



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS

OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		PERÍODO FISCALIZADO		SALDO		ACUMULADO		62,93%		
					QUANT.	R\$ V. TOTAL	8ª MEDIÇÃO		R\$ 933.210,14		R\$ 1.408.108,48				
							QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL		%	
SERVICIOS PRELIMINARES															
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS															
1.1															
1.1.1	010208	IOPES	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	294,88	R\$	3.629,97	R\$	-	-	R\$	-	294,88	3.629,97	100,00%
1.1.2	010209	IOPES	Demolição de alvenaria	m³	142,51	R\$	10.531,49	R\$	-	-	R\$	-	142,51	10.531,49	100,00%
1.1.3	010227	IOPES	Retirada de caixa d'água de fibrocimento, inclusive tubulação de ligação	und	2,00	R\$	101,90	R\$	-	-	R\$	-	2,00	101,90	100,00%
1.1.4	010256	IOPES	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	336,57	R\$	3.160,39	R\$	-	-	R\$	-	336,57	3.160,39	100,00%
1.1.5	010326	IOPES	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m²	606,60	R\$	21.764,81	R\$	-	-	R\$	-	606,60	21.764,81	100,00%
1.1.6	010234	IOPES	Demolição de laje pré-moldada de concreto	m²	63,59	R\$	2.036,15	R\$	-	-	R\$	-	63,59	2.036,15	100,00%
1.1.7	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	0,64	R\$	396,10	R\$	-	-	R\$	-	0,64	396,10	100,00%
1.1.8	DER-ES-102069	Próprio	Limpeza em superfície de concreto com jateamento d'água sob pressão	m²	411,56	R\$	1.852,02	R\$	-	-	R\$	-	411,56	1.852,02	100,00%
1.1.9	010327	IOPES	Retirada de marco de madeira	m	175,90	R\$	536,50	R\$	-	-	R\$	-	175,90	536,50	100,00%
1.1.10	151603	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletroduto diâm. 2 1/2" a 4"	m	600,00	R\$	21.228,00	R\$	-	-	R\$	-	600,00	21.228,00	100,00%
1.2 LIMPEZA DO TERRENO															
1.2.1	010402	IOPES	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	m²	545,40	R\$	2.956,07	R\$	-	-	R\$	-	545,40	2.956,07	100,00%
2 CANTEIRO DE OBRAS															
2.1	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	8,00	R\$	2.669,04	R\$	-	-	R\$	-	8,00	2.669,04	100,00%
2.2	020339	IOPES	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m³ por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m³	556,08	R\$	12.150,35	R\$	-	-	R\$	-	556,08	12.150,35	100,00%
2.3	020713	IOPES	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib. disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$	10.941,20	R\$	-	-	R\$	-	20,00	10.941,20	100,00%
2.4	020802	IOPES	Barracão para almoxarifado área de 10.90m², de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (2 utilizações)	m²	10,90	R\$	5.793,02	R\$	-	-	R\$	-	10,90	5.793,02	100,00%
2.5	020805	IOPES	Unidade de sanitário e vestiário para até 20 func. área 18.15m², paredes de chapa compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado, cobert. telha fibroc. 6mm, incl. inst. de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (2 utilizações)	und	1,00	R\$	14.115,97	R\$	-	-	R\$	-	1,00	14.115,97	100,00%
2.6	020804	IOPES	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cobert. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21m²/func./turno), conf. projeto (2 utilização)	m²	24,20	R\$	10.881,05	R\$	-	-	R\$	-	24,20	10.881,05	100,00%
2.7	020811	IOPES	Reservatório de poliestileno de 1000 L, inclusive suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	und	1,00	R\$	1.445,22	R\$	-	-	R\$	-	1,00	1.445,22	100,00%
2.8	020812	IOPES	Rede de água, com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (2 utilizações)	m	20,00	R\$	834,60	R\$	-	-	R\$	-	20,00	834,60	100,00%
2.9	020350	IOPES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adessivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	100,00	R\$	21.403,00	R\$	-	-	R\$	-	100,00	21.403,00	100,00%
3 MOVIMENTO DE TERRA															
3.1 ESCAVAÇÕES															
3.1.1	030101	IOPES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	33,27	R\$	2.346,87	R\$	-	-	R\$	-	33,27	2.346,87	100,00%
3.2 REATERRO E COMPACTAÇÃO															
3.2.1	030201	IOPES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	33,27	R\$	2.527,85	R\$	-	-	R\$	-	33,27	2.527,85	100,00%
4 ESTRUTURAL															
4.1 RECUPERAÇÃO DA LAJE DO AUDITÓRIO															
4.1.1	040602	IOPES	Laje pré-fabricada treliçada, sobrecarga 300 Kg/m², vão de 3.5m a 4.3m, capeamento 4cm, esp. 12cm, Fck = 150 Kg/cm²	m²	63,59	R\$	9.004,34	R\$	-	-	R\$	-	63,59	9.004,34	100,00%
4.1.2	040250	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	8,64	R\$	1.026,69	R\$	-	-	R\$	-	8,64	1.026,69	100,00%
4.1.3	040237	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	0,42	R\$	334,37	R\$	-	0,00	R\$	3,15	0,42	331,22	99,06%
4.1.4	040333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	13,44	R\$	166,25	R\$	-	-	R\$	-	13,44	166,25	100,00%
4.1.5	040332	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12.5 a 25.0mm	kg	101,35	R\$	1.296,27	R\$	-	-	R\$	-	101,35	1.296,27	100,00%
4.2 ESTRUTURA DO MURO DE FECHAMENTO															
4.2.1	040237	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	10,78	R\$	8.501,22	R\$	-	-	R\$	-	10,78	8.501,22	100,00%
4.2.2	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	288,20	R\$	3.449,75	R\$	-	-	R\$	-	288,20	3.449,75	100,00%
4.2.3	040246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	259,70	R\$	3.212,49	R\$	-	-	R\$	-	259,70	3.212,49	100,00%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE						PERÍODO FISCALIZADO			SALDO		ACUMULADO		62,93%
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES						01/10/2025 à 31/10/2025							
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33													
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$ 933.210,14		R\$ 1.408.108,48		%
					QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	
4.2.4	040206	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desformal)	m²	146,82	R\$ 14.674,66	R\$ -	-	R\$ -	-	146,82	14.674,66	100,00%
4.2.5	040813	IOPES	Impermeabilização de estrutura com Sikka Top 107 ou equivalente	m²	68,74	R\$ 6.040,18	R\$ -	-	R\$ -	-	68,74	6.040,18	100,00%
5			PAREDES E PAINÉS			R\$ 42.085,42						42.085,42	
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO										
5.1.1	050606	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	364,21	R\$ 28.004,10	R\$ -	-	R\$ -	-	364,21	28.004,10	100,00%
5.1.2	160710	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39 c/ resist. min comp. 2.5MPa, assentado c/ argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp.juntas 10mm e esp. paredes, sem revestimento, 9cm	m³	93,85	R\$ 7.079,11	R\$ -	-	R\$ -	-	93,85	7.079,11	100,00%
