9	101798	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	UN	R\$ 478,44	1,00	R\$ 478,44	R\$ -	1,00	R\$ 478,44	-	R\$ -	100,00%	
16.2.10	151127	IOPEs	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$ 35,55	108,00	R\$ 3.839,40	R\$ -	108,00	R\$ 3.839,40	-	R\$ -	100,00%	
16.2.11	151128	IOPEs	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1 1/4" (40mm), inclusive conexões	m	R\$ 41,79	14,00	R\$ 585,06	R\$ -	14,00	R\$ 585,06	-	R\$ -	100,00%	
16.2.12	151139	IOPEs	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	R\$ 34,50	22,00	R\$ 759,00	R\$ -	22,00	R\$ 759,00	-	R\$ -	100,00%	
16.2.13	150880	IOPEs	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$ 32,63	43,00	R\$ 1.403,09	R\$ -	43,00	R\$ 1.403,09	-	R\$ -	100,00%	
16.2.14	160808	IOPEs	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	R\$ 4,92	450,00	R\$ 2.214,00	R\$ -	450,00	R\$ 2.214,00	-	R\$ -	100,00%	
16.2.15	98293	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	M	R\$ 7,02	12,00	R\$ 84,24	R\$ -	12,00	R\$ 84,24	-	R\$ -	100,00%	
16.2.16	98400	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CTP-APL-50 10 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	M	R\$ 11,19	10,00	R\$ 111,90	R\$ -	10,00	R\$ 111,90	-	R\$ -	100,00%	
16.2.17	JN CP 144	Próprio	Espelho 4" x 2" com 2 conectores RJ 45 fêmea CAT. 5e	un	R\$ 41,42	13,00	R\$ 538,46	R\$ -	13,00	R\$ 538,46	-	R\$ -	100,00%	
16.2.18	JN CP 145	Próprio	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$ 6,28	4,00	R\$ 25,12	R\$ -	4,00	R\$ 25,12	-	R\$ -	100,00%	
16.2.19	JN CP 146	Próprio	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 4"	un	R\$ 10,91	2,00	R\$ 21,82	R\$ -	2,00	R\$ 21,82	-	R\$ -	100,00%	
16.2.20	160823	IOPEs	Calha com 8 Tomadas 20A, inclusive fixação em rack padrão 19", com chicote de 2 metros de comprimento	und	R\$ 144,24	1,00	R\$ 144,24	R\$ -	1,00	R\$ 144,24	-	R\$ -	100,00%	
16.2.21	160825	IOPEs	Guia de Cabos Fechado Horizontal Padrão 19" - 1 U's, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 40,89	3,00	R\$ 122,67	R\$ -	3,00	R\$ 122,67	-	R\$ -	100,00%	
16.2.22	160829	IOPEs	Painel de Fechamento Frontal 1 U, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 22,98	1,00	R\$ 22,98	R\$ -	1,00	R\$ 22,98	-	R\$ -	100,00%	
16.2.23	160831	IOPEs	Bandeja Simples Fixa 1 U x 290mm carga máxima 20kg, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 90,14	1,00	R\$ 90,14	R\$ -	1,00	R\$ 90,14	-	R\$ -	100,00%	
16.2.24	160835	IOPEs	Kit Ventilação composto por 2 Ventiladores Bi-Volts, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 314,77	1,00	R\$ 314,77	R\$ -	1,00	R\$ 314,77	-	R\$ -	100,00%	
16.2.25	160840	IOPEs	Patch Panel 24 Portas RJ45/IDC Cat.5e, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 480,65	3,00	R\$ 1.441,95	R\$ -	3,00	R\$ 1.441,95	-	R\$ -	100,00%	
16.2.26	160845	IOPEs	Patch Cord Multilan Extra Flexível CAT 5e U/UTP RJ-45 - 1,50 m	und	R\$ 21,56	26,00	R\$ 560,56	R\$ -	26,00	R\$ 560,56	-	R\$ -	100,00%	
16.2.27	160869	IOPEs	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	R\$ 50,71	26,00	R\$ 1.318,46	R\$ -	-	R\$ -	26,00	R\$ 1.318,46	0,00%	
16.2.28	JN CP 147	Próprio	Bloco de ligação interna para 10 pares, BLI-10	un	R\$ 24,96	1,00	R\$ 24,96	R\$ -	1,00	R\$ 24,96	-	R\$ -	100,00%	
16.3			ALARME E CFTV											
16.3.1	JN CP 148	Próprio	Central de alarme monitorada, 10 zonas, com teclado, referência Intelbrás ou equivalente	un	R\$ 725,42	1,00	R\$ 725,42	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 725,42	0,00%	
16.3.2	150628	IOPEs	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	R\$ 12,39	22,00	R\$ 272,58	R\$ -	22,00	R\$ 272,58	-	R\$ -	100,00%	
