



## ANÁLISE TÉCNICA

**PROCESSO Nº: 4.468/2022 – Contratação de empresa especializada para Construção de 21 (vinte e uma) Unidades Habitacionais de Interesse Social no Município de João Neiva/ES, sendo 4 (quatro) unidades no Bairro Monte Líbano, 9 (nove) unidades no Bairro Floresta e 8 (oito) unidades no Bairro Cohab.**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022**

**INTERESSADO: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA**

**RELATORES: BRUNA PEROVANO SIRTULI – ARQUITETA E URBANISTA – CAU/ES A187736-4 / THAIS BAPTISTA MENELLI – ARQUITETA E URBANISTA – CAU/ES A181604-7**

### **1 DOS FATOS**

Considerando a solicitação da CPL, foi realizada a análise das Propostas de Preços apresentadas pelas empresas licitantes:

- **MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**
- **MG5 CONSTRUTORA EIRELI**
- **SANLORENZO ENGENHARIA LTDA**

### **2 DA ANÁLISE**

#### **MARCONDES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**

A empresa apresentou Proposta de Preços com as seguintes especificidades:

- Os Encargos Sociais apresentados pela empresa foram de 121,52%, valor diferente do adotado no orçamento de referência, que é de 157,27%.
- O BDI apresentado pela empresa apesar de ter o mesmo valor do orçamento de referência, possui composição diferente, apresentando ISS de 2%, dentre outros itens.

Informamos que para as situações descritas acima a empresa apresentou a seguinte justificativa:

BPS      JS



PRIMEIRA FAIXA ATÉ R\$ 180.000,00 - LEI COMPLEMENTAR 123 (ANEXO IV)			DE ACORDO COM O ITEM 9.3.2.5 DA LEI COMPLEMENTAR 123, PARA EMPRESAS OPTANTES DO SIMPLES NACIONAL, OS VALORES DE PIS, COFINS E ISS SÃO CALCULADOS, DIFERENTE DO QUE ACONTECE COM EMPRESAS DO LUCRO REAL. E NA COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS NÃO INCLUI AS CONTRIBUIÇÕES QUE A EMPRESA ESTÁ DESOBRIGADA DE RECOLHER (SESI, SENAI, INCRA, SEBRAE, SECONCI, SALÁRIO EDUCAÇÃO)	PARA FOLHA DESONERADA, O INSS É "ZERO" NOS ENCARGOS SOCIAIS E É ACRESCIDO A CPRB DE 4,50% NO BDI
3,83%	17,67%	44,50%		
4,50%	PIS	COFINS	ISS	
	0,17%	0,80%	2,00%	

No entanto, este setor técnico não possui atribuição para avaliar se a empresa pode realizar estas modificações, visto que se não se tratam de informações técnicas de engenharia e arquitetura.

### MG5 CONSTRUTORA EIRELI

A empresa apresentou Proposta de Preços com as seguintes especificidades:

- Os preços unitários de mão-de-obra de todas as composições estão superiores aos das composições de referência, exceto nos itens: 7.3/22.3 - CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES; 9.2/24.2 - Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m<sup>2</sup> e 10 m<sup>2</sup>; 11.3/26.3 - Banca de mármore sintético 120x60cm com cuba, com sifão ajustável multiuso 66cm e válvula plástico cromado tipo americana 3.1/2" x 1 1/2" e torneira plástica, fornecimento e instalação; 11.7/26.7 - Kit de Acessórios para Banheiro em Metal Cromado, 5 Peças, Incluso Fixação Af\_01/2020.; 26.8 - Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.
- A empresa não apresentou equipamentos em nenhuma das composições de custo.
- O valor do insumo SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO (R\$ 76,84), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 71,63, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor dos insumos BRITA 1 (R\$ 130,00), BRITA 2 (R\$ 140,00) e BRITA 3 (R\$140,00) estão maiores do que o orçamento de referência, que é de R\$ 113,33, para ambas, em todas as composições em que aparecem estes insumos.
- O valor do insumo CIMENTO PORTLAND CPIII – 40 (LABOR) (R\$ 0,59), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 0,46, em todas as composições em que aparece este insumo.