5.2			PLACAS E DIVISÓRIAS										
5.2.1	050206	IOPES	Divisória de granito cinza andorinha com 3 cm de espessura, fixada com cantoneira de ferro cromado	m²	13,76	R\$ 6.980,59	13,76	R\$ 6.980,59	-	R\$ -	13,76	6.980,59	100,00%
5.3			VERGAS E CONTRAVERGAS										
5.3.1	050301	IOPES	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	2,00	R\$ 21,62	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	21,62	100,00%
6			ESQUADRIAS DE MADEIRA			R\$ 77.007,43						15.372,15	
6.1	060102	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	und	2,00	R\$ 823,70	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	823,70	100,00%
6.2	060103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	33,00	R\$ 13.591,05	R\$ -	-	R\$ -	-	33,00	13.591,05	100,00%
6.3	060108	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und	2,00	R\$ 957,40	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	957,40	100,00%
6.4	060110	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente)com 15 x 3 cm de batente	m	5,80	R\$ 542,24	R\$ -	-	5,80	R\$ 542,24	-	-	0,00%
6.5	061302	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	und	2,00	R\$ 2.185,60	R\$ -	-	2,00	R\$ 2.185,60	-	-	0,00%
6.6	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	33,00	R\$ 36.436,95	R\$ -	-	33,00	R\$ 36.436,95	-	-	0,00%
6.7	061902	IOPES	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv. exclusive marco, nas dimensões: 0.80 x 2.10 m	und	1,00	R\$ 1.411,26	R\$ -	-	1,00	R\$ 1.411,26	-	-	0,00%
6.8	PMJN-01	Próprio	Porta em madeira de lei sarrafeada esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, marco, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv, dim. 1,30 x 2,10 m, sendo uma folha de 80 cm com visor e uma folha de 50 cm	Und	1,00	R\$ 2.500,70	R\$ -	-	1,00	R\$ 2.500,70	-	-	0,00%
6.9	061903	IOPES	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, com visor de vidro, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv. exclusive marco, nas dimensões: 0.90 x 2.10 m	und	5,00	R\$ 7.418,95	R\$ -	-	5,00	R\$ 7.418,95	-	-	0,00%
6.10	062505	IOPES	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30 a 35 mm, sarrafeada com enchimento, c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 1.60 x 2.10 m (duas folhas)	und	1,00	R\$ 3.510,55	R\$ -	-	1,00	R\$ 3.510,55	-	-	0,00%
6.11	PMJN-16	Próprio	Porta em madeira de lei sarrafeada, inclusive marco, alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., nas dim.: 1,00 x 2,10 m	Und	3,00	R\$ 7.629,03	R\$ -	-	3,00	R\$ 7.629,03	-	-	0,00%
7			ESQUADRIAS METÁLICAS			R\$ 148.136,87						0,00	
7.1			GRADES E PORTÕES										
7.1.1	PMJN-02	Próprio	GRADIL METÁLICO EM PAINEL TIPO NYLOFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	50,49	R\$ 18.806,01	R\$ -	-	50,49	R\$ 18.806,01	-	-	0,00%
7.1.2	071103	IOPES	Grade de tela tipo mosquito de arame galvanizado #18, fio 32, inclusive, requadro em cantoneira de ferro 1/8"x1/2"x1/2"	m²	38,51	R\$ 4.725,56	R\$ -	-	38,51	R\$ 4.725,56	-	-	0,00%
7.1.3	PMJN-03	Próprio	PORTÃO METÁLICO EM PAINEL TIPO NYLOFOR 2,10 x 4,00M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Und	2,00	R\$ 8.303,76	R\$ -	-	2,00	R\$ 8.303,76	-	-	0,00%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE													
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES													
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33													
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		SALDO		ACUMULADO		62,93%
					QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	
7.1.4	PMJN-04	Próprio	PORTÃO METÁLICO EM PAINEL TIPO NYLORFOR 2,10 x 2,00M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Und	1,00	R\$ 2.129,87	R\$ -	-	1,00	R\$ 2.129,87	-	-	0,00%
7.2			JANELAS										
7.2.1	071701	IOPEs	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	63,42	R\$ 33.050,70	R\$ -	-	63,42	R\$ 33.050,70	-	-	0,00%
7.2.2	071702	IOPEs	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	8,88	R\$ 4.860,56	R\$ -	-	8,88	R\$ 4.860,56	-	-	0,00%
7.2.3	PMJN-05	Próprio	Janela tipo camarão em alumínio anodizado cor natural, 120X100, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, inclusive vidro incolor.	Und	1,00	R\$ 818,38	R\$ -	-	1,00	R\$ 818,38	-	-	0,00%
7.2.4	PMJN-06	Próprio	Janela 0.60x0.60, tipo guilhotina em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, inclusive vidro incolor	Und	2,00	R\$ 515,36	R\$ -	-	2,00	R\$ 515,36	-	-	0,00%
7.3			PORTAS										
7.3.1	071704	IOPEs	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	10,89	R\$ 10.203,17	R\$ -	-	10,89	R\$ 10.203,17	-	-	0,00%
7.3.2	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	R\$ 1.802,29	R\$ -	-	1,00	R\$ 1.802,29	-	-	0,00%
7.3.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	4,48	R\$ 2.073,30	R\$ -	-	4,48	R\$ 2.073,30	-	-	0,00%
7.4			DIVISÓRIAS										
7.4.1	PMJN-09	Próprio	Conjunto de alumínio anodizado cor natural e vidro incolor comum e temperado, contendo porta de correr, vidro fixo e janela projetante para a entrada da Recepção	Und	1,00	R\$ 40.989,81	R\$ -	-	1,00	R\$ 40.989,81	-	-	0,00%
7.4.2	PMJN-08	Próprio	Conjunto de alumínio anodizado cor natural e vidro temperado incolor, contendo porta de correr e vidro fixo para entrada do Foyer	Und	1,00	R\$ 15.604,79	R\$ -	-	1,00	R\$ 15.604,79	-	-	0,00%
7.4.3	PMJN-07	Próprio	Divisória em vidro incolor jateado e temperado, 8mm, 02 folhas fixas 1,20x1,60m e base em perfil tubular em alumínio Ø8cm, h=1,80m	Und	1,00	R\$ 4.253,31	R\$ -	-	1,00	R\$ 4.253,31	-	-	0,00%
8			VIDROS E ESPELHOS			R\$ 31.824,60							0,00
8.1			VIDROS PARA ESQUADRIAS										
8.1.1	080102	IOPEs	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	110,22	R\$ 28.937,16	R\$ -	-	110,22	R\$ 28.937,16	-	-	0,00%
8.2			ESPELHOS										
8.2.1	080201	IOPEs	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	4,81	R\$ 2.887,44	R\$ -	-	4,81	R\$ 2.887,44	-	-	0,00%
9			COBERTURA			R\$ 177.735,70					R\$ 176.783,62		
9.1			TELHADO										
9.1.1	090102	IOPEs	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²	615,80	R\$ 74.622,64	R\$ -	-	-	-	615,80	74.622,64	100,00%
9.1.2	090203	IOPEs	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 8.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m²	615,80	R\$ 54.756,94	R\$ -	-	-	-	615,80	54.756,94	100,00%
9.2			RUFOS E CALHAS										
9.2.1	090312	IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	74,00	R\$ 17.613,48	R\$ -	-	4,00	R\$ 952,08	70,00	16.661,40	94,59%
9.2.2	090314	IOPEs	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	m	91,55	R\$ 5.734,69	91,55	R\$ 5.734,69	-	-	91,55	5.734,69	100,00%