16.3.3	JN CP 113	Próprio	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	un	R\$ 62,02	18,00	R\$ 1.116,36	R\$ -	18,00	R\$ 1.116,36	-	R\$ -	100,00%	
16.3.4	150634	IOPEs	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	R\$ 194,29	1,00	R\$ 194,29	R\$ -	1,00	R\$ 194,29	-	R\$ -	100,00%	
16.3.5	151127	IOPEs	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	R\$ 35,55	122,00	R\$ 4.337,10	R\$ -	122,00	R\$ 4.337,10	-	R\$ -	100,00%	
16.3.6	150880	IOPEs	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	R\$ 32,63	64,00	R\$ 2.088,32	R\$ -	64,00	R\$ 2.088,32	-	R\$ -	100,00%	
16.3.7	160808	IOPEs	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m	R\$ 4,92	84,00	R\$ 413,28	R\$ -	84,00	R\$ 413,28	-	R\$ -	100,00%	
16.3.8	JN CP 149	Próprio	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	R\$ 10,70	381,00	R\$ 4.076,70	R\$ -	381,00	R\$ 4.076,70	-	R\$ -	100,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO											EXEC.						
LOCAL:	RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES																	
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA																	
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D																	
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%																		
Planilha Orçamentária Sintética				CONTRATO + ADITIVO			R\$		96.837,40		R\$		2.681.882,55		R\$		239.470,33	
				R\$			24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO					
				R\$			2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO		ACUMULADO		SALDO					
16.3.9	JN CP 150	Próprio	Fio ou cabo paralelo de cobre, com isolamento para 750V, seção de 2 x 1.5 mm2	m	R\$ 11,01	21,00	R\$ 231,21	R\$ -	21,00	R\$ 231,21	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.10	160806	IOPES	Espelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 5e	und	R\$ 24,33	5,00	R\$ 121,65	R\$ -	5,00	R\$ 121,65	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.11	JN CP 145	Próprio	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$ 6,28	17,00	R\$ 106,76	R\$ -	17,00	R\$ 106,76	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.12	160825	IOPES	Guia de Cabos Fechado Horizontal Padrão 19" - 1 U's, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 40,89	1,00	R\$ 40,89	R\$ -	1,00	R\$ 40,89	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.13	160840	IOPES	Patch Panel 24 Portas RJ45/IDC Cat.5e, inclusive fixação em Rack 19"	und	R\$ 480,65	1,00	R\$ 480,65	R\$ -	1,00	R\$ 480,65	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.14	160845	IOPES	Patch Cord Multilan Extra Flexível CAT 5e U/UTP RJ-45 - 1,50 m	und	R\$ 21,56	5,00	R\$ 107,80	R\$ -	5,00	R\$ 107,80	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
16.3.15	JN CP 227	Próprio	SENSOR DE PRESENÇA PASSIVO, PARA ÁREA FECHADA, COM FIO, ALCANCE DE 12M	un	R\$ 133,29	15,00	R\$ 1.999,35	R\$ -	-	R\$ -	15,00	R\$ 1.999,35	-	R\$ -	0,00%			
16.3.16	JN CP 228	Próprio	Sirene de alarme eletrônica média, interna	un	R\$ 170,80	1,00	R\$ 170,80	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 170,80	-	R\$ -	0,00%			
16.3.17	160869	IOPES	Certificação avulsa dos pontos com emissão de relatório do equipamento de teste até 100 pontos	und	R\$ 50,71	5,00	R\$ 253,55	R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 253,55	-	R\$ -	0,00%			
16.4			SISTEMA DE ENERGIA SOLAR															
16.4.1	JN CP 151	Próprio	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 30,25Kwp, composta por 55 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 195,00m2, monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 3.723 Kwh/mês - 44.678Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	und	R\$ 2.595,23	55,00	R\$ 142.737,65	R\$ -	55,00	R\$ 142.737,65	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