BPS

*Paul*



## PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AV. PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, CENTRO – TEL: (27) 3258-4700 – FAX (27) 3258-4724  
CEP: 29.680-000 – JOÃO NEIVA – ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

10/10  
BJS

- No item 1.7 - Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização), empresa apresentou os coeficientes do ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR), e do PEDREIRO - (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR), com valores superiores aos da composição de referência. Além disso, a empresa descreveu todos os cabos existentes nesta composição, diferentes da composição de referência, impossibilitando a conferência, visto que também não apresentou o código de nenhum dos insumos. A empresa não apresentou o insumo CHAVE MAGNETICA TRIPOLAR 25A (LABOR). A empresa não apresentou os disjuntores presentes na composição de referência. Por fim, apresentou a descrição do insumo Poste diferente da composição de referência.
- O valor do insumo HASTE TIPO COPPERWELD - 5/8 "X 2.4M – ALTA CAMADA (LABOR) (R\$ 175,33), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 156,30, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo AGUARRAZ MINERAL (LABOR) (R\$ 17,27), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 14,17, em todas as composições em que aparece este insumo.
- Nos itens 1.9 - Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvalume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x) e 12.2/27.2 - Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos, o insumo ESMALTE SINTETICO está com a descrição diferente e com valor superior (R\$ 37,50), ao orçamento de referência, que é de R\$ 31,57.
- O valor do insumo PREGO 18X27 GALVANIZADO (LABOR) (R\$ 32,48), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 30,65, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo BLOCO DE CONCRETO 14 X 19 X 39CM – ESTRUTURAL (LABOR) (R\$ 3,25), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 3,20, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo LAJE PRE-FABRICADA TRELIÇADA H=8CM - SOBRECARGA 200KG/M2 PARA FORRO – EXCLUSIVE CAPEAMENTO (LABOR) (R\$ 58,98), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 52,25, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo IMUNIZANTE PARA MADEIRA (LABOR) (R\$ 33,15), está maior

BJS  
3



que o orçamento de referência, que é de R\$ 33,02, em todas as composições em que aparece este insumo.

- O valor do insumo ALIZAR / GUARNICAO EM MAD DE LEI 5X2.5CM (LABOR) (R\$ 20,80), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 17,80, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo PORTA MADEIRA DE LEI LISA MEDIA SARRAFEADA ESP 30 MM 0.8X2.1M P/ PINTURA (LABOR) (R\$ 250,00), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 184,93, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo ARGAMASSA COLANTE ACI PARA CERÂMICAS (R\$ 0,67), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 0,54, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR (R\$ 3,93), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 3,17, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo BUCHA PLASTICA 8MM (LABOR) (R\$ 0,17), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 0,16, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo ENGATE DE PVC 1/2"X40MM, LUCONI MARCA DE REF. (LABOR) (R\$ 7,50), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 6,32, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo VALVULA EM PVC P/ LAVAT PADRAO POPULAR 1" C/ UNHO (LABOR) (R\$ 11,02), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 6,02, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo MASSA PLÁSTICA PARA MÁRMORE/GRANITO (R\$ 43,27), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 40,23, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo VALVULA DE PVC 2" C/ UNHO (LABOR) (R\$ 14,35), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 7,68, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150 (LABOR) (R\$ 1,04), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 0,83, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo SELADOR ACRILICO (LABOR) (R\$ 7,37), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 5,25, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS (LABOR)



(R\$ 32,00), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 26,13, em todas as composições em que aparece este insumo.