9.3			IMPERMEABILIZAÇÕES DA COBERTURA				R\$ -						
9.3.1	100105	IOPEs	Índice de impermeabilizante c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimérico, esp.4mm reforç.c/ filme int.em polietileno, regul.base c/ arg.1:4 esp.min.15mm, protecção mec. arg. 1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m²	85,72	R\$ 25.007,95	R\$ -	-	-	-	85,72	25.007,95	100,00%
10			TETOS E FORROS			R\$ 35.126,83						6.712,00	
10.1	110101	IOPEs	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	511,29	R\$ 8.579,45	R\$ -	-	111,29	R\$ 1.867,45	400,00	6.712,00	78,23%
10.2	110201	IOPEs	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	539,91	R\$ 26.547,38	R\$ -	-	539,91	R\$ 26.547,38	-	-	0,00%
10.3	160711	IOPEs	Reboco tipo paulista com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:6, espessura 25mm	m²	-	R\$ -	R\$ -	-	-	R\$ -	-	-	#DIV/0!
11			REVESTIMENTO DE PAREDES			R\$ 351.658,01						302.421,84	
11.1	110101	IOPEs	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	1.067,02	R\$ 17.904,60	R\$ -	-	250,00	R\$ 4.194,95	817,02	13.709,65	76,57%
11.2	110302	IOPEs	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m²	2.762,34	R\$ 224.743,99	R\$ -	-	-	-	2.762,34	224.743,99	100,00%
11.3	120221	IOPEs	Pastilha cerâmica branca 5 x 5 cm, assentada com argamassa de cimento colante e rejunte pré-fabricado, marcas de referência Atlas, Jatobá, NGK ou equivalentes	m²	31,67	R\$ 7.013,32	31,67	R\$ 7.013,32	-	-	31,67	7.013,32	100,00%
11.4	110351	SBC	BATE MACA EM PVC FLEXIVEL 20CM SOBREPOR	M	227,78	R\$ 45.041,22	R\$ -	-	227,78	R\$ 45.041,22	-	-	0,00%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE					PERÍODO FISCALIZADO			SALDO		ACUMULADO		62,93%	
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES					01/10/2025 à 31/10/2025								
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33													
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$ 933.210,14		R\$ 1.408.108,48		%
					QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	
11.5	PMJN-11	Próprio	Revestimento acetinado Bricks Yorkshire Light, marca de referência Portobello ou equivalente, com rejunte esp. 0,5 cm, empregando argamassa colante	m²	180,19	R\$ 21.972,37	180,19	R\$ 21.972,37	-	R\$ -	180,19	21.972,37	100,00%
11.6	PMJN-10	Próprio	Revestimento cerâmico em paredes/pisos com Azulejo 20x20cm acetinado borda arredondada branco pierini	m²	187,30	R\$ 16.240,78	37,3	R\$ 3.234,28	-	R\$ -	187,30	16.240,78	100,00%
11.7	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 20 mm	m²	399,27	R\$ 18.741,73		R\$ -	-	R\$ -	399,27	18.741,73	100,00%
12 PISOS INTERNOS E EXTERNOS						R\$ 188.762,77						184.706,78	
12.1	130113	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8cm	m²	539,91	R\$ 50.411,40		R\$ -	-	R\$ -	539,91	50.411,40	100,00%
12.2	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	604,91	R\$ 17.893,24		R\$ -	65,91	R\$ 1.949,62	539,00	15.943,62	89,10%
12.3	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	16,66	R\$ 1.692,49		R\$ -	-	R\$ -	16,66	1.692,49	100,00%
12.4	130231	IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento polido mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	539,91	R\$ 89.139,14	41,91	R\$ 6.919,34	-	R\$ -	539,91	89.139,14	100,00%
12.5	PMJN-10	Próprio	Revestimento cerâmico em paredes/pisos com Azulejo 20x20cm acetinado borda arredondada branco pierini	m²	104,88	R\$ 9.094,14	65,88	R\$ 5.712,45	-	R\$ -	104,88	9.094,14	100,00%
12.6	PMJN-12	Próprio	Peitoril de granito cinza andorinha com largura 20 cm e esp. 3cm	m	17,89	R\$ 2.106,37		R\$ -	17,89	R\$ 2.106,37	-	-	0,00%
12.7	130322	IOPES	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granitina grana N.1, inclusive polimento	m	430,90	R\$ 14.986,70		R\$ -	-	R\$ -	430,90	14.986,70	100,00%
12.8	130323	IOPES	Soleira de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, largura de 15cm, executado com cimento e granitina grana N.1	m	56,17	R\$ 3.439,29	56,17	R\$ 3.439,29	-	R\$ -	56,17	3.439,29	100,00%
13 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 139.220,50						113.045,61	
13.1 PONTOS DE ÁGUA FRIA													
13.1.1	140207	IOPES	Padrão de entrada d'água com caixa termoplástica para hidrômetro de 3/4" padrão 1B da CESAN. Instalado embutido na alvenaria. Inclusive tubulação, conexões, registro, tubo camisa e caixa com tampa transparente. Conferir detalhe.	und	1,00	R\$ 520,85		R\$ -	0,50	R\$ 260,42	0,50	260,43	50,00%
13.1.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	60,00	R\$ 7.834,20		R\$ -	-	R\$ -	60,00	7.834,20	100,00%
13.1.3	140702	IOPES	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	4,00	R\$ 1.036,00		R\$ -	-	R\$ -	4,00	1.036,00	100,00%
13.1.4	140714	IOPES	Ponto p/ válvula (mictório) inclusive válvula com acabamento marca de referência Pressmatic Docol, Mod. 17015106 e tubo de ligação p/mictório antivandalismo Pressmatic Mod. 00132606 marca de ref. Docol ou equivalente	und	1,00	R\$ 1.202,59		R\$ -	-	R\$ -	1,00	1.202,59	100,00%
13.1.5	140713	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula de descarga de 50mm (1 1/2"), com acabamento para válvula de descarga Benefit, marca de referência Docol ou equivalente Mod. 00184906	und	10,00	R\$ 10.449,30		R\$ -	-	R\$ -	10,00	10.449,30	100,00%
13.1.6	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	5,00	R\$ 2.498,35		R\$ -	5,00	R\$ 2.498,35	-	-	0,00%
13.2 PONTOS DE ESGOTO													
13.2.1	140705	IOPES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	10,00	R\$ 1.564,10		R\$ -	-	R\$ -	10,00	1.564,10	100,00%
13.2.2	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	46,00	R\$ 5.466,18		R\$ -	-	R\$ -	46,00	5.466,18	100,00%
13.2.3	140711	IOPES	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em aço inox	und	4,00	R\$ 550,12		R\$ -	-	R\$ -	4,00	550,12	100,00%
13.2.4	140707	IOPES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	19,00	R\$ 3.821,09		R\$ -	-	R\$ -	19,00	3.821,09	100,00%
13.2.5	151002	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	13,00	R\$ 4.546,49		R\$ -	-	R\$ -	13,00	4.546,49	100,00%
13.2.6	141108	IOPES	Caixa de gordura especial de alv. bloco concr. 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	und	1,00	R\$ 1.364,20		R\$ -	1,00	R\$ 1.364,20	-	-	0,00%
13.3 DRENAGEM													
13.3.1	141102	IOPES	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	und	10,00	R\$ 6.712,90		R\$ -	10,00	R\$ 6.712,90	-	-	0,00%
13.3.2	DER-ES-40561	Próprio	Caixa ralo de elementos pré-moldados em concreto (tudo incluído)	Und	2,00	R\$ 1.351,58		R\$ -	2,00	R\$ 1.351,58	-	-	0,00%