17			APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS															
17.1			LOUÇAS															
17.1.1	JN CP 152	Próprio	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, LINHA IZY L.915, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	R\$ 584,13	12,00	R\$ 7.009,56	R\$ -	-	R\$ -	12,00	R\$ 7.009,56	-	R\$ -	0,00%			
17.1.2	170133	IOPES	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	R\$ 467,94	4,00	R\$ 1.871,76	R\$ -	4,00	R\$ 1.871,76	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
17.1.3	JN CP 153	Próprio	TANQUE DE LOUÇA BRANCA 30L COM COLUNA, MARCA DE REFERÊNCIA DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS	und	R\$ 1.249,15	2,00	R\$ 2.498,30	R\$ -	2,00	R\$ 2.498,30	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
17.1.4	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	und	R\$ 1.319,54	2,00	R\$ 2.639,08	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 2.639,08	-	R\$ -	0,00%			
17.1.5	170126	IOPES	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P510, incl. assento poliester, ref.AP51,marca de ref. Deca ou equivalente, sem abertura frontal	und	R\$ 3.372,97	3,00	R\$ 10.118,91	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 10.118,91	-	R\$ -	0,00%			
17.1.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	R\$ 100,03	17,00	R\$ 1.700,51	R\$ -	-	R\$ -	17,00	R\$ 1.700,51	-	R\$ -	0,00%			
17.1.7	JN CP 154	Próprio	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA EM PLASTICO ABS, COR BRANCO, INTERFOLHADO, COM DUAS DOBRAS	und	R\$ 96,29	17,00	R\$ 1.636,93	R\$ -	-	R\$ -	17,00	R\$ 1.636,93	-	R\$ -	0,00%			
17.1.8	JN CP 155	Próprio	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS, COR BRANCO, ROLÃO PARA 300 M	und	R\$ 96,29	5,00	R\$ 481,45	R\$ -	-	R\$ -	5,00	R\$ 481,45	-	R\$ -	0,00%			
17.2			BANCADAS															
17.2.1	170220	IOPES	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	R\$ 549,45	8,22	R\$ 4.516,47	R\$ -	8,22	R\$ 4.516,47	0,00	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
17.2.2	JN CP 156	Próprio	RODABANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, H=10,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA, INCLUINDO REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	m	R\$ 57,78	18,89	R\$ 1.091,46	R\$ -	18,89	R\$ 1.091,46	-	R\$ -	-	R\$ -	100,00%			
17.3			TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS															
17.3.1	170310	IOPES	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$ 244,04	3,00	R\$ 732,12	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 732,12	-	R\$ -	0,00%			
17.3.2	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$ 237,34	13,00	R\$ 3.085,42	R\$ -	-	R\$ -	13,00	R\$ 3.085,42	-	R\$ -	0,00%			
17.3.3	JN CP 157	Próprio	Torneira de mesa, referência pressmatic benefit Docol ou equivalente	un	R\$ 1.127,57	3,00	R\$ 3.382,71	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 3.382,71	-	R\$ -	0,00%			
17.3.4	JN CP 158	Próprio	Torneira hospitalar, alavanca - cotovelo, bica alta	un	R\$ 275,46	3,00	R\$ 826,38	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 826,38	-	R\$ -	0,00%			
17.3.5	170320	IOPES	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	und	R\$ 81,32	1,00	R\$ 81,32	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 81,32	-	R\$ -	0,00%			
17.3.6	170321	IOPES	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	und	R\$ 101,59	3,00	R\$ 304,77	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 304,77	-	R\$ -	0,00%			
17.3.7	170323	IOPES	Registro de gaveta bruto diam. 40mm (1 1/2")	und	R\$ 152,99	2,00	R\$ 305,98	R\$ -	-	R\$ -	2,00	R\$ 305,98	-	R\$ -	0,00%			