- O valor do insumo CURVA 90° CURTA PVC ESGOTO 40MM (LABOR) (R\$ 5,00), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 4,99, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo JOELHO 90 DE PVC P/ ESGOTO DE 40MM (LABOR) (R\$ 2,73), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 2,17, em todas as composições em que aparece este insumo.
- No item 13.8/28.8 - Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm, a empresa apresentou o coeficiente do PEDREIRO - (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR), com valor superior ao da composição de referência.
- O valor do insumo DESMOLDANTE PARA FORMAS (LABOR) (R\$ 14,72), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 10,81, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo BLOCO DE CONCRETO 9 X 19 X 39CM – VEDACAO (LABOR) (R\$ 2,65), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 2,26, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo GALVANIZAÇÃO ELETROLITICA (LABOR) (R\$ 3,30), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 2,53, em todas as composições em que aparece este insumo.
- No item 15.1/30.1 - Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V, a empresa apresentou o coeficiente do PEDREIRO - (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR), com valor superior ao da composição de referência.
- O valor do insumo ARMAÇAO SECUNDARIA 2 ESTRIBOS COM HASTE 16X150MM (LABOR) (R\$ 48,15), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 47,10, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo CONJ CX MEDIDOR MONOF P-980-009+CX DISJ P-940-003 (LABOR) (R\$ 79,00), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 56,10, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo MINI DISJUNTOR MONOPOLAR 70A CURVA C 5KA 220/127V (LABOR) (R\$ 19,61), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 16,57, em todas as composições em que aparece este insumo.
- O valor do insumo OLHAL DE FERRO GALVANIZADO C/ PARAFUSO 16X200MM (LABOR) (R\$ 37,94), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$



28,24, em todas as composições em que aparece este insumo.

- O valor do insumo TERMINAL MECANICO P/CABO 16MM2 (LABOR) (R\$ 5,41), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 5,31, em todas as composições em que aparece este insumo.
- No item 15.2/30.2 - Quadro de distribuição para 06 circuitos, inclusive disjuntores monopolar, a empresa substituiu o insumo Disjuntor por Mini Disjuntor.
- Nos itens 15.16/30.16 - Arandela com lâmpada incandescente de 100W, e 15.7/30.17 - Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier, a empresa substituiu as lâmpadas incandescentes por lâmpadas de LED, e aumentou os valores.
- Nos itens 15.18/30.18 - Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"; 15.19/30.19 - Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"; 15.20/30.20 - Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"; 15.23/30.23 - Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2", a empresa apresentou os coeficientes do ELETRICISTA (OFICIAL – SINDUSCON) (LABOR) e do AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO – SINDUSCON) (LABOR), com valores superiores ao da composição de referência.
- O valor do insumo PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8 (R\$ 18,56), está maior que o orçamento de referência, que é de R\$ 17,33, em todas as composições em que aparece este insumo.

#### **SANLORENZO ENGENHARIA LTDA**

A empresa apresentou Proposta de Preços com as seguintes especificidades:

- A descrição do serviço com o CÓDIGO 020356, item 1.3 da planilha orçamentária, está incorreta na Composição Analítica de Preços.
- A descrição do serviço com o CÓDIGO 020713, item 1.7 da planilha orçamentária, está incorreta na Composição Analítica de Preços.
- A descrição do serviço com o CÓDIGO 86894, itens 11.3 e 26.3 da planilha orçamentária, está incorreta na Composição Analítica de Preços.
- O insumo ACO CA-50 DE 8.0MM (LABOR) – CÓDIGO 021517, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 6,01 e R\$ 15,21.
- O insumo ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO (LABOR) – CÓDIGO 069513, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 62,12; R\$ 62,93 e R\$ 78,26.