13.3.3	140905	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e aterro com areia	m	27,00	R\$ 4.667,76		R\$ -	27,00	R\$ 4.667,76	-	-	0,00%
13.3.4	90698	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 300 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	18,00	R\$ 9.319,68		R\$ -	18,00	R\$ 9.319,68	-	-	0,00%
13.4 REDE DE ÁGUA FRIA E ESGOTO													
13.4.1	141410	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	288,00	R\$ 9.230,40		R\$ -	-	R\$ -	288,00	9.230,40	100,00%
13.4.2	141409	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 20mm (1/2"), inclusive conexões	m	3,00	R\$ 79,80		R\$ -	-	R\$ -	3,00	79,80	100,00%
13.4.3	141411	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	102,00	R\$ 4.215,66		R\$ -	-	R\$ -	102,00	4.215,66	100,00%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES														
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS														
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE						PERÍODO FISCALIZADO			SALDO		ACUMULADO		62,93%	
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES						01/10/2025 à 31/10/2025								
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33									R\$ 933.210,14		R\$ 1.408.108,48			
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$	933.210,14		1.408.108,48		%
					QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL		QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	
13.4.4	141413	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 50mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	165,00	R\$ 10.162,35						165,00	10.162,35	100,00%
13.4.5	141414	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 60mm (2"), inclusive conexões	m	72,00	R\$ 6.114,24						72,00	6.114,24	100,00%
13.4.6	141415	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 75mm (2 1/2"), inclusive conexões	m	18,00	R\$ 2.374,92						18,00	2.374,92	100,00%
13.4.7	141412	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 40mm (1 1/4"), inclusive conexões	m	87,00	R\$ 4.363,92						87,00	4.363,92	100,00%
13.4.8	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	252,00	R\$ 24.355,80						252,00	24.355,80	100,00%
13.4.9	141910	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	75,00	R\$ 10.053,00						75,00	10.053,00	100,00%
13.5			RESERVATÓRIO											
13.5.1	170549	IOPES	Reservatório de polietileno de 3000 litros, inclusive peça de apoio de 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia	und	2,00	R\$ 4.819,84						2,00	4.819,84	100,00%
13.5.2	142125	IOPES	Adaptador de PVC com flanges livres para caixa d'água de 32mmx1"	und	2,00	R\$ 63,70						2,00	63,70	100,00%
13.5.3	142121	IOPES	Torneira de bóia de PVC, diâm. 1 1/4" (32mm)	und	2,00	R\$ 481,48						2,00	481,48	100,00%
14			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			R\$ 226.681,50							225.764,99	
14.1			PONTOS ELETRICOS											
14.1.1	151803	IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	144,00	R\$ 37.592,64						144,00	37.592,64	100,00%
14.1.2	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	64,00	R\$ 14.096,64						64,00	14.096,64	100,00%
14.1.3	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	112,00	R\$ 28.807,52						112,00	28.807,52	100,00%
14.1.4	151806	IOPES	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	16,00	R\$ 6.042,72						16,00	6.042,72	100,00%
14.1.5	151802	IOPES	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	13,00	R\$ 2.978,82						13,00	2.978,82	100,00%
14.1.6	151805	IOPES	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	4,00	R\$ 2.562,88						4,00	2.562,88	100,00%
14.2			CABOS E FIOS											
14.2.1	151403	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm2	m	100,00	R\$ 1.123,00						100,00	1.123,00	100,00%
14.2.2	151404	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 6.0 mm2	m	400,00	R\$ 5.436,00						400,00	5.436,00	100,00%
14.2.3	151405	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 10.0 mm2	m	150,00	R\$ 2.932,50						150,00	2.932,50	100,00%
14.2.4	151406	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 16.0 mm2	m	160,00	R\$ 4.372,80						160,00	4.372,80	100,00%
14.2.5	151422	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR 25,0 mm2	m	200,00	R\$ 8.306,00						200,00	8.306,00	100,00%
14.2.6	151425	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR 50,0 mm2	m	450,00	R\$ 34.474,50						450,00	34.474,50	100,00%
14.2.7	151423	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR 35,0 mm2	m	300,00	R\$ 15.639,00						300,00	15.639,00	100,00%
14.2.8	151426	IOPES	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR 95,0 mm2	m	40,00	R\$ 5.322,00						40,00	5.322,00	100,00%
14.3			CAIXAS DE PASSAGEM											
14.3.1	150628	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	und	209,00	R\$ 2.255,11						209,00	2.255,11	100,00%
14.3.2	150629	IOPES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x4"	und	68,00	R\$ 1.181,84						67,00	1.164,46	98,53%
14.3.3	150633	IOPES	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	6,00	R\$ 730,50						6,00	730,50	100,00%
14.3.4	150634	IOPES	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	und	14,00	R\$ 2.280,32						14,00	2.280,32	100,00%
14.4			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES											
14.4.1	151132	IOPES	Eletroduto flexível corrugado 3/4" , marca de referência TIGRE	m	1.062,00	R\$ 10.896,12						1.062,00	10.896,12	100,00%
14.4.2	151141	IOPES	Eletroduto PEAD, cor preta, diâm. 4", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	80,00	R\$ 5.620,00						80,00	5.620,00	100,00%
14.4.3	061120	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 32mm 1.1/2"	M	50,00	R\$ 1.118,50						50,00	1.118,50	100,00%
14.4.4	061304	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL KANALEX 3"	M	24,00	R\$ 1.366,80						24,00	1.366,80	100,00%
14.4.5	061303	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL KANALEX 2"	M	311,00	R\$ 12.349,81						311,00	12.349,81	100,00%
14.5			QUADROS E DISJUNTORES											
14.5.1	150308	IOPES	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 24 divisões modulares, com barramento	und	5,00	R\$ 2.868,40						5,00	2.868,40	100,00%
14.5.2	151306	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	11,00	R\$ 856,02						11,00	856,02	100,00%
14.5.3	151307	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 20 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	37,00	R\$ 2.879,34						37,00	2.879,34	100,00%