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO											EXEC.									
LOCAL:	RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES																				
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA																				
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D																				
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPEs - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%											CONTRATO + ADITIVO		R\$	96.837,40		R\$	2.681.882,55		R\$	239.470,33	
Planilha Orçamentária Sintética											R\$	24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO		SALDO			
											R\$	2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO							
17.3.8	170328	IOPEs	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$ 159,92	24,00	R\$ 3.838,08	R\$ -	24,00	R\$ 3.838,08	-	R\$ -	100,00%								
17.3.9	170317	IOPEs	Registro de pressão com canopla cromada diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$ 146,76	2,00	R\$ 293,52	R\$ -	2,00	R\$ 293,52	-	R\$ -	100,00%								
17.3.10	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	R\$ 49,64	1,00	R\$ 49,64	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 49,64	0,00%								
17.4																					
OUTROS APARELHOS																					
17.4.1	170512	IOPEs	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	R\$ 781,58	3,00	R\$ 2.344,74	R\$ -	3,00	R\$ 2.344,74	-	R\$ -	100,00%								
17.4.2	JN CP 159	Próprio	Tanque de expurgo em aço inoxidável liga 18:8, padrao americano,AISI 304 no 18, medindo: (600x500x850)mm, com 01 (uma) cuba deexpurgo de (500x400x300)mm, sifão de aço inoxidável de 75mm dediametro, face superior com acabamento escovado e grade basculanteremovível, tampa em inox com abertura lateral e ralo perfurado, referência TQ-EXP, Inconox ou equivalente	un	R\$ 6.674,48	1,00	R\$ 6.674,48	R\$ -	1,00	R\$ 6.674,48	-	R\$ -	100,00%								
17.4.3	170601	IOPEs	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 40 cm	und	R\$ 194,95	6,00	R\$ 1.169,70	R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.169,70	0,00%								
17.4.4	170603	IOPEs	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	R\$ 256,89	6,00	R\$ 1.541,34	R\$ -	-	R\$ -	6,00	R\$ 1.541,34	0,00%								
17.4.5	170614	IOPEs	Conjunto Barra de apoio barra de apoio lateral, formato "U", em aço inox polido 304 Ø 1.1/4" dim. comprimento médio 30 p/ lavatório, p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050)	und	R\$ 466,49	3,00	R\$ 1.399,47	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 1.399,47	0,00%								
17.4.6	170550	IOPEs	Reservatório de polietileno de 2000L, inclusive peça de apoio 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia	und	R\$ 2.252,02	2,00	R\$ 4.504,04	R\$ -	2,00	R\$ 4.504,04	-	R\$ -	100,00%								
18																					
APARELHOS ELÉTRICOS																					
18.1																					
LUMINÁRIAS																					
18.1.1	181007	IOPEs	Luminária embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor,aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância nclusive 4 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k - Ref.CE416AL-N - AMES, 6026 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	R\$ 333,75	4,00	R\$ 1.335,00	R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 1.335,00	0,00%								
18.1.2	181003	IOPEs	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k c/ 60cm - REF. CE216AL-N - AMES, 6024 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	R\$ 186,35	1,00	R\$ 186,35	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 186,35	0,00%								
18.1.3	181004	IOPEs	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 18W temp. de cor 5000k c/ 1,20m - Ref. CE232AL-N - AMES, 6025 - LUMAVI -LDEF 2X32W - LUMILUZ OU EQUIVALENTE	und	R\$ 242,79	38,00	R\$ 9.226,02	R\$ -	-	R\$ -	38,00	R\$ 9.226,02	0,00%								
18.1.4	JN CP 160	Próprio	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W c/ 60cm - Ref. Lumicenter ou equivalente	un	R\$ 186,35	18,00	R\$ 3.354,30	R\$ -	-	R\$ -	18,00	R\$ 3.354,30	0,00%								
18.1.5	JN CP 161	Próprio	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância, inclusive 2 lâmpadas LED 18/20W c/1,20m, referência Lumicenter ou equivalente	un	R\$ 249,68	11,00	R\$ 2.746,48	R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 2.746,48	0,00%								
18.1.6	JN CP 162	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 10/15 W	un	R\$ 147,28	3,00	R\$ 441,84	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 441,84	0,00%								
18.2																					
INTERRUPTORES, TOMADAS E PLACAS																					
18.2.1	180201	IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 56,71	75,00	R\$ 4.253,25	R\$ -	-	R\$ -	75,00	R\$ 4.253,25	0,00%								
18.2.2	180202	IOPEs	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 64,71	3,00	R\$ 194,13	R\$ -	-	R\$ -	3,00	R\$ 194,13	0,00%								
18.2.3	JN CP 163	Próprio	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	R\$ 90,40	11,00	R\$ 994,40	R\$ -	-	R\$ -	11,00	R\$ 994,40	0,00%								
18.2.4	180204	IOPEs	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 48,05	32,00	R\$ 1.537,60	R\$ -	-	R\$ -	32,00	R\$ 1.537,60	0,00%								
18.2.5	180206	IOPEs	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 56,82	4,00	R\$ 227,28	R\$ -	-	R\$ -	4,00	R\$ 227,28	0,00%								
18.2.6	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2017	UN	R\$ 57,52	1,00	R\$ 57,52	R\$ -	-	R\$ -	1,00	R\$ 57,52	0,00%								