- O insumo AGUARRAZ MINERAL (LABOR) – CÓDIGO 038001, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 13,74 e R\$ 11,05.
- O insumo ADITIVO SIKA 1 (LABOR) – CÓDIGO 024015, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 6,38; R\$ 6,63 e R\$ 7,46.
- A mão-de-obra AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010101, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 13,75; R\$ 12,76; R\$ 17,21; R\$ 10,92; R\$ 12,05; R\$ 12,19; R\$ 11,06.
- O insumo ARAME RECOZIDO N.18 BWG (LABOR) – CÓDIGO 027010, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 19,33; R\$ 17,94 e R\$ 15,35.
- O insumo AREIA LAVADA MEDIA (LABOR) – CÓDIGO 020503, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 93,77; R\$ 87,00; R\$ 83,14; R\$ 74,44; R\$ 82,17; R\$ 77,34; R\$ 75,40.
- O insumo AREIA PARA ATERRO (LABOR) – CÓDIGO 020580, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 79,05 e R\$ 82,45.
- A mão-de-obra ARMADOR (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010121, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 18,55; R\$ 17,21; R\$ 12,76; R\$ 14,72.
- O equipamento BETONEIRA 320 L (E301) (LABOR) – CÓDIGO 080125, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 35,32; R\$ 32,77; R\$ 28,04; R\$ 28,40.
- No item 1.6 - Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização) – CÓDIGO 020714, equipamento BETONEIRA 320 L (E301) (LABOR) – CÓDIGO 080125, está com o preço zerado.
- O insumo BLOCO CERÂMICO 10 FUROS 09X19X19CM - DA FABRICA (LABOR) – CÓDIGO 022586, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 0,77; R\$ 0,74 e R\$ 0,66.
- O insumo BRITA 1 (LABOR) – CÓDIGO 020517, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 109,93; R\$ 102,00; R\$ 87,26; R\$ 88,40; R\$ 90,66.
- O insumo BRITA 2 (LABOR) – CÓDIGO 020518, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 109,93; R\$ 102,00; R\$ 87,26; R\$ 88,40; R\$ 90,66.
- O insumo BRITA 3 (LABOR) – CÓDIGO 020519, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 109,93 e R\$ 87,26.
- O insumo CABO FLEX ISOL. TERMOPLAST. 750V - 16MM2 - 70º (LABOR) – CÓDIGO 043015, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 18,99 e R\$ 15,08.
- O insumo CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III (LABOR) – CÓDIGO



020505, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 0,76; R\$ 0,70; R\$ 0,67; R\$ 0,62; R\$ 0,60; R\$ 0,61.

- A mão-de-obra CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010111, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 18,55; R\$ 17,78; R\$ 14,72; R\$ 16,25; R\$ 14,91.
- O insumo CAVALETE PARA PADRAO DE ENTRADA D=3/4" (LABOR) – CÓDIGO 069545, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 135,80 e R\$ 109,20.
- O equipamento CARREG. DE PNEUS CASE W-20 1,33M3 (1.0) (E016) (LABOR) – CÓDIGO 086030, foi apresentado com dois diferentes: R\$ 108,24 e R\$ 85,92.
- O insumo CIMENTO BRANCO NAO ESTRUTURAL (LABOR) – CÓDIGO 020509, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 3,50 e R\$ 3,26.
- O insumo CIMENTO COLANTE INDUSTRIALIZADO AC I (LABOR) – CÓDIGO 020510, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 0,70 e R\$ 0,65.
- O insumo CIMENTO PORTLAND CP III - 40 (LABOR) – CÓDIGO 020508, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 0,45; R\$ 0,41; R\$ 0,40; R\$ 0,35; R\$ 0,39; R\$ 0,37 e R\$ 0,36.
- O insumo DESMOLDANTE PARA FORMAS (LABOR) – CÓDIGO 028008, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 10,49; R\$ 8,32 e R\$ 8,43.
- A mão-de-obra ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010115, foi apresentada com dois preços diferentes: R\$ 18,55 e R\$ 14,72.
- A mão-de-obra ENCANADOR - (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010118, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 18,55; R\$ 14,72; R\$ 16,44 e R\$ 14,91.
- O insumo ESMALTE SINTETICO (LABOR) – CÓDIGO 037502, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 30,62 e R\$ 24,62.
- O insumo ESPELHO 4X2", LINHA BRANCA (LABOR) – CÓDIGO 045525, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 6,26 e R\$ 4,97.
- O insumo FITA DE VEDACAO 18MM X 50M (LABOR) – CÓDIGO 069512, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 0,13; R\$ 0,11 e R\$ 0,10.
- O insumo HASTE TIPO COPPERWELD - 5/8 "X 2.4M - ALTA CAMADA (LABOR) – CÓDIGO 048035, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 151,61 e R\$ 120,35.
- O insumo INTERRUPTOR (MODULO) 1 TECLA SIMPLES 10A/250V S/ ESPELHO (LABOR) – CÓDIGO 045501, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 17,70 e R\$ 14,05.
- O insumo JOELHO 90 DE PVC SOLDAVEL DE 25MM (LABOR) – CÓDIGO