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																	
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE																	
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES																	
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33																	
PERÍODO FISCALIZADO																	
01/10/2025 à 31/10/2025																	
SALDO																	
ACUMULADO																	
62,93%																	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$		933.210,14		R\$		1.408.108,48		%
					UNID.	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL		
14.5.4	151322	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	12,00	R\$ 933,84	R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	-	12,00	933,84	100,00%			
14.5.5	151308	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 50 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	R\$ 171,78	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	171,78	100,00%				
14.5.6	151324	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 63 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	R\$ 172,22	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	172,22	100,00%				
14.5.7	151326	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 80 A, curva C - SKA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4,00	R\$ 541,76	R\$ -	-	R\$ -	-	4,00	541,76	100,00%				
14.5.8	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 1.780,77	R\$ -	-	R\$ -	-	3,00	1.780,77	100,00%				
14.6			PADRÃO DE ENTRADA														
14.6.1	151710	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 57001 até 75000W - 220/127V	und	1,00	R\$ 8.991,35	R\$ -	0,10	R\$ 899,13	-	0,90	8.092,22	90,00%				
15			OUTRAS INSTALAÇÕES			R\$ 15.082,81						R\$ 3.683,94					
15.1			INCÊNDIO														
15.1.1	160612	IOPES	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	13,00	R\$ 391,82	R\$ -	13,00	R\$ 391,82	-	-	-	0,00%				
15.1.2	160605	IOPES	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	4,00	R\$ 888,76	R\$ -	4,00	R\$ 888,76	-	-	-	0,00%				
15.1.3	160606	IOPES	Extintor de incêndio de gás carbônico CO2 5 B:C (6 Kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	4,00	R\$ 3.048,12	R\$ -	4,00	R\$ 3.048,12	-	-	-	0,00%				
15.1.4	160604	IOPES	Extintor de incêndio de água pressurizada capacidade 2A (10L), inclusive suporte para fixação e EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC Fotoluminescente	und	4,00	R\$ 893,48	R\$ -	4,00	R\$ 893,48	-	-	-	0,00%				
15.1.5	160613	IOPES	Ponto para iluminação de emergência completo, inclusive bloco autônomo de iluminação 2x9W com tomada universal	und	13,00	R\$ 3.683,94	13	R\$ 3.683,94	-	-	13,00	3.683,94	100,00%				
15.2			LÓGICA														
15.2.1	160120	IOPES	Tomada para telefone com conector RJ 11	und	4,00	R\$ 306,36	R\$ -	4,00	R\$ 306,36	-	-	-	0,00%				
15.2.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	34,00	R\$ 1.701,70	R\$ -	34,00	R\$ 1.701,70	-	-	-	0,00%				
15.2.3	160865	IOPES	Switch 48 portas RJ-45 10/100 + 2 10/100/1000, inclusive fixação em Rack 19"	und	1,00	R\$ 4.168,63	R\$ -	1,00	R\$ 4.168,63	-	-	-	0,00%				
16			LOUÇAS, PEDRAS E METAIS			R\$ 82.625,42						R\$ 60.469,69					
16.1			LOUÇAS														
16.1.1	170107	IOPES	Mictório de louça branca, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive engates cromados	und	1,00	R\$ 665,01	R\$ -	-	R\$ -	-	1,00	665,01	100,00%				
16.1.2	170608	IOPES	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal p/ banheiro PNE, consumo 6 litros por fluxo, Vogue Plus Conforto - P.510.17, Ref. Deca ou equiv., incl. tubo de ligação inox c/ canopla, anel de vedação, paraf. e rejunte epoxi p/ vedação	und	2,00	R\$ 3.015,48	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	3.015,48	100,00%				
16.1.3	170131	IOPES	Lavatório de louça branca com coluna suspensa - ref L51 + CS 1v, cor branca, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira, para PNE	und	16,00	R\$ 21.441,12	8	R\$ 10.720,56	-	-	16,00	21.441,12	100,00%				
16.1.4	170124	IOPES	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	und	3,00	R\$ 1.644,48	R\$ -	-	R\$ -	-	3,00	1.644,48	100,00%				
16.1.5	190318	SBC	CUBA DE APOIO QUADRADA 40x40 L-73.17-DECA COM COMPLEMENTOS	UN	4,00	R\$ 3.090,64	R\$ -	-	R\$ -	-	4,00	3.090,64	100,00%				
16.1.6	170610	IOPES	Assento poliéster sem abertura frontal c/ fixação cromada e aditivo químico c/ proteção antibactéria, Vogue Plus - AP.51.17, Ref. Deca ou equivalente	und	2,00	R\$ 3.113,28	R\$ -	2,00	R\$ 3.113,28	-	-	-	0,00%				
16.1.7	170134	IOPES	Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravenna P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico	und	7,00	R\$ 4.781,28	R\$ -	-	R\$ -	-	7,00	4.781,28	100,00%				
16.2			PEDRAS														
16.2.1	170220	IOPES	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	13,88	R\$ 6.323,17	13,88	R\$ 6.323,17	-	-	13,88	6.323,17	100,00%				
16.3			METAIS														
16.3.1	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	24,00	R\$ 4.974,48	R\$ -	24,00	R\$ 4.974,48	-	-	-	0,00%				
16.3.2	170309	IOPES	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,00	R\$ 597,10	R\$ -	5,00	R\$ 597,10	-	-	-	0,00%				
16.3.3	170313	IOPES	Torneira pressão cromada, diâm. 1/2" para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	8,00	R\$ 1.459,60	R\$ -	8,00	R\$ 1.459,60	-	-	-	0,00%				
16.3.4	170321	IOPES	Registro de gaveta bruto diâm. 25mm (1")	und	33,00	R\$ 2.907,96	R\$ -	-	R\$ -	-	33,00	2.907,96	100,00%				
16.3.5	170324	IOPES	Registro de gaveta bruto diâm. 50mm (2")	und	1,00	R\$ 204,63	R\$ -	-	R\$ -	-	1,00	204,63	100,00%				
16.3.6	170325	IOPES	Registro de gaveta bruto diâm. 65mm (2 1/2")	und	2,00	R\$ 821,92	R\$ -	-	R\$ -	-	2,00	821,92	100,00%				
16.3.7	170508	IOPES	Escovário de aço inox, liga AISI 304, N° 18, marcas de referência Fischer, Metalpress ou Mekal, inclusive apoio de concreto, argamassa de apoio e assentamento, válvula e sifão cromados, exclusive torneira, conf. projeto	m	3,30	R\$ 5.850,41	R\$ -	3,30	R\$ 5.850,41	-	-	-	0,00%				
16.3.8	170512	IOPES	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	2,00	R\$ 1.203,00	R\$ -	2,00	R\$ 1.203,00	-	-	-	0,00%				
16.3.9	170519	IOPES	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	9,00	R\$ 2.885,49	R\$ -	9,00	R\$ 2.885,49	-	-	-	0,00%				
16.3.10	170533	IOPES	Pla em aço inox com Ø1 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.50m, inclusive válvula tipo americana, exclusive sifão	und	4,00	R\$ 7.866,24	R\$ -	-	R\$ -	-	4,00	7.866,24	100,00%				