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO										REPLANILHAMENTO		MEDIDO:		ACUMULADO		SALDO		EXEC.			
LOCAL:	FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES										R\$		R\$		R\$		R\$					
EMPRESA:	JH CONSTRUTORA LTDA										R\$		R\$		R\$		R\$					
FISCAL:	JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D										R\$		R\$		R\$		R\$					
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%											R\$		R\$		R\$		R\$					
Planimilha Orçamentária Sintética											R\$		R\$		R\$		R\$					
											R\$		R\$		R\$		R\$					
18.2.7	JN CP 145	Próprio	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"	un	R\$	6,28		34,00	R\$	213,52		R\$	-	R\$	-	34,00	R\$	213,52	0,00%			
18.2.8	JN CP 164	Próprio	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x4"	un	R\$	100,59		2,00	R\$	201,18		R\$	-	R\$	-	2,00	R\$	201,18	0,00%			
19			PINTURA																			
19.1			SOBRE PAREDES E FORROS																			
19.1.1	190103	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	R\$	23,17		1.110,17	R\$	25.722,63		610,17	R\$	14.137,64		1.110,17	R\$	25.722,64	-R\$	0,01	100,00%	
19.1.2	190106	IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	R\$	33,49		2.425,98	R\$	81.246,07		800,00	R\$	26.792,00		1.400,00	R\$	46.886,00	1.025,98	R\$	34.360,07	57,71%
19.2			SOBRE MADEIRA																			
19.2.1	190301	IOPES	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	R\$	26,39		143,64	R\$	3.790,65		R\$	-	R\$	-	143,64	R\$	3.790,65			0,00%	
19.2.2	190302	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	R\$	33,35		143,64	R\$	4.790,39		R\$	-	R\$	-	143,64	R\$	4.790,39			0,00%	
20			SERVIÇOS COMPLEMENTARES																			
20.1			TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA																			
20.1.1	200401	IOPES	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	R\$	14,63		403,50	R\$	5.903,20		R\$	-	R\$	-	403,50	R\$	5.903,20			0,00%	
20.2			SERVIÇOS DIVERSOS																			
20.2.1	200513	IOPES	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	R\$	1.662,56		1,00	R\$	1.662,56		R\$	-	1,00	R\$	1.662,56		-	R\$	-	100,00%	
20.2.2	JN CP 229	Próprio	Brise em madeira pau d' arco, com régua cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento	m²	R\$	591,82		12,60	R\$	7.456,93		R\$	-	R\$	-	12,60	R\$	7.456,93			0,00%	
21			SERVIÇOS NOVOS																			
21.1	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	R\$	25,78		504,11	R\$	12.993,84		R\$	-	504,11	R\$	12.993,84		-	R\$	-	100,00%	
21.2	210301	IOPES	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	R\$	594,39		12,15	R\$	7.221,89		R\$	-	12,15	R\$	7.221,89		-	R\$	-	100,00%	
21.3	200209	IOPES	Passo de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	R\$	164,40		80,52	R\$	13.236,80		R\$	-	80,52	R\$	13.236,80		-	R\$	-	100,00%	
21.4	030103	IOPES	Escavação mecânica em material de 1a. Categoria	m³	R\$	13,19		698,03	R\$	9.208,08		R\$	-	698,03	R\$	9.208,08		-	R\$	-	100,00%	
21.5	040813	IOPES	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	m²	R\$	95,53		536,73	R\$	51.275,12		R\$	-	536,73	R\$	51.274,88		-	R\$	0,24	100,00%	
21.6	050502	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (19x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas de 10mm e esp. da parede s/ revest. 19cm	m²	R\$	247,59		66,25	R\$	16.402,83		R\$	-	66,25	R\$	16.402,83		-	R\$	-	100,00%	
21.7	030206	IOPES	Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m³)	m³	R\$	177,46		119,61	R\$	21.225,36		R\$	-	119,61	R\$	21.225,36		-	R\$	-	100,00%	
21.8	071104	IOPES	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	R\$	798,35		8,00	R\$	6.387,28		R\$	-	8,00	R\$	6.386,82		-	R\$	0,46	99,99%	
21.9	150636	IOPES	Caixa sextavada em PVC de 3x3x1 1/2", marca de referência Tigreflex	und	R\$	12,29		30,00	R\$	368,61		R\$	-	30,00	R\$	368,61		-	R\$	-	100,00%	
21.10	151133	IOPES	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	R\$	13,19		200,00	R\$	2.638,31		R\$	-	200,00	R\$	2.638,31		-	R\$	-	100,00%	
21.11	151132	IOPES	Eletroduto flexível corrugado 3/4", marca de referência TIGRE	m	R\$	11,50		300,00	R\$	3.449,69		R\$	-	300,00	R\$	3.449,69		-	R\$	-	100,00%	
21.12	150610	IOPES	Caixa de aterramento de concreto simples, nas dimensões de 30x30x25cm, com revest. int. em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita esp. 5 cm, incl. haste 5/8"x2400mm	und	R\$	278,62		6,00	R\$	1.671,75		R\$	-	6,00	R\$	1.671,75		-	R\$	-	100,00%	
21.13	152031	IOPES	Conector split bolt para cabo de 35.0 mm2	und	R\$	28,54		7,00	R\$	199,79		R\$	-	7,00	R\$	199,79		-	R\$	-	100,00%	
21.14	151413	IOPES	Cabo de cobre nú, seção de 25.0 mm2	m	R\$	47,46		25,00	R\$	1.186,40		R\$	-	25,00	R\$	1.186,40		-	R\$	-	100,00%	
21.15	090228	IOPES	Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	R\$	136,37		78,32	R\$	10.680,71		R\$	-	78,32	R\$	10.680,71		-	R\$	-	100,00%	
21.16	071105	IOPES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	R\$	470,92		81,82	R\$	38.531,73		R\$	-	81,82	R\$	38.531,73		-	R\$	-	100,00%	
21.17	190417	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	R\$	24,73		90,07	R\$	2.227,41		R\$	-	90,07	R\$	2.227,41		-	R\$	-	100,00%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO NEIVA/ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PUBLICAS