062511, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 1,07 e R\$ 0,86.

- A mão-de-obra PEDREIRO - (OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010139, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 18,55; R\$ 17,21; R\$ 16,44; R\$ 14,72; R\$ 16,25; R\$ 15,30 e R\$ 14,91.
- A mão-de-obra PINTOR -(OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010139, foi apresentada com três preços diferentes: R\$ 18,55; R\$ 14,72 e R\$ 14,91.
- O insumo PONTALETE DE MADEIRA BRUTA DE 3ª 8.0 X 8.0 CM (LABOR) – CÓDIGO 021009, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 14,31; R\$ 13,72 e R\$ 10,78.
- O insumo PREGO - PRECO MEDIO DAS BITOLAS (LABOR) – CÓDIGO 026560, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 19,91; R\$ 19,09; R\$ 15,81 e R\$ 17,45.
- O insumo PREGO 18X27 (LABOR) – CÓDIGO 026569, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 18,27; R\$ 16,95; R\$ 14,50 e R\$ 14,69.
- O insumo SARRAFO DE MADEIRA PINUS 10 X 2.5CM (LABOR) – CÓDIGO 020985, foi apresentado com diversos preços diferentes: R\$ 8,91; R\$ 8,27; R\$ 7,08 e R\$ 7,17.
- A mão-de-obra SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON) (LABOR) – CÓDIGO 010146, foi apresentada com diversos preços diferentes: R\$ 13,75; R\$ 13,19; R\$ 12,76; R\$ 12,19; R\$ 12,05; R\$ 11,34; R\$ 10,92 e R\$ 11,06.
- O insumo SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO (LABOR) – CÓDIGO 069514, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 69,48; R\$ 55,16; e R\$ 55,87.
- O insumo TABUA DE MADEIRA PINUS 30 X 2.5 CM (LABOR) – CÓDIGO 020988, foi apresentado com três preços diferentes: R\$ 15,21; R\$ 12,07; e R\$ 12,23.
- O insumo TABUA DE MADEIRA PINUS 30 X 2.5 CM (TAIPA DE 1ª) (LABOR) – CÓDIGO 020987, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 48,61 e R\$ 47,04.
- O insumo TUBO DE ESGOTO PRIMARIO DE PVC BRANCO SERIE NORMAL (4") - 100MM - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE (LABOR) – CÓDIGO 062533, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 18,07 e R\$ 14,35.
- O insumo TUBO DE PVC SOLDAVEL MARROM 25MM (ÁGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE (LABOR) – CÓDIGO 062502, foi apresentado com dois preços diferentes: R\$ 5,65 e R\$ 4,54.



Estes foram os apontamentos realizados por este setor técnico.

João Neiva, 16 de maio de 2023.

*Bruniteli*

---

**BRUNA PEROVANO SIRTULI**  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU-ES A187736-4  
Portaria Nº 11.731/2020

*Baptista*

---

**THAIS BAPTISTA MENELLI**  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU-ES A181604-7  
Decreto Nº 7.463/2020