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES																	
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS																	
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE																	
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES																	
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33																	
PERÍODO FISCALIZADO																	
01/10/2025 à 31/10/2025																	
SALDO																	
ACUMULADO																	
62,93%																	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$		933.210,14		R\$		1.408.108,48		%
					UNID.	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL		
16.3.11	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	3,00	R\$ 6.623,10		R\$ -	-	R\$ -	-				3,00	R\$ 6.623,10	100,00%
16.3.12	170614	IOPES	Conjunto Barra de apoio barra de apoio lateral, formato "U", em aço inox polido 304 Ø 1.1/4" dim. comprimento médio 30 p/ lavatório, p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050)	und	2,00	R\$ 481,00		R\$ -	-	R\$ -	-				2,00	R\$ 481,00	100,00%
16.3.13	170603	IOPES	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	2,00	R\$ 356,32		R\$ -	-	R\$ -	-				2,00	R\$ 356,32	100,00%
16.3.14	PMJN-13	Próprio	Bancada em aço inox, tampo liso, 290 x 60cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und	1,00	R\$ 2.072,37		R\$ -	1,00	R\$ 2.072,37					-	-	0,00%
16.3.15	170322	IOPES	Registro de gaveta bruto diam. 32mm (11/4")	und	2,00	R\$ 247,34		R\$ -	-	R\$ -	-				2,00	R\$ 247,34	100,00%
17			APARELHOS ELÉTRICOS			R\$ 161.191,87										R\$ -	
17.1			AR REFRIGERADO														
17.1.1	180604	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 18.000 BTU's 220V - Ciclo Frio Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	14,00	R\$ 42.010,22		R\$ -	14,00	R\$ 42.010,22					-	-	0,00%
17.1.2	180608	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Piso Teto de 36.000 BTU's 220V - Ciclo Quente/Frio Classificação Energética A ou B (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 16.367,18		R\$ -	2,00	R\$ 16.367,18					-	-	0,00%
17.1.3	180604	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 18.000 BTU's 220V - Ciclo Frio Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	14,00	R\$ 42.010,22		R\$ -	14,00	R\$ 42.010,22					-	-	0,00%
17.1.4	180608	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Piso Teto de 36.000 BTU's 220V - Ciclo Quente/Frio Classificação Energética A ou B (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 16.367,18		R\$ -	2,00	R\$ 16.367,18					-	-	0,00%
17.1.5	161001	IOPES	tubo de cobre com isolamento térmico - Ø 1/4" esp. 9mm	m	136,00	R\$ 2.955,28		R\$ -	136,00	R\$ 2.955,28					-	-	0,00%
17.1.6	103276	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	1,00	R\$ 10.354,11		R\$ -	1,00	R\$ 10.354,11					-	-	0,00%
17.2			LUMINÁRIAS														
17.2.1	181002	IOPES	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 20W temp. de cor 5000k bivolt c/ 1,20m - Ref. CS232AL-N - AMES, 2447 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	112,00	R\$ 27.509,44		R\$ -	112,00	R\$ 27.509,44					-	-	0,00%
17.3			OUTROS APARELHOS														
17.3.1	11149	ORSE	Bebedouro conjugado, elétrico, refrigeração por compressão, 110v, Inox, Libell Press Side ou similar - fornecimento e instalação	un	3,00	R\$ 3.211,68		R\$ -	3,00	R\$ 3.211,68					-	-	0,00%
17.3.2	180809	IOPES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	4,00	R\$ 406,56		R\$ -	4,00	R\$ 406,56					-	-	0,00%
18			PINTURA			R\$ 207.429,74										R\$ 76.057,80	
18.1			SOBRE PAREDES E FORROS														
18.1.1	190103	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	2.655,14	R\$ 57.961,71	1500	R\$ 32.745,00	1.155,14	R\$ 25.216,71	1.500,00				32.745,00	56,49%	
18.1.2	PMJN-14	Próprio	Pintura texturizada com material acrílico hidro-repelente	m²	638,18	R\$ 27.039,69	60	R\$ 2.542,20	578,18	R\$ 24.497,49	600,00				2.542,20	9,40%	
18.1.3	160708	IOPES	Pintura com tinta acrílica Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos	m²	2.655,14	R\$ 82.973,13	600	R\$ 18.750,00	2.055,14	R\$ 64.223,13	600,00				18.750,00	22,60%	
18.2			SOBRE MADEIRA														