OBJETO:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA – APS DO													
LOCAL:		FLORESTA, MUNICÍPIO DE RUA JACARANDÁS, BAIRRO FLORESTA, MUNICÍPIO DE JOAO NEIVA/ES													
EMPRESA:		JH CONSTRUTORA LTDA													
FISCAL:		JEFYSON SILVA LOUREIRO CREA ES-0074233/D													
Bancos: SINAPI - 09/2022 - DER/IOPES - 09/2022 I NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07% - B.D.I. 31,96% E 15,57%		REPLANILHAMENTO				MEDIDO:		ACUMULADO			SALDO		EXEC.		
				CONTRATO + ADITIVO		R\$ 96.837,40		R\$ 2.681.882,55			R\$ 239.470,33				
				24,996%		07/09/2025 à 06/10/2025		ACUMULADO			SALDO				
Planilha Orçamentária Sintética											R\$ 2.921.352,87		17ª MEDIÇÃO		
21.18	COMP. 01	PRÓPRIA	Estrutura Metálica para cobertura de pequenas áreas telha trapezoidal	m²	R\$ 226,01	78,32	R\$ 17.701,35		R\$ -	78,32	R\$ 17.701,35	-	R\$ -	100,00%	
VALOR TOTAL:						REPLAN>:	R\$ 2.921.352,87	MED.:	R\$ 96.837,40	MED.:	R\$ 2.681.882,55	V. FINAL:	R\$ 239.470,33	91,80%	
						%	24,996%	%		%	91,80%	%	8,20%		