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA-ES													
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS													
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE					PERÍODO FISCALIZADO			SALDO		ACUMULADO		62,93%	
LOCAL: AV. PRESIDENTES VARGAS, S/N, CENTRO - JOÃO NEIVA/ES					01/10/2025 à 31/10/2025								
CONTRATADA: CST ENGENHARIA LTDA - CNPJ:32.331.461/0001-33													
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	CONTRATADO UNID.	CONTRATO + ADITIVO		8ª MEDIÇÃO		R\$		R\$		%
					QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	QUANT.	V. TOTAL	
18.2.1	190301	IOPEs	Emassamento de esquadrias e elementos de madeira, com duas demãos de massa à base água, referência Suviniil, Coral, Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de fundo nivelador alquídico branco, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	84,91	R\$ 4.619,95	R\$ -	-	84,91	R\$ 4.619,95	-	-	0,00%
18.2.2	190302	IOPEs	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suviniil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	81,91	R\$ 3.993,93	R\$ -	-	81,91	R\$ 3.993,93	-	-	0,00%
18.3			SOBRE METAIS										
18.3.1	190417	IOPEs	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	100,00	R\$ 5.495,00	R\$ -	-	100,00	R\$ 5.495,00	-	-	0,00%
18.4			SOBRE TELHADO										
18.4.1	180818	SBC	PINTURA ACRILICA UMA DEMA0 SOBRE TELHAS DE FIBROCIMENTO	m²	615,80	R\$ 25.346,33	R\$ -	-	80,80	R\$ 3.325,73	535,00	22.020,60	86,88%
19			IMPLEMENTOS EXTERNOS E COMPLEMENTARES			R\$ 109.396,02						R\$ -	
19.1			PAVIMENTAÇÃO										
19.1.1	200206	IOPEs	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	491,65	R\$ 48.693,02	R\$ -	-	491,65	R\$ 48.693,02	-	-	0,00%
19.1.2	200229	IOPEs	Meio-fio de concreto moldado in-loco com formas de chapa compensada resinada 6mm, nas dimensões 10 x 30 cm, incl. escavação, reaterro e bota-fora	m	207,13	R\$ 20.412,66	R\$ -	-	207,13	R\$ 20.412,66	-	-	0,00%
19.1.3	DER-ES-41240	Próprio	Passoio em concreto, largura 2,00m, acabamento em ladrilho hidráulico podotátil (L=0,40m)	m²	197,31	R\$ 23.231,28	R\$ -	-	197,31	R\$ 23.231,28	-	-	0,00%
19.2			PAISAGISMO										
19.2.1	200326	IOPEs	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²	102,79	R\$ 3.237,89	R\$ -	-	102,79	R\$ 3.237,89	-	-	0,00%
19.3			OUTROS IMPLEMENTOS										
19.3.1	200513	IOPEs	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4,20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1,00	R\$ 1.727,27	R\$ -	-	1,00	R\$ 1.727,27	-	-	0,00%
19.3.2	PMJN-15	Próprio	TOTEM DE IDENTIFICAÇÃO PADRÃO GOVERNO DO ESTADO	Und	1,00	R\$ 12.093,90	R\$ -	-	1,00	R\$ 12.093,90	-	-	0,00%
20			SERVIÇOS COMPLEMENTARES			R\$ 41.981,19						R\$ -	
20.1	200576	IOPEs	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 636,46	R\$ -	-	1,00	R\$ 636,46	-	-	0,00%
20.2	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	9,00	R\$ 6.377,40	R\$ -	-	9,00	R\$ 6.377,40	-	-	0,00%
20.3	140038	SBC	MOLA HIDRAULICA PARA PORTA COM BRACO REGULAVEL	UN	5,00	R\$ 1.580,80	R\$ -	-	5,00	R\$ 1.580,80	-	-	0,00%
20.4	190045	SBC	SABONETEIRA 10X17,5cm LOUCA DECA A380	UN	29,00	R\$ 2.260,26	R\$ -	-	29,00	R\$ 2.260,26	-	-	0,00%
20.5	190220	SBC	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA COM ROLETE ICASA	UN	9,00	R\$ 303,75	R\$ -	-	9,00	R\$ 303,75	-	-	0,00%
20.6	190029	SBC	PORTA-PAPEL TOALHA CAIXA DE ALUMINIO	UN	29,00	R\$ 6.569,95	R\$ -	-	29,00	R\$ 6.569,95	-	-	0,00%
20.7	060192	SBC	LUMINARIA TIPO TARTARUGA APARENTE 100W 56158/010 TRAMONTINA	UN	19,00	R\$ 3.850,73	R\$ -	-	19,00	R\$ 3.850,73	-	-	0,00%
20.8	200401	IOPEs	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	1.343,11	R\$ 20.401,84	R\$ -	-	1.343,11	R\$ 20.401,84	-	-	0,00%
21			ENERGIA SOLAR			R\$ 104.364,15						R\$ -	
21.1	SESA1779	Próprio	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 30,25Kwp, composta por 55 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 195,00m², monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 3.723 Kwh/mês - 44.678kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	Und	55,00	R\$ 104.364,15	R\$ -	-	55,00	R\$ 104.364,15	-	-	0,00%
22			ITENS NOVOS			R\$ 208.847,41						R\$ 1.892,42	
22.1	130308	DER-ES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	33,20	R\$ 1.892,42	33,20	R\$ 1.892,42	-	R\$ -	33,20	1.892,42	100,00%
22.2	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	119,68	R\$ 36.363,86	119,68	R\$ 36.357,78	0,02	R\$ 6,08	119,66	36.357,78	99,98%
22.3	130317	DER-ES	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	M	9,60	R\$ 912,91	9,6	R\$ 912,91	-	R\$ -	9,60	912,91	100,00%
22.4	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	539,91	R\$ 24.437,50	R\$ -	-	539,91	R\$ 24.437,50	-	-	0,00%
22.5	150837	DER-ES	Eletrocalha perfurada em chapa de aço galvanizado nº16, 300x100mm, sem tampa	M	649,50	R\$ 99.749,82	R\$ -	-	149,50	R\$ 22.960,12	500,00	76.789,70	76,98%
22.6	30102	DER-ES	Escavação manual em material de 2a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m³	84,00	R\$ 8.507,59	R\$ -	-	84,00	R\$ 8.507,59	-	-	0,00%
22.7	30201	DER-ES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³	84,00	R\$ 5.413,92	R\$ -	-	84,00	R\$ 5.413,92	-	-	0,00%
22.8	40793	DER-ES RODOVIAS-01-2023	Base com mistura de argila 30%, pó de pedra 30% e brita 40%, inclusive fornecimento e transporte do pó de pedra e da brita	m³	98,33	R\$ 16.188,11	R\$ -	-	98,33	R\$ 16.188,11	-	-	0,00%
22.9	151402	DER-ES	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	1.890,00	R\$ 15.381,29	R\$ -	-	R\$ -	R\$ -	1.890,00	15.381,29	100,00%
CUSTO TOTAL DA CONSTRUÇÃO						R\$ 2.550.166,03	R\$ 174.934,31	SALDO: R\$ 933.210,14	V. ACUM.: R\$ 1.408.108,48	62,93%			