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Construção da Unidade de Atenção Primária à Saúde Pública – APS do Bairro Floresta, no Município de João Neiva-ES.

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro - CREA ES-0047233/D

Bancos: SINAPI - 09/2022 - Espírito Santo IOPEs - 09/2022 - Espírito Santo - B.D.I. 31,96% E 15,57% - Encargos Sociais: NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07%

Planilha de Memória de Cálculo - CONTRATADO				Contratado + Aditivos	17ª MEDIÇÃO	
Item	Descrição	Und		Quant.	QUANT.	DESCRIÇÃO
7	ESQUADRIAS METÁLICAS			-		
7.1	ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)			-		
7.1.1	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m ²	Conforme Projeto	2,28	2,28	
7.1.2	Janela fixa/visor em alumínio anodizado cor preta, completa, INCLUSIVE vidro	m ²	Conforme Projeto	16,84	1,44	
7.1.3	Janela parte superior tipo maxim-ar (60%) e parte inferior fixa (40%), para vidro, em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m ²	Conforme Projeto	25,50	25,50	
7.1.4	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio cor branca ou preta, completa	m ²	Conforme Projeto	6,30	6,30	
7.1.5	Veneziana fixa em alumínio anodizado cor branca ou preta, linha 25, completa	m ²	Conforme Projeto	8,00	8,00	
7.2	OUTRAS ESQUADRIAS			-		
7.2.2	Pass through em aço inox, duas portas de abrir em vidro, dimensões internas 40x40cm, perfis vedados com silicone, referência Sicainox ou equivalente	un	Conforme Projeto	1,00	1,00	
7.2.3	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO, INCLUSIVE PINTURA ACRÍLICA NA COR BRANCA A DUAS DEMÃOS	m ²	Conforme Projeto	1,47	1,47	
8	VIDROS E ESPELHOS			-		
8.1	VIDROS PARA ESQUADRIAS			-		
8.1.1	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m ²	Conforme Projeto	16,84	1,44	
8.1.2	VIDRO MARTELADO, E = 4 MM, INSTALADO	m ²	Conforme Projeto	27,78	27,78	
8.2	ESPELHOS			-		
8.2.1	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m ²	Conforme Projeto	1,20	1,20	
8.2.2	Espelho prata esp. 4 mm sobre caixa de compensado colado revestido com fórmica e fixado com parafuso cromado e bucha, para banheiro PNE	m ²	Conforme Projeto	1,80	1,80	
19	PINTURA			-		
19.1	SOBRE PAREDES E FORROS			-		



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA - ES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Construção da Unidade de Atenção Primária à Saúde Pública – APS do Bairro Floresta, no Município de João Neiva-ES.

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro - CREA ES-0047233/D

Bancos: SINAPI - 09/2022 - Espírito Santo IOPES - 09/2022 - Espírito Santo - B.D.I. 31,96% E 15,57% - Encargos Sociais: NÃO DESONERADO - Horista: 157,27 % E 72,07%

Planilha de Memória de Cálculo - CONTRATADO				Contratado + Aditivos	17ª MEDIÇÃO	
19.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m ²	Conforme Projeto	1.110,17	610,17	
19.1.2	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m ²	Conforme Projeto	2.425,98	800,00	





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS GERAIS

Contrato Nº 010/2024

Objeto: Construção da USF do Bairro Floresta

Empresa: JH Construtora LTDA

Fiscal: Jefyson Silva Loureiro – CREA ES 0047233/D – Portaria nº 14.158/2025

FOTOS DOS SERVIÇOS



Foto 01:



Foto 02:



Foto 03:



Foto 04:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 05:



Foto 06:



Foto 07:



Foto 08:



Foto 09:

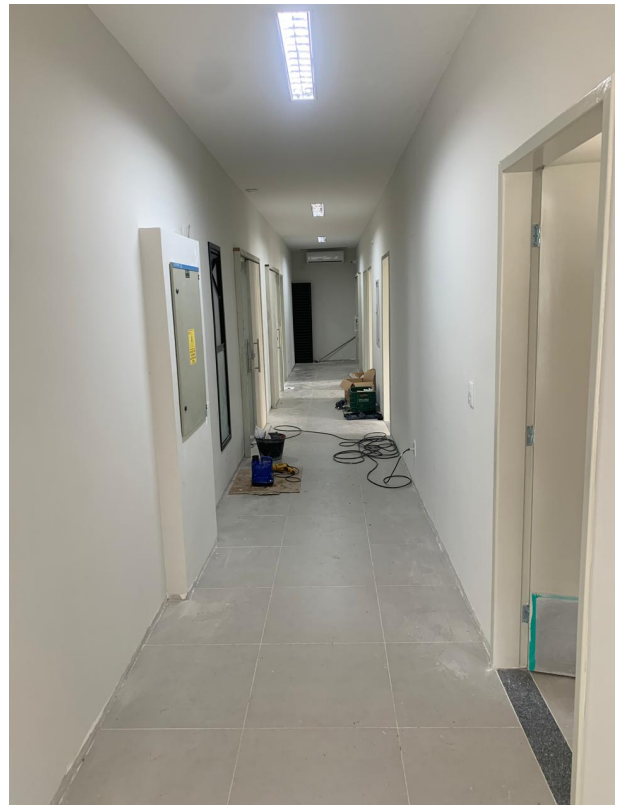


Foto 10:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 11:



Foto 12:



Foto 13:

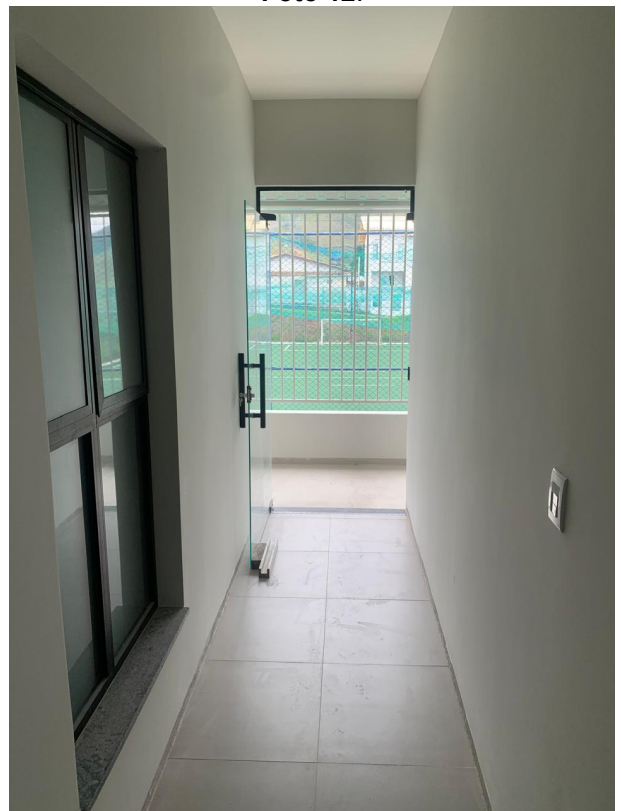


Foto 14:



Foto 15:



Foto 16:





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO - TEL: (27) 3258-4700 - FAX (27) 3258-4724
CEP: 29680-000 - JOAO NEIVA - ES - CNPJ: 31.776.479/0001-86



Foto 17:



Foto 18:

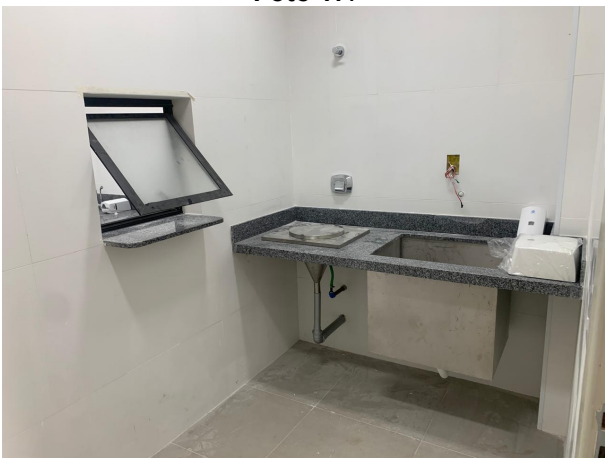


Foto 19:



Foto 20:

João Neiva / ES, 06 de novembro de 2025.

Atenciosamente,

JEFYSON SILVA LOUREIRO
ENGENHEIRO CIVIL
Portaria Nº 14.158/2025