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeituraspapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



MEMÓRIA DE CÁLCULO
OBRA: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES
LOCAL: JOÃO NEIVA-ES

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

L. SOCIAIS: 157,27%
BDI: 31,96%

TABELA DE REFERÊNCIA: DER/ES

DATA-BASE: ABR/22

ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 104,88
								8° MEDIÇÃO	65,88
12.8	Soleira de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, largura de 15cm, executado com cimento e granitina Portas das salas e corredores	und	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 56,17
								8° MEDIÇÃO	56,17
15.1.5	Ponto para iluminação de emergência completo, inclusive bloco autônomo de iluminação 2x9W com tomada universal Corredores, recepção, auditório	m2	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 13,00
								8° MEDIÇÃO	13
16.1.3	Lavatório de louça branca com coluna suspensa - ref L51 + CS 1v, cor branca, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira, para Consultórios dententário, consultórios, sanitários auditório, salas de apoio, farmácia	m2	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 16,00
								8° MEDIÇÃO	8
18.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex Auditório, Sanitários, Odontologia, ginecologia, salas, consultórios e corredores, recepção	und	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 2655,14
								8° MEDIÇÃO	1500
18.1.2	Pintura texturizada com material acrílico hidro-repelente Parede externa da recepção	und	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 638,18
								8° MEDIÇÃO	60
18.1.3	Pintura com tinta acrílica Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos selador em todas paredes internas do posto e auditório, base para emassamento e pintura	0	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



MEMÓRIA DE CÁLCULO
OBRA: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA-ES
LOCAL: JOÃO NEIVA-ES

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

L. SOCIAIS: 157,27%
BDI: 31,96%

TABELA DE REFERÊNCIA: DER/ES

DATA-BASE: ABR/22

ITEM	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 2655,14
								8° MEDIÇÃO	600
22.1	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm <i>Janelas da recepção e corredor lateral</i>	0	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 33,20
								8° MEDIÇÃO	33,2
22.2	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020 <i>Frontal do palco do auditório, janelas do auditório, Colunas da recepção, Platibandas do auditório e recepção, janelas salas e consultórios, apoio da enfermagem</i>	0	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 119,68
								8° MEDIÇÃO	119,66
22.3	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm <i>corredor interno</i>	m2	Qty	C (m)	L (m)	H (m)	A(m2)	V(m3)	QUANT. DO SERVIÇO
									CONTRATADO 9,60
								8° MEDIÇÃO	9,6





PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



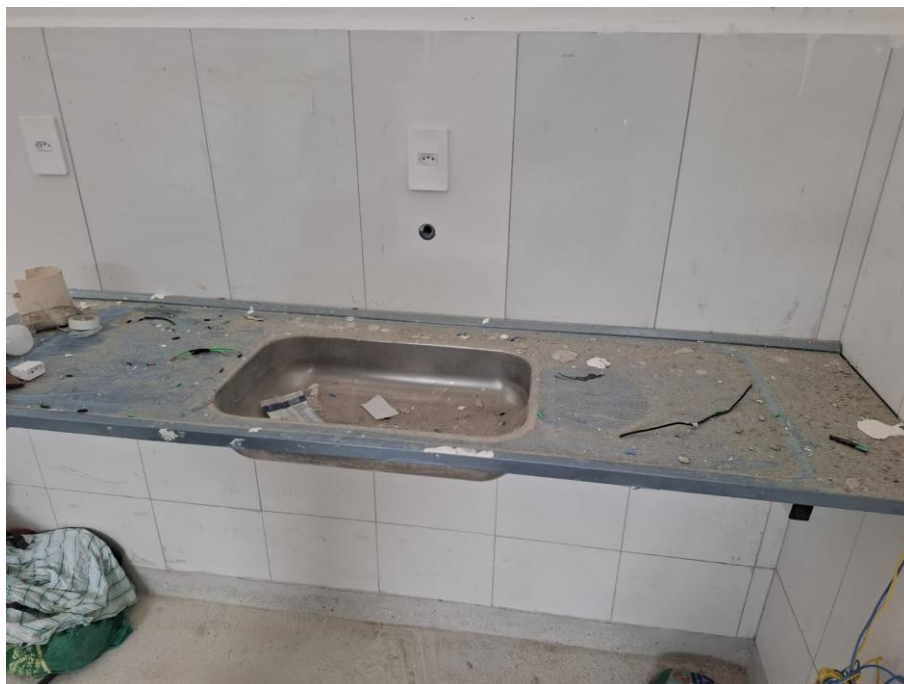
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, - CENTRO – TEL: (27) 3258-4713
CEP: 29680-000 – JOAO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Obra: Conclusão da Obra de Construção da Unidade Básica de Saúde do Centro de João Neiva - ES

Contratada: C.S.T. ENGENHARIA LTDA

Contrato: 015/2024 – Período Medido: 01/10/2025 a 31/10/2025

11 de novembro de 2025

Jefter dos Santos Ladislau
Engenheiro civil
Decreto nº 7.680/2020



Autenticar documento em <https://joaoneiva.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100340031003500330036003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.